

## 254416-2026 - Iomaíocht

### An Fhrainc – Exhibition, fair and congress organisation services – CONCESSION DE SERVICE PUBLIC POUR LA CONCEPTION, LA REALISATION ET L'EXPLOITATION DU PARC DES EXPOSITIONS ET DES CONGRES (PEC)

OJ S 73/2026 15/04/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras - Fógra maidir le hathrú Seirbhísí

## 1. Ceannaitheoir

---

### 1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: METROPOLE NICE CÔTE D'AZUR

R-phost: [jerome.godard@nicecotedazur.org](mailto:jerome.godard@nicecotedazur.org)

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Údarás áitiúil

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Seirbhísí poiblí ginearálta

## 2. Nós imeachta

---

### 2.1. Nós imeachta

Teideal: CONCESSION DE SERVICE PUBLIC POUR LA CONCEPTION, LA REALISATION ET L'EXPLOITATION DU PARC DES EXPOSITIONS ET DES CONGRES (PEC)

Cur síos: La procédure est conduite par un groupement d'autorités concédantes créé en application des dispositions des articles L. 3112-1 à L. 3112-4 du code de la commande publique pour mener la procédure de passation du contrat de concession pour la conception, la réalisation et l'exploitation du PEC. Il est composé de la Métropole Nice Côte d'Azur (MNCA) - coordonnateur du groupement - et de la Société Publique Locale (SPL) Côte d'Azur Aménagement. Le contrat confiera au concessionnaire le soin d'assurer, à ses risques et périls, la conception, la réalisation et l'exploitation du futur Parc des Expositions et des Congrès. Les attentes et le projet sont plus précisément décrits dans le règlement de la consultation « phase candidatures », téléchargeable depuis le profil acheteur de la Métropole. La valeur estimée du contrat mentionnée au 2.1.3 Valeur est calculée sur la base des produits d'exploitation (Y compris les participations versées par le Concédant) envisagés sur une durée prévisionnelle de contrat de 25 ans. Une durée du contrat comprise entre 25 et 30 ans est envisagée et précisée au 5.1.6 Informations complémentaires du présent avis.

Aitheantóir an nós imeachta: 02cab268-07f1-4a76-a9bd-c16ba7b476e6

An cineál nós imeachta: Teoranta

#### 2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 79950000 Exhibition, fair and congress organisation services

Aicmiú breise (cpv): 45000000 Construction work, 45212340 Lecture hall construction work, 45212310 Construction work for buildings relating to exhibitions, 45212321 Auditorium construction work, 45212312 Exhibition centre construction work, 92000000 Recreational, cultural and sporting services

#### 2.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: Parcelle actuelle du MIN Fleurs - 19 bd du Mercantour

Baile: NICE

Cód poist: 06000

Foroinn tíre (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Tír: An Fhrainc

### **2.1.3. Luach**

Luach measta gan CBL a áireamh: 636 000 000,00 EUR

### **2.1.4. Eolas ginearálta**

**Bunús dlí:**

Treoir 2014/23/AE

### **2.1.6. Forais eisiaimh**

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Doiciméad Soláthair

## **5. Luchtóg**

---

### **5.1. Luchtóg: LOT-0001**

Teideal: CONCESSION DE SERVICE PUBLIC POUR LA CONCEPTION, LA REALISATION ET L'EXPLOITATION DU PARC DES EXPOSITIONS ET DES CONGRES (PEC)

Cur síos: La procédure est conduite par un groupement d'autorités concédantes créé en application des dispositions des articles L. 3112-1 à L. 3112-4 du code de la commande publique pour mener la procédure de passation du contrat de concession pour la conception, la réalisation et l'exploitation du PEC. Il est composé de la Métropole Nice Côte d'Azur (MNCA) - coordonnateur du groupement - et de la Société Publique Locale (SPL) Côte d'Azur Aménagement. Le contrat confiera au concessionnaire le soin d'assurer, à ses risques et périls, la conception, la réalisation et l'exploitation du futur Parc des Expositions et des Congrès. Les attentes et le projet sont plus précisément décrits dans le règlement de la consultation « phase candidatures », téléchargeable depuis le profil acheteur de la Métropole. La valeur estimée du contrat mentionnée au 2.1.3 Valeur est calculée sur la base des produits d'exploitation (Y compris les participations versées par le Concédant) envisagés sur une durée prévisionnelle de contrat de 25 ans. Une durée du contrat comprise entre 25 et 30 ans est envisagée et précisée au 5.1.6 Informations complémentaires du présent avis.

#### **5.1.1. Cuspóir**

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 79950000 Exhibition, fair and congress organisation services

Aicmiú breise (cpv): 92000000 Recreational, cultural and sporting services

#### **5.1.2. An áit feidhmíochta**

Seoladh poist: Parcelle actuelle du MIN Fleurs 19 bd du Mercantour

Baile: NICE

Cód poist: 06000

Foroinn tíre (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Tír: An Fhrainc

#### **5.1.3. Fad measta**

Fad ama: 25 Bliana

#### **5.1.5. Luach**

Luach measta gan CBL a áireamh: 636 000 000,00 EUR

#### **5.1.6. Eolas ginearálta**

**Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:**

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Eolas breise: La durée du contrat est déterminée pour permettre au concessionnaire, au regard des hypothèses de recettes attendues, de couvrir les charges qu'il aura à supporter (préfinancement des investissements initiaux, ceux devant être réalisés pendant la durée du contrat, travaux de renouvellement, dépenses liées aux infrastructures, aux droits d'auteur, aux brevets, aux équipements, à la logistique, au recrutement et à la formation du personnel). La durée prévisionnelle du futur contrat de concession est estimée entre 25 et 30 ans. Les documents de la consultation mentionneront cette fourchette, afin de laisser aux futurs candidats une flexibilité au regard du modèle financier qu'ils proposeront. La durée du contrat sera affinée au fur et à mesure du déroulement des négociations. La demande d'offre finale qui sera adressée aux soumissionnaires mentionnera une durée unique qui sera ensuite inscrite au contrat de concession. La valeur du contrat est ainsi estimée entre 636 et 791 millions d'euros (en euros courants). Critères de sélection des candidatures : Capacité économique et financière Capacité technique et professionnelle Aptitude à assurer l'égalité des usagers devant le service public et le respect des principes de laïcité et de neutralité dans le cadre de l'exécution du service et respect de l'obligation d'emploi des travailleurs handicapés. L'analyse des candidatures se fera au regard des pièces demandées en application du règlement de la consultation "phase candidatures".

#### **5.1.9. Critéir roghnúcháin**

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Soláthair

#### **5.1.11. Doiciméid soláthair**

Na teangacha ina bhfuil na doiciméid soláthair ar fáil go hoifigiúil: Fraincis

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://commandepublique-nca-vdn-ccas.safetender.com>

#### **5.1.12. Téarmaí soláthair**

##### **Téarmaí na haighneachta:**

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://commandepublique-nca-vdn-ccas.safetender.com>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Fraincis

Spriocdháta chun iarrataí ar rannpháirtíocht a fháil: 25/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Am

Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

##### **Téarmaí an chonartha:**

Ní mór an Conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

#### **5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú**

Eagraíocht idirghabhála: Tribunal administratif de Nice

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Tribunal administratif de Nice

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: Précisions concernant les délais d'introduction de recours : 1) le référé précontractuel (articles L.551-1 à L. 551- 12, et R.551-1 à R. 551-6 du code de justice administrative) peut être introduit jusqu'à la signature du contrat. 2) le référé contractuel (L. 551-13 à L. 551-23, et R. 551-7 à R.551-10 du code de justice administrative) introduit après la signature du contrat dans un délai de 31 jours, à compter de la publication d'un avis d'attribution du contrat au Journal officiel de l'Union européenne (JOUE) ou dans un délai de 6 mois, à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat, si aucun avis d'attribution n'a été publié ou si aucune notification de la conclusion du contrat n'a été effectuée. 3) le recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat (CE, Ass, 4 avril 2014, Département de Tarn-et-Garonne, n° 358994) introduit par tout tiers à un contrat administratif susceptible d'être lésé dans ses intérêts de façon suffisamment directe et certaine par sa passation ou ses clauses dans un délai de deux mois à compter de

l'accomplissement des mesures de publicité appropriées. 4) Lorsqu'il est saisi aux fins de prévenir une atteinte imminente ou faire cesser une atteinte illicite à un secret des affaires, le juge des référés peut prescrire toute mesure provisoire et conservatoire proportionnée, y compris sous astreinte. Il peut notamment ordonner l'ensemble des mesures mentionnées à l'article R. 152-1 du code de commerce (référé " secret des affaires " article R557-3 du CJA) La juridiction administrative compétente peut aussi être saisie par l'application Télérecours citoyens accessible à partir du site [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr).

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: METROPOLE NICE CÔTE D'AZUR

Eagraíocht a sholáthraíonn rochtain as líne ar na doiciméid soláthair: METROPOLE NICE CÔTE D'AZUR

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe: Tribunal administratif de Nice

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht: METROPOLE NICE CÔTE D'AZUR

Eagraíocht a phróiseálann tairiscintí: METROPOLE NICE CÔTE D'AZUR

## 8. Eagraíochtaí

---

### 8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: METROPOLE NICE CÔTE D'AZUR

Uimhir chlárúcháin: 20003019500115

Baile: NICE

Cód poist: 06364

Foroinn tíre (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Tír: An Fhrainc

Pointe teagmhála: Jérôme GODARD

R-phost: [jerome.godard@nicedazedur.org](mailto:jerome.godard@nicedazedur.org)

Teil.: 0497134466

Próifíl an cheannaitheora: <https://commandepublique-nca-vdn-ccas.safetender.com>

**Róil na heagraíochta seo:**

Ceannaitheoir

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair

Eagraíocht a sholáthraíonn rochtain as líne ar na doiciméid soláthair

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht

Eagraíocht a phróiseálann tairiscintí

### 8.1. ORG-0002

Ainm oifigiúil: Tribunal administratif de Nice

Uimhir chlárúcháin: 170 600 050 00026

Seoladh poist: 18 avenue des Fleurs CS 61039

Baile: NICE CEDEX 1

Cód poist: 06350

Foroinn tíre (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Tír: An Fhrainc

Teil.: 0489978600

Seoladh idirlín: <http://nice.tribunal-administratif.fr>

**Róil na heagraíochta seo:**

Eagraíocht athbhreithniúcháin

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe

Eagraíocht idirghabhála

## 10. Athraigh

---

Leagan den fhógra roimhe seo atá le hathrú

:

ef433359-dea6-48de-9215-cc8c4b7d23b0-01

An phríomhchúis leis an athrú

:

Ceartúchán - ceannaitheoir

Cur síos

:

Report de la date limite de remise des candidatures au jeudi 25 juin 2026 à 12h00

### 10.1. Athraigh

Aitheantóir rannáin: LOT-0001

## Eolas faoin bhfógra

---

Aitheantóir/leagan an fhógra: 7b24e427-5534-41e5-96e9-eff5487f86bb - 02

Cineál na foirme: lomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 19

Dáta seolta an fhógra: 14/04/2026 12:20:34 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am

Samhraidh Lár na hEorpa

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Fraincis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 254416-2026

Uimhir eagráin IO S: 73/2026

Dáta foilsithe: 15/04/2026