

255004-2026 - Iomaíocht

**An Ghearmáin – Architectural, construction, engineering and inspection services – Verkauf
Fernwärme
OJ S 73/2026 15/04/2026
Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras
Seirbhísí**

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Große Kreisstadt Sebnitz

R-phost: sascha.herlitze@stadtverwaltung-sebnitz.de

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Comhlacht dlí phoiblí atá faoi rialú údaráis áitiúil

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Seirbhísí poiblí ginearálta

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Verkauf Fernwärme

Cur síos: Es findet keine Beschaffung einer Dienstleistung statt. Es findet der Verkauf des Fernwärmenetzes der Stadt Sebnitz in einem strukturierten Bieterverfahren statt. Das Fernwärmesystem "Am Knöchel" in Sebnitz ist eine seit 2014 betriebene, kommunale Wärmeversorgungsinfrastruktur im Eigentum des Technologie- und Gewerbezentrums Sebnitz (TGZS GmbH), einer 100%igen Tochtergesellschaft der Stadt Sebnitz. Der Betrieb der Fernwärmanlage wird auf Grundlage eines bis Ende 2026 laufenden Pachtvertrag durch eins energie in Sachsen GmbH & Co. KG übernommen. Mit dem bevorstehenden Auslaufen dieses Pachtvertrags steht eine strategische Weichenstellung an. Vor diesem Hintergrund besteht die Überlegungen die Fernwärmanlage mit Auslaufen des Pachtvertrags zum 31.12.2026 zu verkaufen. Die Übertragung soll voraussichtlich zum 01.01.2027 erfolgen.

Aitheantóir an nós imeachta: 75852a4a-16e5-4785-a6f7-394235c4ec60

Aitheantóir inmheánach: SEB_Fernwärme_04_2026

An cineál nós imeachta: Idirbheartaíocht lena mbaineann foilsiú roimh ré glao ar iomaíocht / iomaíocht lena mbaineann idirbheartaíocht

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

2.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: Sebnitz

Baile: Sebnitz

Cód poist: 01855

Foroinn tíre (NUTS): Sächsische Schweiz-Osterzgebirge (DED2F)

Tír: An Ghearmáin

2.1.4. Eolas ginearálta

Eolas breise: #Bekanntmachungs-ID: CXP4YWLMF3N#

Bunús dlí:

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Doiciméad Soláthair

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0001

Teideal: Verkauf Fernwärme

Cur síos: Es findet keine Beschaffung einer Dienstleistung statt. Es findet der Verkauf des Fernwärmenetzes der Stadt Sebnitz in einem strukturierten Bieterverfahren statt. Näheres entnehmen Sie bitte den beigefügten Unterlagen.

Aitheantóir inmheánach: SEB_Fernwärme_04_2026

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

5.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: Sebnitz

Baile: Sebnitz

Cód poist: 01855

Foroinn tíre (NUTS): Sächsische Schweiz-Osterzgebirge (DED2F)

Tír: An Ghearmáin

5.1.3. Fad measta

Fad ama eile: Neamhtheoranta

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Ní mór ainmneacha agus cáilíochtaí gairmiúla na mball foirne a thabhairt a shanntar chun an conradh a chomhlíonadh: Ní theastaítear

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): níl

Tá an soláthar sin oiriúnach freisin d'fhiontair bheaga agus mheánmhéide (FBManna): níl

5.1.7. Soláthar straitéiseach

Aidhm an tsoláthair straitéisigh: Níl soláthar straitéiseach i gceist

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Fógra

Critéar: Tagairtí ar shaothair sonraithe

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: In der Eigenerklärung zur Eignung (Anlage TN.1) haben die Bewerber/die Bürgergemeinschaft u.a. ihre Erfahrungen im Bereich der Fernwärme durch vergleichbare Leistungen innerhalb der letzten 5 Jahre nachzuweisen. Als vergleichbar werden Erfahrungen angesehen, wenn sie die nachfolgenden Kriterien erfüllen: Die vergleichbare Leistung muss in der Energiewirtschaft erbracht worden sein, Es muss ein Mindestumsatz von 1 Mio. EUR vorliegen, Die Referenzen müssen aus den letzten 5 Jahren (2019, 2020, 2021, 2022, 2023) stammen.

Eolas faoin dara céim de nós imeachta dhá chéim:

An líon íosta iarrthóirí a dtabharfar cuireadh dóibh chuig an dara céim den nós imeachta: 3
Beidh an nós imeachta ar siúl i gcéimeanna comhleanúnacha. I ngach céim, d'fhéadfaí roinnt
rannpháirtithe a dhíchur

5.1.11. Doiciméid soláthair

Na teangacha ina bhfuil na doiciméid soláthair ar fáil go hoifigiúil: Gearmáinis
Sprioc-am chun eolas breise a iarraidh: 23/04/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Am Oirthear na
hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YWLMF3N/documents>

Cainéal cumarsáide ad hoc:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YWLMF3N>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí an nóis imeachta:

An dáta a mheastar a sheolfar na cuirí chun tairiscintí a chur isteach: 29/04/2026

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Ní ceadmhach

An bonn cirt atá leis an bhfáth nach féidir an cur isteach leictreonach a dhéanamh: Cosaint
faisnéise lena mbaineann íogaireacht ar leith

Cur síos: Die Anträge sind an die folgende E-Mailadresse zu versenden: lea.mueller@forvismazars.com

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Gearmáinis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Féadfaidh tairgeoirí níos mó ná tairiscint amháin a chur isteach: Ní ceadmhach

Spriocdháta chun iarrataí ar rannpháirtíocht a fháil: 27/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Am
Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Eolas is féidir a fhorlíonadh tar éis an spriocdháta chun iarratas a dhéanamh:

Faoi rogha an cheannaitheora, féadfar gach doiciméad ar iarraidh a bhaineann leis an
tairgeoir a chur isteach níos déanaí.

Eolas breise: Fehlende Unterlagen können nachgefordert werden.

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Ní ceadmhach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: níl

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Entfällt

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: Entfällt

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: Große Kreisstadt
Sebnitz

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht: Forvis Mazars Rechtsanwaltsgesellschaft
mbH

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: Große Kreisstadt Sebnitz

Uimhir chlárúcháin: 01855

Seoladh poist: Kirchstraße 5

Baile: Sebnitz

Cód poist: 01855

Foroinn tíre (NUTS): Sächsische Schweiz-Osterzgebirge (DED2F)

Tír: An Ghearmáin

Pointe teagmhála: Sascha Herlitze

R-phost: sascha.herlitze@stadtverwaltung-sebnitz.de

Teil.: 035971 84 180

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair

8.1. ORG-0002

Ainm oifigiúil: Entfällt

Uimhir chlárúcháin: Entfällt

Seoladh poist: Entfällt

Baile: Entfällt

Cód poist: 01855

Foroinn tíre (NUTS): Sächsische Schweiz-Osterzgebirge (DED2F)

Tír: An Ghearmáin

Róil na heagraíochta seo:

Eagraíocht athbhreithniúcháin

8.1. ORG-0003

Ainm oifigiúil: Forvis Mazars Rechtsanwaltsgesellschaft mbH

Uimhir chlárúcháin: HRB 143974 B

Seoladh poist: Alt-Moabit 2

Baile: Berlin

Cód poist: 10557

Foroinn tíre (NUTS): Berlin (DE300)

Tír: An Ghearmáin

Pointe teagmhála: Rechtsanwältin Lea Müller

R-phost: lea.mueller@forvismazars.com

Róil na heagraíochta seo:

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht

8.1. ORG-0004

Ainm oifigiúil: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Uimhir chlárúcháin: 0204:994-DOEVD-83

Baile: Bonn

Cód poist: 53119

Foroinn tíre (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Tír: An Ghearmáin

R-phost: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teil.: +49228996100

Róil na heagraíochta seo:

TED eSender

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: 041603f5-50fc-4af9-a4c2-b1f4432698f3 - 01

Cineál na foirme: Iomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le Conradh nó Iomháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 16

Dáta seolta an fhógra: 13/04/2026 16:26:13 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Gearmáinis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 255004-2026

Uimhir eagráin IO S: 73/2026

Dáta foilsithe: 15/04/2026