

258577-2026 - Iomaíocht

An tSeicia – Security services – OSTRHA OBJEKTŮ LOM PRAHA S.P. V LOKALITĚ CLV PARDUBICE

OJ S 74/2026 16/04/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras - Fógra maidir le hathrú Seirbhísí

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: LOM PRAHA s.p.

R-phost: lucie.malcova@lompraha.cz

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Comhlacht dlí phoiblí atá faoi rialú údaráis de chuid an rialtais láir

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Cosaint

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: OSTRHA OBJEKTŮ LOM PRAHA S.P. V LOKALITĚ CLV PARDUBICE

Cur síos: Předmětem veřejné zakázky je poskytování bezpečnostních služeb a ostrahy v areálu LOM PRAHA s.p. v lokalitě CLV PARDUBICE, na adrese Pražská 192, Pardubice – Popkovice.

Aitheantóir an nós imeachta: 6d0761b7-4242-4dbd-b439-5085b348e1b3

Aitheantóir inmheánach: LOM/2026/ÚS-3717

An cineál nós imeachta: Oscailte

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 79710000 Security services

Aicmiú breise (cpv): 63730000 Support services for air transport, 79713000 Guard services

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Pardubický kraj (CZ053)

Tír: An tSeicia

2.1.3. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 15 500 000,00 CZK

2.1.4. Eolas ginearálta

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

An dlí trasteorann is infheidhme: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Doiciméad Soláthair

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0001

Teideal: OSTRAHA OBJEKTŮ LOM PRAHA S.P. V LOKALITĚ CLV PARDUBICE

Cur síos: Předmětem veřejné zakázky je poskytování bezpečnostních služeb a ostrahy v areálu LOM PRAHA s.p. v lokalitě CLV PARDUBICE, na adrese Pražská 192, Pardubice – Popkovice.

Aitheantóir inmheánach: LOM/2026/ÚS-3717

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 79710000 Security services

Aicmiú breise (cpv): 63730000 Support services for air transport, 79713000 Guard services

Roghanna:

Cur síos ar na roghanna: Zadavatel si vyhrazuje, že cena předmětu plnění veřejné zakázky může být změněna formou písemného dodatku ke smlouvě v souladu se ZZVZ v případě, že v průběhu plnění předmětu veřejné zakázky: a) dojde ke změně legislativních předpisů majících vliv na cenu poskytované služby (sazby DPH, minimální mzda aj.) b) dojde ke změně nejnižší úrovně zaručené mzdy určené nařízením vlády č. 567/2006 Sb., o minimální mzdě a o nejnižších úrovních zaručené mzdy a vymezení ztíženého pracovního prostředí, výši příplatku ke mzdě za práci ve ztíženém pracovním prostředí, v platném znění (či jiným právním předpisem, který uvedené nařízení v budoucnu nahradí), poskytovatel zvýší ceny služby o procentuální zvýšení minimální mzdy. c) se dodavatel a zadavatel dohodnou na navýšení ceny o míru inflace spotřebních cen vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářních rok s tím, že změna ceny bude stanovena dle aktuálního vývoje na trhu, bude se jednat o cenu v místě a častě obvyklou, nikoliv však vyšší, než za jakou poskytovatel nabízí tuto službu jiným odběratelům. Smluvní strana má právo uplatnit změnu ceny pro daný kalendářní rok nejpozději do 28. února daného kalendářního roku (aktuálního kalendářního roku), nejdříve však v roce 2027. Neuplatní-li smluvní strana toto právo, platí, že cena zůstává beze změny. Objednatel se zavazuje potvrdit přijetí změny cen nejpozději do deseti kalendářních dní od jejího doručení nebo informaci o tom, že změnu cen neakceptuje, v takovém případě připojí patřičné odůvodnění. Případná změna cen je účinná od následujícího kalendářního měsíce po jejím řádném uplatnění.

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Pardubický kraj (CZ053)

Tír: An tSeicia

5.1.3. Fad measta

Fad ama: 4 Bliana

5.1.5. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 15 500 000,00 CZK

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): níl

5.1.7. Soláthar straitéiseach

Aidhm an tsoláthair straitéisigh: Comhlíonadh na gcuspoirí sóisialta

Cur síos: Dodavatel je povinen zajistit po celou dobu plnění veřejné zakázky dodržování níže uvedených sociálních a environmentálních podmínek zadavatele, přičemž uvedené bude dodavatel povinen zajistit i svých poddodavatelů: -pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, zejména zajistit legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet;
An cuspóir sóisialta atá á chur chun cinn: Coinníollacha córa oibre

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Soláthair

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Praghas

Ainm: Nabídková cena hodinové sazby 1 pracovníka ostrahy

Cur síos: V rámci tohoto dílčího kritéria budou nabídky hodnoceny podle výše nabídkové ceny hodinové sazby za poskytování bezpečnostních služeb 1 pracovníkem bez DPH.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (céatadán, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 50

Critéar:

Cineál: Praghas

Ainm: Náhradní plnění

Cur síos: V rámci tohoto dílčího kritéria budou nabídky hodnoceny podle toho, zda dodavatel nabízí poskytování tzv. náhradního plnění, tzn., že dodavatel je zaměstnavatelem, který zaměstná více než 50 % osob se zdravotním postižením z celkového počtu svých zaměstnanců a se kterým Úřad práce uzavřel písemnou dohodu o jeho uznání za zaměstnavatele na chráněném trhu práce ve smyslu § 78 z. č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a současně umožní zadavateli odebírat zboží ve smyslu § 81, odst. 2, písm. b) zákona o zaměstnanosti.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (céatadán, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 40

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: Stabilita pracovního týmu

Cur síos: V rámci tohoto dílčího hodnotícího kritéria bude lépe hodnocen účastník zadávacího řízení, který má mezi svými pracovníky, prostřednictvím kterých v roce 2025 realizoval služby ostrahy (a to bez ohledu na to, zda se jednalo o jeho ,zaměstnance či, poddodavatele): A. vyšší míru retence (udržitelnosti) pracovníků služeb ostrahy (dokládá schopnost účastníka zadávacího řízení získat, rozvíjet, motivovat a udržet kompetentní a loajální zaměstnance, jakož i stabilitu pracovního zázemí pro pracovníky služeb ostrahy); B. vyšší podíl zaměstnanců v pracovním poměru (zadavatel preferuje, aby účastník zadávacího řízení v souladu s ust. § 74 odst. 1 zákoníku práce zajišťoval plnění svých úkolů především zaměstnanci v pracovním poměru); C. vyšší podíl zaměstnanců v pracovním poměru se smlouvou na dobu neurčitou (smlouva na dobu neurčitou představuje pro zaměstnance větší sociální jistotu).

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (céatadán, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 10

5.1.11. Doiciméid soláthair

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://nen.nipez.cz/profil/00000515>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://nen.nipez.cz/>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Seicis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Spríodhata chun tairiscintí a fháil: 19/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 0 Lá

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: tá

Úsáidfear fócaíocht leictreonach: tá

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Úrad pro ochranu hospodářské soutěže

Eolas faoi spriodhataí athbhreithnithe: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení

zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zakazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zakazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zakazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: LOM PRAHA s.p.

Uimhir chlárúcháin: 00000515

Seoladh poist: Tiskařská 270

Baile: Praha

Cód poist: 10800

Foroinn tíre (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Tír: An tSeicia

R-phost: luce.malcova@lompraha.cz

Teil.: +420 770162568

Próifíl an cheannaitheora: <https://nen.nipez.cz/profily-zadavateleu-platne/p:pzp:query=lom%20praha%20/detail-profilu/00000515/zahajene-zakazky>

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

8.1. ORG-0002

Ainm oifigiúil: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Uimhir chlárúcháin: 65349423

Seoladh poist: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Baile: Brno

Cód poist: 60200

Foroinn tíre (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Tír: An tSeicia

R-phost: posta@uohs.cz

Teil.: +420 542167111

Seoladh idirlín: <https://uohs.gov.cz>

Róil na heagraíochta seo:

Eagraíocht athbhreithniúcháin

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe

10. Athraigh

Leagan den fhógra roimhe seo atá le hathrú

:

191781-2026

An phríomhchúis leis an athrú

:

Faisnéis nuashonraithe

Cur síos

:

Změna zadávací dokumentace dle § 99 ZZVZ.

10.1. Athraigh

Aitheantóir rannáin: LOT-0001

Cur síos ar na hathruithe: Změna zadávací dokumentace dle §99 ZZVZ viz. Zadávací dokumentace aktualizace 14.4.2026.

Athraíodh na doiciméid soláthair an: 14/04/2026

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: 2a9d3cff-0e10-4776-8318-78829ad2ddd4 - 01

Cineál na foirme: lomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 16

Dáta seolta an fhógra: 14/04/2026 20:27:49 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am

Samhraidh Lár na hEorpa

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Seicis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 258577-2026

Uimhir eagráin IO S: 74/2026

Dáta foilsithe: 16/04/2026