

259716-2026 - Iomaíocht

An Spáinn – Architectural services for buildings – El presente Pliego tiene por objeto describir y regular los servicios de la redacción del proyecto de ejecución y dirección de obra de la construcción de viviendas protegidas en la parcela 14 SO-18-E1 del Plan Parcial de los Olivos.

OJ S 74/2026 16/04/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Seirbhísí

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Consejo de Administración de la Empresa Municipal de Servicios de Adeje, S.A.

R-phost: emsa@emsa-adeje.es

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Gnóthas poiblí atá faoi rialú údaráis áitiúil

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Seirbhísí poiblí ginearálta

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: El presente Pliego tiene por objeto describir y regular los servicios de la redacción del proyecto de ejecución y dirección de obra de la construcción de viviendas protegidas en la parcela 14 SO-18-E1 del Plan Parcial de los Olivos.

Cur síos: El presente Pliego tiene por objeto describir y regular los servicios de la redacción del proyecto de ejecución y dirección de obra de la construcción de viviendas protegidas en la parcela 14 SO-18-E1 del Plan Parcial de los Olivos, mediante la técnica constructiva de construcción industrializada.

Aitheantóir an nós imeachta: ffc4928f-b913-49e6-9807-d7a122dd5023

Aitheantóir inmheánach: 46/2026

An cineál nós imeachta: Oscailte

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 71221000 Architectural services for buildings

Aicmiú breise (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services , 71242000 Project and design preparation, estimation of costs

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): El Hierro (ES703)

Tír: An Spáinn

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Fuerteventura (ES704)

Tír: An Spáinn

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Tír: An Spáinn

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): La Gomera (ES706)

Tír: An Spáinn

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): La Palma (ES707)

Tír: An Spáinn

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Lanzarote (ES708)

Tír: An Spáinn

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Tenerife (ES709)

Tír: An Spáinn

2.1.3. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 608 253,08 EUR

2.1.4. Eolas ginearálta

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Fógra

Socrú le creidiúnaithe: De acuerdo con el PCAP

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0000

Teideal: El presente Pliego tiene por objeto describir y regular los servicios de la redacción del proyecto de ejecución y dirección de obra de la construcción de viviendas protegidas en la parcela 14 SO-18-E1 del Plan Parcial de los Olivos.

Cur síos: El presente Pliego tiene por objeto describir y regular los servicios de la redacción del proyecto de ejecución y dirección de obra de la construcción de viviendas protegidas en la parcela 14 SO-18-E1 del Plan Parcial de los Olivos, mediante la técnica constructiva de construcción industrializada.

Aitheantóir inmheánach: 46/2026

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 71221000 Architectural services for buildings

Aicmiú breise (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services , 71242000 Project and design preparation, estimation of costs

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): El Hierro (ES703)

Tír: An Spáinn

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Fuerteventura (ES704)

Tír: An Spáinn

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Tír: An Spáinn

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): La Gomera (ES706)

Tír: An Spáinn

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): La Palma (ES707)

Tír: An Spáinn

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Lanzarote (ES708)

Tír: An Spáinn

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Tenerife (ES709)

Tír: An Spáinn

5.1.3. Fad measta

Fad ama: 68 Laethanta

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): níl

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Fógra

Critéar: Ioncam bliantúil ginearálta

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Cifra anual de negocio

Critéar: Tagairtí ar sheirbhísí sonraithe

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Trabajos realizados

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Experiencia en intervenciones análogas.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 15

Critéar:

Cineál: Praghas

Cur síos: OFERTA MÁS BAJA .

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 35

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Relación de superficie construida y superficie útil.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 15

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Tiempo de respuesta.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 5

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Visitas complementarias a la obra.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 5

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Memoria técnica.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 25

5.1.11. Doiciméid soláthair

Seoladh na ndoiciméad soláthair: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=2w9I608Y7cSopEMYCmrBMW%3D%3D

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=2w9I608Y7cSopEMYCmrBMW%3D%3D

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Spáinnis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Spríodhata chun tairiscintí a fháil: 25/05/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 1 Bliain

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 26/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an Conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Consejo de Administración de la Empresa Municipal de Servicios de Adeje, S.A. - Empresa Municipal de Servicios de Adeje, S.A.

Eolas faoi spríodhataí athbhreithnithe: hasta 2026-05-08+02:00

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: Consejo de Administración de la Empresa Municipal de Servicios de Adeje, S.A.
Uimhir chlárúcháin: 51097470153507
Uimhir chlárúcháin: A38353801
Baile: Adeje
Cód poist: 38670
Foroinn tíre (NUTS): Tenerife (ES709)
Tír: An Spáinn
Pointe teagmhála: Consejo de Administración de la Empresa Municipal de Servicios de Adeje, S.A.
R-phost: emsa@emsa-adeje.es
Teil.: 922753899
Facs: 922753899
Seoladh idirlín: <http://www.emsa-adeje.es>
Próifíl an cheannaitheora: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=M2QlyRfH9wMuf4aBO%2BvQIQ%3D%3D>

Pointí teagmhála eile:

Ainm oifigiúil: Empresa Municipal de Servicios de Adeje, S.A.
Baile: Adeje
Cód poist: 38670
Foroinn tíre (NUTS): Tenerife (ES709)
Tír: An Spáinn
R-phost: emsa@emsa-adeje.es
Teil.: +034 922753899

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir
Eagraíocht athbhreithniúcháin

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: 59f005cf-e5f0-48ef-bf84-3963326dad4c - 01
Cineál na foirme: lomaíocht
Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras
Fochineál an fhógra: 16
Dáta seolta an fhógra: 15/04/2026 12:48:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa
Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Spáinnis
Uimhir foilseacháin an fhógra: 259716-2026
Uimhir eagráin IO S: 74/2026
Dáta foilsithe: 16/04/2026