

260495-2026 - Iomaíocht

An tSeicia – Architectural, construction, engineering and inspection services – Návrh architektonického řešení revitalizace veřejného prostranství u Kulturního domu Ládví

OJ S 74/2026 16/04/2026

Fógra faoi chomórtas dearaidh

Seirbhísí

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Městská část Praha 8

R-phost: katerina.hrazankova@praha8.cz

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Údarás áitiúil

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Seirbhísí poiblí ginearálta

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Návrh architektonického řešení revitalizace veřejného prostranství u Kulturního domu Ládví

Cur síos: Předmětem soutěže je návrh architektonického řešení revitalizace veřejného prostranství u Kulturního domu Ládví, tj. návrh koncepce obnovy veřejného prostranství a všech jeho složek – povrchů, stavebních i bezbariérových úprav, městského mobiliáře, veřejného osvětlení, prověření a návrh možností výsadby stromů apod. Z hlediska prostorového je odlišeno řešené území a zájmové území (viz Soutěžní podmínky, zejm. jejich Příloha P03 – Soutěžní zadání a Příloha P04 – Vymezení hranice řešeného a zájmového území, vymezení objektů). Ve vztahu k řešenému území je cílem soutěže nalezení návrhu, který bude následně v navazující zakázce zpracován v navazujících fázích. Ve vztahu k zájmovému území je cílem soutěže nalezení návrhu, který bude sloužit jako ideový podklad pro další řešení revitalizace zájmového území.

Aitheantóir an nóis imeachta: 1bfb5af3-ce95-4af7-8a55-3edf7b45f194

Aitheantóir inmheánach: Soutěž o návrh KD Ládví

An cineál nóis imeachta: Nós imeachta ilchéime eile

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

Aicmiú breise (cpv): 71400000 Urban planning and landscape architectural services

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Tír: An tSeicia

2.1.4. Eolas ginearálta

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

An dlí trasteorann is infheidhme: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Doiciméad Soláthair

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0001

Teideal: Návrh architektonického řešení revitalizace veřejného prostranství u Kulturního domu Ládví

Cur síos: Předmětem soutěže je návrh architektonického řešení revitalizace veřejného prostranství u Kulturního domu Ládví, tj. návrh koncepce obnovy veřejného prostranství a všech jeho složek – povrchů, stavebních i bezbariérových úprav, městského mobiliáře, veřejného osvětlení, prověření a návrh možností výsadby stromů apod. Z hlediska prostorového je odlišeno řešené území a zájmové území (viz Soutěžní podmínky, zejm. jejich Příloha P03 – Soutěžní zadání a Příloha P04 – Vymezení hranice řešeného a zájmového území, vymezení objektů). Ve vztahu k řešenému území je cílem soutěže nalezení návrhu, který bude následně v navazující zakázce zpracován v navazujících fázích. Ve vztahu k zájmovému území je cílem soutěže nalezení návrhu, který bude sloužit jako ideový podklad pro další řešení revitalizace zájmového území.

Aitheantóir inmheánach: Soutěž o návrh KD Ládví

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

Aicmiú breise (cpv): 71400000 Urban planning and landscape architectural services, 71240000 Architectural, engineering and planning services

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Tír: An tSeicia

5.1.6. Eolas ginearálta

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

5.1.7. Soláthar straitéiseach

Aidhm an tsoláthair straitéisigh: Níl soláthar straitéiseach i gceist

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Soláthair

Eolas faoin dara céim de nós imeachta dhá chéim:

An líon íosta iarrthóirí a dtabharfar cuireadh dóibh chuig an dara céim den nós imeachta: 10

Beidh an nós imeachta ar siúl i gcéimeanna comhleanúnacha. I ngach céim, d'fhéadfaí roinnt rannpháirtithe a dhíchur

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Aim: celková (architektonická, urbanistická, krajinářská) kvalita řešení

Cur síos: Kritéria, podle nichž budou soutěžní návrhy vyhodnocovány, se stanovují dle pořadí významnosti následovně: 1.1.1 celková (architektonická, urbanistická, krajinářská) kvalita řešení; 1.1.2 ekonomická přiměřenost návrhu z pohledu provozních nákladů; a 1.1.3 ekonomická přiměřenost návrhu z pohledu investičních nákladů.

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: ekonomická přiměřenost návrhu z pohledu provozních nákladů

Cur síos: Kritéria, podle nichž budou soutěžní návrhy vyhodnocovány, se stanovují dle pořadí významnosti následovně: 1.1.1 celková (architektonická, urbanistická, krajinářská) kvalita řešení; 1.1.2 ekonomická přiměřenost návrhu z pohledu provozních nákladů; a 1.1.3 ekonomická přiměřenost návrhu z pohledu investičních nákladů.

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: ekonomická přiměřenost návrhu z pohledu investičních nákladů

Cur síos: Kritéria, podle nichž budou soutěžní návrhy vyhodnocovány, se stanovují dle pořadí významnosti následovně: 1.1.1 celková (architektonická, urbanistická, krajinářská) kvalita řešení; 1.1.2 ekonomická přiměřenost návrhu z pohledu provozních nákladů; a 1.1.3 ekonomická přiměřenost návrhu z pohledu investičních nákladů.

Cur síos ar an modh atá le húsáid mura féidir an t-ualú a léiriú le critéir: Kritéria, podle nichž budou soutěžní návrhy vyhodnocovány, se stanovují dle pořadí významnosti následovně: 1.1.1 celková (architektonická, urbanistická, krajinářská) kvalita řešení; 1.1.2 ekonomická přiměřenost návrhu z pohledu provozních nákladů; a 1.1.3 ekonomická přiměřenost návrhu z pohledu investičních nákladů.

5.1.11. Doiciméid soláthair

Seoladh na ndoiciméad soláthair: https://ezak.praha8.cz/contract_display_826.html

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí an nóis imeachta:

An dáta a mheastar a sheolfar na cuirí chun tairiscintí a chur isteach: 27/05/2026

Téarmaí chóras na gcomórtas dearaidh:

Tá cinneadh an ghiúiré ina cheangal ar an gceannaitheoir: tá

Comhaltaí an ghiúiré: Ing. arch. Ondřej Tuček Ing. Ondřej Valigura Ing. arch. David Wittassek Ing. arch. Lukáš Vacek, Ph.D. Ondřej Gros, starosta městské části Praha 8 Radomír Nepil, místostarosta městské části Praha 8 Ing. Tomáš Hřebík, Ph.D., místostarosta městské části Praha 8, Ing. arch. Luboš Klabík Ing. arch. Igor Kovačević, Ph.D. Ing. arch. Ivo Herman, Úřad městské části Praha 8 Ing. arch. Martin Dvorský, Úřad městské části Praha 8

Rannpháirtithe atá roghnaithe cheana féin: m4 architekti s.r.o. ARCHUM architekti s.r.o. Karel Filsak architekti s.r.o. 3edit architects s.r.o. Studio Perspektiv, s.r.o.

Luach na duaise: 480 000,00 CZK

Duais:

An áit a bhfuil an duais á fáil: 1

Eolas breise: Zadavatel stanoví ceny pro tři nejlépe hodnocené návrhy. Zadavatel neudělí žádné odměny.

Luach na duaise: 300 000,00 CZK

Duais:

An áit a bhfuil an duais á fáil: 2

Eolas breise: Zadavatel stanoví ceny pro tři nejlépe hodnocené návrhy. Zadavatel neudělí žádné odměny.

Luach na duaise: 150 000,00 CZK

Duais:

An áit a bhfuil an duais á fáil: 3

Eolas breise: Zadavatel stanoví ceny pro tři nejlépe hodnocené návrhy. Zadavatel neudělí žádné odměny.

Aon chonradh seirbhíse a dhéanfar tar éis an chomórtais, bronnfar é ar cheann de bhuaiteoirí an chomórtais

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Ceadmhach

Seoladh an chur isteach: https://ezak.praha8.cz/contract_display_826.html

Cur síos: Požadavky na listinné podání, včetně pokynů k podávání, stanoví Soutěžní podmínky Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Seicis

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Spriocdháta chun iarrataí ar rannpháirtíocht a fháil: 14/05/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na

uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: KROUPALIDÉ advokátní kancelář, s.r.o.

Eagraíocht a sholáthraíonn rochtain as líne ar na doiciméid soláthair: KROUPALIDÉ advokátní kancelář, s.r.o.

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: KROUPALIDÉ advokátní kancelář, s.r.o.

Uimhir chlárúcháin: 29310571

Seoladh poist: Dominikánské náměstí 656

Baile: Brno

Cód poist: 60200

Foroinn tíre (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Tír: An tSeicia

R-phost: kancelar@kroupalide.cz

Teil.: +420 777930747

Róil na heagraíochta seo:

Soláthraí seirbhísí an tsoláthair

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair

Eagraíocht a sholáthraíonn rochtain as líne ar na doiciméid soláthair

8.1. ORG-0002

Ainm oifigiúil: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Uimhir chlárúcháin: 65349423

Seoladh poist: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Baile: Brno

Cód poist: 60200

Foroinn tíre (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Tír: An tSeicia

R-phost: posta@uohs.cz

Teil.: +420 542167111

Seoladh idirlín: <https://uohs.gov.cz>

Róil na heagraíochta seo:

Eagraíocht athbhreithniúcháin

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe

8.1. ORG-0003

Ainm oifigiúil: Městská část Praha 8

Uimhir chlárúcháin: 00063797

Seoladh poist: Zenklova 1
Baile: Praha
Cód poist: 18000
Foroinn tíre (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)
Tír: An tSeicia
R-phost: katerina.hrazankova@praha8.cz
Teil.: +420 222805657
Seoladh idirlín: <https://www.praha8.cz/>
Próifíl an cheannaitheora: https://ezak.praha8.cz/profile_display_2.html
Róil na heagraíochta seo:
Ceannaitheoir

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: 0531fabd-e121-4034-a7f0-97c8d266152e - 01
Cineál na foirme: Iomaíocht
Cineál an fhógra: Fógra faoi chomórtas dearaidh
Fochineál an fhógra: 23
Dáta seolta an fhógra: 14/04/2026 16:34:06 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa
Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Seicis
Uimhir foilseacháin an fhógra: 260495-2026
Uimhir eagráin IO S: 74/2026
Dáta foilsithe: 16/04/2026