

263440-2026 - Iomaíocht

An Rómáin – Building construction work – Servicii pentru elaborarea documentațiilor D.T.A.C.+D.T.O.E., P.T.+D.E., As-Built, Asistență tehnică din partea proiectantului și de execuție lucrări ”CONSOLIDARE SEISMICĂ ȘI CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE CLĂDIRI DE INTERES ȘI UTILITATE PUBLICĂ SITUATĂ ÎN STRADA BATIȘTEI NR. 14, SECTOR 2, BUCUREȘTI”

OJ S 75/2026 17/04/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras - Fógra maidir le hathrú Oibreacha

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Administratia Municipala pentru Consolidarea Cladirilor cu Risc Seismic

R-phost: andreea.popescu@amccrs-pmb.ro

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Údarás áitiúil

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Seirbhísí poiblí ginearálta

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Servicii pentru elaborarea documentațiilor D.T.A.C.+D.T.O.E., P.T.+D.E., As-Built, Asistență tehnică din partea proiectantului și de execuție lucrări ”CONSOLIDARE SEISMICĂ ȘI CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE CLĂDIRI DE INTERES ȘI UTILITATE PUBLICĂ SITUATĂ ÎN STRADA BATIȘTEI NR. 14, SECTOR 2, BUCUREȘTI”

Cur síos: Obiectivul general îl constituie reducerea riscului seismic al construcției și creșterea eficienței energetice a clădirii de interes și utilitate publică situată în strada Batiștei nr. 14, sector 2, București. Obiectivul specific îl reprezintă: - consolidarea elementelor structurale, ceea ce va conduce la sporirea rigidității structurii și îmbunătățirea comportării clădirii la acțiunile seismice - creșterea eficienței energetice a clădirii de interes și utilitate publică. Lucrările de intervenție pentru consolidare seismică și renovare energetică au drept scop aducerea la parametrii de funcționare a unei clădiri publice și asigurarea condițiilor de siguranță și climatului corespunzător în vederea reintegrării imobilului. Soluția tehnică propusă și recomandată în raportul de expertiză tehnică a fost prezentată în faza DALI, avizată în CTE-PMB. În acest sens, prin H.C.G.M.B nr. 360/29.08.2025 a fost aprobată documentația de avizare a lucrărilor de intervenții, indicatorii tehnico-economici și devizul general pentru obiectivul de investiții „Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice clădire de interes și utilitate publică situată în strada Batiștei nr. 14, sector 2, București”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat - Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile de interes și utilitate publică. Soluția tehnică aprobată în cadrul DALI va fi detaliată prin proiectul tehnic fazele DTAC, DTOE, P.T., D.E. Având în vedere implementarea la nivel național a metodologiei BIM (Building Information Modelling – Modelarea Informației Construcției), în proiectele de investiții finanțate din fonduri publice din sectorul construcțiilor, Prestatorul va dezvolta documentațiile în cadrul unui model digital colaborativ. Serviciile solicitate includ elaborarea D.T.A.C., D.T.O.E., P.T.+D.E., As-Built inclusiv Devizul general actualizat la finalizarea lucrărilor de execuție și Asistență tehnică din partea proiectantului pe durata execuției lucrărilor de consolidare și în perioada de garanție a lucrărilor, până la recepția finală a acestora, execuția lucrărilor, eliberarea certificatului de performanță energetică și asigurarea

utilităților necesare pentru imobilul situat în strada Batiștei nr. 14, sector 2, București. Pentru imobilul situat în str. Batiștei nr. 14, sector 2, București, care face obiectul prezentului contract, a fost elaborată Documentație D.A.L.I. în 2025 de către S.C. BE HOME CONCEPT S.R.L.; H. C.G.M.B nr. 360/29.08.2025 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice clădire de interes și utilitate publică situată în strada Batiștei nr. 14, sector 2, București”. Imobilul intravilan, compus din teren în suprafață de 700 mp din acte (686 mp din măsurători) conține un corp de clădire C1 – o construcție administrativă și social culturală (în suprafață construită la sol de 624,00 mp, compusă din 2 subsoluri, parter, 3 etaje cu suprafețe variabile, un plan intermediar deasupra scenei și un pod) , aflate în proprietatea Municipiului București și în administrarea Teatrului Stela Popescu. Număr zile până la care se pot solicita clarificări înainte de data limită de depunere a ofertelor: 18. Termenul limită la care autoritatea contractantă va răspunde în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificare/informațiilor suplimentare este a 11-a zi anterior datei limită de depunere a ofertelor.

Aitheantóir an nóis imeachta: 1734a17e-5103-4b28-b2e7-9c3f881a728d

Aitheantóir inmheánach: 37047959/2026/35L

An cineál nóis imeachta: Oscailte

Tá an nós imeachta á bhrochtú: níl

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha

Príomhaicmiú (cpv): 45210000 Building construction work

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): București (RO321)

Tír: An Rómáin

Eolas breise: București

2.1.3. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 30 442 790,31 RON

2.1.4. Eolas ginearálta

Eolas breise: Interacțiunea cu ofertanții, respectiv procesul de evaluare a ofertelor se va desfășura după următoarele reguli: 1. Pentru vizualizarea documentației de atribuire încărcate în SEAP, operatorii economici trebuie să aibă un program necesar vizualizării fișierelor semnate electronic (site-urile furnizorilor de semnătură electronică). Reguli de comunicare și transmitere a datelor: solicitările de clarificări și răspunsul consolidat, referitoare la prezenta documentație de atribuire se vor adresa în mod exclusiv în SEAP. 2. Pentru comunicările ulterioare depunerii ofertelor: comisia de evaluare va transmite solicitările de clarificare în legătură cu oferta prin utilizarea facilităților tehnice disponibile în SEAP. Comisia de evaluare va analiza și verifica fiecare ofertă din punct de vedere al elementelor tehnice propuse, iar ulterior din punct de vedere al aspectelor financiare pe care le implică. În urma finalizării fiecăreia dintre fazele de verificare prevăzute mai sus, autoritatea contractantă va introduce în SEAP rezultatul admis/respins, și va deschide în SEAP sesiunea pentru prezentarea documentelor suport aferente DUAE depuse de ofertantul de pe primul loc în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor, acordând un termen de răspuns. 3. În cazul în care există mai multe oferte cu prețuri egale clasate pe primul loc, se procedează astfel: • departajarea se va face exclusiv în funcție de preț și nu prin cuantificarea altor elemente de natură tehnică sau alte avantaje care rezultă din modul de îndeplinire a contractului de către operatorii economici • în vederea departajării ofertelor, autoritatea

contractantă va solicita depunerea unor noi propuneri financiare îmbunătățite, până când departajarea va fi posibilă, caz în care contractul va fi atribuit ofertantului care a prezentat prețul cel mai scăzut. Dacă ofertantul nu răspunde la solicitarea de a prezenta o nouă ofertă financiară, înseamnă că își menține prețul oferit inițial. 4. Conform prevederilor art. 137 alin. (2) lit. b) din HG nr. 395/2016, oferta este considerată inacceptabilă în cazul în care ofertantul nu completează DUAЕ în conformitate cu cerințele stabilite de autoritatea contractantă. 5. Autoritatea contractantă poate solicita ofertanților să depună toate sau o parte dintre documentele justificative ca dovadă a informațiilor cuprinse în DUAЕ, în orice moment pe durata desfășurării procedurii de atribuire, dacă acest lucru este necesar pentru a asigura desfășurarea corespunzătoare a procedurii. 6. Documentele emise în altă limbă decât româna, obligatoriu vor fi însoțite de traducerea autorizată în limba română. 7. Oferta are caracter obligatoriu, din punctul de vedere al conținutului, pe toată perioada de valabilitate stabilită de autoritatea contractantă și asumată de ofertant. 8. Autoritatea contractantă are obligația de a solicita prelungirea valabilității ofertelor, precum și, după caz, a garanției de participare, în situații excepționale care impun o astfel de prelungire. Invocarea susținerii unui terț/unor terți: Operatorul economic/ofertantul are dreptul, dacă este cazul, să invoce susținerea unui/unor terț/terți în ceea ce privește îndeplinirea criteriilor referitoare la situația economică și financiară și/sau a criteriilor privind capacitatea tehnică și profesională (experiența similară), indiferent de natura relațiilor juridice existente între operatorul economic și terțul/terții respectiv/respectivi. În cazul în care operatorul economic își demonstrează situația economică și financiară și/sau capacitatea tehnică și/sau profesională (experiența similară) invocând și susținerea acordată de către unul sau mai mulți terți, atunci operatorul economic are obligația de a dovedi autorității contractante că a luat toate măsurile necesare pentru a avea acces în orice moment la resursele necesare, prezentând un angajament în acest sens din partea terțului/terților. Odată cu angajamentul de susținere, ofertantul are obligația să prezinte documente transmise acestuia de către terțul/terții susținător/susținători, din care să rezulte modul efectiv prin care terțul/terții susținător/susținători va/vor asigura îndeplinirea propriului angajament de susținere, documente care se vor constitui anexe la respectivul angajament. Autoritatea contractantă verifică dacă terțul/terții care asigură susținerea în ceea ce privește îndeplinirea criteriilor referitoare la situația economică și financiară ori privind capacitatea tehnică și/sau profesională (experiența similară) îndeplinește /îndeplinesc criteriile relevante privind capacitatea sau nu se încadrează în motivele de excludere prevăzute la art. 164, 165 și 167 din Legea nr. 98/2016. Dacă terțul/terții nu îndeplinește/îndeplinesc criteriile relevante privind capacitatea sau se încadrează în unul dintre motivele de excludere prevăzute la art. 164, 165 și 167 din Legea nr. 98/2016, autoritatea contractantă solicită, o singură dată, ca operatorul economic să înlocuiască terțul /terții susținător/susținători. În cazul în care un operator economic demonstrează îndeplinirea criteriilor referitoare la situația economică și financiară invocând susținerea unui/unor terț/terți, autoritatea contractantă solicită ca operatorul economic și terțul/terții susținător/susținători să răspundă în mod solidar pentru executarea contractului de achiziție publică/acordului-cadru. Răspunderea solidară a terțului/terților susținător/susținători se va angaja sub condiția neîndeplinirii de către acesta/aceștia a obligațiilor de susținere asumate prin angajament. În cazul în care mai mulți operatori economici participă în comun la procedura de atribuire, îndeplinirea criteriilor privind capacitatea tehnică și profesională (experiența similară), precum și cea privind situația economică și financiară, se demonstrează prin luarea în considerare a resurselor tuturor membrilor grupului, în funcție de cota de participare a fiecăruia în cadrul asocierii, iar autoritatea contractantă solicită ca aceștia să răspundă în mod solidar pentru executarea contractului de prestări servicii. În cazul în care mai mulți operatori economici participă în comun la procedura de atribuire, aceștia pot beneficia de susținerea unui terț în ceea ce privește îndeplinirea criteriilor referitoare la situația economică și financiară și/sau

capacitatea tehnică și profesională (experiența similară), în condițiile Legii nr. 98/2016. Subcontractanții pe a căror capacitate ofertantul se bazează pentru demonstrarea îndeplinirii criteriilor de calificare sunt considerați și terți susținători, caz în care acordul de subcontractare reprezintă, în același timp, și angajamentul ferm. Autoritatea contractantă va lua în considerare această susținere, ca probă a îndeplinirii criteriilor minime impuse în cadrul documentației de atribuire, dacă sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții: a) terți susținători pot dovedi că dețin resursele invocate ca element de susținere a ofertantului; b) ofertantul poate demonstra că va dispune efectiv de resursele entităților care acordă susținerea, necesare pentru realizarea acordului-cadru, în cazul în care terțul susținător nu este declarat subcontractant. Operatorii economici nerezidenți (străini) vor prezenta documentele respective însoțite de traducerea autorizată a acestora în limba română.

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Fógra, Doiciméad Aonair Eorpach maidir le Soláthar (ESPD) Rannpháirtíocht in eagraíocht choiriúil: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Éilliú: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Calaois: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Cionta sceimhlitheoireachta nó cionta a bhaineann le gníomhaíochtaí sceimhlitheoireachta: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Sciúradh airgid nó maoiniú na sceimhlitheoireachta: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Fostú páistí agus cineálacha eile gáinneála ar dhaoine: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Sárú oibleagáide a bhaineann le cánacha a íoc: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Sárú oibleagáide a bhaineann le ranníocaíochtaí slándála sóisialta a íoc: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Sárú oibleagáidí i réimsí an dlí comhshaoil: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Sárú oibleagáidí i réimsí an dlí shóisialta: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Sárú oibleagáidí i réimsí an dlí saothair: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Féimheacht: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Dócmhainneacht: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Socrú le creidiúnaithe: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Cás cosúil le féimheacht faoin dlí náisiúnta: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Sócmhainní atá á riaradh ag leachtaitheoir: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Cuirtear ar fionraí gníomhaíochtaí gnó: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Mí#iompar gairmiúil tromchúiseach: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Comhaontuithe le hoibreoirí eacnamaíocha eile arb é is aidhm dóibh an iomaíocht a shaobhadh: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Coinbhleacht leasa mar gheall ar a rannpháirtíocht sa nós imeachta soláthair: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Rannpháirtíocht dhíreach nó indíreach in ullmhú an nós imeachta soláthair seo: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Foirceannadh luath, damáistí nó smachtbhannaí inchomparáide eile: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Mífhaisnéis, faisnéis a coinníodh siar, gan bheith in ann doiciméid riachtanacha a sholáthar nó faisnéis rúnda a fuarthas maidir leis an nós imeachta seo: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0000

Teideal: Default lot

Cur síos: Obiectivul general îl constituie reducerea riscului seismic al construcției și creșterea eficienței energetice a clădirii de interes și utilitate publică situată în strada Batiștei nr. 14, sector 2, București. Obiectivul specific îl reprezintă: - consolidarea elementelor structurale, ceea ce va conduce la sporirea rigidității structurii și îmbunătățirea comportării clădirii la acțiunile seismice - creșterea eficienței energetice a clădirii de interes și utilitate publică. Lucrările de intervenție pentru consolidare seismică și renovare energetică au drept scop aducerea la parametri de funcționare a unei clădiri publice și asigurarea condițiilor de siguranță și climatului corespunzător în vederea reintegrării imobilului. Soluția tehnică propusă și recomandată în raportul de expertiză tehnică a fost prezentată în faza DALI, avizată în CTE-PMB. În acest sens, prin H.C.G.M.B nr. 360/29.08.2025 a fost aprobată documentația de avizare a lucrărilor de intervenții, indicatorii tehnico-economici și devizul general pentru obiectivul de investiții „Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice clădire de interes și utilitate publică situată în strada Batiștei nr. 14, sector 2, București”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat - Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile de interes și utilitate publică. Soluția tehnică aprobată în cadrul DALI va fi detaliată prin proiectul tehnic fazele DTAC, DTOE, P.T., D.E. Având în vedere implementarea la nivel național a metodologiei BIM (Building Information Modelling – Modelarea Informației Construcției), în proiectele de investiții finanțate din fonduri publice din sectorul construcțiilor, Prestatorul va dezvolta documentațiile în cadrul unui model digital colaborativ. Serviciile solicitate includ elaborarea D.T.A.C., D.T.O.E., P.T.+D.E., As-Built inclusiv Devizul general actualizat la finalizarea lucrărilor de execuție și Asistență tehnică din partea proiectantului pe durata execuției lucrărilor de consolidare și în perioada de garanție a lucrărilor, până la recepția finală a acestora, execuția lucrărilor, eliberarea certificatului de performanță energetică și asigurarea utilităților necesare pentru imobilul situat în strada Batiștei nr. 14, sector 2, București. Pentru imobilul situat în str. Batiștei nr. 14, sector 2, București, care face obiectul prezentului contract, a fost elaborată Documentație D.A.L.I. în 2025 de către S.C. BE HOME CONCEPT S.R.L.; H. C.G.M.B nr. 360/29.08.2025 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice clădire de interes și utilitate publică situată în strada Batiștei nr. 14, sector 2, București”. Imobilul intravilan, compus din teren în

suprafață de 700 mp din acte (686 mp din măsurători) conține un corp de clădire C1 – o construcție administrativă și social culturală (în suprafață construită la sol de 624,00 mp, compusă din 2 subsoluri, parter, 3 etaje cu suprafețe variabile, un plan intermediar deasupra scenei și un pod) , aflate în proprietatea Municipiului București și în administrarea Teatrului Stela Popescu. Număr zile până la care se pot solicita clarificări înainte de data limită de depunere a ofertelor: 18. Termenul limită la care autoritatea contractantă va răspunde în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificare/informațiilor suplimentare este a 11-a zi anterior datei limită de depunere a ofertelor. Durata de prestare a contractului este de 28 luni și se derulează astfel: -servicii de proiectare DTAC; DTOE – 60 zile -servicii de proiectare PT+DE; – 60 zile -servicii de Asistență tehnică din partea proiectantului pe toată perioada de execuție a lucrărilor inclusiv AS-Built -24 luni -execuție lucrări - 24 luni
Aitheantóir inmheánach: 1

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha

Príomhaicmiú (cpv): 45210000 Building construction work

Aicmiú breise (cpv): 71322000 Engineering design services for the construction of civil engineering works, 71356200 Technical assistance services

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): București (RO321)

Tír: An Rómáin

Eolas breise: București

5.1.3. Fad measta

Fad ama: 28 Míonna

5.1.4. Athnuachan

Athnuachaintí uasta: 0

5.1.5. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 30 442 790,31 RON

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Ní mór ainmneacha agus cáilíochtaí gairmiúla na mball foirne a thabhairt a shanntar chun an conradh a chomhlíonadh: Ní theastaítear

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): níl

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Fógra

Critéar: Clárú i gclár trádála

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Autoritatea contractantă solicită operatorilor economici prezentarea de documente relevante care să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara rezidentă, din care să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna din situațiile de anulare a constituirii, precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile ce fac obiectul contractului de achiziție publică.

Modalitatea de îndeplinire preliminară: În vederea îndeplinirii cerinței, se va completa DUAE (Partea IV:Criterii de selecție, A: capacitatea de a corespunde cerințelor), având în vedere selecția "α: indicația globală pentru toate criteriile de selecție" bifând corespunzător la

întrebarea ” În ceea ce privește criteriile de selecție, operatorul economic declară că îndeplinește criteriile de selecție impuse?”, de către toți operatorii economici (ofertantul unic, ofertantul asociat, terț susținător, subcontractant) participanți la procedura de atribuire. Documentul justificativ este certificatul constatator emis de Oficiul Național al Registrului Comerțului, în termen de valabilitate prezentării (data de emiterea certificatului să nu fie cu mai mult de 30 zile înainte de data prezentării), din care să rezulte corespondența dintre capacitatea de exercitare a activității profesionale și obiectul contractului. Informațiile cuprinse în certificatul constatator trebuie să fie reale/actuale la data prezentării documentului. Persoanele juridice străine au posibilitatea de a prezenta documente echivalente, emise în conformitate cu legislația aplicabilă în țara de rezidență , traduse și legalizate în limba română. În cazul unei asocieri și/sau subcontractanților este necesar ca obiectul de activitate principal /secundar al fiecărui membru și/sau subcontractant să fie în concordanță cu partea din contract pe care o va realiza. Doar ofertantul clasat pe primul loc, după aplicarea criteriului de atribuire ofertelor admisibile, va face dovada îndeplinirii cerinței privind capacitatea de exercitare a activității profesionale prin prezentarea documentului justificativ, document valabil la momentul prezentării.

Critéar: Ioncam bliantúil meánach

Cur síos ar an gcrítear roghnúcháin: În baza prevederilor art. 175 alin. (2) lit. a) din Legea nr. 98/2016, autoritatea contractantă solicită operatorilor economici un nivel minim al mediei cifrei de afaceri pe ultimele 3 exerciții financiare disponibile - 2023, 2024, 2025. Plafonul valoric impus pentru media cifrei de afaceri anuale/globale pe ultimii 3 ani (2023, 2024, 2025) este de min.: 60.000.000,00 lei. Modalitatea de îndeplinire preliminară: În vederea îndeplinirii cerinței, se va completa DUAE (Partea IV: Criterii de selecție, A: capacitatea de a corespunde cerințelor), având în vedere selecția ”α: indicația globală pentru toate criteriile de selecție” bifând corespunzător la întrebarea ”În ceea ce privește criteriile de selecție, operatorul economic declară că îndeplinește criteriile de selecție impuse?”, de către toți operatorii economici (ofertantul unic, ofertantul asociat, terț susținător, subcontractant) participanți la procedura de atribuire. În situația în care un operator economic nu poate îndeplini cerința referitoare la capacitatea economică și financiară, acesta are posibilitatea de a se asocia cu un alt operator economic în vederea depunerii unei oferte comune sau poate invoca susținerea unor terți, caz în care capacitatea economică și financiară se demonstrează prin luarea în considerare a resurselor tuturor membrilor grupului, iar autoritatea contractantă solicită ca aceștia să răspundă în mod solidar pentru executarea contractului de achiziție publică. Documentele justificative sunt următoarele, enumerarea nefiind cumulativă: bilanțurile contabile pe ultimii 3 ani (2023, 2024, 2025), vizate și înregistrate de organele competente, din care rezultă cifra de afaceri globală pentru fiecare an; rapoarte de audit financiar întocmite de entități specializate; declarații sau extrase bancare corespunzătoare; situații financiare sau extrase din situații financiare, în cazul în care publicarea situațiilor financiare este prevăzută de legislația țării în care este stabilit operatorul economic. În cazul în care, din motive obiective și justificate, operatorul economic nu este în măsură să prezinte unul dintre documentele precizate anterior, operatorul economic poate să facă dovada situației sale economice și financiare prin orice alt document pe care autoritatea contractantă îl poate considera adecvat. În cazul în care documentele sunt emise în altă monedă, pentru o evaluare unitară a modului de îndeplinire a cerinței, pentru calculul echivalenței se va aplica cursul mediu anual lei/valută comunicat de Banca Națională a României pentru fiecare an în parte, <https://www.bnr.ro/Cursul-de-schimb-3544.aspx>. Doar ofertantul clasat pe primul loc, după aplicarea criteriului de atribuire ofertelor admisibile, va face dovada îndeplinirii cerinței privind capacitatea economică și financiară prin prezentarea documentelor justificative.

Critéar: Árachas éiginnteachta gairmiúil riosca

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: În baza prevederilor art. 175 alin. (2) lit. c) și ale art. 177 alin. (1) lit. a) din Legea nr. 98/2016, având în vedere că prezenta procedură de atribuire are ca obiect servicii de proiectare tehnică și asistență tehnică din partea proiectantului ce urmează a fi prestate de specialiști atestați (conform cerințelor prevăzute la cap. 7 din caietul de sarcini), autoritatea contractantă solicită prezentarea de către ofertanți a poliței de asigurare de răspundere civilă profesională, cu valabilitate pe durata exercitării atribuțiilor din contractul de prestări care urmează să fie atribuit. Nivelul valoric impus poliței de asigurare va fi proporțional cu efectele de natură economică rezultate din neîndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare a obligațiilor contractuale, respectiv min. valoarea contractului. Modalitatea de îndeplinire preliminară: În vederea îndeplinirii cerinței, se va completa DUAE (Partea IV: Criterii de selecție, B: Situația Economică și Financiară), având în vedere selecția ”&: indicația globală pentru toate criteriile de selecție” bifând corespunzător la întrebarea ”În ceea ce privește criteriile de selecție, operatorul economic declară că îndeplinește criteriile de selecție impuse?”, de către operatorii economici (ofertantul unic, ofertantul asociat) participanți la procedura de atribuire. Documentul justificativ: Declarație pe proprie răspundere din care să reiasă că, la data prezentării dovezii de constituire a garanției de participare, vor prezenta asigurarea de risc profesional având valabilitatea și nivelul valoric solicitat, sau în cazul existenței unei polițe o declarație din care să reiasă: nr..., serie..., valoare..., respectiv că aceasta va fi suplimentată și/sau prelungită. Persoanele juridice străine au posibilitatea de a prezenta documente echivalente, emise în conformitate cu legislația aplicabilă în țara de rezidență, traduse și legalizate în limba română. Doar ofertantul clasat pe primul loc, după aplicarea criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile, va face dovada îndeplinirii cerinței prin prezentarea uneia dintre declarațiile pe proprie răspundere din care să reiasă că, la data încheierii contractului, va prezenta asigurarea de risc profesional având valabilitatea și nivelul valoric solicitat.

Critéar: Teastais ó ghníomhaireachtaí neamhspleácha faoi chaighdeáin dearbhú cáilíochta

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Se va prezenta certificatul sistemului de management al calității conform SR EN ISO 9001:2015 sau echivalent, prin raportare la domeniul în care se încadrează activitatea principală ce face obiectul contractului. Modalitatea de îndeplinire preliminară: În vederea îndeplinirii cerinței, se va completa DUAE, având în vedere selecția ”&: indicația globală pentru toate criteriile de selecție” bifând corespunzător la întrebarea ”În ceea ce privește criteriile de selecție, operatorul economic declară că îndeplinește criteriile de selecție impuse?”, de către operatorii economici (Ofertantul unic/Ofertantul asociat) participanți la procedura de atribuire. Operatorul economic clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile va face dovada îndeplinirii cerințelor prin prezentarea documentelor justificative valabile la momentul prezentării. În cazul în care se poate demonstra că un operator economic nu a avut acces la un certificat de calitate sau de mediu astfel cum este solicitat de autoritatea contractantă ori nu are posibilitatea de a-l obține în termenele stabilite, din motive care nu îi sunt imputabile, autoritatea contractantă acceptă orice alte probe sau dovezi prezentate de operatorul economic respectiv, în măsura în care probele/dovezile prezentate confirmă asigurarea unui nivel corespunzător al calității. În cazul unei asocieri, această condiție trebuie îndeplinită individual de fiecare asociat, pentru partea din contract (activitatea) pe care acesta o îndeplinește. Pentru ofertantii straini, în conformitate cu principiul recunoașterii reciproce, sunt acceptate certificate echivalente cu certificările specifice, emise de organisme independente stabilite în alte state membre. În cazul unei asocieri, această condiție trebuie îndeplinită individual de fiecare asociat, pentru partea din contract (activitatea) pe care acesta o îndeplinește.

Critéar: Teastais ó ghníomhaireachtaí neamhspleácha faoi chórais nó caighdeáin bhainistíochta comhshaoil

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Se va presenta certificatul sistemului de management al mediului conform SR EN ISO 14001:2015 sau echivalent, prin raportare la domeniul în care se încadrează activitatea principală ce face obiectul contractului. Modalitatea de îndeplinire preliminară: În vederea îndeplinirii cerinței, se va completa DUAЕ, având în vedere selecția "&: indicația globală pentru toate criteriile de selecție" bifând corespunzător la întrebarea "În ceea ce privește criteriile de selecție, operatorul economic declară că îndeplinește criteriile de selecție impuse?", de către operatorii economici (Ofertantul unic/Ofertantul asociat) participanți la procedura de atribuire. Operatorul economic clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile va face dovada îndeplinirii cerințelor prin prezentarea documentelor justificative valabile la momentul prezentării. În cazul în care se poate demonstra că un operator economic nu a avut acces la un certificat de calitate sau de mediu astfel cum este solicitat de autoritatea contractantă ori nu are posibilitatea de a-l obține în termenele stabilite, din motive care nu îi sunt imputabile, autoritatea contractantă acceptă orice alte probe sau dovezi prezentate de operatorul economic respectiv, în măsura în care probele/dovezile prezentate confirmă asigurarea unui nivel corespunzător al calității. În cazul unei asocieri, această condiție trebuie îndeplinită individual de fiecare asociat, pentru partea din contract (activitatea) pe care acesta o îndeplinește. Pentru ofertanții straini, în conformitate cu principiul recunoașterii reciproce, sunt acceptate certificate echivalente cu certificările specifice, emise de organisme independente stabilite în alte state membre. În cazul unei asocieri, această condiție trebuie îndeplinită individual de fiecare asociat, pentru partea din contract (activitatea) pe care acesta o îndeplinește.

Critéar: Tagairtí ar shaothair sonraithe

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Autoritatea contractantă formulează cerința referitoare la experiența în realizarea de lucrări similare, solicitând ca ofertanții să facă dovada executat și dus la bun sfârșit lucrări de construcții civile cel puțin de categoria de importanță C conform H. G. nr.766/1997 sau superioare, în ultimii 5 ani, în cadrul unui sau mai multe contracte de lucrări de aceeași natură (ce a inclus proiectarea și execuția lucrărilor) de intervenții de orice fel asupra unor clădiri/execuție obiective noi de investiții / lucrări de construire /modernizare /reabilitare/extindere/consolidare construcții civile, demonstrată la nivelul unuia sau mai multor contracte, cu condiția ca cel puțin 1 contract să fie presupus lucrări de consolidare aferente monumentelor istorice.; Plafon valoric min. impus, fără TVA: 30.000.000,00 lei. În cazul în care mai mulți operatori economici participă în comun la procedura de atribuire, îndeplinirea criteriilor privind capacitatea tehnică și profesională (experiența similară) se demonstrează prin luarea în considerare a resurselor tuturor membrilor grupului. Ultimii 5 ani vor fi calculați până la data limită de depunere a ofertei, cu mențiunea ca modul de calcul al perioadei nu va fi afectat de eventuale decălări ale termenului limită prevăzut în anunțul de participare. Pentru îndeplinirea cerinței, ofertanții vor prezenta lucrări de construcții civile cel puțin de categoria de importanță C conform H.G. nr.766/1997 sau superioare, cu condiția ca cel puțin 1 lucrare să fi fost executată la un monument istoric. Există posibilitatea ca un operator economic să deruleze un astfel de contract și să execute asemenea lucrări fără să fi finalizat contractul, în așa fel încât efectele contractului să se răsfrângă asupra perioadei solicitate, respectivul ofertant putând invoca pentru dovedirea experienței similare partea de contract executată până la momentul solicitării, cu condiția ca lucrările prezentate să fie duse la bun sfârșit. Cerința de calificare se referă la lucrări duse la bun sfârșit în cadrul perioadei de 5 ani, respectiv: 1. lucrări recepționate pe obiecte, care sunt însoțite de proces-verbal de recepție întocmit în conformitate cu prevederile legale și tehnice din domeniul din care face parte obiectul contractului; sau 2. lucrări recepționate însoțite de proces-verbal la terminarea

lucrărilor; sau 3. lucrări recepționate însoțite de proces-verbal de recepție finală. În baza art 13 alin. (3) din Instr. nr. 2/2017 emisă de ANAP documentul care confirmă recepționarea respectivelor servicii în perioada de referință, se va lua în calcul toată valoarea care face obiectul respectivului document, în condițiile în care acestea sunt integrate într-un livrabil, fără a se elimina din calcul, valori de servicii aferente lunilor/anilor ce nu se încadrează în intervalul de timp urmărit. Ultimii 5 ani se raportează la termenul limită de depune a ofertelor, cu aplicarea corespunzătoare a Instrucțiunii ANAP nr. 2/2017 (art. 13). În cazul în care autoritatea contractantă este nevoită, indiferent de motive, să procedeze la decalarea termenului- limită stabilit pentru depunerea ofertelor, publicând în acest sens o erată, limita inferioară a perioadei de 5 ani se extinde cu perioada de timp aferentă decalării, urmând a fi considerată îndeplinită cerința pentru toți operatorii care au prezentat dovada finalizării contractului de experiență similară în intervalul de timp nou rezultat. Modalitatea de îndeplinire: În vederea îndeplinirii cerinței, se va completa DUAE, având în vedere selecția "&: indicația globală pentru toate criteriile de selecție" bifând corespunzător la întrebarea "În ceea ce privește criteriile de selecție, operatorul economic declară că îndeplinește criteriile de selecție impuse?", de către operatorii economici (Ofertantul unic/Ofertantul asociat/Subcontractantul/Terțul susținător) participanți la procedura de atribuire. Documente justificative: Documentele prin care operatorul economic clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire, poate demonstra îndeplinirea cerinței privind experiența similară sunt următoarele, fără a se limita la, enumerarea nefiind cumulativă: - copii ale unor părți relevante ale contractelor pe care le-au îndeplinit; - procese verbale de recepție; - certificări de bună execuție; - certificate constatatoare. Documentele prezentate trebuie să furnizeze toate informațiile solicitate pentru demonstrarea de către operatorul economic a îndeplinirii cerinței de calificare privind experiența similară, acestea trebuie semnate și parafate de către beneficiarul public sau privat, din care să rezulte beneficiarul contractului, tipul lucrărilor executate, perioada în care s-au executat lucrările, ducerea la bun sfârșit a lucrărilor. Doar ofertantul clasat pe primul loc, după aplicarea criteriului de atribuire ofertelor admisibile, va face dovada îndeplinirii cerinței privind experiența similară prin prezentarea documentelor justificative. Persoanele juridice străine vor prezenta certificatele/documentele edificatoare însoțite de traducere autorizată în limba română. Pentru calculul echivalenței, contractelor încheiate în alte valute, se va aplica cursul mediu anual lei/valută comunicat de Banca Națională a României pentru fiecare an în parte, <https://www.bnr.ro/Cursul-de-schimb-3544.aspx>.

Critéar: Cion fochoinraithe

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Au fost avute în vedere prevederile art. 218-220 din Legea nr. 98/2016, ale art. 150-161 din HG nr. 395/2016, precum și prevederile Instrucțiunii nr. 2/2017 a Președintelui ANAP. Ofertantul are obligația de a cuprinde în oferta sa denumirea subcontractanților și datele de contact ale acestora, partea/părțile din contractul de execuție lucrări care urmează a fi îndeplinite de către aceștia, valoarea la care se ridică partea/părțile respective, precum și acordul subcontractanților cu privire la aceste aspecte. În cazul în care ofertantul utilizează capacitățile subcontractantului/subcontractanților pentru a îndeplini criteriile de calificare, se va prezenta câte un formular DUAE separat pentru fiecare dintre respectivii subcontractanți, completat și semnat în mod corespunzător de către fiecare dintre aceștia. Subcontractanții vor preciza în DUAE informațiile aferente criteriilor de calificare pe care le îndeplinesc, menționând numărul și data contractului/acordului de subcontractare pentru partea propusă pentru subcontractare. Operatorul economic clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile va face dovada îndeplinirii cerințelor de calificare prin subcontractanți prin prezentarea documentelor justificative ale acestora. Autoritatea contractantă va respinge subcontractantul propus dacă acesta nu îndeplinește cerințele de calificare privind capacitatea sau se încadrează în unul dintre motivele de

excludere și va solicita ofertantului, o singură dată, înlocuirea acestuia și prezentarea unui alt subcontractant. Subcontractanții nu trebuie să se afle în situația care determină excluderea din procedura de atribuire, conform prevederilor art. 164, 165, 167 și art. 60 din Legea nr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare. Dacă subcontractantul/subcontractanții nu îndeplinesc/îndeplinesc criteriile relevante privind experiența similară sau se încadrează în unul dintre motivele de excludere prevăzute la art. 164, 165, 167 și art. 60, autoritatea contractantă solicită o singură dată, ca operatorul economic să înlocuiască subcontractantul propus fără ca acest aspect să aducă atingere principiului tratamentului egal. Totodată, subcontractantul va depune odată cu oferta, acordul de subcontractare și DUAE, în care va completa partea/părțile din contract pe care urmează să le subcontracteze și datele de identificare ale subcontractanților propuși. Modalitatea de îndeplinire preliminară: În vederea îndeplinirii cerinței, se va completa DUAE, având în vedere selecția "&: indicația globală pentru toate criteriile de selecție" bifând corespunzător la întrebarea "În ceea ce privește criteriile de selecție, operatorul economic declară că îndeplinește criteriile de selecție impuse?", de către operatorii economici (Ofertantul unic/Ofertantul asociat/terț susținător/subcontractant) participanți la procedura de atribuire.

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Pragas

Ainm: Pretul ofertei

Cur síos: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi oferate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (céatadán, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 40

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: Experiența profesională a experților cheie propuși - Manager de proiect - Absolvent de studii superioare finalizate prin diplomă de licență în domeniul construcțiilor civile sau echivalent/cursuri de management de proiect;

Cur síos: Pentru participarea pe o poziție similară, în care expertul cheie propus trebuie să dețină experiența profesională dovedită prin participarea la proiecte/ contracte în care a îndeplinit același tip de activități/atribuții cu cele ce urmează să le îndeplinească în viitorul contract, punctajul se acordă astfel: a) Pentru participarea în peste 5 contracte/proiecte de proiectare și execuție construcții civile se acordă punctajul maxim; b) Pentru participarea între 4 și 5 contracte/proiecte de proiectare și execuție construcții civile se acordă 7,5 puncte; c) pentru participarea între 2 și 3 contracte/proiecte de proiectare și execuție construcții civile se acordă 3 puncte. d) în cazul participării într-un singur contract/proiect de proiectare și execuție construcții civile se acordă 0 puncte

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (céatadán, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 10

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: Experiența profesională a experților cheie propuși-Coordonator colectiv de proiectare - Arhitect cu drept de semnătură, atestat Ministerul Culturii, specialitate C- șef de proiect complex sau D- șef proiect de specialitate, domeniul 1- restaurare arhitectură

Cur síos: Pentru participarea pe o poziție similară, în care expertul cheie propus trebuie să dețină experiența profesională dovedită prin participarea la proiecte/ contracte în care a îndeplinit același tip de activități/atribuții cu cele ce urmează să le îndeplinească în viitorul

contract, punctajul se acordă astfel: a) Pentru participarea în peste 5 contracte/proiecte de proiectare lucrări de consolidare/ consolidare și restaurare se acordă punctajul maxim; b) Pentru participarea între 4 și 5 contracte/proiecte de proiectare lucrări de consolidare/ consolidare și restaurare se acordă 5 puncte; c) pentru participarea între 2 și 3 contracte /proiecte de proiectare lucrări de consolidare/ consolidare și restaurare se acordă 2 puncte. d) în cazul participării într-un singur contract/proiect de proiectare lucrări de consolidare/ consolidare și restaurare se acordă 0 puncte

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (céatadán, beacht)

Uimhir an chritéir dámhachtana: 7,5

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: Experiența profesională a experților cheie propuși- Specialist Inginer proiectant structură de rezistență-atestat Ministerul Culturii, specialitate D- șef proiect de specialitate, domeniul 4- consolidare/restaurare, structuri istorice

Cur síos: Pentru participarea pe o poziție similară, în care expertul cheie propus trebuie să dețină experiența profesională dovedită prin participarea la proiecte/ contracte în care a îndeplinit același tip de activități/atribuții cu cele ce urmează să le îndeplinească în viitorul contract, punctajul se acordă astfel: a) Pentru participarea în peste 5 contracte/proiecte de proiectare lucrări de consolidare/ consolidare și restaurare se acordă punctajul maxim; b) Pentru participarea între 4 și 5 contracte/proiecte de proiectare lucrări de consolidare/ consolidare și restaurare se acordă 5 puncte; c) pentru participarea între 2 și 3 contracte /proiecte de proiectare lucrări de consolidare/ consolidare și restaurare se acordă 2 puncte. d) în cazul participării într-un singur contract/proiect de proiectare lucrări de consolidare/ consolidare și restaurare se acordă 0 puncte

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (céatadán, beacht)

Uimhir an chritéir dámhachtana: 7,5

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: Experiența profesională a experților cheie propuși-Inginer proiectant instalații sanitare, termice/ventilare/climatizare -atestat Ministerul Culturii în specializarea D - șef de proiect de specialitate - domeniul 5 - inginerie instalații

Cur síos: Pentru participarea pe o poziție similară, în care expertul cheie propus trebuie să dețină experiența profesională dovedită prin participarea la proiecte/ contracte în care a îndeplinit același tip de activități/atribuții cu cele ce urmează să le îndeplinească în viitorul contract, punctajul se acordă astfel: a) Pentru participarea în peste 5 contracte/proiecte de proiectare lucrări de consolidare/ consolidare și restaurare se acordă punctajul maxim; b) Pentru participarea între 4 și 5 contracte/proiecte de proiectare lucrări de consolidare/ consolidare și restaurare se acordă 2,5 puncte; c) pentru participarea între 2 și 3 contracte /proiecte de proiectare lucrări de consolidare/ consolidare și restaurare se acordă 1 punct. d) în cazul participării într-un singur contract/proiect de proiectare lucrări de consolidare/ consolidare și restaurare se acordă 0 puncte

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (céatadán, beacht)

Uimhir an chritéir dámhachtana: 5

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: Experiența profesională a experților cheie propuși-Inginer proiectant instalații electrice și curenți slabi-autorizat ANRE minimum gradul IIA și atestat Ministerul Culturii în specializarea D - șef de proiect de specialitate - domeniul 5 - inginerie instalații

Cur síos: Pentru participarea pe o poziție similară, în care expertul cheie propus trebuie să dețină experiența profesională dovedită prin participarea la proiecte/ contracte în care a

îndeplinit același tip de activități/atribuții cu cele ce urmează să le îndeplinească în viitorul contract, se acordă astfel: a) Pentru participarea în peste 5 contracte/proiecte de proiectare lucrări de proiectare lucrări de consolidare/ consolidare și restaurare se acordă punctajul maxim; b) Pentru participarea între 4 și 5 contracte/proiecte de proiectare lucrări de consolidare/ consolidare și restaurare se acordă 2,5 puncte; c) pentru participarea între 2 și 3 contracte/proiecte de proiectare lucrări de consolidare/ consolidare și restaurare se acordă 1 punct. d) în cazul participării într-un singur contract/proiect de proiectare lucrări de consolidare/ consolidare și restaurare se acordă 0 puncte

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (céatadán, beacht)

Uimhir an chritéir dámhachtana: 5

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: Experiența profesională a experților cheie propuși-Inginer proiectant instalații gaze naturale,-autorizat ANRE tip PGIU/gaze și atestat Ministerul Culturii în specializarea D - șef de proiect de specialitate - domeniul 5 - inginerie instalații

Cur síos: Pentru participarea pe o poziție similară, în care expertul cheie propus trebuie să dețină experiența profesională dovedită prin participarea la proiecte/ contracte în care a îndeplinit același tip de activități/atribuții cu cele ce urmează să le îndeplinească în viitorul contract, punctajul se acordă astfel: a) Pentru participarea în peste 5 contracte/proiecte de proiectare lucrări de consolidare/ consolidare și restaurare se acordă punctajul maxim; b) Pentru participarea între 4 și 5 contracte/proiecte de proiectare lucrări de consolidare/ consolidare și restaurare se acordă 2,5 puncte; c) pentru participarea între 2 și 3 contracte /proiecte de proiectare lucrări de consolidare/ consolidare și restaurare se acordă 1 punct. d) în cazul participării într-un singur contract/proiect de proiectare lucrări de consolidare/ consolidare și restaurare se acordă 0 puncte

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (céatadán, beacht)

Uimhir an chritéir dámhachtana: 5

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: Gradul de adecvare al graficului fizic de execuție a lucrărilor și serviciilor prevăzute în contractul de achiziție

Cur síos: Pentru calificativul acceptabil se acordă 10 puncte dacă:1. Toate activitățile principale sunt incluse în graficul de execuție, însă acestea nu sunt detaliate în subactivități, graficul de execuție neputând fi utilizat așa cum este prezentat ca dată de intrare în cadrul ședințelor de monitorizare a progresului activităților; 2. Succesiunea și durata activităților sunt în mică măsură corespunzătoare metodologiei de execuție, caietului de sarcini și complexității activităților (modalitate de realizare, date de intrare, date de ieșire); 3. Punctele de reper (jaloanele) sunt identificate, dar nu sunt relevante prin de raportare la lucrările ce trebuie executate și metodologia de execuție a acestora; 4. Există neconcordanțe minore între graficul de execuție, resursele utilizate, fluxul de numerar (propunerea financiară) și metodologia de execuție; 5. Drumul critic nu corespunde metodologiei de execuție a lucrărilor prezentate. Pentru calificativul adecvat se acordă 15 puncte dacă:1. Toate activitățile principale sunt incluse în graficul de execuție , sunt parțial detaliate în subactivități, graficul de execuție poate fi utilizat așa cum este prezentat ca dată de intrare în cadrul ședințelor de monitorizare a progresului în cadrul Contractului; 2. Succesiunea și durata activităților sunt parțial corespunzătoare metodologiei de execuție, caietului de sarcini și complexității activităților (modalitate de realizare, date de intrare, date de ieșire) 3. Punctele de reper (jaloanele) sunt identificate parțial prin raportare la lucrările ce trebuie executate și metodologia de execuție a acestora; 4. Graficul de execuție , resursele utilizate și fluxul de numerar (propunerea financiară) sunt corelate cu metodologia de execuție; 5. Drumul critic este aliniat în mare parte

metodologiei de execuție a lucrărilor prezentate Pentru calificativul excepțional se acordă 20 puncte dacă: 1. Toate activitățile principale sunt incluse în graficul de execuție, sunt detaliate în subactivități, graficul de execuție poate fi utilizat așa cum este prezentat ca dată de intrare în cadrul ședințelor de monitorizare a progresului în cadrul Contractului; 2. Succesiunea și durata activităților sunt în totalitate stabilite conform metodologiei de execuție, caietului de sarcini și complexității activităților (modalitate de realizare, date de intrare, date de ieșire); 3. Punctele de reper (jaloanele) sunt identificate în totalitate prin raportare la lucrările ce trebuie executate și metodologia de execuție a acestora 4. Graficul de execuție demonstrează optimizarea utilizării resurselor. Sunt prezentate explicații detaliate iar graficul de execuție, resursele utilizate și fluxul de numerar (propunerea financiară) sunt corelate cu metodologia de execuție. Planificarea activităților permite flexibilitate pentru situații neprevăzute; 5. Drumul critic corespunde în totalitate metodologiei de execuție a lucrărilor prezentate.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (céatadán, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 20

5.1.11. Doiciméid soláthair

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100205972>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://www.e-licitatie.ro>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Rómáinis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Spriocdháta chun tairiscintí a fháil: 08/05/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Am Samhraidh Oirthear na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 6 Míonna

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 08/05/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Am Samhraidh Oirthear na hEorpa

Áit: In SEAP

Eolas breise: membri comisiei de evaluare

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an Conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear fócaíocht leictreonach: níl

An fhoirm dhlíthiúil nach mór do ghrúpa tairgeoirí ar a mbronntar Conradh a ghlacadh:

Conform prevederilor art. 53 din Legea nr. 98/2016, orice operator economic are dreptul de a participa la procedura de atribuire în calitate de ofertant, individual ori în comun cu alți operatori economici. În baza prevederilor art. 54 alin. (2) din Legea nr. 98/2016, autoritatea contractantă solicită operatorilor economici care participă în comun la procedura de atribuire, a căror ofertă va fi desemnată câștigătoare, să adopte/constituie forma juridică solicitată de autoritatea contractantă, respectiv autentificarea acordului de asociere. De asemenea, împreună cu oferta, se va încărca în SEAP și Acordul de Asociere, semnat cu semnătura electronică extinsă, bazată pe un certificat calificat, eliberat de un furnizor de servicii de certificare acreditat în condițiile legii. Ofertantul asociat nu trebuie să se afle în situația care determină excluderea din procedura de atribuire, conform prevederilor art. 164, 165, 167 din Legea nr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare. În cazul în care mai mulți operatori economici participă în comun la procedura de atribuire, îndeplinirea criteriilor privind

capacitatea tehnică și profesională (experiența similară), precum și cea privind situația economică și financiară, se demonstrează prin luarea în considerare a resurselor tuturor membrilor grupului. Autoritatea contractantă solicită ca aceștia să răspundă în mod solidar pentru executarea contractului d

Socrú airgeadais: Buget Local

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: Termenul de depunere a contestației: în conformitate cu prevederile art. 8 din Legea nr. 101/2016.

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: Administratia Municipala pentru Consolidarea Cladirilor cu Risc Seismic

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe: Administratia Municipala pentru Consolidarea Cladirilor cu Risc Seismic

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht: Administratia Municipala pentru Consolidarea Cladirilor cu Risc Seismic

Eagraíocht a phróiseálann tairiscintí: Administratia Municipala pentru Consolidarea Cladirilor cu Risc Seismic

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0004

Ainm oifigiúil: Administratia Municipala pentru Consolidarea Cladirilor cu Risc Seismic

Uimhir chlárúcháin: 37047959

Seoladh poist: Strada: Regina Elisabeta, nr. 47

Baile: Bucuresti

Cód poist: 050013

Foroinn tíre (NUTS): București (RO321)

Tír: An Rómáin

Pointe teagmhála: Andreea Rodica Popescu

R-phost: andreea.popescu@amccrs-pmb.ro

Teil.: +40 213715050

Seoladh idirlín: <https://www.amccrs-pmb.ro>

Próifíl an cheannaitheora: <https://www.e-licitatie.ro>

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht

Eagraíocht a phróiseálann tairiscintí

8.1. ORG-0002

Ainm oifigiúil: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Uimhir chlárúcháin: 20329980

Seoladh poist: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Baile: Bucuresti

Cód poist: 030084
Foroinn tíre (NUTS): București (RO321)
Tír: An Rómáin
R-phost: office@cnsr.ro
Teil.: +40 213104641
Facs: +40 213104642
Seoladh idirlín: <http://www.cnsr.ro>
Róil na heagraíochta seo:
Eagraíocht athbhreithniúcháin

8.1. ORG-0005

Ainm oifigiúil: Administratia Municipala pentru Consolidarea Cladirilor cu Risc Seismic
Uimhir chlárúcháin: 37047959_3
Seoladh poist: Calea Vitan nr. 6-6A, sector 3, clădirea Phoenix Tower, etajul 5
Baile: Bucuresti
Cód poist: 031296
Foroinn tíre (NUTS): București (RO321)
Tír: An Rómáin
R-phost: achizitii@amccrs-pmb.ro
Teil.: +40 0219529
Seoladh idirlín: www.amccrs-pmb.ro
Róil na heagraíochta seo:
Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: Operator SEAP
Uimhir chlárúcháin: RO42283735
Seoladh poist: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -
Baile: Bucuresti
Cód poist: 020976
Foroinn tíre (NUTS): București (RO321)
Tír: An Rómáin
Pointe teagmhála: Roxana Popescu
R-phost: contact.autoritati@e-licitatie.ro
Teil.: +40 213032997
Seoladh idirlín: <https://www.adr.gov.ro/>
Róil na heagraíochta seo:
TED eSender

10. Athraigh

Leagan den fhógra roimhe seo atá le hathrú
:
893a8743-353d-48b5-a290-a7a5eed63aea-01
An phríomhchúis leis an athrú
:
Faisnéis nuashonraithe
Cur síos
:

conform solicitari ofertantilor participanti la procedura, precum si a modificarilor aduse in fisa de date a achizitiei

10.1. Athraigh

Aitheantóir rannáin: LOT-0000

Cur síos ar na hathruithe: IV.2.2) Termen limita pentru primirea ofertelor - data

10.1. Athraigh

Aitheantóir rannáin: LOT-0000

Cur síos ar na hathruithe: Oferta trebuie sa fie valabila pana la data de

10.1. Athraigh

Aitheantóir rannáin: LOT-0000

Cur síos ar na hathruithe: Data deschiderii

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: dc0afb98-aa3b-49fa-a102-0780dd5ae2e7 - 01

Cineál na foirme: lomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 16

Dáta seolta an fhógra: 16/04/2026 17:46:44 (UTC+03:00) Am Samhraidh Oirthear na hEorpa

Dáta seolta an fhógra (eSender): 16/04/2026 15:01:27 (UTC+03:00) Am Samhraidh Oirthear na hEorpa

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Rómáinis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 263440-2026

Uimhir eagráin IO S: 75/2026

Dáta foilsithe: 17/04/2026