

272268-2026 - Iomaíocht

An Ghearmáin – Architectural, engineering and planning services – IHK MNR Projekt Campus Neuss Tragwerksplanung, Bauphysik, DGNB (Los 4)

OJ S 77/2026 21/04/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Seirbhísí

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Industrie- und Handelskammer Mittlerer Niederrhein

R-phost: nicolai.dwinger@mittlerer-niederrhein.ihk.de

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Comhlacht dlí phoiblí atá faoi rialú údaráis réigiúnaigh

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Gnóthaí eacnamaíocha

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: IHK MNR Projekt Campus Neuss Tragwerksplanung, Bauphysik, DGNB (Los 4)

Cur síos: Tragwerksplanung, Bauphysik, DGNB-Audit / Zertifizierungsbegleitung (Los 4) für den Neubau eines Bildungs- und Innovationscampus am Wendersplatz Neuss

Aitheantóir an nós imeachta: 4d80a08c-eeb1-4344-ab65-33b46fcd532c

Aitheantóir inmheánach: 17/2026

An cineál nós imeachta: Idirbheartaíocht lena mbaineann foilsiú roimh ré glao ar iomaíocht / iomaíocht lena mbaineann idirbheartaíocht

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

Príomhghnéithe an nós imeachta: Die Vergabestelle führt ein Verhandlungsverfahren mit vorgeschaltetem Teilnahmewettbewerb entsprechend den Bestimmungen des vierten Teils des GWB in Verbindung mit der VgV durch. Besonders ist hier, dass die Vergabestelle bereits verbindliche Erstangebote fordert und beabsichtigt, über den Zuschlag ohne weitere Verhandlungen zu entscheiden. Nur für den Fall, dass die Angebote unklar, nicht hinreichend konkret und/oder unwirtschaftlich sind, wird hierüber verhandelt.

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Krefeld, Kreisfreie Stadt (DEA14)

Tír: An Ghearmáin

2.1.4. Eolas ginearálta

Eolas breise: #Bekanntmachungs-ID: CXP4YW6MAHZ#

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

vgv -

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Fógra, Doiciméad Soláthair

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0001

Teideal: IHK MNR Projekt Campus Neuss Tragwerksplanung, Bauphysik, DGNB (Los 4)
Cur síos: Die Industrie- und Handelskammer Mittlerer Niederrhein (Körperschaft des öffentlichen Rechts mit Hauptsitz in Krefeld, im Folgenden: IHK MNR) plant mit dem Campus Bildung & Innovation Neuss eine Bildungsinfrastruktur zu schaffen, die eine strategische Antwort auf die Notwendigkeit gibt, Fachkräfte in Ausbildungsbetrieben zu sichern und zukunftsfähig weiterzubilden. Der neue Campus soll als sichtbares Symbol für gelungenen Strukturwandel dazu beitragen, das Rheinische Revier als innovative und wettbewerbsfähige Wirtschaftsregion neu zu positionieren. Gegenstand dieses Vergabeverfahrens sind die Fachplanerleistungen der "Tragwerksplanung, Bauphysik, DGNB-Audit / Zertifizierungsbegleitung" (Los 4). Die ausgewählten Fachplaner müssen die Tragwerksplanung gemäß der LPH 1 bis LPH 6 und die Bauphysik sowie DGNB-Audit / Zertifizierungsbegleitung gemäß der LPH 1 bis LPH 8 übernehmen. Die Beauftragung soll stufenweise erfolgen. Für die Leistungsbilder "Objektplanung, Brandschutz, Barrierefreiheit" (Los 1), die Technische Gebäudeausrüstung HKLS (Los 2) sowie die Technischen Gebäudeausrüstung ELT (Los 3) werden in separaten Vergabeverfahren geringfügig zeitlich versetzt geeignete Auftragnehmer gesucht.

Aitheantóir inmheánach: 17/2026

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Krefeld, Kreisfreie Stadt (DEA14)

Tír: An Ghearmáin

5.1.3. Fad measta

Fad ama: 3 Bliana

5.1.4. Athnuachan

Athnuachaintí uasta: 5

Tuilleadh eolais faoi athnuachain: Stufenweise Beauftragung: - Stufe 1: LPH 1 - 2

Tragwerksplanung, Bauphysik und DGNB-Zertifizierung: Vorbereitungsphase/Pre-Check (DGNB-Zertifizierung) (mit Zuschlag) - Stufe 2 LPH 3 - 4 Tragwerksplanung (optional), Bauphysik (optional), DGNB-Zertifizierung: Leistungen in der Planungsphase (optional, abhängig vom Ergebnis des Pre-Checks) - Stufe 3: LPH 5 Tragwerksplanung (optional), Bauphysik (optional), DGNB-Zertifizierung: Leistungen in der Planungsphase (optional, abhängig vom Ergebnis des Pre-Checks) - Stufe 4: LPH 6 Tragwerksplanung (optional), Bauphysik (optional), DGNB-Zertifizierung: Leistungen in der Planungsphase (optional, abhängig vom Ergebnis des Pre-Checks) - Stufe 5: LPH 7 Bauphysik (optional), DGNB-Zertifizierung: Leistungen in der Planungsphase (optional, abhängig vom Ergebnis des Pre-Checks) - Stufe 6: LPH 8 Bauphysik (optional), DGNB-Zertifizierung: Leistungen in der Ausführungsphase, nach Fertigstellung sowie Auditierung (optional, abhängig vom Ergebnis

des Pre-Checks) Die Laufzeit für die Planungsleistungen bis LPH 8 wird maximal drei Jahre betragen. Denn es handelt sich um ein Fördermittelprojekt, bei dem die Leistungen bis spätestens 31.12.2029 erbracht und abgerechnet sein müssen.

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Ní mór ainmneacha agus cáilíochtaí gairmiúla na mball foirne a thabhairt a shanntar chun an conradh a chomhlíonadh: Ceanglas um iarraidh ar pháirt a ghlacadh

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

Tá an soláthar sin oiriúnach freisin d'fhiontair bheaga agus mheánmhéide (FBManna): tá

Eolas breise: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Soláthar straitéiseach

Aidhm an tsoláthair straitéisigh: Laghdú na dtionchar ar an gcomhshaol

Cur síos: Eine DGNB Zertifizierung wird angestrebt. Erneuerbare Energien sollen in die Planung einbezogen werden. Maßnahmen zur Einsparung des Energieverbrauchs sollen verfolgt werden.

An cur chuige maidir leis an tionchar ar an gcomhshaol a laghdú: Maolú ar an athrú aeráide

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Fógra

Critéar: Riachtanais eacnamaíochta nó airgeadais eile

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: - Keine Ausschlussgründe gemäß §§ 123, 124 GWB (A)

A = Ausschluss Es werden folgende Eigenerklärungen (A) gefordert: - Wir verpflichten uns, für den Fall der Inanspruchnahme durch den Auftragnehmer, eine der Höhe und dem Umfang nach ausreichende Haftpflichtversicherung für Personen-, Sach- und Vermögensschäden, auch für reine Vermögensschäden, spätestens zu Beginn der Leistungserbringung abzuschließen und während der Dauer des Vertragsverhältnisses aufrecht zu erhalten. Die pauschale Mindestdeckungssumme beträgt für Vermögensschäden 10 Mio. Euro pro Schadensereignis und Jahr, für Personen- und Sachschäden ebenfalls 10 Mio. Euro pro Schaden und Jahr (sonst A) - Bruttogesamtumsatz des Unternehmens bezogen auf die letzten 3 Geschäftsjahre (2022-2024 oder 2023-2025) beziffern wir wie folgt. (sonst A)

Critéar: Tagairtí ar sheirbhísí sonraithe

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: (A = Ausschluss) Referenzen Los 4: Es sind drei Referenzen zum Leistungsbild TWP, HZ III oder höher aus den letzten 10 Jahren, LPH 2 - 6 (LPH 6: 2016 - 2. Quartal 2026) einzureichen. (sonst A) - Leistungsbilder der Referenz: Tragwerksplanung (sonst A) - LPH der Referenz: Leistungsphasen 2 - 6 vollständig erbracht (sonst A) - HZ der Referenz: HZ III oder höher (sonst A) - Leistungszeitraum: Fertigstellung LPH 6: 2016 - 2. Quartal 2026 (sonst A) - Mindestens eine Referenz mit DGNB-Zertifizierung (Gold, Platin, Silber oder Bronze) (sonst A)

Critéar: Tagairtí ar sheirbhísí sonraithe

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: (B = Bewertung) Referenzen Los 4 - Bauweise: Hybrid (Holzrahmenbau, Stahlbau, Massivbau in einem Baukörper), Massivbau, Sonstiges (B) - Bruttogrundfläche: größer oder gleich 6000 m², größer oder gleich 4000 und kleiner 6000 m², kleiner 4000 m² (B) - Projektkosten KG 300 und 400 nach DIN 276: größer oder gleich 15 Mio. EUR brutto, größer oder gleich 8 Mio. EUR brutto und kleiner als 15 Mio. EUR brutto, kleiner als 8 Mio. EUR brutto (B) - Fertigstellung LPH 6: 2024 - 2. Quartal 2026; 2022 - 2023; 2020 -

2021; 2018 - 2019; 2016 - 2017 (B) - Besondere Referenzmerkmale: Ingenieurtechnische Kontrolle der Ausführung des Tragwerks auf Übereinstimmung mit den geprüften statischen Unterlagen (B) - DGNB Zertifizierung: DGNB zertifiziert - Gold oder Platin, DGNB zertifiziert - Silber, DGNB zertifiziert - Bronze (B) Siehe Bewertungsmatrix im Projektraum

Úsáidfear na critéir chun na hiarrthóirí a roghnú a dtabharfar cuireadh dóibh chuig an dara céim den nós imeachta

Ualú (céatadán, beacht): 43,48

Critéar: Bearta a chinntíonn cáilíocht

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: (A = Ausschluss) TWP-Team Los 4 Qualifikation im Planerteam Projektleiter oder stellvertretender Projektleiter sind qualifizierter Tragwerksplaner (vgl. zum Bsp. § 54 IV BauO NRW) (sonst A) Projektleitung - Tätigkeit des Projektleiters als Planer (Berufsstart nach abgeschlossenem Studium): kleiner 5 Jahre (A) Projektstellvertretung - Tätigkeit des stellvertretenden Projektleiters als Planer (Berufsstart nach abgeschlossenem Studium): kleiner 5 Jahre (A)

Critéar: Bearta a chinntíonn cáilíocht

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: (B = Bewertung) TWP-Team Los 4: Projektleitung - Projektvolumen (Planung und Bau) der letzten drei in Federführung betreuten Projekte (bis einschließlich LPH 6) des Projektleiters (addierter Bruttowert KG 300 - 400 aller drei Projekte): größer oder gleich 30 Mio. EUR brutto; größer oder gleich 15 Mio. EUR brutto und kleiner 30 Mio. EUR brutto; kleiner 15 Mio. EUR brutto (B) - Tätigkeit des Projektleiters als Planer (Berufsstart nach abgeschlossenem Studium): größer oder gleich 15 Jahre; größer oder gleich 10 und kleiner 15 Jahre; größer oder gleich 5 Jahre und kleiner 10 Jahre (B) - Der Projektleiter hat Referenzen in dem folgenden Bereich (LPH 2 - 6, abgeschlossen) HZ III oder höher (B) Projektstellvertretung - Projektvolumen (Planung und Bau) der letzten drei in Federführung betreuten Projekte (bis einschließlich LPH 6) des stellvertretenden Projektleiters (addierter Bruttowert KG 300 - 400 aller drei Projekte): größer oder gleich 30 Mio. EUR brutto; größer oder gleich 15 Mio. EUR brutto und kleiner 30 Mio. EUR brutto; kleiner 15 Mio. EUR brutto (B) - Tätigkeit des stellvertretenden Projektleiters als Planer (Berufsstart nach abgeschlossenem Studium): größer oder gleich 15 Jahre; größer oder gleich 10 und kleiner 15 Jahre; größer oder gleich 5 Jahre und kleiner 10 Jahre (B) - Der stellvertretende Projektleiter hat Referenzen in dem folgenden Bereich (LPH 2 - 6, abgeschlossen) HZ III oder höher (B) Siehe Bewertungsmatrix im Projektraum

Úsáidfear na critéir chun na hiarrthóirí a roghnú a dtabharfar cuireadh dóibh chuig an dara céim den nós imeachta

Ualú (céatadán, beacht): 56,52

Eolas faoin dara céim de nós imeachta dhá chéim:

An líon íosta iarrthóirí a dtabharfar cuireadh dóibh chuig an dara céim den nós imeachta: 3

An líon uasta iarrthóirí a dtabharfar cuireadh dóibh chuig an dara céim den nós imeachta: 3

Beidh an nós imeachta ar siúl i gcéimeanna comhleanúnacha. I ngach céim, d'fhéadfaí roinnt rannpháirtithe a dhíchur

Forchoimeádann an ceannaitheoir an ceart an conradh a dhámhachtain ar bhonn na dtairiscintí tosaigh gan aon chaibidlíocht eile

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Praghas

Ainm: Honorarangebot

Cur síos: Für das Kriterium "Honorarangebot" sind max. 60 Punkte erreichbar.

Catagóir an critéir dhámhachtana luach seasta: Luach seasta (iomlán)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 60

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: Konzept zur Terminalsicherheit

Cur síos: Für das Kriterium "Qualität des Konzeptes zur Terminalsicherheit " sind max. 20 Punkte erreichbar.

Catagóir an critéir dhámhachtana luach seasta: Luach seasta (iomlán)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 20

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: Konzept zur Organisation der Planungsausführung

Cur síos: Das Konzept zur Organisation der Planungsausführung gliedert sich in den Bereich "Keine Reibungsverluste/Urlaubs- und Krankheitsvertretung" und die Reaktionszeiten.

Maximal sind jeweils 5 Punkte erreichbar. Die erreichte Wertungspunktzahl wird jeweils mit dem Faktor 2 multipliziert, maximal sind hier also jeweils 10 Punkte und für das gesamte Konzept insgesamt maximal 20 Punkte erreichbar.

Catagóir an critéir dhámhachtana luach seasta: Luach seasta (iomlán)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 20

5.1.11. Doiciméid soláthair

Na teangacha ina bhfuil na doiciméid soláthair ar fáil go hoifigiúil: Gearmáinis

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YW6MAHZ/documents>

Cainéal cumarsáide ad hoc:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YW6MAHZ>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YW6MAHZ>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Gearmáinis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Féadfaidh tairgeoirí níos mó ná tairiscint amháin a chur isteach: Ní ceadmhach

Spriodhata chun iarrataí ar rannpháirtíocht a fháil: 18/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Eolas is féidir a fhorlíonadh tar éis an spriodhata chun iarratas a dhéanamh:

Faoi rogha an cheannaitheora, féadfar roinnt doiciméad ar iarraidh a bhaineann leis an tairgeoir a chur isteach níos déanaí.

Eolas breise: Nachforderung gemäß §§ 56 ff. VgV

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an Conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Coinníollacha a bhaineann le comhlíonadh an chonartha: Eignung (A)

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: tá

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

An fhoirm dhlíthiúil nach mór do ghrúpa tairgeoirí ar a mbronntar Conradh a ghlacadh:

Gesamtschuldnerische Haftung

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Vergabekammer Westfalen

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: § 160 Einleitung, Antrag: (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: Industrie- und Handelskammer Mittlerer Niederrhein

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht: Industrie- und Handelskammer Mittlerer Niederrhein

8. Eagraíochtaí**8.1. ORG-0001**

Ainm oifigiúil: Industrie- und Handelskammer Mittlerer Niederrhein

Uimhir chlárúcháin: DE335502560

Seoladh poist: Nordwall 39

Baile: Krefeld

Cód poist: 47798

Foroinn tíre (NUTS): Krefeld, Kreisfreie Stadt (DEA14)

Tír: An Ghearmáin

R-phost: nicolai.dwinger@mittlerer-niederrhein.ihk.de

Teil.: +49 (0)2151 635-0

Seoladh idirlín: <https://www.mittlerer-niederrhein.ihk.de>

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht

8.1. ORG-0002

Ainm oifigiúil: Vergabekammer Westfalen

Uimhir chlárúcháin: 05515-03004-07

Seoladh poist: Albrecht-Thaer-Straße 9

Baile: Münster

Cód poist: 48147

Foroinn tíre (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Tír: An Ghearmáin

R-phost: vergabekammer@brms.nrw.de

Teil.: +49 2514111-604

Facs: +49 2514112-165

Seoladh idirlín: <https://www.bezreg-muenster.de/themen/wirtschaft-kultur-und-kommunales/vergabekammer-westfalen>

Róil na heagraíochta seo:

Eagraíocht athbhreithniúcháin

8.1. ORG-0003

Ainm oifigiúil: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Uimhir chlárúcháin: 0204:994-DOEVD-83

Baile: Bonn

Cód poist: 53119

Foroinn tíre (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Tír: An Ghearmáin

R-phost: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teil.: +49228996100

Róil na heagraíochta seo:

TED eSender

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: 7c990afc-3b3c-49c2-9075-dfb46dc6ccf8 - 01

Cineál na foirme: lomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 16

Dáta seolta an fhógra: 17/04/2026 16:39:06 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am

Samhraidh Lár na hEorpa

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Gearmáinis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 272268-2026

Uimhir eagráin IO S: 77/2026

Dáta foilsithe: 21/04/2026