

279034-2026 - Iomaíocht

An Bheilg – Construction work – ACCORD-CADRE TRAVAUX

OJ S 79/2026 23/04/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras - Fógra maidir le hathrú Oibreacha

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: ULB Hôpital Erasme

R-phost: ahlame.lanaya@hubruxelles.be

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Comhlacht dlí phoiblí

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Sláinte

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: ACCORD-CADRE TRAVAUX

Cur síos: ACCORD-CADRE TRAVAUX

Aitheantóir an nós imeachta: 55f9f6aa-348c-4501-8a48-be0211c13453

Aitheantóir inmheánach: PPP0KC-2427/6311/2025/06

An cineál nós imeachta: Oscailte

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha

Príomhaicmiú (cpv): 45000000 Construction work

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Tír: An Bheilg

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Tír: An Bheilg

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Tír: An Bheilg

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Tír: An Bheilg

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Tír: An Bheilg

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Tír: An Bheilg

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Tír: An Bheilg

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Tír: An Bheilg

2.1.3. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 19 842 156,99 EUR

Uasluach an chreat-chomhaontaithe: 19 834 710,71 EUR

2.1.4. Eolas ginearálta

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

2.1.5. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Líon uasta na luchtóg ar féidir le tairgeoir amháin tairiscintí a chur isteach ina leith: 7

Téarmaí an chonartha:

Líon uasta na luchtóg ar féidir conarthaí a dhámhachtain ina leith ar aon tairgeoir amháin: 7

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Doiciméad Soláthair

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0001

Teideal: Lot 1 – Parachèvements

Cur síos: Lot 1 – Parachèvements

Aitheantóir inmheánach: 2025/06_1

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha

Príomhaicmiú (cpv): 45000000 Construction work

Aicmiú breise (cpv): 45000000 Construction work, 45400000 Building completion work

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Tír: An Bheilg

5.1.3. Fad measta

Dáta tosaithe: 01/07/2026

Dáta deiridh an tréimhse: 01/07/2030

5.1.5. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 3 005 879,33 EUR

Uasluach an chreat-chomhaontaithe: 3 005 879,33 EUR

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Ní mór ainmneacha agus cáilíochtaí gairmiúla na mball foirne a thabhairt a shanntar chun an conradh a chomhlíonadh: Ní theastaítear

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Fógra

Critéar: Ioncam bliantúil meánach

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Le soumissionnaire doit démontrer sa capacité économique et financière au moyen d'une déclaration concernant son chiffre d'affaires moyen annuel des trois (3) derniers exercices disponibles, en lien avec des travaux de nature comparable à l'objet du lot concerné. Niveau(x) minimal(aux): Chiffre d'affaires moyen annuel Lot 1 : Parachèvements : 800.000 €

Critéar: Tagairtí ar shaothair sonraithe

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Le soumissionnaire doit démontrer qu'il dispose de la capacité technique et professionnelle nécessaire à l'exécution correcte du lot pour lequel il remet offre. À cette fin, le soumissionnaire doit obligatoirement être titulaire de l'agrément d'entrepreneur de travaux correspondant à la nature et à l'importance du lot concerné, conformément à la législation relative à l'agrément des entrepreneurs de travaux publics. Niveau(x) minimal(aux): Le soumissionnaire doit appartenir à la classe 2 pour le ou les lots pour lesquels il soumissionne. Durée de validité : Le soumissionnaire doit posséder et maintenir l'agrément correspondante pendant toute la durée du marché. Lot 1 Parachèvements -> Classe D ou D4 + D10+ D11

Critéar: Riachtanais eacnamaíochta nó airgeadais eile

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Le soumissionnaire produit : une déclaration appropriée émanant d'un établissement bancaire, attestant de la crédibilité financière de l'opérateur économique et de sa capacité à faire face aux engagements financiers liés à l'exécution du marché. Niveau(x) minimal(aux): Cette déclaration doit : • Émaner d'un établissement bancaire reconnu ; • Être datée de moins de six (6) mois à la date limite de réception des offres ; • Mentionner l'identité du soumissionnaire ; • Confirmer l'existence d'une relation bancaire normale et d'une capacité financière compatible avec l'ampleur du marché.

Critéar: Tagairtí ar shaothair sonraithe

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Expérience spécifique dans l'exécution de travaux similaires réalisés en milieu de soins ou environnement comparable. Niveau(x) minimal(aux): Le soumissionnaire doit avoir exécuté, au cours des 3 dernières années, au minimum 2 marchés comparables au lot concerné, réalisés dans le milieu hospitalier. Les travaux doivent avoir été réalisés en site occupé avec contraintes de continuité de service et d'hygiène. Preuves à fournir : • Liste des travaux de référence avec description des prestations exécutées • Montant des travaux, date et lieu d'exécution • Nom du maître d'ouvrage • Attestations de bonne exécution signées par le maître d'ouvrage, confirmant la bonne réalisation des travaux et précisant qu'ils ont été effectués en milieu de soins ou assimilé

Critéar: Cáilíochtaí oideachasúla agus gairmiúla ábhartha

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Le soumissionnaire démontre, pour chaque lot, la mise à disposition d'un chef de chantier ou conducteur de travaux affecté à l'exécution du marché. Niveau(x) minimal(aux): Pour chaque lot, le soumissionnaire propose un chef de chantier ou conducteur de travaux disposant d'au moins 5 ans d'expérience dans des travaux similaires,

dont au moins une expérience en site occupé (hôpital ou tertiaire). CV et références à fournir.
Preuves à fournir : • CV détaillé de la personne proposé • Fonction prévue dans le présent marché • Liste des chantiers de référence avec description du rôle exercé • Attestations ou déclarations du soumissionnaire confirmant l'affectation effective de cette personne au chantier

Critéar: Riachtanais eacnamaíochta nó airgeadais eile

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Agréation et enregistrement des entrepreneurs: D (Entreprises générales de bâtiments), Classe 2

Critéar: Riachtanais eacnamaíochta nó airgeadais eile

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: * Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Costas

Cur síos: Prix

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 100

5.1.11. Doiciméid soláthair

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/2427/KC/2025>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://www.publicprocurement.be>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Francis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Cur síos ar an ráthaíocht airgeadais: Cautionnement Vu la charge administrative que la gestion de ce processus entraîne pour les soumissionnaires et pour le Pouvoir adjudicateur ; Vu que la majorité des marchés subséquents ont une durée d'exécution inférieure à un an ; Il est décidé que : • Le cautionnement est exigé uniquement pour les marchés subséquents dont le montant excède 200.000 euros hors TVA. • La constitution du cautionnement doit intervenir dès l'attribution du marché subséquent concerné. Le cautionnement est libéré en une seule fois après la réception définitive du marché. Le cautionnement doit être constitué dans les 30 jours calendrier suivant la conclusion du marché. La preuve de sa constitution doit être envoyée à l'adresse du Pouvoir adjudicateur. En cas de non constitution du cautionnement dans les délais impartis, les dispositions de l'article 29 de l'Arrêté royal du 14 janvier 2013 pourront être appliquées. La demande de l'Adjudicataire de procéder à la réception tient lieu de demande de libération du cautionnement si un accord commun est établi avec le maître d'ouvrage.

Spríodhata chun tairiscintí a fháil: 02/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 365 Laethanta

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 02/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: níl

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Creat-chomhaontú, maille le hathoscailt na hiomaíochta

An t-uaslíon rannpháirtithe: 3

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: TRIBUNAL DE PREMIERE INSTANCE DE BRUXELLES

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : TRIBUNAL DE PREMIERE INSTANCE DE BRUXELLES

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: ULB Hôpital Erasme

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe:

TRIBUNAL DE PREMIERE INSTANCE DE BRUXELLES

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht: ULB Hôpital Erasme

5.1. Luchtóg: LOT-0002

Teideal: Lot 2 – Revêtements de sols et murs en PVC

Cur síos: Lot 2 – Revêtements de sols et murs en PVC

Aitheantóir inmheánach: 2025/06_2

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha

Príomhaicmiú (cpv): 45000000 Construction work

Aicmiú breise (cpv): 45000000 Construction work, 45430000 Floor and wall covering work

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foíonn tíre (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Tír: An Bheilg

5.1.3. Fad measta

Dáta tosaithe: 01/07/2026

Dáta deiridh an tréimhse: 01/07/2030

5.1.5. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 1 380 947,10 EUR

Uasluach an chreat-chomhaontaithe: 1 380 947,10 EUR

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Ní mór ainmneacha agus cáilíochtaí gairmiúla na mball foirne a thabhairt a shanntar chun an conradh a chomhlíonadh: Ní theastaítear

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Fógra

Critéar: Riachtanais eacnamaíochta nó airgeadais eile

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Le soumissionnaire produit : une déclaration appropriée émanant d'un établissement bancaire, attestant de la crédibilité financière de l'opérateur économique et de sa capacité à faire face aux engagements financiers liés à l'exécution du marché. Niveau(x) minimal(aux): Cette déclaration doit : • Émaner d'un établissement bancaire reconnu ; • Être datée de moins de six (6) mois à la date limite de réception des offres ; • Mentionner l'identité du soumissionnaire ; • Confirmer l'existence d'une relation bancaire normale et d'une capacité financière compatible avec l'ampleur du marché.

Critéar: Tagairtí ar shaothair sonraithe

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Expérience spécifique dans l'exécution de travaux similaires réalisés en milieu de soins ou environnement comparable. Niveau(x) minimal(aux): Le soumissionnaire doit avoir exécuté, au cours des 3 dernières années, au minimum 2 marchés comparables au lot concerné, réalisés dans le milieu hospitalier. Les travaux doivent avoir été réalisés en site occupé avec contraintes de continuité de service et d'hygiène. Preuves à fournir : • Liste des travaux de référence avec description des prestations exécutées • Montant des travaux, date et lieu d'exécution • Nom du maître d'ouvrage • Attestations de bonne exécution signées par le maître d'ouvrage, confirmant la bonne réalisation des travaux et précisant qu'ils ont été effectués en milieu de soins ou assimilé

Critéar: Cáilíochtaí oideachasúla agus gairmiúla ábhartha

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Le soumissionnaire démontre, pour chaque lot, la mise à disposition d'un chef de chantier ou conducteur de travaux affecté à l'exécution du marché. Niveau(x) minimal(aux): Pour chaque lot, le soumissionnaire propose un chef de chantier ou conducteur de travaux disposant d'au moins 5 ans d'expérience dans des travaux similaires, dont au moins une expérience en site occupé (hôpital ou tertiaire). CV et références à fournir. Preuves à fournir : • CV détaillé de la personne proposé • Fonction prévue dans le présent marché • Liste des chantiers de référence avec description du rôle exercé • Attestations ou déclarations du soumissionnaire confirmant l'affectation effective de cette personne au chantier

Critéar: Riachtanais eacnamaíochta nó airgeadais eile

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Agréation et enregistrement des entrepreneurs: D (Entreprises générales de bâtiments), Classe 2

Critéar: Riachtanais eacnamaíochta nó airgeadais eile

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: * Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

Critéar: Ioncam bliantúil meánach

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Le soumissionnaire doit démontrer sa capacité économique et financière au moyen d'une déclaration concernant son chiffre d'affaires moyen

annuel des trois (3) derniers exercices disponibles, en lien avec des travaux de nature comparable à l'objet du lot concerné. Niveau(x) minimal(aux): Chiffre d'affaires moyen annuel
Lot 2 : Revêtements de sols et muraux en PVC : 800.000 €

Critéar: Tagairtí ar shaothair sonraithe

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Le soumissionnaire doit démontrer qu'il dispose de la capacité technique et professionnelle nécessaire à l'exécution correcte du lot pour lequel il remet offre. À cette fin, le soumissionnaire doit obligatoirement être titulaire de l'agrément d'entrepreneur de travaux correspondant à la nature et à l'importance du lot concerné, conformément à la législation relative à l'agrément des entrepreneurs de travaux publics.

Niveau(x) minimal(aux): Le soumissionnaire doit appartenir à la classe 2 pour le ou les lots pour lesquels il soumissionne. **Durée de validité :** Le soumissionnaire doit posséder et maintenir l'agrément correspondante pendant toute la durée du marché. Lot 2 Revêtements de sols et muraux en PVC -> D25

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Costas

Cur síos: Prix

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 100

5.1.11. Doiciméid soláthair

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/2427/KC/2025>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://www.publicprocurement.be>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Fraincis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Cur síos ar an ráthaíocht airgeadais: Cautionnement Vu la charge administrative que la gestion de ce processus entraîne pour les soumissionnaires et pour le Pouvoir adjudicateur ; Vu que la majorité des marchés subséquents ont une durée d'exécution inférieure à un an ; Il est décidé que : • Le cautionnement est exigé uniquement pour les marchés subséquents dont le montant excède 200.000 euros hors TVA. • La constitution du cautionnement doit intervenir dès l'attribution du marché subséquent concerné. Le cautionnement est libéré en une seule fois après la réception définitive du marché. Le cautionnement doit être constitué dans les 30 jours calendrier suivant la conclusion du marché. La preuve de sa constitution doit être envoyée à l'adresse du Pouvoir adjudicateur. En cas de non constitution du cautionnement dans les délais impartis, les dispositions de l'article 29 de l'Arrêté royal du 14 janvier 2013 pourront être appliquées. La demande de l'Adjudicataire de procéder à la réception tient lieu de demande de libération du cautionnement si un accord commun est établi avec le maître d'ouvrage.

Spríodhata chun tairiscintí a fháil: 02/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 365 Laethanta

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 02/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear fócaíocht leictreonach: níl

5.1.15. Teicnící**Creat-chomhaontú:**

Creat-chomhaontú, maille le hathoscailt na hiomaíochta

An t-uaslíon rannpháirtithe: 3

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: TRIBUNAL DE PREMIERE INSTANCE DE BRUXELLES

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : TRIBUNAL DE PREMIERE INSTANCE DE BRUXELLES

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: ULB Hôpital Erasme

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe: TRIBUNAL DE PREMIERE INSTANCE DE BRUXELLES

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht: ULB Hôpital Erasme

5.1. Luchtóg: LOT-0003

Teideal: Lot 3 – Menuiserie

Cur síos: Lot 3 – Menuiserie

Aitheantóir inmheánach: 2025/06_3

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha

Príomhaicmiú (cpv): 45000000 Construction work

Aicmiú breise (cpv): 45000000 Construction work, 45421000 Joinery work

5.1.2. An áit feidhmíochta

Forinn tíre (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Tír: An Bheilg

5.1.3. Fad measta

Dáta tosaithe: 01/07/2026

Dáta deiridh an tréimhse: 01/07/2030

5.1.5. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 1 988 394,21 EUR

Uasluach an chreat-chomhaontaithe: 1 988 394,21 EUR

5.1.6. Eolas ginearálta**Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:**

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Ní mór ainmneacha agus cáilíochtaí gairmiúla na mball foirne a thabhairt a shanntar chun an conradh a chomhlíonadh: Ní theastaítear

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Fógra

Critéar: Riachtanais eacnamaíochta nó airgeadais eile

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Le soumissionnaire produit : une déclaration appropriée émanant d'un établissement bancaire, attestant de la crédibilité financière de l'opérateur économique et de sa capacité à faire face aux engagements financiers liés à l'exécution du marché. Niveau(x) minimal(aux): Cette déclaration doit : • Émaner d'un établissement bancaire reconnu ; • Être datée de moins de six (6) mois à la date limite de réception des offres ; • Mentionner l'identité du soumissionnaire ; • Confirmer l'existence d'une relation bancaire normale et d'une capacité financière compatible avec l'ampleur du marché.

Critéar: Tagairtí ar shaothair sonraithe

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Expérience spécifique dans l'exécution de travaux similaires réalisés en milieu de soins ou environnement comparable. Niveau(x) minimal(aux): Le soumissionnaire doit avoir exécuté, au cours des 3 dernières années, au minimum 2 marchés comparables au lot concerné, réalisés dans le milieu hospitalier. Les travaux doivent avoir été réalisés en site occupé avec contraintes de continuité de service et d'hygiène. Preuves à fournir : • Liste des travaux de référence avec description des prestations exécutées • Montant des travaux, date et lieu d'exécution • Nom du maître d'ouvrage • Attestations de bonne exécution signées par le maître d'ouvrage, confirmant la bonne réalisation des travaux et précisant qu'ils ont été effectués en milieu de soins ou assimilé

Critéar: Cáilíochtaí oideachasúla agus gairmiúla ábhartha

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Le soumissionnaire démontre, pour chaque lot, la mise à disposition d'un chef de chantier ou conducteur de travaux affecté à l'exécution du marché. Niveau(x) minimal(aux): Pour chaque lot, le soumissionnaire propose un chef de chantier ou conducteur de travaux disposant d'au moins 5 ans d'expérience dans des travaux similaires, dont au moins une expérience en site occupé (hôpital ou tertiaire). CV et références à fournir. Preuves à fournir : • CV détaillé de la personne proposé • Fonction prévue dans le présent marché • Liste des chantiers de référence avec description du rôle exercé • Attestations ou déclarations du soumissionnaire confirmant l'affectation effective de cette personne au chantier

Critéar: Riachtanais eacnamaíochta nó airgeadais eile

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Agréation et enregistrement des entrepreneurs: D (Entreprises générales de bâtiments), Classe 2

Critéar: Riachtanais eacnamaíochta nó airgeadais eile

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: * Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

Critéar: Ioncam bliantúil meánach

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Le soumissionnaire doit démontrer sa capacité économique et financière au moyen d'une déclaration concernant son chiffre d'affaires moyen annuel des trois (3) derniers exercices disponibles, en lien avec des travaux de nature comparable à l'objet du lot concerné. Niveau(x) minimal(aux): Chiffre d'affaires moyen annuel Lot 3 : Menuiserie : 800.000 €

Critéar: Tagairtí ar shaothair sonraithe

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Le soumissionnaire doit démontrer qu'il dispose de la capacité technique et professionnelle nécessaire à l'exécution correcte du lot pour lequel il remet offre. À cette fin, le soumissionnaire doit obligatoirement être titulaire de l'agrément d'entrepreneur de travaux correspondant à la nature et à l'importance du lot concerné, conformément à la législation relative à l'agrément des entrepreneurs de travaux publics.

Niveau(x) minimal(aux): Le soumissionnaire doit appartenir à la classe 2 pour le ou les lots pour lesquels il soumissionne. Durée de validité : Le soumissionnaire doit posséder et maintenir l'agrément correspondante pendant toute la durée du marché. Lot 3 Menuiserie -> D5

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Costas

Cur síos: Prix

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 100

5.1.11. Doiciméid soláthair

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/2427/KC/2025>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://www.publicprocurement.be>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Fraincis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Cur síos ar an ráthaíocht airgeadais: Cautionnement Vu la charge administrative que la gestion de ce processus entraîne pour les soumissionnaires et pour le Pouvoir adjudicateur ; Vu que la majorité des marchés subséquents ont une durée d'exécution inférieure à un an ; Il est décidé que : • Le cautionnement est exigé uniquement pour les marchés subséquents dont le montant excède 200.000 euros hors TVA. • La constitution du cautionnement doit intervenir dès l'attribution du marché subséquent concerné. Le cautionnement est libéré en une seule fois après la réception définitive du marché. Le cautionnement doit être constitué dans les 30 jours calendrier suivant la conclusion du marché. La preuve de sa constitution doit être envoyée à l'adresse du Pouvoir adjudicateur. En cas de non constitution du cautionnement dans les délais impartis, les dispositions de l'article 29 de l'Arrêté royal du 14 janvier 2013 pourront être appliquées. La demande de l'Adjudicataire de procéder à la réception tient lieu de demande de libération du cautionnement si un accord commun est établi avec le maître d'ouvrage.

Spríodhata chun tairiscintí a fháil: 02/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 365 Laethanta

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 02/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear focaíocht leictreonach: níl

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Creat-chomhaontú, maille le hathoscailt na hiomaíochta

An t-uaslíon rannpháirtithe: 3

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: TRIBUNAL DE PREMIERE INSTANCE DE BRUXELLES

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : TRIBUNAL DE PREMIERE INSTANCE DE BRUXELLES

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: ULB Hôpital Erasme

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe: TRIBUNAL DE PREMIERE INSTANCE DE BRUXELLES

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht: ULB Hôpital Erasme

5.1. Luchtóg: LOT-0004

Teideal: Lot 4 – Mobilier fixe

Cur síos: Lot 4 – Mobilier fixe

Aitheantóir inmheánach: 2025/06_4

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha

Príomhaicmiú (cpv): 45000000 Construction work

Aicmiú breise (cpv): 45000000 Construction work, 45421000 Joinery work

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Tír: An Bheilg

5.1.3. Fad measta

Dáta tosaithe: 01/07/2026

Dáta deiridh an tréimhse: 01/04/2030

5.1.5. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 1 529 553,71 EUR

Uasluach an chreat-chomhaontaithe: 1 529 545,45 EUR

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Ní mór ainmneacha agus cáilíochtaí gairmiúla na mball foirne a thabhairt a shanntar chun an conradh a chomhlíonadh: Ní theastaítear

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Fógra

Critéar: Riachtanais eacnamaíochta nó airgeadais eile

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Le soumissionnaire produit : une déclaration appropriée émanant d'un établissement bancaire, attestant de la crédibilité financière de l'opérateur

économique et de sa capacité à faire face aux engagements financiers liés à l'exécution du marché. Niveau(x) minimal(aux): Cette déclaration doit : • Émaner d'un établissement bancaire reconnu ; • Être datée de moins de six (6) mois à la date limite de réception des offres ; • Mentionner l'identité du soumissionnaire ; • Confirmer l'existence d'une relation bancaire normale et d'une capacité financière compatible avec l'ampleur du marché.

Critéar: Tagairtí ar shaothair sonraithe

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Expérience spécifique dans l'exécution de travaux similaires réalisés en milieu de soins ou environnement comparable. Niveau(x) minimal(aux): Le soumissionnaire doit avoir exécuté, au cours des 3 dernières années, au minimum 2 marchés comparables au lot concerné, réalisés dans le milieu hospitalier. Les travaux doivent avoir été réalisés en site occupé avec contraintes de continuité de service et d'hygiène. Preuves à fournir : • Liste des travaux de référence avec description des prestations exécutées • Montant des travaux, date et lieu d'exécution • Nom du maître d'ouvrage • Attestations de bonne exécution signées par le maître d'ouvrage, confirmant la bonne réalisation des travaux et précisant qu'ils ont été effectués en milieu de soins ou assimilé

Critéar: Cáilíochtaí oideachasúla agus gairmiúla ábhartha

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Le soumissionnaire démontre, pour chaque lot, la mise à disposition d'un chef de chantier ou conducteur de travaux affecté à l'exécution du marché. Niveau(x) minimal(aux): Pour chaque lot, le soumissionnaire propose un chef de chantier ou conducteur de travaux disposant d'au moins 5 ans d'expérience dans des travaux similaires, dont au moins une expérience en site occupé (hôpital ou tertiaire). CV et références à fournir. Preuves à fournir : • CV détaillé de la personne proposé • Fonction prévue dans le présent marché • Liste des chantiers de référence avec description du rôle exercé • Attestations ou déclarations du soumissionnaire confirmant l'affectation effective de cette personne au chantier

Critéar: Riachtanais eacnamaíochta nó airgeadais eile

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Agréation et enregistrement des entrepreneurs: D (Entreprises générales de bâtiments), Classe 2

Critéar: Riachtanais eacnamaíochta nó airgeadais eile

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: * Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

Critéar: Ioncam bliantúil meánach

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Le soumissionnaire doit démontrer sa capacité économique et financière au moyen d'une déclaration concernant son chiffre d'affaires moyen annuel des trois (3) derniers exercices disponibles, en lien avec des travaux de nature comparable à l'objet du lot concerné. Niveau(x) minimal(aux): Chiffre d'affaires moyen annuel Lot 4 : Mobilier fixe : 800.000 €

Critéar: Tagairtí ar shaothair sonraithe

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Le soumissionnaire doit démontrer qu'il dispose de la capacité technique et professionnelle nécessaire à l'exécution correcte du lot pour lequel il remet offre. À cette fin, le soumissionnaire doit obligatoirement être titulaire de l'agréation d'

entrepreneur de travaux correspondant à la nature et à l'importance du lot concerné, conformément à la législation relative à l'agrément des entrepreneurs de travaux publics. Niveau(x) minimal(aux): Le soumissionnaire doit appartenir à la classe 2 pour le ou les lots pour lesquels il soumissionne. Durée de validité : Le soumissionnaire doit posséder et maintenir l'agrément correspondante pendant toute la durée du marché. Lot 4 Mobilier fixe -> D5

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Costas

Cur síos: Prix

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 100

5.1.11. Doiciméid soláthair

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/2427/KC/2025>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://www.publicprocurement.be>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Fraincis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Cur síos ar an ráthaíocht airgeadais: Cautionnement Vu la charge administrative que la gestion de ce processus entraîne pour les soumissionnaires et pour le Pouvoir adjudicateur ; Vu que la majorité des marchés subséquents ont une durée d'exécution inférieure à un an ; Il est décidé que : • Le cautionnement est exigé uniquement pour les marchés subséquents dont le montant excède 200.000 euros hors TVA. • La constitution du cautionnement doit intervenir dès l'attribution du marché subséquent concerné. Le cautionnement est libéré en une seule fois après la réception définitive du marché. Le cautionnement doit être constitué dans les 30 jours calendrier suivant la conclusion du marché. La preuve de sa constitution doit être envoyée à l'adresse du Pouvoir adjudicateur. En cas de non constitution du cautionnement dans les délais impartis, les dispositions de l'article 29 de l'Arrêté royal du 14 janvier 2013 pourront être appliquées. La demande de l'Adjudicataire de procéder à la réception tient lieu de demande de libération du cautionnement si un accord commun est établi avec le maître d'ouvrage.

Spríodhata chun tairiscintí a fháil: 02/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 365 Laethanta

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 02/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear fócaíocht leictreonach: níl

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Creat-chomhaontú, maille le hathoscailt na hiomaíochta

An t-uaslíon rannpháirtithe: 3

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: TRIBUNAL DE PREMIERE INSTANCE DE BRUXELLES

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : TRIBUNAL DE PREMIERE INSTANCE DE BRUXELLES

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: ULB Hôpital Erasme

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe:

TRIBUNAL DE PREMIERE INSTANCE DE BRUXELLES

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht: ULB Hôpital Erasme

5.1. Luchtóg: LOT-0005

Teideal: Lot 5 – Électricité

Cur síos: Lot 5 – Électricité

Aitheantóir inmheánach: 2025/06_5

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha

Príomhaicmiú (cpv): 45000000 Construction work

Aicmiú breise (cpv): 45000000 Construction work, 45311200 Electrical fitting work

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Tír: An Bheilg

5.1.3. Fad measta

Dáta tosaithe: 01/07/2026

Dáta deiridh an tréimhse: 01/07/2030

5.1.5. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 6 842 718,18 EUR

Uasluach an chreat-chomhaontaithe: 6 842 718,18 EUR

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Ní mór ainmneacha agus cáilíochtaí gairmiúla na mball foirne a thabhairt a shanntar chun an conradh a chomhlíonadh: Ní theastaítear

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Fógra

Critéar: Riachtanais eacnamaíochta nó airgeadais eile

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Le soumissionnaire produit : une déclaration appropriée émanant d'un établissement bancaire, attestant de la crédibilité financière de l'opérateur

économique et de sa capacité à faire face aux engagements financiers liés à l'exécution du

marché. Niveau(x) minimal(aux): Cette déclaration doit : • Émaner d'un établissement bancaire

reconnu ; • Être datée de moins de six (6) mois à la date limite de réception des offres ; • Mentionner l'identité du soumissionnaire ; • Confirmer l'existence d'une relation bancaire normale et d'une capacité financière compatible avec l'ampleur du marché.

Critéar: Tagairtí ar shaothair sonraithe

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Expérience spécifique dans l'exécution de travaux similaires réalisés en milieu de soins ou environnement comparable. Niveau(x) minimal(aux): Le soumissionnaire doit avoir exécuté, au cours des 3 dernières années, au minimum 2 marchés comparables au lot concerné, réalisés dans le milieu hospitalier. Les travaux doivent avoir été réalisés en site occupé avec contraintes de continuité de service et d'hygiène. Preuves à fournir : • Liste des travaux de référence avec description des prestations exécutées • Montant des travaux, date et lieu d'exécution • Nom du maître d'ouvrage • Attestations de bonne exécution signées par le maître d'ouvrage, confirmant la bonne réalisation des travaux et précisant qu'ils ont été effectués en milieu de soins ou assimilé

Critéar: Cáilíochtaí oideachasúla agus gairmiúla ábhartha

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Le soumissionnaire démontre, pour chaque lot, la mise à disposition d'un chef de chantier ou conducteur de travaux affecté à l'exécution du marché. Niveau(x) minimal(aux): Pour chaque lot, le soumissionnaire propose un chef de chantier ou conducteur de travaux disposant d'au moins 5 ans d'expérience dans des travaux similaires, dont au moins une expérience en site occupé (hôpital ou tertiaire). CV et références à fournir. Preuves à fournir : • CV détaillé de la personne proposé • Fonction prévue dans le présent marché • Liste des chantiers de référence avec description du rôle exercé • Attestations ou déclarations du soumissionnaire confirmant l'affectation effective de cette personne au chantier

Critéar: Riachtanais eacnamaíochta nó airgeadais eile

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Agréation et enregistrement des entrepreneurs: D (Entreprises générales de bâtiments), Classe 2

Critéar: Riachtanais eacnamaíochta nó airgeadais eile

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: * Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

Critéar: Ioncam bliantúil meánach

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Le soumissionnaire doit démontrer sa capacité économique et financière au moyen d'une déclaration concernant son chiffre d'affaires moyen annuel des trois (3) derniers exercices disponibles, en lien avec des travaux de nature comparable à l'objet du lot concerné. Niveau(x) minimal(aux): Chiffre d'affaires moyen annuel Lot 5 : Installations électriques : 800.000 €

Critéar: Tagairtí ar shaothair sonraithe

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Le soumissionnaire doit démontrer qu'il dispose de la capacité technique et professionnelle nécessaire à l'exécution correcte du lot pour lequel il remet offre. À cette fin, le soumissionnaire doit obligatoirement être titulaire de l'agréation d'entrepreneur de travaux correspondant à la nature et à l'importance du lot concerné, conformément à la législation relative à l'agréation des entrepreneurs de travaux publics.

Niveau(x) minimal(aux): Le soumissionnaire doit appartenir à la classe 2 pour le ou les lots pour lesquels il soumissionne. Durée de validité : Le soumissionnaire doit posséder et maintenir l'agrément correspondante pendant toute la durée du marché. Lot 5 Electricité -> P1

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Costas

Cur síos: Prix

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 100

5.1.11. Doiciméid soláthair

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/2427/KC/2025>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haigneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://www.publicprocurement.be>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Fraincis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Cur síos ar an ráthaíocht airgeadais: Cautionnement Vu la charge administrative que la gestion de ce processus entraîne pour les soumissionnaires et pour le Pouvoir adjudicateur ; Vu que la majorité des marchés subséquents ont une durée d'exécution inférieure à un an ; Il est décidé que : • Le cautionnement est exigé uniquement pour les marchés subséquents dont le montant excède 200.000 euros hors TVA. • La constitution du cautionnement doit intervenir dès l'attribution du marché subséquent concerné. Le cautionnement est libéré en une seule fois après la réception définitive du marché. Le cautionnement doit être constitué dans les 30 jours calendrier suivant la conclusion du marché. La preuve de sa constitution doit être envoyée à l'adresse du Pouvoir adjudicateur. En cas de non constitution du cautionnement dans les délais impartis, les dispositions de l'article 29 de l'Arrêté royal du 14 janvier 2013 pourront être appliquées. La demande de l'Adjudicataire de procéder à la réception tient lieu de demande de libération du cautionnement si un accord commun est établi avec le maître d'ouvrage.

Spríodhata chun tairiscintí a fháil: 02/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 365 Laethanta

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 02/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an Conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: níl

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Creat-chomhaontú, maille le hathoscailt na hiomaíochta

An t-uaslíon rannpháirtithe: 3

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: TRIBUNAL DE PREMIERE INSTANCE DE BRUXELLES

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : TRIBUNAL DE PREMIERE INSTANCE DE BRUXELLES

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: ULB Hôpital Erasme

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe: TRIBUNAL DE PREMIERE INSTANCE DE BRUXELLES

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht: ULB Hôpital Erasme

5.1. Luchtóg: LOT-0006

Teideal: Lot 6 – Sanitaire

Cur síos: Lot 6 – Sanitaire

Aitheantóir inmheánach: 2025/06_6

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha

Príomhaicmiú (cpv): 45000000 Construction work

Aicmiú breise (cpv): 45000000 Construction work, 45232460 Sanitary works

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foironn tíre (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Tír: An Bheilg

5.1.3. Fad measta

Dáta tosaithe: 01/07/2026

Dáta deiridh an tréimhse: 01/07/2030

5.1.5. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 1 486 771,90 EUR

Uasluach an chreat-chomhaontaithe: 1 479 333,88 EUR

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Ní mór ainmneacha agus cáilíochtaí gairmiúla na mball foirne a thabhairt a shanntar chun an conradh a chomhlíonadh: Ní theastaítear

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Fógra

Critéar: Riachtanais eacnamaíochta nó airgeadais eile

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Le soumissionnaire produit : une déclaration appropriée émanant d'un établissement bancaire, attestant de la crédibilité financière de l'opérateur

économique et de sa capacité à faire face aux engagements financiers liés à l'exécution du

marché. Niveau(x) minimal(aux): Cette déclaration doit : • Émaner d'un établissement bancaire

reconnu ; • Être datée de moins de six (6) mois à la date limite de réception des offres ; •

Mentionner l'identité du soumissionnaire ; • Confirmer l'existence d'une relation bancaire

normale et d'une capacité financière compatible avec l'ampleur du marché.

Critéar: Tagairtí ar shaothair sonraithe

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Expérience spécifique dans l'exécution de travaux similaires réalisés en milieu de soins ou environnement comparable. Niveau(x) minimal(aux): Le soumissionnaire doit avoir exécuté, au cours des 3 dernières années, au minimum 2 marchés comparables au lot concerné, réalisés dans le milieu hospitalier. Les travaux doivent avoir été réalisés en site occupé avec contraintes de continuité de service et d'hygiène. Preuves à fournir : • Liste des travaux de référence avec description des prestations exécutées • Montant des travaux, date et lieu d'exécution • Nom du maître d'ouvrage • Attestations de bonne exécution signées par le maître d'ouvrage, confirmant la bonne réalisation des travaux et précisant qu'ils ont été effectués en milieu de soins ou assimilé

Critéar: Cáilíochtaí oideachasúla agus gairmiúla ábhartha

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Le soumissionnaire démontre, pour chaque lot, la mise à disposition d'un chef de chantier ou conducteur de travaux affecté à l'exécution du marché.

Niveau(x) minimal(aux): Pour chaque lot, le soumissionnaire propose un chef de chantier ou conducteur de travaux disposant d'au moins 5 ans d'expérience dans des travaux similaires, dont au moins une expérience en site occupé (hôpital ou tertiaire). CV et références à fournir.

Preuves à fournir : • CV détaillé de la personne proposé • Fonction prévue dans le présent marché • Liste des chantiers de référence avec description du rôle exercé • Attestations ou déclarations du soumissionnaire confirmant l'affectation effective de cette personne au chantier

Critéar: Riachtanais eacnamaíochta nó airgeadais eile

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Agréation et enregistrement des entrepreneurs: D (Entreprises générales de bâtiments), Classe 2

Critéar: Riachtanais eacnamaíochta nó airgeadais eile

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: * Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique.

Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

Critéar: Ioncam bliantúil meánach

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Le soumissionnaire doit démontrer sa capacité économique et financière au moyen d'une déclaration concernant son chiffre d'affaires moyen annuel des trois (3) derniers exercices disponibles, en lien avec des travaux de nature comparable à l'objet du lot concerné. Niveau(x) minimal(aux): Chiffre d'affaires moyen annuel Lot 6 : Installations sanitaires : 800.000 €

Critéar: Tagairtí ar shaothair sonraithe

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Le soumissionnaire doit démontrer qu'il dispose de la capacité technique et professionnelle nécessaire à l'exécution correcte du lot pour lequel il remet offre. À cette fin, le soumissionnaire doit obligatoirement être titulaire de l'agrément d'entrepreneur de travaux correspondant à la nature et à l'importance du lot concerné, conformément à la législation relative à l'agrément des entrepreneurs de travaux publics.

Niveau(x) minimal(aux): Le soumissionnaire doit appartenir à la classe 2 pour le ou les lots pour lesquels il soumissionne. Durée de validité : Le soumissionnaire doit posséder et maintenir l'agrément correspondante pendant toute la durée du marché. Lot 6 Sanitaire -> D16

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Costas

Cur síos: Prix

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 100

5.1.11. Doiciméid soláthair

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/2427/KC/2025>

5.1.12. Téarmaí soláthair**Téarmaí na haighneachta:**

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://www.publicprocurement.be>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Francis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Cur síos ar an ráthaíocht airgeadais: Cautionnement Vu la charge administrative que la gestion de ce processus entraîne pour les soumissionnaires et pour le Pouvoir adjudicateur ; Vu que la majorité des marchés subséquents ont une durée d'exécution inférieure à un an ; Il est décidé que : • Le cautionnement est exigé uniquement pour les marchés subséquents dont le montant excède 200.000 euros hors TVA. • La constitution du cautionnement doit intervenir dès l'attribution du marché subséquent concerné. Le cautionnement est libéré en une seule fois après la réception définitive du marché. Le cautionnement doit être constitué dans les 30 jours calendrier suivant la conclusion du marché. La preuve de sa constitution doit être envoyée à l'adresse du Pouvoir adjudicateur. En cas de non constitution du cautionnement dans les délais impartis, les dispositions de l'article 29 de l'Arrêté royal du 14 janvier 2013 pourront être appliquées. La demande de l'Adjudicataire de procéder à la réception tient lieu de demande de libération du cautionnement si un accord commun est établi avec le maître d'ouvrage.

Spríodhata chun tairiscintí a fháil: 02/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 365 Laethanta

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 02/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an Conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear fócaíocht leictreonach: níl

5.1.15. Teicnící**Creat-chomhaontú:**

Creat-chomhaontú, maille le hathoscailt na hiomaíochta

An t-uaslíon rannpháirtithe: 3

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: TRIBUNAL DE PREMIERE INSTANCE DE BRUXELLES

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : TRIBUNAL DE PREMIERE INSTANCE DE BRUXELLES
Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: ULB Hôpital Erasme
Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe: TRIBUNAL DE PREMIERE INSTANCE DE BRUXELLES
Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht: ULB Hôpital Erasme

5.1. Luchtóg: LOT-0007

Teideal: Lot 7 – HVAC

Cur síos: Cautionnement Vu la charge administrative que la gestion de ce processus entraîne pour les soumissionnaires et pour le Pouvoir adjudicateur ; Vu que la majorité des marchés subséquents ont une durée d'exécution inférieure à un an ; Il est décidé que : • Le cautionnement est exigé uniquement pour les marchés subséquents dont le montant excède 200.000 euros hors TVA. • La constitution du cautionnement doit intervenir dès l'attribution du marché subséquent concerné. Le cautionnement est libéré en une seule fois après la réception définitive du marché. Le cautionnement doit être constitué dans les 30 jours calendrier suivant la conclusion du marché. La preuve de sa constitution doit être envoyée à l'adresse du Pouvoir adjudicateur. En cas de non constitution du cautionnement dans les délais impartis, les dispositions de l'article 29 de l'Arrêté royal du 14 janvier 2013 pourront être appliquées. La demande de l'Adjudicataire de procéder à la réception tient lieu de demande de libération du cautionnement si un accord commun est établi avec le maître d'ouvrage.

Aitheantóir inmheánach: 2025/06_7

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha

Príomhaicmiú (cpv): 45000000 Construction work

Aicmiú breise (cpv): 45000000 Construction work, 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Tír: An Bheilg

5.1.3. Fad measta

Dáta tosaithe: 01/07/2026

Dáta deiridh an tréimhse: 01/07/2030

5.1.5. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 3 607 892,56 EUR

Uasluach an chreat-chomhaontaithe: 3 607 892,56 EUR

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Ní mór ainmneacha agus cáilíochtaí gairmiúla na mball foirne a thabhairt a shanntar chun an conradh a chomhlíonadh: Ní theastaítear

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Fógra

Critéar: Riachtanais eacnamaíochta nó airgeadais eile

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Le soumissionnaire produit : une déclaration appropriée émanant d'un établissement bancaire, attestant de la crédibilité financière de l'opérateur économique et de sa capacité à faire face aux engagements financiers liés à l'exécution du marché. Niveau(x) minimal(aux): Cette déclaration doit : • Émaner d'un établissement bancaire reconnu ; • Être datée de moins de six (6) mois à la date limite de réception des offres ; • Mentionner l'identité du soumissionnaire ; • Confirmer l'existence d'une relation bancaire normale et d'une capacité financière compatible avec l'ampleur du marché.

Critéar: Tagairtí ar shaothair sonraithe

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Expérience spécifique dans l'exécution de travaux similaires réalisés en milieu de soins ou environnement comparable. Niveau(x) minimal(aux): Le soumissionnaire doit avoir exécuté, au cours des 3 dernières années, au minimum 2 marchés comparables au lot concerné, réalisés dans le milieu hospitalier. Les travaux doivent avoir été réalisés en site occupé avec contraintes de continuité de service et d'hygiène. Preuves à fournir : • Liste des travaux de référence avec description des prestations exécutées • Montant des travaux, date et lieu d'exécution • Nom du maître d'ouvrage • Attestations de bonne exécution signées par le maître d'ouvrage, confirmant la bonne réalisation des travaux et précisant qu'ils ont été effectués en milieu de soins ou assimilé

Critéar: Cáilíochtaí oideachasúla agus gairmiúla ábhartha

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Le soumissionnaire démontre, pour chaque lot, la mise à disposition d'un chef de chantier ou conducteur de travaux affecté à l'exécution du marché. Niveau(x) minimal(aux): Pour chaque lot, le soumissionnaire propose un chef de chantier ou conducteur de travaux disposant d'au moins 5 ans d'expérience dans des travaux similaires, dont au moins une expérience en site occupé (hôpital ou tertiaire). CV et références à fournir. Preuves à fournir : • CV détaillé de la personne proposé • Fonction prévue dans le présent marché • Liste des chantiers de référence avec description du rôle exercé • Attestations ou déclarations du soumissionnaire confirmant l'affectation effective de cette personne au chantier

Critéar: Riachtanais eacnamaíochta nó airgeadais eile

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Agréation et enregistrement des entrepreneurs: D (Entreprises générales de bâtiments), Classe 2

Critéar: Riachtanais eacnamaíochta nó airgeadais eile

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: * Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

Critéar: Ioncam bliantúil meánach

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Le soumissionnaire doit démontrer sa capacité économique et financière au moyen d'une déclaration concernant son chiffre d'affaires moyen annuel des trois (3) derniers exercices disponibles, en lien avec des travaux de nature comparable à l'objet du lot concerné. Niveau(x) minimal(aux): Chiffre d'affaires moyen annuel Lot 7 : Installations HVAC : 800.000 €

Critéar: Tagairtí ar shaothair sonraithe

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Le soumissionnaire doit démontrer qu'il dispose de la capacité technique et professionnelle nécessaire à l'exécution correcte du lot pour lequel il remet offre. À cette fin, le soumissionnaire doit obligatoirement être titulaire de l'agrément d'entrepreneur de travaux correspondant à la nature et à l'importance du lot concerné, conformément à la législation relative à l'agrément des entrepreneurs de travaux publics. Niveau(x) minimal(aux): Le soumissionnaire doit appartenir à la classe 2 pour le ou les lots pour lesquels il soumissionne. Durée de validité : Le soumissionnaire doit posséder et maintenir l'agrément correspondante pendant toute la durée du marché. Lot 7 HVAC -> D16 + D18

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Costas

Cur síos: Prix

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 100

5.1.11. Doiciméid soláthair

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/2427/KC/2025>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeanach

Seoladh an chur isteach: <https://www.publicprocurement.be>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Fraincis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Spríodhata chun tairiscintí a fháil: 02/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 365 Laethanta

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 02/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an Conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Éigeanach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: níl

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Creat-chomhaontú, maille le hathoscailt na hiomaíochta

An t-uaslíon rannpháirtithe: 3

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: TRIBUNAL DE PREMIERE INSTANCE DE BRUXELLES

Eolas faoi spríodhataí athbhreithnithe: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : TRIBUNAL DE PREMIERE INSTANCE DE BRUXELLES

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: ULB Hôpital Erasme

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: ULB Hôpital Erasme
Uimhir chlárúcháin: 0941.792.893
Seoladh poist: Route de Lennik, 808
Baile: Anderlecht
Cód poist: 1070
Foroinn tíre (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Tír: An Bheilg
Pointe teagmhála: Ahlame Lanaya
R-phost: ahlame.lanaya@hubruxelles.be
Teil.: +32 25554325
Facs: +32 25554360
Seoladh idirlín: <https://www.hubruxelles.be/fr>
Róil na heagraíochta seo:
Ceannaitheoir
Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair
Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht

8.1. ORG-0002

Ainm oifigiúil: TRIBUNAL DE PREMIERE INSTANCE DE BRUXELLES
Uimhir chlárúcháin: BE0308357753
Seoladh poist: Rue Quatre Bras 13
Baile: Bruxelles
Cód poist: 1000
Foroinn tíre (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Tír: An Bheilg
R-phost: BLX.TPI.Grefte.civil@just.fgov.be
Teil.: +32 25086111
Facs: +32 25086277
Róil na heagraíochta seo:
Eagraíocht athbhreithniúcháin
Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe

8.1. ORG-0003

Ainm oifigiúil: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services
Uimhir chlárúcháin: BE 0475.480.736
Baile: Antwerpen / Anvers
Cód poist: 2000
Foroinn tíre (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Tír: An Bheilg
R-phost: info@3p.eu
Teil.: +32 3 294 30 51
Róil na heagraíochta seo:
Soláthraí seirbhísí an tsoláthair

8.1. ORG-0004

Ainm oifigiúil: FPS Policy and Support

Uimhir chlárúcháin: BE 0671.516.647

Baile: Brussels

Cód poist: 1000

Foroinn tíre (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Tír: An Bheilg

R-phost: e.proc@publicprocurement.be

Teil.: +32 2 740 80 00

Róil na heagraíochta seo:

TED eSender

10. Athraigh

Leagan den fhógra roimhe seo atá le hathrú

:

9748fa34-cf44-41f8-ba57-16d04f2df4b4-01

An phríomhchúis leis an athrú

:

Faisnéis nuashonraithe

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: f620d829-cbd5-42fa-8782-8e041b43ca92 - 01

Cineál na foirme: lomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le Conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 16

Dáta seolta an fhógra: 22/04/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am

Samhraidh Lár na hEorpa

Dáta seolta an fhógra (eSender): 22/04/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa,

Am Samhraidh Lár na hEorpa

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Fraincis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 279034-2026

Uimhir eagráin IO S: 79/2026

Dáta foilsithe: 23/04/2026