

280020-2026 - Iomaíocht

**An Ghearmáin – Road construction works – Mehrgenerationenwohnen Lohhof Süd -
Straßenbauarbeiten der 1. Ausbaustufe**

OJ S 79/2026 23/04/2026

**Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras
Oibreacha**

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Stadt Unterschleißheim

R-phost: ausschreibung@ush.bayern.de

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Údarás áitiúil

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Seirbhísí poiblí ginearálta

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Mehrgenerationenwohnen Lohhof Süd - Straßenbauarbeiten der 1. Ausbaustufe
Cur síos: Im Wesentlichen sind folgende Leistungen zu erbringen: ca. 200 to Entsorgung Boden mit Fremdbestandteilen Z1.1 ca. 200 to Entsorgung Boden mit Fremdbestandteilen Z1.2 ca. 150 to Entsorgung Boden mit Fremdbestandteilen Z2 ca. 150 to Entsorgung Boden mit Fremdbestandteilen DK0 ca. 120 to Entsorgung Boden mit Fremdbestandteilen DK1 ca. 120 to Entsorgung Boden mit Fremdbestandteilen DKII Verbindungsstraße ca. 8500 m2 Einbau Kombi Geogitter / Geotextil ca. 2800 m3 Boden liefern und einbauen ca. 2400 m3 Frostschutzschicht liefern und einbauen ca. 1700 m2 AC 8 DN liefern und einbauen ca. 3800 m2 AC 16 BS liefern und einbauen ca. 1700 m2 AC 22 TN liefern und einbauen ca. 3800 m2 AC 32 TS liefern und einbauen ca. 1250 m Bordsteine liefern und setzen, A2 ca. 550 m Betonleistenstein liefern und setzen ca. 150 m Kunststoffrohr. Sand/Kies herstellen DN 150 PP ca. 330 m Kunststoffrohr. Sand/Kies herstellen DN 200 PP 38 Stück Straßenablauf herstellen 5 Stück Fundamente für LSA herstellen Ca. 500 m2 Wurzelsperre einbauen Ca. 250 m3 Baums substrat liefern und einbauen Innere Erschließung ca. 2000 m2 Einbau Kombi Geogitter / Geotextil ca. 500 m3 Boden liefern und einbauen ca. 700 m3 Frostschutzschicht liefern und einbauen ca. 350 m2 AC 16 TD liefern und einbauen ca. 1250 m Asphalthochbord herstellen ca. 40 m Kunststoffrohr. Sand/Kies herstellen DN 150 PP ca. 160 m Kunststoffrohr. Sand/Kies herstellen DN 200 PP 16 Stück Straßenablauf herstellen
Aitheantóir an nós imeachta: 2123dc0b-236c-4fc2-a2b3-968b7ed9d96a
Aitheantóir inmheánach: 4T2026
An cineál nós imeachta: Oscailte
Tá an nós imeachta á bhrochtú: níl

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha

Príomhaicmiú (cpv): 45233120 Road construction works

Aicmiú breise (cpv): 45233222 Paving and asphaltting works, 45232130 Storm-water piping construction work

2.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: Kreuzungsbereich der Kreuzstraße zwischen der B13 und der Mallertshofener Straße in Unterschleißheim, Lohhof
Baile: Unterschleißheim
Cód poist: 85716
Foroinn tíre (NUTS): München, Landkreis (DE21H)
Tír: An Ghearmáin

2.1.4. Eolas ginearálta

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

vob-a-eu -

An dlí trasteorann is infheidhme: -

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Fógra

Sárú oibleagáidí arna socrú faoi fhorais eisiaimh náisiúnta amháin: Gem. § 123 und § 124 GBW i.V. mit § 16 EU VOB/A sind die zwingenden und fakultativen Ausschlussgründe als Grundlage für das Vergabeverfahren heranzuziehen.

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0001

Teideal: Mehrgenerationenwohnen Lohhof Süd - Straßenbauarbeiten der 1. Ausbaustufe
Cur síos: Im Wesentlichen sind folgende Leistungen zu erbringen: ca. 200 to Entsorgung Boden mit Fremdbestandteilen Z1.1 ca. 200 to Entsorgung Boden mit Fremdbestandteilen Z1.2 ca. 150 to Entsorgung Boden mit Fremdbestandteilen Z2 ca. 150 to Entsorgung Boden mit Fremdbestandteilen DK0 ca. 120 to Entsorgung Boden mit Fremdbestandteilen DK1 ca. 120 to Entsorgung Boden mit Fremdbestandteilen DKII Verbindungsstraße ca. 8500 m2 Einbau Kombi Geogitter / Geotextil ca. 2800 m3 Boden liefern und einbauen ca. 2400 m3 Frostschutzschicht liefern und einbauen ca. 1700 m2 AC 8 DN liefern und einbauen ca. 3800 m2 AC 16 BS liefern und einbauen ca. 1700 m2 AC 22 TN liefern und einbauen ca. 3800 m2 AC 32 TS liefern und einbauen ca. 1250 m Bordsteine liefern und setzen, A2 ca. 550 m Betonleistenstein liefern und setzen ca. 150 m Kunststoffrohr. Sand/Kies herstellen DN 150 PP ca. 330 m Kunststoffrohr. Sand/Kies herstellen DN 200 PP 38 Stück Straßenablauf herstellen 5 Stück Fundamente für LSA herstellen Ca. 500 m2 Wurzelsperre einbauen Ca. 250 m3 Baumsubstrat liefern und einbauen Innere Erschließung ca. 2000 m2 Einbau Kombi Geogitter / Geotextil ca. 500 m3 Boden liefern und einbauen ca. 700 m3 Frostschutzschicht liefern und einbauen ca. 350 m2 AC 16 TD liefern und einbauen ca. 1250 m Asphalthochbord herstellen ca. 40 m Kunststoffrohr. Sand/Kies herstellen DN 150 PP ca. 160 m Kunststoffrohr. Sand/Kies herstellen DN 200 PP 16 Stück Straßenablauf herstellen
Aitheantóir inmheánach: 4T2026

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha

Príomhaicmiú (cpv): 45233120 Road construction works

Aicmiú breise (cpv): 45233222 Paving and asphaltting works, 45232130 Storm-water piping construction work

Roghanna:

Cur síos ar na roghanna: Der Auftraggeber behält sich vor die Zeiten anzupassen.

5.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: Kreuzungsbereich der Kreuzstraße zwischen der B13 und der Mallertshofener Straße in Unterschleißheim, Lohhof
Baile: Unterschleißheim
Cód poist: 85716
Foroinn tíre (NUTS): München, Landkreis (DE21H)
Tír: An Ghearmáin

5.1.3. Fad measta

Dáta tosaithe: 14/09/2026

Dáta deiridh an tréimhse: 18/12/2026

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Ní mór ainmneacha agus cáilíochtaí gairmiúla na mball foirne a thabhairt a shanntar chun an conradh a chomhlíonadh: Ceanglas tairisceana

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): níl

Tá an soláthar sin oiriúnach freisin d'fhiontair bheaga agus mheánmhéide (FBManna): níl

5.1.7. Soláthar straitéiseach

Aidhm an tsoláthair straitéisigh: Níl soláthar straitéiseach i gceist

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Fógra

Critéar: Riachtanais eacnamaíochta nó airgeadais eile

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit:

Bezeichnung: Handelsregisterauszug; Verfügbarkeit der Arbeitskräfte; Keine

Ausschlussgründe; Vorlage einer Präqualifizierung oder gleichwertig. Beschreibung: Angaben über die Ausführung von Leistungen in den letzten bis zu fünf abgeschlossenen

Kalenderjahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, wobei für die wichtigsten Bauleistungen Bescheinigungen über die ordnungsgemäße Ausführung und das Ergebnis beizufügen sind. Studiennachweise und Bescheinigungen über die berufliche

Befähigung des Dienstleisters oder Unternehmers und/oder der Führungskräfte des Unternehmens Angaben über die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen

Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach

Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischem Leitungspersonal Eine Erklärung, aus der hervorgeht, über welche Ausstattung, welche Geräte und welche technische

Ausrüstung das Unternehmen für die Ausführung des Auftrags verfügt. Angabe, welche Teile des Auftrags der Unternehmer unter Umständen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt.

Eignung zur Berufsausübung: Bezeichnung: Nachweis der Fachkunde, Leistungsfähigkeit,

Zuverlässigkeit nach § 6 a EU VOB/A Beschreibung: Für den Auftrag kommen nur Bieter in Betracht, die bereits Leistungen mit Erfolg ausgeführt haben, die mit der zu vergebenden

Leistung vergleichbar sind. Mit dem Angebot ist für die Beurteilung der Eignung vorzulegen:

Nachweis der Fachkunde, Leistungsfähigkeit, Zuverlässigkeit nach § 6 a EU VOB/A.

Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit: Bezeichnung: Keine Insolvenzverfahren vorliegend; Nachweis nach § 6f EU VOB/EU über Selbstreinigung; ggf. Vorlage einer

Freistellungsbescheinigung nach § 48 EstG. Beschreibung: Eigenerklärung zum Umsatz des Unternehmens in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit es die Leistungen

betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen. Angabe zu Arbeitskräften:

Erklärung, dass dem Bieter die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Arbeitskräfte zur Verfügung stehen. Die Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen wird durch die Unterschrift des Angebotes mit abgegeben. Angabe zu Insolvenzverfahren und Liquidation: Erklärung, dass ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren weder beantragt noch eröffnet wurde, ein Antrag auf Eröffnung nicht mangels Masse abgelehnt wurde und sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet. Alternativ Erklärung, dass ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde, welcher auf Verlangen vorgelegt wird. Sofern Bietergemeinschaften gebildet werden sollen, sind die oben aufgeführten Angaben und Formalitäten von jedem Mitglied zu erbringen. Dabei können die Mindestanforderungen gemeinsam erfüllt werden.

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Praghas

Cur síos: Die Gewichtung der Angebote erfolgt zu 100% nach Preis. Der Preis ist das alleinige Zuschlagskriterium.

5.1.11. Doiciméid soláthair

Na teangacha ina bhfuil na doiciméid soláthair ar fáil go hoifigiúil: Gearmáinis

Na teangacha ina bhfuil na doiciméid soláthair (nó codanna díobh) ar fáil go neamhoifigiúil: Gearmáinis

Spríoc-am chun eolas breise a iarraidh: 18/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27a3af-eu>

Cainéal cumarsáide ad hoc:

URL: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27a3af-eu>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27a3af-eu>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Gearmáinis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Féadfaidh tairgeoirí níos mó ná tairiscint amháin a chur isteach: Ní ceadmhach

Cur síos ar an ráthaíocht airgeadais: Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von 5 Prozent der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten. Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt 3 Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme). Bürgschaften sind im Original und unbefristet vorzulegen. Der Auftragnehmer hat die Vertragserfüllungsbürgschaft gemäß § 17 Abs. 7 VOB /B binnen 18 Werktagen nach Auftragserteilung vorzulegen oder in anderer Form zu gewähren. Solange er dieser Verpflichtung nicht nachkommt, ist der Auftraggeber berechtigt vom Guthaben des Auftragnehmers einen Betrag in Höhe der vereinbarten Sicherheit einzubehalten.

Spríocdháta chun tairiscintí a fháil: 26/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 59 Laethanta

Eolas is féidir a fhorlíonadh tar éis an spríocdháta chun iarratas a dhéanamh:

Faoi rogha an cheannaitheora, féadfar gach doiciméad ar iarraidh a bhaineann leis an tairgeoir a chur isteach níos déanaí.

Eolas breise: Nach § 16 a EU VOB/A werden Unterlagen nachgefordert und sind grundsätzlich innerhalb von 6 Tagen vorzulegen. Erfolgt dies nicht, ist der Bieter vom Vergabeverfahren auszuschließen.

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 26/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: tá

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht idirghabhála: Vergabekammer Südbayern bei der Regierung von Oberbayern

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Vergabekammer Südbayern bei der Regierung von Oberbayern

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: Gemäß § 160 Abs. 3 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit 1.der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem

Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der

Frist nach § 134 Abs. 2 GWB bleibt unberührt, 2.Verstöße gegen Vergabevorschriften, die

aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der

Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem

Auftraggeber gerügt werden, 3.Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den

Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung

oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4.mehr als 15

Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu

wollen, vergangen sind. Diese Anforderungen nach Satz 1 gelten nicht bei einem Antrag auf

Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Abs. 1 Nr. 2 GWB. § 134 Abs. 1 S. 2

GWB bleibt unberührt.

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: Stadt

Unterschleißheim

Eagraíocht a sholáthraíonn rochtain as líne ar na doiciméid soláthair: Stadt Unterschleißheim

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe:

Vergabekammer Südbayern bei der Regierung von Oberbayern

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht: Stadt Unterschleißheim

Eagraíocht a phróiseálann tairiscintí: Stadt Unterschleißheim

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: Stadt Unterschleißheim

Uimhir chlárúcháin: 9184149-GB501SG57df-22

Seoladh poist: Rathausplatz 1

Baile: Unterschleißheim

Cód poist: 85716

Foroinn tíre (NUTS): München, Landkreis (DE21H)

Tír: An Ghearmáin

R-phost: ausschreibung@ush.bayern.de

Teil.: +4989 31009354

Facs: +4989 31009259

Seoladh idirlín: <https://www.unterschleissheim.de/startseite.html>

Próifíl an cheannaitheora: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27a3af-eu>

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair

Eagraíocht a sholáthraíonn rochtain as líne ar na doiciméid soláthair

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht

Eagraíocht a phróiseálann tairiscintí

8.1. ORG-0002

Ainm oifigiúil: Vergabekammer Südbayern bei der Regierung von Oberbayern

Uimhir chlárúcháin: 0

Baile: München

Cód poist: 80534

Foroinn tíre (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Tír: An Ghearmáin

R-phost: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Teil.: +498921762411

Seoladh idirlín: www.regierung.oberbayern.bayern.de

Róil na heagraíochta seo:

Eagraíocht athbhreithniúcháin

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe

Eagraíocht idirghabhála

8.1. ORG-0003

Ainm oifigiúil: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Uimhir chlárúcháin: 0204:994-DOEVD-83

Baile: Bonn

Cód poist: 53119

Foroinn tíre (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Tír: An Ghearmáin

R-phost: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teil.: +49228996100

Róil na heagraíochta seo:

TED eSender

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: 169eda8f-5282-4cbe-900a-5cb290480a68 - 01

Cineál na foirme: lomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 16

Dáta seolta an fhógra: 22/04/2026 09:42:01 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa
Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Gearmáinis
Uimhir foilseacháin an fhógra: 280020-2026
Uimhir eagráin IO S: 79/2026
Dáta foilsithe: 23/04/2026