

## 281218-2026 - Iomaíocht

An Ghearmáin – Building completion work – Wendlingen-Neubau Pavillon D – Technische Gebäudeausrüstung

OJ S 80/2026 24/04/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Oibreacha

### 1. Ceannaitheoir

---

#### 1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: TransnetBW GmbH

R-phost: [eu-ausschreibung@transnetbw.de](mailto:eu-ausschreibung@transnetbw.de)

Gníomhaíocht an eintitis chonarthaigh: Gníomhaíochtaí a bhaineann leis an leictreachas

### 2. Nós imeachta

---

#### 2.1. Nós imeachta

Teideal: Wendlingen-Neubau Pavillon D – Technische Gebäudeausrüstung

Cur síos: Gegenstand des Vergabeverfahrens ist die Vergabe der Bauleistung der technischen Gebäudeausrüstung des Neubaus Pavillon D in Wendlingen. Auf dem bestehenden Werksgelände des Übertragungsnetzbetreibers TransnetBW GmbH wird ein neues Bürogebäude für maximal 120 Arbeitsplätze erstellt, welchen zukünftigen Ansprüchen an Büro-, Werkstatt- sowie Laborflächen erfüllen soll. An den Arbeitsplätzen sind die Mitarbeiter mit klassischen Verwaltungstätigkeiten (Büro) beschäftigt. Hinzu kommen temporäre Arbeiten in den Werkstätten. Diese sind aber nicht mit Arbeiten wie in Teileproduzierenden Werkstätten zu vergleichen. In unregelmäßigen Abständen finden Besprechungen in den vorgesehenen Räumlichkeiten statt. (z.B. Team-, Projektbesprechungen). Die Besprechungsräume werden außerdem für Schulungen, Unterweisungen und ggf. für Seminare genutzt. Dies sind interne Veranstaltungen für die am Standort ansässigen Personen. Der Leistungsumfang der Technischen Gebäudeausrüstung umfasst die grundlegende Versorgung des Bürogebäudes mit Heizungs-, Kühlung-, Lüftung-, Sanitär-, Mess-, Regeltechnik und elektrotechnischen Anlagen entsprechend den Anforderungen eines Standardbürogebäudes. Werkstätten In der elektrischen und mechanischen Werkstatt wird im Regalfall nichts produziert. Die Werkstätten werden grundsätzlich für die Entstörung und Prüfung verschiedener Anlagenteile genutzt. Der Zugang zu den Auftragsunterlagen ist eingeschränkt. Bitte registrieren Sie sich auf der Einkaufsplattform <https://transnetbw.synertrade.com> Nach erfolgter Registrierung kontaktieren Sie bitte [eu-ausschreibung@transnetbw.de](mailto:eu-ausschreibung@transnetbw.de) Dort erhalten Sie weitere Auskünfte. Bei technischen Problemen oder Fragen wenden Sie sich bitte an [eu-ausschreibung@transnetbw.de](mailto:eu-ausschreibung@transnetbw.de) Angebote oder Teilnahmeanträge sind elektronisch via: <https://transnetbw.synertrade.com> einzureichen.

Aitheantóir an nós imeachta: 23938cdb-9962-49e6-b5e6-6514f7a617ab

An cineál nós imeachta: Idirbheartaíocht lena mbaineann foilsiú roimh ré glao ar iomaíocht / iomaíocht lena mbaineann idirbheartaíocht

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

Príomhghnéithe an nós imeachta: Siehe Ausschreibungsunterlagen

#### 2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha

Príomhaicmiú (cpv): 45400000 Building completion work

Aicmiú breise (cpv): 45310000 Electrical installation work, 45300000 Building installation work

#### **2.1.2. An áit feidhmíochta**

Seoladh poist: Ohmstraße 4

Baile: Wendlingen

Cód poist: 73240

Foroinn tíre (NUTS): Esslingen (DE113)

Tír: An Ghearmáin

Eolas breise: Deutschland

#### **2.1.4. Eolas ginearálta**

**Bunús dlí:**

Treoir 2014/25/AE

#### **2.1.6. Forais eisiaimh**

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Doiciméad Soláthair

## **5. Luchtóg**

---

### **5.1. Luchtóg: LOT-0001**

Teideal: Wendlingen-Neubau Pavillon D – Technische Gebäudeausrüstung

Cur síos: Gegenstand des Vergabeverfahrens ist die Vergabe der Bauleistung der technischen Gebäudeausrüstung des Neubaus Pavillon D in Wendlingen. Auf dem bestehenden Werksgelände des Übertragungsnetzbetreibers TransnetBW GmbH wird ein neues Bürogebäude für maximal 120 Arbeitsplätze erstellt, welchen zukünftigen Ansprüchen an Büro-, Werkstatt- sowie Laborflächen erfüllen soll. An den Arbeitsplätzen sind die Mitarbeiter mit klassischen Verwaltungstätigkeiten (Büro) beschäftigt. Hinzu kommen temporäre Arbeiten in den Werkstätten. Diese sind aber nicht mit Arbeiten wie in Teileproduzierenden Werkstätten zu vergleichen. In unregelmäßigen Abständen finden Besprechungen in den vorgesehenen Räumlichkeiten statt. (z.B. Team-, Projektbesprechungen). Die Besprechungsräume werden außerdem für Schulungen, Unterweisungen und ggf. für Seminare genutzt. Dies sind interne Veranstaltungen für die am Standort ansässigen Personen. Der Leistungsumfang der Technischen Gebäudeausrüstung umfasst die grundlegende Versorgung des Bürogebäudes mit Heizungs-, Kühlung-, Lüftung-, Sanitär-, Mess-, Regeltechnik und elektrotechnischen Anlagen entsprechend den Anforderungen eines Standardbürogebäudes. Werkstätten In der elektrischen und mechanischen Werkstatt wird im Regalfall nichts produziert. Die Werkstätten werden grundsätzlich für die Entstörung und Prüfung verschiedener Anlagenteile genutzt. Der Zugang zu den Auftragsunterlagen ist eingeschränkt. Bitte registrieren Sie sich auf der Einkaufsplattform <https://transnetbw.synertrade.com> Nach erfolgter Registrierung kontaktieren Sie bitte [eu-ausschreibung@transnetbw.de](mailto:eu-ausschreibung@transnetbw.de) Dort erhalten Sie weitere Auskünfte. Bei technischen Problemen oder Fragen wenden Sie sich bitte an [eu-ausschreibung@transnetbw.de](mailto:eu-ausschreibung@transnetbw.de) Angebote oder Teilnahmeanträge sind elektronisch via: <https://transnetbw.synertrade.com> einzureichen.

Aitheantóir inmheánach: Wendlingen-Neubau Pavillon D – Technische Gebäudeausrüstung

#### **5.1.1. Cuspóir**

Cineál an chonartha: Oibreacha

Príomhaicmiú (cpv): 45300000 Building installation work

Aicmiú breise (cpv): 45310000 Electrical installation work, 45330000 Plumbing and sanitary works

#### **5.1.2. An áit feidhmíochta**

Seoladh poist: Ohmstraße 4

Baile: Wendlingen

Cód poist: 73240

Foroinn tíre (NUTS): Esslingen (DE113)

Tír: An Ghearmáin

#### **5.1.3. Fad measta**

Fad ama eile: Anaithnid

#### **5.1.4. Athnuachan**

Athnuachaintí uasta: 0

#### **5.1.6. Eolas ginearálta**

##### **Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:**

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Ní mór ainmneacha agus cáilíochtaí gairmiúla na mball foirne a thabhairt a shanntar chun an conradh a chomhlíonadh: Ní fios go fóill

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): níl

Tá an soláthar sin oiriúnach freisin d'fhiontair bheaga agus mheánmhéide (FBManna): tá

Eolas breise: Der Zugang zu den Auftragsunterlagen ist eingeschränkt. Weitere Auskünfte

sind erhältlich unter: <https://transnetbw.synertrade.com> Bitte registrieren Sie sich auf der

Einkaufsplattform. Nach erfolgter Registrierung kontaktieren Sie [eu-](mailto:eu-ausschreibung@transnetbw.de)

[ausschreibung@transnetbw.de](mailto:eu-ausschreibung@transnetbw.de) Bei technischen Problemen oder Fragen wenden Sie sich bitte an [eu-ausschreibung@transnetbw.de](mailto:eu-ausschreibung@transnetbw.de) Teilnahmeanträge sind elektronisch via:

<https://transnetbw.synertrade.com> einzureichen

#### **5.1.9. Critéir roghnúcháin**

Foinse na gcritéir roghnaithe: Fógra

Critéar: Riachtanais eacnamaíochta nó airgeadais eile

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Zur Erfüllung der Teilnahmebedingungen müssen

folgende Unterlagen/Formblätter zwingend vollständig ausgefüllt eingereicht werden (K.O.

Kriterien): - Formblatt 1 „Teilnahmeantrag - Übersicht und Nachweise“ - Formblatt 5 „Erklärung

über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. §§123-125 GWB“ - Formblatt 6

"Erklärung zu Russland-Sanktionen" - Formblatt 7 „Verpflichtungserklärung LTMG“ - Formblatt

8 „Eigenerklärungen Sprache, Mindestlohngesetz und Verhaltenskodex“ - Aktueller Auszug

aus dem Handelsregister (nicht älter als 6 Monate ab dem Tag der Veröffentlichung im EU-

Amtsblatt) oder vergleichbarer Nachweis. Unternehmen, die nicht im Handelsregister

eingetragen sind, legen bitte eine Begründung bezüglich des Nichteintrags in Form einer

Eigenerklärung bei. - Aktuelle Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamts (Nachweis

über Erfüllung der Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben) (nicht älter als 6

Monate ab dem Tag der Veröffentlichung im EU-Amtsblatt) Bewerber aus EU-Ländern, in

denen diese Nachweise nicht erteilt werden, haben gleichwertige Nachweise bzw.

Erklärungen abzugeben und eine staatlich anerkannte Übersetzung beizufügen. Sofern Sie

sich als Bergwerkgemeinschaft bewerben, ist zudem Formblatt 2 „Erklärung zur Bewerber-

/Bietergemeinschaft“ (Erklärung jedes Mitglieds der Bergwerkgemeinschaft zur

Vertretungsbefugnis und zur gesamtschuldnerischen Haftung von Mitgliedern der

Bergwerkgemeinschaft) auszufüllen. Zudem sind folgende Unterlagen/Formblätter von jedem

Mitglied der Bewerbergemeinschaft gesondert auszufüllen: - Formblatt 5 „Erklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. §§123-125 GWB“ - Formblatt 6 "Erklärung zu Russland-Sanktionen" - Formblatt 7 „Verpflichtungserklärung LTMG“ - Formblatt 8 „Eigenerklärungen Sprache, Mindestlohngesetz und Verhaltenskodex“ - Aktueller Auszug aus dem Handelsregister (nicht älter als 6 Monate ab dem Tag der Veröffentlichung im EU-Amtsblatt) oder vergleichbarer Nachweis. Unternehmen, die nicht im Handelsregister eingetragen sind, legen bitte eine Begründung bezüglich des Nichteintrags in Form einer Eigenerklärung bei. - Aktuelle Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamts (Nachweis über Erfüllung der Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben) (nicht älter als 6 Monate ab dem Tag der Veröffentlichung im EU-Amtsblatt) Sofern der Bewerber oder die Bewerbergemeinschaft sich zum Nachweis der Eignung anderer Unternehmen (Drittunternehmen im Sinne der Eignungsleihe) bedienen möchte, sind zudem folgende Unterlagen /Formblätter gesondert auszufüllen. - Formblatt 3 „Verzeichnis der Drittunternehmen“ - Formblatt 4 „Verpflichtungserklärung Drittunternehmen“ (von jedem Drittunternehmen gesondert auszufüllen) - Formblatt 5 „Erklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. §§123-125 GWB“ (von jedem Drittunternehmen gesondert auszufüllen) - Formblatt 6 "Erklärung zu Russland-Sanktionen" (von jedem Drittunternehmen gesondert auszufüllen) - Formblatt 7 „Verpflichtungserklärung LTMG“ (von jedem Drittunternehmen gesondert auszufüllen) - Formblatt 8 „Eigenerklärungen Sprache, Mindestlohngesetz und Verhaltenskodex“ (von jedem Drittunternehmen gesondert auszufüllen) Desweiteren müssen folgende Unterlagen / Formblätter von jedem Bewerber und ggf. jedem Mitglied der Bewerbergemeinschaft und ggf. jedem Drittunternehmen im Sinne der Eignungsleihe zwingend vollständig ausgefüllt eingereicht werden (K.O. Kriterien): - Formblatt 9 „Erklärung zu Umsätzen“: Es gilt ein Mindestumsatz von 2 Mio. € pro Jahr in den letzten 3 Geschäftsjahren Die Umsätze von Mitgliedern einer Bewerbergemeinschaft werden addiert. Umsätze von Drittunternehmen werden nur dann berücksichtigt, wenn eine „Verpflichtungserklärung Drittunternehmen“ (Formblatt 4) vorgelegt wird. - Nachweis über das Bestehen einer Betriebshaftpflichtversicherung mit Angabe folgender Deckungssummen: für Personenschäden 10 Mio. €, für Sach- und Vermögensschäden jeweils 2 Mio. €.

Critéar: Tagairtí ar sheirbhísí sonraithe

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Angabe von mindestens 3 Referenzen über abgeschlossene Projekte von TGA Gesamtmaßnahmen mit vergleichbarer Komplexität in den letzten 3 Jahren. Unter vergleichbarer Komplexität verstehen wir Gesamtmaßnahmen einer technischen Gebäudeausrüstung einschließlich Koordination in einem ähnlichen Gebäudetyp. Der Auftragswert jedes Referenzprojektes muss mindestens 1,5 Mio. € betragen. Die jeweiligen Projekte sind kurz zu beschreiben, insbesondere mit folgenden Angaben: Bezeichnung des Referenzprojektes, Name des Auftraggebers (mind. ein verantwortlicher Ansprechpartner für eventuelle Rückfragen), Auftragsinhalt (inhaltlich aussagekräftige Kurzbeschreibung, aus der erkennbar wird, was bei dem Referenzprojekt alles gemacht wurde), Auftragswert des Projektes, Angabe der Bauzeit, Leistungszeitraum (Jahr). Es ist das Formblatt 10 "Referenzen" zur Einreichung zu verwenden.

#### **5.1.11. Doiciméid soláthair**

Tá srian ar rochtain ar dhoiciméid soláthair áirithe

Na teangacha ina bhfuil na doiciméid soláthair ar fáil go hoifigiúil: Gearmáinis

Tá eolas faoi dhoiciméid shrianta le fáil ag: <https://transnetbw.synertrade.com/>

#### **5.1.12. Téarmaí soláthair**

**Téarmaí na haighneachta:**

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://transnetbw.synertrade.com>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Gearmáinis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Spriocdháta chun iarrataí ar rannpháirtíocht a fháil: 26/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Am

Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

**Téarmaí an chonartha:**

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní fios go fóill

Coinníollacha a bhaineann le comhlíonadh an chonartha: siehe Eignungskriterien

Tá gá le comhaontú neamhnócha: tá

Socrú airgeadais: Nein

**5.1.15. Teicnící**

**Creat-chomhaontú:**

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

**Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:**

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

**5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú**

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Vergabekammer Baden Württemberg

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: Gemäß aktueller Gesetzgebung

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: TransnetBW GmbH

## 8. Eagraíochtaí

---

**8.1. ORG-0001**

Ainm oifigiúil: TransnetBW GmbH

Uimhir chlárúcháin: 12345678

Seoladh poist: Osloer Straße 15-17

Baile: Stuttgart

Cód poist: 70173

Foroinn tíre (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Tír: An Ghearmáin

Pointe teagmhála: Marion Haager / Sabrina Uttenweiler

R-phost: [eu-ausschreibung@transnetbw.de](mailto:eu-ausschreibung@transnetbw.de)

Teil.: +49 711218583072

**Róil na heagraíochta seo:**

Ceannaitheoir

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair

**8.1. ORG-0002**

Ainm oifigiúil: Vergabekammer Baden Württemberg

Uimhir chlárúcháin: 91011121314

Seoladh poist: Durlacher Allee 100

Baile: Karlsruhe

Cód poist: 76137

Foroinn tíre (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Tír: An Ghearmáin

**Róil na heagraíochta seo:**

Eagraíocht athbhreithniúcháin

### 8.1. ORG-0000

Ainm oifigiúil: Publications Office of the European Union

Uimhir chlárúcháin: PUBL

Baile: Luxembourg

Cód poist: 2417

Foroinn tíre (NUTS): Luxembourg (LU000)

Tír: Lucsamburg

R-phost: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Teil.: +352 29291

Seoladh idirlín: <https://op.europa.eu>

**Róil na heagraíochta seo:**

TED eSender

## Eolas faoin bhfógra

---

Aitheantóir/leagan an fhógra: 787b61f7-0175-49cc-999a-dd3111949939 - 01

Cineál na foirme: Iomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 17

Dáta seolta an fhógra: 23/04/2026 10:51:44 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Gearmáinis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 281218-2026

Uimhir eagráin IO S: 80/2026

Dáta foilsithe: 24/04/2026