

283928-2026 - Iomaíocht

An Ísiltír – Architectural design services – Architect MFA Wilhelminadorp

OJ S 80/2026 24/04/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Seirbhísí

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Gemeente Best

R-phost: a.kouwenberg@bizob.nl

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Údarás áitiúil

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Tithíocht agus taitneamhachtaí pobail

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Architect MFA Wilhelminadorp

Cur síos: De overeenkomst bestaat uit het opstellen van een integraal ontwerp voor de nieuwbouw van het Multifunctionele Accommodatie (MFA) Wilhelminadorp in Best op de huidige locatie. Het bestaande schoolgebouw BR!CKS, buurthuis Kadans, Kinderopvang Little People en de gymzaal worden daarbij gesloopt om de nieuwbouw mogelijk te kunnen maken. Ten behoeve van deze nieuwbouw wil de gemeente nu als eerste stap een ontwerpteam selecteren wat een ontwerp maakt op basis waarvan definitieve besluitvorming (vrijgave krediet) in de raad plaats kan vinden. Aansluitend moet bij positieve besluitvorming in de raad een ontwerp gemaakt worden op basis waarvan dit gebouw aanbesteed en gerealiseerd kan worden.

Aitheantóir an nós imeachta: 5c1d0995-df3e-4951-9138-e81774faf83a

Aitheantóir inmheánach: 9474b4d1-4914-48ce-85d4-850c3c430869

An cineál nós imeachta: Teoranta

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

Príomhghnéithe an nós imeachta: Ten behoeve van deze nieuwbouw wil de gemeente nu als eerste stap een ontwerpteam selecteren wat een ontwerp maakt op basis waarvan definitieve besluitvorming (vrijgave krediet) in de raad plaats kan vinden. Aansluitend moet bij positieve besluitvorming in de raad een ontwerp gemaakt worden op basis waarvan dit gebouw aanbesteed en gerealiseerd kan worden.

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 71220000 Architectural design services

2.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: Dorpsplein 2

Baile: Best

Cód poist: 5683GA

Foroinn tíre (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Tír: An Ísiltír

Eolas breise: Zie documentatie

2.1.3. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 500 000,00 EUR

2.1.4. Eolas ginearálta

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Doiciméad Aonair Eorpach maidir le Soláthar (ESPD)

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0000

Teideal: Architect MFA Wilhelminadorp

Cur síos: De overeenkomst bestaat uit het opstellen van een integraal ontwerp voor de nieuwbouw van het Multifunctionele Accommodatie (MFA) Wilhelminadorp in Best op de huidige locatie. Het bestaande schoolgebouw BR!CKS, buurthuis Kadans, Kinderopvang Little People en de gymzaal worden daarbij gesloopt om de nieuwbouw mogelijk te kunnen maken. Ten behoeve van deze nieuwbouw wil de gemeente nu als eerste stap een ontwerpteam selecteren wat een ontwerp maakt op basis waarvan definitieve besluitvorming (vrijgave krediet) in de raad plaats kan vinden. Aansluitend moet bij positieve besluitvorming in de raad een ontwerp gemaakt worden op basis waarvan dit gebouw aanbesteed en gerealiseerd kan worden.

Aitheantóir inmheánach: 431754f2-ff78-4f0a-a539-e170ad2caded

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 71220000 Architectural design services

5.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: Dorpsplein 2

Baile: Best

Cód poist: 5683GA

Foroinn tíre (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Tír: An Ísiltír

Eolas breise: Zie documentatie

5.1.3. Fad measta

Dáta tosaithe: 05/10/2026

Dáta deiridh an tréimhse: 02/10/2028

5.1.5. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 500 000,00 EUR

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Ní mór ainmneacha agus cáilíochtaí gairmiúla na mball foirne a thabhairt a shanntar chun an conradh a chomhlíonadh: Ceanglas um iarraidh ar pháirt a ghlacadh

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Aonair Eorpach maidir le Soláthar (ESPD)

Eolas faoin dara céim de nós imeachta dhá chéim:

An líon íosta iarrthóirí a dtabharfar cuireadh dóibh chuig an dara céim den nós imeachta: 5

An líon uasta iarrthóirí a dtabharfar cuireadh dóibh chuig an dara céim den nós imeachta: 5

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Praghas

Ainm: Inschrijfbiljet

Cur síos: De prijs wordt beoordeeld op basis van het ingevulde inschrijfbiljet. De inschrijfprijs is de basis van de uiteindelijke evaluatieprijs. Ter bepaling van de beste prijs-kwaliteitverhouding wordt gebruik gemaakt van de gunnen op waarde (GOW) methode.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (deachúil, lár raoin)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 1

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: Visie van de architect op de opdracht

Cur síos: Visie van de architect op de opdracht: wat is de visie van de architect op de opdracht en met name de geformuleerde doelstelling van de opdrachtgever.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (deachúil, lár raoin)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 50 000

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: Plan van aanpak van de ontwerpfase

Cur síos: Plan van aanpak van de ontwerpfase: hoe borgt de inschrijver een goede samenwerking met alle stakeholders zoals opdrachtgever, aannemer andere opdrachtnemers (inrichting die buiten de scope van deze opdracht vallen) en gebruikers. Daarnaast is de overdracht van het project vanuit de ontwerpteam- naar de realisatiefase een aandachtspunt.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (deachúil, lár raoin)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 25 000

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: Samenstelling van het ontwerpteam

Cur síos: Samenstelling van het ontwerpteam: hierin aandacht voor de invulling van het project-team aan de zijde van de opdrachtnemer (passend bij de aard en de omvang van de opdracht) en wat deze verwacht van de opdrachtgever. Welke competenties zijn in de ogen van de opdrachtnemer van belang binnen het ontwerpteam, in hoeverre overtuigt de inschrijver de opdrachtgever van het feit dat deze competenties met het voorgestelde team ingebracht worden en ook beschikbaar blijven gedurende het project.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (deachúil, lár raoin)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 15 000

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: Proces en risicobeheersing

Cur síos: Proces en risicobeheersing: Planning en fasering, omgang met risico's, besluitvorming en stakeholdermanagement

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (deachúil, lár raoin)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 10 000

5.1.11. Doiciméid soláthair

Na teagacha ina bhfuil na doiciméid soláthair ar fáil go hoifigiúil: Ollainnis
Sprioc-am chun eolas breise a iarraidh: 07/05/2026 08:00:00 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT
Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://s2c.mercell.com/today/203943>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí an nóis imeachta:

An dáta a mheastar a sheolfar na cuirí chun tairiscintí a chur isteach: 02/07/2026

Tá gá le himréiteach slándála

Cur síos: Beroepsbevoegdheid: Een kopie van de inschrijving in het architectenregister (Nederland), of een verklaring of bewijs van registratie in een erkend architectenregister van een andere EER-lidstaat, of een verklaring van een bevoegde autoriteit waaruit blijkt dat de architect gerechtigd is het beroep van architect uit te oefenen overeenkomstig de nationale regelgeving van het betreffende land.

Spriocdháta chun imréiteach slándála a fháil: 10/06/2026

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Ceadmhach

Seoladh an chur isteach: <https://s2c.mercell.com/today/203943>

Na teagacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Ollainnis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Spriocdháta chun iarrataí ar rannpháirtíocht a fháil: 27/05/2026 08:00:00 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

Eolas is féidir a fhorlíonadh tar éis an spriocdháta chun iarratas a dhéanamh:

Ní féidir aon doiciméid a chur isteach níos déanaí.

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Is ea Coinníollacha a bhaineann le comhlíonadh an chonartha: Op deze opdracht zijn de Uitvoeringsregels Social Return van de aanbestedende dienst van toepassing. Deze volgen de Uitvoeringsregels voor zover vastgesteld door gemeenten in de regio Zuidoost-Brabant: De aannemer is verplicht om 1 % van de aanneemsom (exclusief btw) in te zetten voor Social Return binnen de kaders van de regionale uitvoeringsregels.

Tá gá le comhaontú neamhnócha: níl

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: tá

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Rechtbank Oost-Brabant

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: Gegadigden die niet in aanmerking komen voor deelname aan de gunningsfase ontvangen een motivatie van de redenen tot afwijzing. De aanbestedende dienst hanteert een periode van tien dagen vanaf het bekendmaken van het selectiebesluit aan de gegadigden totdat overgegaan wordt naar de gunningsfase. Als binnen

die termijn een kort geding tegen de selectiebeslissing aanhangig is gemaakt, wordt in eerste instantie de start van de gunningsfase, in afwachting van de uitspraak van de rechter, opgeschort. Indien de gegadigde niet binnen deze termijn een kort geding aanhangig maakt, dan wordt geacht dat de gegadigde afstand heeft gedaan van dit recht en is de gegadigde niet-ontvankelijk in zijn vorderingen, wanneer de gegadigde alsnog een kort geding aanhangig maakt. Op deze aanbesteding is Nederlands recht van toepassing. Geschillen die ontstaan naar aanleiding van deze aanbesteding worden voorgelegd aan de bevoegde rechter in het arrondissement Oost-Brabant.

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: Gemeente Best

Eagraíocht a sholáthraíonn rochtain as líne ar na doiciméid soláthair: Gemeente Best

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht: Gemeente Best

Eagraíocht a phróiseálann tairiscintí: Gemeente Best

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: Rechtbank Oost-Brabant

Uimhir chlárúcháin: 82956774

Seoladh poist: Leeghwaterlaan 8

Baile: 's-Hertogenbosch

Cód poist: 5223 BA

Foroinn tíre (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Tír: An Ísiltír

R-phost: info.rechtbanksHertogenbosch@rechtspraak.nl

Teil.: +31 883621000

Seoladh idirlín: <https://www.rechtspraak.nl>

Róil na heagraíochta seo:

Eagraíocht athbhreithniúcháin

8.1. ORG-0002

Ainm oifigiúil: Gemeente Best

Uimhir chlárúcháin: 17273055

Seoladh poist: Dorpsplein 2

Baile: Best

Cód poist: 5683AB

Foroinn tíre (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Tír: An Ísiltír

Pointe teagmhála: Adrian Kouwenberg

R-phost: a.kouwenberg@bizob.nl

Teil.: 06 2792 7673

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair

Eagraíocht a sholáthraíonn rochtain as líne ar na doiciméid soláthair

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht

Eagraíocht a phróiseálann tairiscintí

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: 30ca20d0-95d1-49cd-ab7f-dff5a752a4eb - 01

Cineál na foirme: lomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 16

Dáta seolta an fhógra: 23/04/2026 08:48:05 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

Dáta seolta an fhógra (eSender): 23/04/2026 08:48:05 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Ollainnis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 283928-2026

Uimhir eagráin IO S: 80/2026

Dáta foilsithe: 24/04/2026