

287799-2026 - Iomaíocht

An Iodáil – Property management services of real estate on a fee or contract basis –
PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DI UN PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO,
NELLA FORMA DELLA CONCESSIONE DI SERVIZI EX ARTT. 176 E SGG. DEL D.LGS. 36/2023 E S.
M.I., DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DELLA MANUTENZIONE STRAORDINARIA E DELLA
GESTIONE DI N. 15 ALLOGGI DI PROPRIETÀ ALER SITI IN LECCO VIA DELL’EREMO N. 26 DA
DESTINARE AD HOUSING UNIVERSITARIO

OJ S 81/2026 27/04/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Seirbhísí

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: ALER Bergamo - Lecco - Sondrio

R-phost: ufficio.appalti@pec.alerbg.it

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Comhlacht dlí phoiblí

Is eintiteas conarthach é an ceannaitheoir

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Tithíocht agus taitneamhachtaí pobail

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DI UN PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO, NELLA FORMA DELLA CONCESSIONE DI SERVIZI EX ARTT. 176 E SGG. DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I., DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DELLA MANUTENZIONE STRAORDINARIA E DELLA GESTIONE DI N. 15 ALLOGGI DI PROPRIETÀ ALER SITI IN LECCO VIA DELL’EREMO N. 26 DA DESTINARE AD HOUSING UNIVERSITARIO

Cur síos: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DI UN PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO, NELLA FORMA DELLA CONCESSIONE DI SERVIZI EX ARTT. 176 E SGG. DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I., DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DELLA MANUTENZIONE STRAORDINARIA E DELLA GESTIONE DI N. 15 ALLOGGI DI PROPRIETÀ ALER SITI IN LECCO VIA DELL’EREMO N. 26 DA DESTINARE AD HOUSING UNIVERSITARIO

Aitheantóir an nós imeachta: 5cec1470-381e-4a5a-a2ec-0c2d7fd6fe43

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 70330000 Property management services of real estate on a fee or contract basis

Aicmiú breise (cpv): 70330000 Property management services of real estate on a fee or contract basis

2.1.2. An áit feidhmíochta

Baile: Lecco

Foroinn tíre (NUTS): Lecco (ITC43)

Tír: An Iodáil

2.1.3. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 4 194 650,00 EUR

2.1.4. Eolas ginearálta

Bunús dlí:

Treoir 2014/23/AE

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Doiciméad Aonair Eorpach maidir le Soláthar (ESPD)

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0001

Teideal: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DI UN PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO, NELLA FORMA DELLA CONCESSIONE DI SERVIZI EX ARTT. 176 E SGG. DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I., DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DELLA MANUTENZIONE STRAORDINARIA E DELLA GESTIONE DI N. 15 ALLOGGI DI PROPRIETÀ ALER SITI IN LECCO VIA DELL’EREMO N. 26 DA DESTINARE AD HOUSING UNIVERSITARIO

Cur síos: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DI UN PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO, NELLA FORMA DELLA CONCESSIONE DI SERVIZI EX ARTT. 176 E SGG. DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I., DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DELLA MANUTENZIONE STRAORDINARIA E DELLA GESTIONE DI N. 15 ALLOGGI DI PROPRIETÀ ALER SITI IN LECCO VIA DELL’EREMO N. 26 DA DESTINARE AD HOUSING UNIVERSITARIO

Aitheantóir inmheánach: LOT-0001

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 70330000 Property management services of real estate on a fee or contract basis

5.1.2. An áit feidhmíochta

Baile: Lecco

Cód poist: 23900

Foroinn tíre (NUTS): Lecco (ITC43)

Tír: An Iodáil

5.1.3. Fad measta

Fad ama: 12 Bliana

5.1.5. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 4 194 650,00 EUR

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair a mhaoinítear go hiomlán nó i bpáirt le cistí an Aontais

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Aonair Eorpach maidir le Soláthar (ESPD)

5.1.11. Doiciméid soláthair

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://www.aler-bg-lc-so.it/anno-2026/>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://www.arca.regione.lombardia.it/wps/portal/ARCA/Home/e-procurement/piattaforma-sintel>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Iodáilis
Spriocdháta chun tairiscintí a fháil: 11/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa,
Am Samhraidh Lár na hEorpa

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an Conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE DELLA LOMBARDIA SEZIONE DI BRESCIA

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: I ricorsi avverso il presente bando possono essere notificati entro 30 giorni dalla data di pubblicazione del bando

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: ALER Bergamo - Lecco - Sondrio

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: ALER Bergamo - Lecco - Sondrio

Uimhir chlárúcháin: 00225430164

Seoladh poist: Italia Via Mazzini 32A

Baile: BERGAMO

Cód poist: 24128

Foroinn tíre (NUTS): Bergamo (ITC46)

Tír: An Iodáil

Pointe teagmhála: ARCH. LINO ANTONIO SALIGARI - RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO PER LA FASE DI AFFIDAMENTO DOTT.SSA LORELLA SOSSI

R-phost: ufficio.appalti@pec.alerbg.it

Teil.: +390341358355

Próifíl an cheannaitheora: <https://www.aler-bg-lc-so.it/>

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair

8.1. ORG-0002

Ainm oifigiúil: TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE DELLA LOMBARDIA SEZIONE DI BRESCIA

Uimhir chlárúcháin: 98156760179

Seoladh poist: Via Carlo Zima 3

Baile: BRESCIA

Cód poist: 25121

Foroinn tíre (NUTS): Brescia (ITC47)

Tír: An Iodáil

R-phost: tarbssegrprotocolloamm@gacert.it

Teil.: +390302279401

Róil na heagraíochta seo:

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: 8b239efd-d292-44d5-919e-3695bee4f123 - 01

Cineál na foirme: lomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le Conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 19

Dáta seolta an fhógra: 23/04/2026 17:27:51 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am

Samhraidh Lár na hEorpa

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Iodáilis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 287799-2026

Uimhir eagráin IO S: 81/2026

Dáta foilsithe: 27/04/2026