

292437-2026 - Iomaíocht

An tSualainn – Construction work – Fastighetsservice FO Öst
OJ S 83/2026 29/04/2026
Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras
Oibreacha

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Specialfastigheter Sverige AB

R-phost: jenny.landelius@specialfastigheter.se

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Gnóthas poiblí atá faoi rialú údaráis stáit

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Fastighetsservice FO Öst

Cur síos: Ramavtalet omfattar driftåtgärder, avhjälpande underhåll samt mindre planerade underhållsåtgärder för Specialfastigheters fastighetsbestånd inom Fastighetsområde Öst. Uppdrag ska kunna avropas både som enskilda service-, reparations- och underhållsarbeten eller som hela entreprenader med större omfattning av arbeten. Arbeten som omfattas av detta ramavtal är uppdrag inom följande fackområden: • Bygg (t ex snickeri, golv, kakel, smide, målning, tak, beslag, staket) • Mark (t ex markarbeten, stängsel, va) • Fastighetsautomation (styr & regler) Specialfastigheter avropar cirka 700 uppdrag per år i Fastighetsområde Öst. Ca 90 % av uppdragen ligger inom kostnadsintervallet 1 000 – 50 000 kr.

Aitheantóir an nós imeachta: 2244be97-878b-4e3e-b80b-331368d2594e

Aitheantóir inmheánach: SPF2026-028

An cineál nós imeachta: Teoranta

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha

Príomhaicmiú (cpv): 45000000 Construction work

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Tír: An tSualainn

Eolas breise: -

2.1.3. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 400 000 000,00 SEK

2.1.4. Eolas ginearálta

Bunús dlí:

Treoir 2009/81/CE

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Doiciméad Soláthair

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0001

Teideal: Fastighetsservice FO Öst

Cur síos: .

Aitheantóir inmheánach: Fastighetsservice FO Öst

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha

Príomhaicmiú (cpv): 45000000 Construction work

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Tír: An tSualainn

Eolas breise: .

5.1.3. Fad measta

Dáta tosaithe: 30/05/2026

Dáta deiridh an tréimhse: 20/04/2027

5.1.4. Athnuachan

Athnuachaintí uasta: 2

Tuilleadh eolais faoi athnuachain: 2+3 ár

5.1.5. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 400 000 000,00 SEK

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

5.1.7. Soláthar straitéiseach

Aidhm an tsoláthair straitéisigh: Laghdú na dtionchar ar an gcomhshaol

Cur síos: .

An cur chuige maidir leis an tionchar ar an gcomhshaol a laghdú: Eile

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Soláthair

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Kvalitet

5.1.11. Doiciméid soláthair

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://leverantorsportal.specialfastigheter.se/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=4571>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Léiriú éigeantach ar fhochonraitheoireacht: An cion den chonradh atá sé beartaithe ag an tairgeoir a ligean ar fochonradh

Seoladh an chur isteach: <https://leverantorsportal.specialfastigheter.se/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=4571>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Sualainnis
Spriocdháta chun iarrataí ar rannpháirtíocht a fháil: 27/05/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Am
Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an Conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea
Coinníollacha a bhaineann le comhlíonadh an chonartha: Enligt upphandlingsdokumentet

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: tá

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

Socrú airgeadais: .

Fochonraitheoireacht:

Níl feidhm ag oibleagáid maidir le ligean ar fochonradh.

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Förvaltningsrätten i Linköping

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: Se upphandlingsdokumenten

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: Specialfastigheter
Sverige AB

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe:
Förvaltningsrätten i Linköping

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: Specialfastigheter Sverige AB

Uimhir chlárúcháin: 556537-5945

Seoladh poist: Specialfastigheter Sverige AB, Box 632

Baile: Linköping

Cód poist: 581 07

Foroinn tíre (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Tír: An tSualainn

Pointe teagmhála: Jenny Landelius

R-phost: jenny.landelius@specialfastigheter.se

Teil.: +46765185906

Seoladh idirlín: <https://www.specialfastigheter.se/>

Próifíl an cheannaitheora: <https://www.specialfastigheter.se/>

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair

8.1. ORG-0002

Ainm oifigiúil: Förvaltningsrätten i Linköping

Uimhir chlárúcháin: 202100-2742

Seoladh poist: Brigadgatan 3

Baile: Linköping

Cód poist: 58758

Foroinn tíre (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Tír: An tSualainn

R-phost: forvaltningsrattenilinkoping@dom.se

Teil.: +46 13251100

Róil na heagraíochta seo:

Eagraíocht athbhreithniúcháin

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: 4c9e2662-2417-4477-b6a6-3863a94c017b - 01

Cineál na foirme: lomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 18

Dáta seolta an fhógra: 27/04/2026 16:13:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am

Samhraidh Lár na hEorpa

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Sualainnis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 292437-2026

Uimhir eagráin IO S: 83/2026

Dáta foilsithe: 29/04/2026