

## 298814-2026 - Iomaíocht

An Fhrainc – Accounting, auditing and fiscal services – Prestations d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour les dégrèvements de taxe foncière sur les propriétés bâties et non bâties pour

Pays de Meaux Habitat

OJ S 84/2026 30/04/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Seirbhísí

### 1. Ceannaitheoir

---

#### 1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: SEM PAYS DE MEAUX HABITAT

R-phost: [a.public@paysdemeauxhabitat.fr](mailto:a.public@paysdemeauxhabitat.fr)

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Comhlacht dlí phoiblí

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Tithíocht agus taitneamhachtaí pobail

### 2. Nós imeachta

---

#### 2.1. Nós imeachta

Teideal: Prestations d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour les dégrèvements de taxe foncière sur les propriétés bâties et non bâties pour Pays de Meaux Habitat

Cur síos: Prestations d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour les dégrèvements de taxe foncière sur les propriétés bâties et non bâties pour Pays de Meaux Habitat

Aitheantóir an nós imeachta: 27d30635-2d93-4fd4-8124-a92fd781d564

Aitheantóir inmheánach: 26-09

An cineál nós imeachta: Oscailte

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

Príomhghnéithe an nós imeachta: La présente consultation est passée conformément aux dispositions du Code de la Commande Publique. Il s'agit d'un appel d'offres ouvert en application des articles R 2124-2 1° et R 2161-2 et suivants du Code de la Commande Publique. La rémunération du marché comprend deux éléments : 1/ une part fixe de rémunération comprenant un montant forfaitaire annuel ; 2/ une part variable de rémunération en fonction des réductions obtenues sur le montant de la taxe foncière, directement lié à la performance de ses actions, telles que l'identification d'erreurs fiscales ou d'opportunités de dégrèvement. Le taux de rémunération applicable à la part variable sera exprimé en pourcentage du montant des dégrèvements obtenus.

##### 2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 79200000 Accounting, auditing and fiscal services

##### 2.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: Bd des cosmonautes

Baile: Meaux

Cód poist: 77100

Foroinn tíre (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Tír: An Fhrainc

##### 2.1.3. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 0,00 EUR

#### **2.1.4. Eolas ginearálta**

**Bunús dlí:**

Treoir 2014/24/AE

#### **2.1.6. Forais eisiaimh**

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Doiciméad Soláthair

## **5. Luchtóg**

---

### **5.1. Luchtóg: LOT-0001**

Teideal: Prestations d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour les dégrèvements de taxe foncière sur les propriétés bâties et non bâties pour Pays de Meaux Habitat

Cur síos: Prestations d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour les dégrèvements de taxe foncière sur les propriétés bâties et non bâties pour Pays de Meaux Habitat

Aitheantóir inmheánach: 25-09

#### **5.1.1. Cuspóir**

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 79200000 Accounting, auditing and fiscal services

**Roghanna:**

Cur síos ar na roghanna: Conformément à l'article R2122-7 du Code de la Commande Publique, Pays de Meaux Habitat se réserve la possibilité de conclure des marchés négociés sans publicité ni mise en concurrence préalables pour la réalisation de prestations similaires avec le titulaire.

#### **5.1.2. An áit feidhmíochta**

Seoladh poist: Bd des cosmonautes

Baile: Meaux

Cód poist: 77100

Foroinn tíre (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Tír: An Fhrainc

#### **5.1.3. Fad measta**

Fad ama: 41 Míonna

#### **5.1.4. Athnuachan**

Athnuachaintí uasta: 2

Tuilleadh eolais faoi athnuachain: Le présent marché prendra effet à compter de sa notification (dont la date prévisionnelle est début août 2026) et s'achèvera le 31 décembre 2027 après l'exécution des prestations de la première tranche de la mission de l'année 2026 (sur les dégrèvements de taxe foncière 2025, pour des travaux payés par la SEM Pays de Meaux Habitat en 2024 et 2023) et de la deuxième tranche de la mission de l'année 2027 (sur les dégrèvements de taxe foncière 2026, pour des travaux payés par la SEM Pays de Meaux Habitat en 2025 et 2024). A l'issue de cette première période, le marché pourra faire l'objet de deux reconductions expresses pour des périodes annuelles soit : En cas de renouvellement du marché pour la période du 1er Janvier 2028 au 31 décembre 2028, exécution de la troisième tranche de la mission en 2028, sur les dégrèvements de taxe foncière 2027, pour des travaux payés par la SEM Pays de Meaux Habitat en 2026 et 2025. En cas de renouvellement du marché pour la période du 1er Janvier 2029 au 31 décembre 2029, exécution de la quatrième et dernière tranche de la mission en 2029, sur les dégrèvements de

taxe foncière 2028, pour des travaux payés par la SEM Pays de Meaux Habitat en 2027 et 2026.

**5.1.5. Luach**

Luach measta gan CBL a áireamh: 0,00 EUR

**5.1.6. Eolas ginearálta**

**Rannpháirtíocht fhorchoimeádta:**

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

**5.1.9. Critéir roghnúcháin**

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Soláthair

**5.1.10. Critéir dhámhachtana**

**Critéar:**

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Valeur Technique

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (céatadán, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 60

**Critéar:**

Cineál: Costas

Cur síos: Prix

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (céatadán, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 40

**5.1.11. Doiciméid soláthair**

Seoladh na ndoiciméad soláthair: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?PCSLID=CSL\\_2026\\_x2M8LAhpMi](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_x2M8LAhpMi)

**5.1.12. Téarmaí soláthair**

**Téarmaí na haighneachta:**

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2026\\_x2M8LAhpMi](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_x2M8LAhpMi)

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Fraincis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Spriocdháta chun tairiscintí a fháil: 04/06/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 180 Laethanta

**Téarmaí an chonartha:**

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: níl

**5.1.15. Teicnící**

**Creat-chomhaontú:**

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

**Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:**

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

#### 5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Tribunal Judiciaire de Meaux

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: Les candidats ont la possibilité d'introduire : - un référé en matière de contrats et marchés en application de l'article L.1441-1 et 1441-2 du Code de Procédure Civile, référé précontractuel jusqu'à la date de signature du marché - un référé en matière de contrats et marchés en application de l'article L.1441-3 du Code de Procédure Civile, référé contractuel après la date de signature du marché - un recours de pleine juridiction contre le marché dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis de signature du marché.

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: SEM PAYS DE MEAUX HABITAT

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe: Tribunal Judiciaire de Meaux

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht: SEM PAYS DE MEAUX HABITAT

Eagraíocht a phróiseálann tairiscintí: SEM PAYS DE MEAUX HABITAT

## 8. Eagraíochtaí

---

### 8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: SEM PAYS DE MEAUX HABITAT

Uimhir chlárúcháin: 66204255500034

Seoladh poist: Bd des Cosmonautes

Baile: Meaux cedex

Cód poist: 77109

Foroinn tíre (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Tír: An Fhrainc

Pointe teagmhála: Monsieur Christophe MAURICE - Directeur Général

R-phost: [a.public@paysdemeauxhabitat.fr](mailto:a.public@paysdemeauxhabitat.fr)

Teil.: 0160239796

Críochphointe malartaithe faisnéise (URL): [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2026\\_x2M8LAhpMi](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_x2M8LAhpMi)

Próifíl an cheannaitheora: <https://www.achatpublic.com>

**Róil na heagraíochta seo:**

Ceannaitheoir

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht

Eagraíocht a phróiseálann tairiscintí

### 8.1. ORG-0002

Ainm oifigiúil: Tribunal Judiciaire de Meaux

Uimhir chlárúcháin: 17750111101003

Seoladh poist: 44 avenue Salvador Allendé BP 230

Baile: Meaux cedex

Cód poist: 77109

Foroinn tíre (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Tír: An Fhrainc

R-phost: [tj-meaux@justice.fr](mailto:tj-meaux@justice.fr)

Teil.: 0160097500

**Róil na heagraíochta seo:**

Eagraíocht athbhreithniúcháin

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe

**Eolas faoin bhfógra**

---

Aitheantóir/leagan an fhógra: bc850838-dd1e-44b3-84af-14a3b5a774f3 - 01

Cineál na foirme: lomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 16

Dáta seolta an fhógra: 29/04/2026 14:34:43 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am

Samhraidh Lár na hEorpa

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Fraincis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 298814-2026

Uimhir eagráin IO S: 84/2026

Dáta foilsithe: 30/04/2026