

## 304343-2026 - Iomaíocht

Éire – Real estate agency services on a fee or contract basis – Multi Party Framework for IDA Ireland Category 3 and 4 Land Valuations, Building Valuations and Agency Services 2026-2030  
OJ S 85/2026 04/05/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras  
Seirbhísí

### 1. Ceannaitheoir

---

#### 1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: IDA Ireland

R-phost: [procurement.ida@ida.ie](mailto:procurement.ida@ida.ie)

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Údarás de chuid an rialtais láir

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Seirbhísí poiblí ginearálta

### 2. Nós imeachta

---

#### 2.1. Nós imeachta

Teideal: Multi Party Framework for IDA Ireland Category 3 and 4 Land Valuations, Building Valuations and Agency Services 2026-2030

Cur síos: IDA Ireland is Ireland's inward investment promotion agency. It is a non-commercial, semi-state body promoting Foreign Direct Investment (FDI) into Ireland through a wide range of services. A core element of IDA Ireland's success in the attraction of inward investment has been the development and maintenance of an industrial property portfolio designed to meet the needs of potential inward investment. The purpose of this Competition is to appoint four Agents to a Multi Party Framework to provide professional valuations advice for the purpose of disposal / acquisition / letting / freehold release of IDA Ireland owned land and buildings in the Category 3 and 4 Portfolio

Aitheantóir an nós imeachta: 12bbb703-9899-4c39-baa8-626d377053a2

An cineál nós imeachta: Oscailte

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

##### 2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 70300000 Real estate agency services on a fee or contract basis

Aicmiú breise (cpv): 70123000 Sale of real estate, 70110000 Development services of real estate, 70120000 Buying and selling of real estate, 70112000 Development of non-residential real estate, 70100000 Real estate services with own property, 70000000 Real estate services, 70332300 Industrial property services, 70330000 Property management services of real estate on a fee or contract basis, 70332200 Commercial property management services

##### 2.1.2. An áit feidhmíochta

Baile: Multiple Locations

Foroinn tíre (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (ALZZZ)

Tír: Éire

##### 2.1.3. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 800 000,00 EUR

#### 2.1.4. Eolas ginearálta

##### Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

#### 2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Doiciméad Soláthair

## 5. Luchtóg

---

### 5.1. Luchtóg: LOT-0001

Teideal: Multi Party Framework for IDA Ireland Category 3 and 4 Land Valuations, Building Valuations and Agency Services 2026-2030

Cur síos: IDA Ireland is Ireland's inward investment promotion agency. It is a non-commercial, semi-state body promoting Foreign Direct Investment (FDI) into Ireland through a wide range of services. A core element of IDA Ireland's success in the attraction of inward investment has been the development and maintenance of an industrial property portfolio designed to meet the needs of potential inward investment. The purpose of this Competition is to appoint four Agents to a Multi Party Framework to provide professional valuations advice for the purpose of disposal / acquisition / letting / freehold release of IDA Ireland owned land and buildings in the Category 3 and 4 Portfolio

Aitheantóir inmheánach: 0

#### 5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 70300000 Real estate agency services on a fee or contract basis

Aicmiú breise (cpv): 70123000 Sale of real estate, 70110000 Development services of real estate, 70120000 Buying and selling of real estate, 70112000 Development of non-residential real estate, 70100000 Real estate services with own property, 70000000 Real estate services, 70332300 Industrial property services, 70330000 Property management services of real estate on a fee or contract basis, 70332200 Commercial property management services

#### 5.1.2. An áit feidhmíochta

Baile: Nationwide

Foroinn tíre (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (ALZZZ)

Tír: Éire

#### 5.1.3. Fad measta

Fad ama: 48 Míonna

#### 5.1.5. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 800 000,00 EUR

#### 5.1.6. Eolas ginearálta

##### Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

#### 5.1.7. Soláthar straitéiseach

Aidhm an tsoláthair straitéisigh: Níl soláthar straitéiseach i gceist

#### 5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Soláthair

#### 5.1.11. Doiciméid soláthair

Na teangacha ina bhfuil na doiciméid soláthair ar fáil go hoifigiúil: Béarla

Na teangacha ina bhfuil na doiciméid soláthair (nó codanna díobh) ar fáil go neamhoifigiúil: Béarla

Sprioc-am chun eolas breise a iarraidh: 15/05/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Am Lár na hEorpa, Am Samhraidh Iarthar na hEorpa

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=8023588>

#### 5.1.12. Téarmaí soláthair

##### Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=8023588>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Béarla

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Féadfaidh tairgeoirí níos mó ná tairiscint amháin a chur isteach: Ní ceadmhach

Spriocdháta chun tairiscintí a fháil: 03/06/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Am Lár na hEorpa, Am Samhraidh Iarthar na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 6 Míonna

##### Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 03/06/2026 12:30:00 (UTC+01:00) Am Lár na hEorpa, Am Samhraidh Iarthar na hEorpa

Áit: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=8023588>

##### Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní fios go fóill

Sonrascú leictreonach: Ceadmhach

Úsáidfear ordú leictreonach: tá

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

#### 5.1.15. Teicnící

##### Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

##### Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

#### 5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: The High Court of Ireland

Eagraíocht a sholáthraíonn rochtain as líne ar na doiciméid soláthair: IDA Ireland

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe: The High Court of Ireland

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht: IDA Ireland

Eagraíocht a phróiseálann tairiscintí: IDA Ireland

## 8. Eagraíochtaí

### 8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: IDA Ireland

Uimhir chlárúcháin: Not applicable

Seoladh poist: 3 Park Place, Hatch Street Upper

Baile: Dublin  
Cód poist: Dublin 2  
Foroinn tíre (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (ALZZZ)  
Tír: Éire  
Pointe teagmhála: Strategic Property Department  
R-phost: [procurement.ida@ida.ie](mailto:procurement.ida@ida.ie)  
Teil.: +353 1 6034000  
Seoladh idirlín: <https://www.idaireland.com>  
Próifíl an cheannaitheora: <https://www.idaireland.com>

**Róil na heagraíochta seo:**

Ceannaitheoir

Eagraíocht a sholáthraíonn rochtain as líne ar na doiciméid soláthair

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht

Eagraíocht a phróiseálann tairiscintí

**8.1. ORG-0002**

Ainm oifigiúil: The High Court of Ireland  
Uimhir chlárúcháin: The High Court of Ireland  
Roinn: The High Court of Ireland  
Seoladh poist: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7  
Baile: Dublin  
Cód poist: D07 WDX8  
Foroinn tíre (NUTS): Dublin (IE061)  
Tír: Éire  
R-phost: [HighCourtCentralOffice@courts.ie](mailto:HighCourtCentralOffice@courts.ie)  
Teil.: +353 1 8886000

**Róil na heagraíochta seo:**

Eagraíocht athbhreithniúcháin

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe

**8.1. ORG-0003**

Ainm oifigiúil: European Dynamics S.A.  
Uimhir chlárúcháin: 002024901000  
Roinn: European Dynamics S.A.  
Baile: Athens  
Cód poist: 15125  
Foroinn tíre (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)  
Tír: An Ghréig  
R-phost: [eproc-esender@eurodyn.com](mailto:eproc-esender@eurodyn.com)  
Teil.: +30 2108094500

**Róil na heagraíochta seo:**

TED eSender

## Eolas faoin bhfógra

---

Aitheantóir/leagan an fhógra: c5144a42-6e94-4ca9-a8d2-740533b7b3f6 - 01

Cineál na foirme: lomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 16

Dáta seolta an fhógra: 29/04/2026 15:12:58 (UTC+01:00) Am Lár na hEorpa, Am Samhraidh Iarthar na hEorpa

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Béarla

Uimhir foilseacháin an fhógra: 304343-2026

Uimhir eagráin IO S: 85/2026

Dáta foilsithe: 04/05/2026