

306060-2026 - Iomaíocht

An Ísiltír – Construction work – Transformatie Stads Kantoor Brielle naar woningen

OJ S 86/2026 05/05/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras - Fógra maidir le hathrú Oibreacha

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: gemeente Voorne aan Zee

R-phost: inkoop@voorneaanzee.nl

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Údarás réigiúnach

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Seirbhísí poiblí ginearálta

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Transformatie Stads Kantoor Brielle naar woningen

Cur síos: Het stads kantoor van Brielle (voormalig gemeentehuis) wordt getransformeerd naar woningen. Het voormalig stads kantoor Brielle aan het Slagveld 36 had een kantoorfunctie. De gemeente Voorne aan Zee wil graag dat het stads kantoor een nieuwe bestemming krijgt. Het is de bedoeling om het kantoorgebouw om te bouwen tot appartementengebouw. Op basis van een UAV-aannemingsovereenkomst wordt deze opdracht in de markt gezet. Maximaal 31 woningen.

Aitheantóir an nós imeachta: 525a431f-bb64-4512-97fe-aa38c5f7d695

An cineál nós imeachta: Teoranta

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha

Príomhaicmiú (cpv): 45000000 Construction work

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Tír: An Ísiltír

Eolas breise: Brielle

2.1.4. Eolas ginearálta

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Doiciméad Aonair Eorpach maidir le Soláthar (ESPD)

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0000

Teideal: Transformatie Stads Kantoor Brielle naar woningen

Cur síos: Het stadskantoor van Brielle (voormalig gemeentehuis) wordt getransformeerd naar woningen. Het voormalig stadskantoor Brielle aan het Slagveld 36 had een kantoorfunctie. De gemeente Voorne aan Zee wil graag dat het stadskantoor een nieuwe bestemming krijgt. Het is de bedoeling om het kantoorgebouw om te bouwen tot appartementengebouw. Op basis van een UAV-aannemingsovereenkomst wordt deze opdracht in de markt gezet. Maximaal 31 woningen.

Aitheantóir inmheánach: 1

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha

Príomhaicmiú (cpv): 45000000 Construction work

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Tír: An Ísiltír

Eolas breise: Brielle

5.1.3. Fad measta

Dáta tosaithe: 19/10/2026

Dáta deiridh an tréimhse: 31/03/2028

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Ní mór ainmneacha agus cáilíochtaí gairmiúla na mball foirne a thabhairt a shanntar chun an conradh a chomhlíonadh: Ní theastaítear

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

5.1.7. Soláthar straitéiseach

Aidhm an tsoláthair straitéisigh: Níl soláthar straitéiseach i gceist

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Aonair Eorpach maidir le Soláthar (ESPD)

Eolas faoin dara céim de nós imeachta dhá chéim:

An líon íosta iarrthóirí a dtabharfar cuireadh dóibh chuig an dara céim den nós imeachta: 5

An líon uasta iarrthóirí a dtabharfar cuireadh dóibh chuig an dara céim den nós imeachta: 5

Beidh an nós imeachta ar siúl i gcéimeanna comhleanúnacha. I ngach céim, d'fhéadfaí roinnt rannpháirtithe a dhíchur

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: Kwaliteit

Cur síos: Dit wordt gedeeld in de gunningsfase. Zie toelichting in de selectieleidraad.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 50

Critéar:

Cineál: Praghas

Ainm: Prijs

Cur síos: Dit wordt toegelicht in de gunningsfase. Zie toelichting in de selectieleidraad.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

5.1.11. Doiciméid soláthair

Spríoc-am chun eolas breise a iarraidh: 12/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://www.tenderned.nl/aankondigen/overzicht/423755>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí an nóis imeachta:

An dáta a mheastar a sheolfar na cuirí chun tairiscintí a chur isteach: 30/06/2026

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://www.tenderned.nl/aankondigen/overzicht/423755>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Ollainnis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Spríocdháta chun iarataí ar rannpháirtíocht a fháil: 05/06/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: níl

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht idirghabhála: gemeente Voorne aan Zee - Gemeente Voorne aan Zee

Eagraíocht athbhreithniúcháin: gemeente Voorne aan Zee - Rechtbank Rotterdam

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: gemeente Voorne aan Zee

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe: gemeente Voorne aan Zee - Rechtbank Rotterdam

Eagraíocht a fhaigheann iaratais ar rannpháirtíocht: gemeente Voorne aan Zee

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: gemeente Voorne aan Zee

Uimhir chlárúcháin: 209282755

Seoladh poist: Oostzanddijk 26

Baile: Hellevoetsluis

Cód poist: 3221AL

Foroinn tíre (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Tír: An Ísiltír

Pointe teagmhála: Pieter Veerman

R-phost: inkoop@voorneaanzee.nl

Teil.: +31 140181

Seoladh idirlín: <http://www.voorneaanzee.nl>

Próifíl an cheannaitheora: <http://www.voorneaanzee.nl>

Pointí teagmhála eile:

Ainm oifigiúil: Gemeente Voorne aan Zee

Baile: Hellevoetsluis

Cód poist: 3221 AL

Foroinn tíre (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Tír: An Ísiltír

R-phost: gemeente@voorneaanzee.nl

Seoladh idirlín: <http://www.voorneaanzee.nl>

Pointí teagmhála eile:

Ainm oifigiúil: Rechtbank Rotterdam

Baile: Rotterdam

Cód poist: 3072 AK

Foroinn tíre (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Tír: An Ísiltír

Pointe teagmhála: Rechtbank Rotterdam

R-phost: rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl

Seoladh idirlín: <http://www.rechtspraak.nl>

Pointí teagmhála eile:

Ainm oifigiúil: Rechtbank Rotterdam

Baile: Rotterdam

Cód poist: 3072 AK

Foroinn tíre (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Tír: An Ísiltír

R-phost: rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl

Seoladh idirlín: <https://www.rechtspraak.nl>

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht

Eagraíocht athbhreithniúcháin

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe

Eagraíocht idirghabhála

10. Athraigh

Leagan den fhógra roimhe seo atá le hathrú

:

c0c77457-7f72-4eae-bc6c-10521ca4db9d-01

An phríomhchúis leis an athrú

:

Faisnéis nuashonraithe

Cur síos

:

Er zijn wijzigingen doorgevoerd ten aanzien van de geschiktheidseisen en de selectiecriteria.

Om die reden is een rectificatie doorgevoerd.

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: 302f4579-811e-4d4c-8405-4a37c4b62616 - 01

Cineál na foirme: lomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 16

Dáta seolta an fhógra: 04/05/2026 13:14:54 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am

Samhraidh Lár na hEorpa

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Ollainnis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 306060-2026

Uimhir eagráin IO S: 86/2026

Dáta foilsithe: 05/05/2026