

316061-2026 - Iomaíocht

An Ísiltír – Security services – Gemeente Leusden - Beveiliging

OJ S 89/2026 08/05/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Seirbhísí

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Gemeente Leusden

R-phost: kenniscentrum@ibmn.eu

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Údarás réigiúnach

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Seirbhísí poiblí ginearálta

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Gemeente Leusden - Beveiliging

Cur síos: De gemeente Leusden heeft op dit moment lopende overeenkomsten voor het inzetten van beveiligers op de huidige opvang locatie voor Oekraïners en voor de beveiliging op het Huis van Leusden en de milieustraat. De huidige overeenkomsten moeten worden vernieuwd. De focus in deze aanbesteding ligt op een voor de gemeente nieuwe overeenkomst waar de veiligheid van de bewoners kan worden gewaarborgd op de nieuwe opvanglocaties en open en sluitrondes worden doorlopen op de locaties. Alle eisen aan de dienstverlening 'Beveiliging' staan uitgewerkt in het Programma van Eisen. -

Aitheantóir an nós imeachta: 515f0361-a467-4e8a-991e-de28e2c82b09

Aitheantóir inmheánach: IBMN-2026-LEU-MV-001

An cineál nós imeachta: Oscailte

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 79710000 Security services

Aicmiú breise (cpv): 79711000 Alarm-monitoring services, 79713000 Guard services, 79714000 Surveillance services

2.1.2. An áit feidhmíochta

Tír: An Ísiltír

Aon áit sa tír áirithe

Eolas breise: Gemeente Leusden

2.1.4. Eolas ginearálta

Eolas breise: Vragen en/of nadere Inlichtingen met betrekking tot het Programma van Eisen en de overige Aanbestedingsstukken als bedoeld in de artikelen 2.53 en 2.54

Aanbestedingswet 2012 dienen via TenderNed te worden gesteld. Hierbij dient gebruik te worden gemaakt van het ter beschikking gestelde sjabloon in bijlage C van dit

Aanbestedingsdocument. De vragen en nadere Inlichtingen kunnen worden gesteld tot de datum en het tijdstip welke zijn vermeld in paragraaf 1.16 van dit Aanbestedingsdocument.

LET OP: De Aanbestedende Dienst wenst geen gebruik te maken van de 'Vraag en antwoord'

module van TenderNed. Gelieve enkel het Nota van Inlichtingen sjabloon (Bijlage C) te gebruiken en deze mee te zenden als bijlage bij een bericht via de 'Berichten' module van TenderNed.

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

2.1.5. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Líon uasta na luchtóg ar féidir le tairgeoir amháin tairiscintí a chur isteach ina leith: 2

Téarmaí an chonartha:

Líon uasta na luchtóg ar féidir conarthaí a dhámhachtain ina leith ar aon tairgeoir amháin: 2

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Doiciméad Soláthair

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0001

Teideal: Perceel 1

Cur síos: Binnen de in Leusden aanwezige gemeentelijke opvanglocaties voor Oekraïense vluchtelingen blijft het waarborgen van veiligheid en leefbaarheid een essentiële randvoorwaarde. De huidige situatie op de Storkstraat zal op kort termijn wijzigen, doordat een gedeelte van de bewoners overgaat naar de tegenoverliggende nieuwe locatie The View (waar 160 Oekraïense vluchtelingen worden opgevangen) en een gedeelte van de bewoners zal naar de flex-woonunits op de Buitenplaatsweg gaan (speelt surveillance beveiliging een grote rol). Perceel 1 betreft derhalve 24/7 aanwezigheid van twee (2) volwaardige objectbeveiligers. Om de veiligheid op deze gevoelige locaties te kunnen waarborgen is continu toezicht nodig op de locatie waar Oekraïense vluchteling op gezamenlijke kamers slapen, gemeenschappelijke ruimtes delen en dicht op elkaar verblijven. Adequate opvolging van incidenten (voor het creëren van een veilige woonomgeving van inwoners/ondernemers) en een laagdrempelig aanspreekpunt voor bewoners en medewerkers is noodzakelijk. Om dit te kunnen borgen wordt voorgesteld om structureel 24/7-beveiliging in te richten, samen met surveillance. Doelstelling van beveiliging De inzet van beveiliging heeft de volgende doelen: • Waarborgen van de fysieke veiligheid van bewoners (Oekraïense vluchtelingen) en medewerkers van de gemeente. • Vroegtijdig signaleren en voorkomen van incidenten, agressie of overlast. • Toezicht houden op in- en uitloop, ongewenste bezoekers en algemene orde. • Ondersteunen bij calamiteiten, zoals medische incidenten, brandmeldingen of conflicten (Beveiligers zijn BHV gecertificeerd). • Aanspreekpunt zijn voor bewoners, wat ervaren veiligheid en rust verhoogt. • Ontlasting van medewerkers en locatiemanager, zodat zij hun taken zonder veiligheidsdruk kunnen uitvoeren.

Aitheantóir inmheánach: 1

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 79710000 Security services

Aicmiú breise (cpv): 79713000 Guard services, 79714000 Surveillance services

5.1.2. An áit feidhmíochta

Tír: An Ísiltír

Aon áit sa tír áirithe

Eolas breise: Gemeente Leusden

5.1.3. Fad measta

Dáta tosaithe: 01/10/2026

Dáta deiridh an tréimhse: 30/06/2031

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeádta:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Ní mór ainmneacha agus cáilíochtaí gairmiúla na mball foirne a thabhairt a shanntar chun an conradh a chomhlíonadh: Ní theastaítear

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

5.1.7. Soláthar straitéiseach

Aidhm an tsoláthair straitéisigh: Níl soláthar straitéiseach i gceist

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Soláthair

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: Kwalitatieve documenten

Cur síos: De aan te leveren beantwoording op de Kwalitatieve vragen heeft een maximale omvang van vijf (5) pagina's van A4-formaat met minimale lettergrootte 11. Een eventueel toegevoegd voorblad, inhoudsopgave, (verwijzingen naar) bijlagen e.d. worden niet beschouwd als een onderdeel van het Kwalitatieve documenten en worden niet beoordeeld. Boventallige pagina's worden terzijde gelegd en niet beoordeeld.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dámhachtana: 0

Critéar:

Cineál: Praghas

Ainm: Financiële document(en)

Cur síos: Het volledig ingevulde Inschrijvingsbiljet dat als bijlage F bij het Aanbestedingsdocument is gevoegd. Indien Inschrijver op één (1) perceel wil inschrijven, laat inschrijver het andere deel leeg.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dámhachtana: 0

5.1.11. Doiciméid soláthair

Sprioc-am chun eolas breise a iarraidh: 28/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/424214>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/424214>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Ollainnis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Spriocdháta chun tairiscintí a fháil: 25/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 90 Laethanta

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 25/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: níl

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Gemeente Leusden - Rechtbank Midden Nederland

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: Gemeente Leusden

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe:

Gemeente Leusden

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht: Gemeente Leusden

5.1. Luchtóg: LOT-0002

Teideal: Perceel 2

Cur síos: De scope van perceel 2 omvat: • Het dagelijks doen van een openings- en sluitingsronde voor het gemeentehuis. Bij de milieustraat lopen de medewerkers van de gemeente zelf deze ronde en schakelen het alarm in en uit. • Surveillance rondes vinden door de opdrachtnemer voor beide objecten ook in het weekend plaats en alarmopvolging is 24/7. • Eventueel het leveren van extra beveiliging op afroep bij bewonersavonden. De inzet van beveiliging binnen het Huis van Leusden en de Milieustraat heeft de volgende doelen: • Dagelijks een openings- en sluitingsronde van het Huis van Leusden; • Surveillance rondes en alarmopvolging.

Aitheantóir inmheánach: 2

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 79710000 Security services

Aicmiú breise (cpv): 79711000 Alarm-monitoring services, 79714000 Surveillance services

5.1.2. An áit feidhmíochta

Tír: An Ísiltír

Aon áit sa tír áirithe

Eolas breise: Gemeente Leusden

5.1.3. Fad measta

Dáta tosaithe: 01/10/2026

Dáta deiridh an tréimhse: 01/10/2034

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Ní mór ainmneacha agus cáilíochtaí gairmiúla na mball foirne a thabhairt a shanntar chun an conradh a chomhlíonadh: Ní theastaítear

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

5.1.7. Soláthar straitéiseach

Aidhm an tsoláthair straitéisigh: Níl soláthar straitéiseach i gceist

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Soláthair

5.1.10. Critéir dhámhachtana**Critéar:**

Cineál: Praghas

Ainm: Financiële document(en)

Cur síos: Het volledig ingevulde Inschrijvingsbiljet dat als bijlage F bij het

Aanbestedingsdocument is gevoegd. Indien Inschrijver op één (1) perceel wil inschrijven, laat inschrijver het andere deel leeg.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 0

5.1.11. Doiciméid soláthair

Spríoc-am chun eolas breise a iarraidh: 28/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/424214>

5.1.12. Téarmaí soláthair**Téarmaí na haighneachta:**

Cur isteach leictreonach: Éigeanach

Seoladh an chur isteach: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/424214>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Ollainnis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Spríodhata chun tairiscintí a fháil: 25/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 90 Laethanta

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 25/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Éigeanach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: níl

5.1.15. Teicnící**Creat-chomhaontú:**

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Gemeente Leusden - Rechtbank Midden Nederland

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: Gemeente Leusden

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe:

Gemeente Leusden

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht: Gemeente Leusden

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: Gemeente Leusden

Uimhir chlárúcháin: 281593175

Seoladh poist: 't Erf 1

Baile: LEUSDEN

Cód poist: 3831NA

Foroinn tíre (NUTS): Utrecht (NL350)

Tír: An Ísiltír

Pointe teagmhála: Sabine Weijman

R-phost: kenniscentrum@ibmn.eu

Teil.: +31 852465524

Seoladh idirlín: <http://www.leusden.nl>

Pointí teagmhála eile:

Ainm oifigiúil: Rechtbank Midden Nederland

Seoladh poist: Vrouwe Justitiaplein 1

Baile: Utrecht

Cód poist: 3511EZ

Foroinn tíre (NUTS): Utrecht (NL350)

Tír: An Ísiltír

R-phost: midden-nederland@rechtspraak.nl

Teil.: +31 883620000

Seoladh idirlín: <https://www.rechtspraak.nl>

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht

Eagraíocht athbhreithniúcháin

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: 9c7cf9d3-3845-4a75-b1ce-f2c735e1756b - 01

Cineál na foirme: lomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 16

Dáta seolta an fhógra: 07/05/2026 11:07:13 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am

Samhraidh Lár na hEorpa

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Ollainnis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 316061-2026

Uimhir eagráin IO S: 89/2026

