

319617-2026 - Iomaíocht

An Fhionlainn – Real estate services – Kiinteistö Oy Auroranlinnan kiinteistöhuollonpalvelut
OJ S 90/2026 11/05/2026
Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras
Seirbhísí

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Kiinteistö Oy Auroranlinna

R-phost: harri.laakso@hankintajuristi.fi

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Gnóthas poiblí atá faoi rialú údaráis áitiúil

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Tithíocht agus taitneamhachtaí pobail

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Kiinteistö Oy Auroranlinnan kiinteistöhuollonpalvelut

Cur síos: Kiinteistöosakeyhtiö Auroranlinna (jäljempänä "Auroranlinna") pyytää tarjouksia asuntokohteidensa kiinteistöhuollosta, ulkoalueiden hoidosta sekä siivouspalveluista.

Kilpailutuksessa on mukana lähes kaikki Auroranlinnan omistamat kiinteistöt. Kilpailutuksen tavoitteena on mm. - ylläpitää korkeaa asukastyytyväisyyttä ja parantaa asukaskokemusta, - ylläpitää kiinteistöjen kuntoa ja pidentää kiinteistöjen elinkaarta, - ylläpitää kiinteistöllä asumisen kannalta mahdollisimman hyvät asumisolosuhteet, - hoitaa ja ylläpitää kiinteistöjä kustannustehokkaasti. Hankinta on jaettu neljään (4) huoltoalueeseen A-D tarjouspyynnön liitteineen mukaisesti. Tarjoaja voi tarjota yhtä (1) tai useampaa huoltoaluetta. Tarjoajan on myös mahdollista tehdä yhdistelmätarjous useammasta huoltoalueesta. Huoltoalueen sisällä on tarjottava kaikkia palveluita: kiinteistöhuolto, ulkoalueiden hoito ja siivouspalvelut. Tarjoajan ei ole esimerkiksi sallittua tarjota kiinteistöhuoltoa vain osaan huoltoalueen sisältämiin kiinteistöihin tai vain siivouspalvelua. Hankintapäätös tehdään ja palveluntuottaja valitaan huoltoaluekohtaisesti. Hankintasopimus on tarkoitus astua voimaan 1.9.2026 ja on voimassa 31.8.2028 asti. Hankintayksikkö varaa oikeuden jatkaa sopimusta kahdella (2) optiovuodella; sopimus voi jatkua toistaiseksi voimassa olevana vielä yhden (1) vuoden määräaikaisen kauden päätyttyä. Hankinnan kohteesta tarkemmin kts. tarjouspyyntö liitteineen.

Aitheantóir an nóis imeachta: 9bccd9c2-251e-4b02-a6a1-7a69e95e98e3

Aitheantóir inmheánach: 609365

An cineál nóis imeachta: Oscailte

Tá an nós imeachta á bhrostu: níl

Príomhghnéithe an nóis imeachta: Hankinnassa noudatetaan lakia julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397/2016, hankintalaki). Kyse on hankintalain 26 §:n mukaisesti EU-kynnsarvot ylittävästä palveluhankinnasta. Hankinnassa noudatetaan hankintalain 32 §:n mukaista avointa hankintamenettelyä, jossa hankintayksikkö julkaisee hankintailmoituksen ja asettaa saataville tarjouspyynnön, joiden perusteella kaikki halukkaat toimittajat voivat tehdä tarjouksen. Hankintailmoituksen julkaisemisen ja tarjouspyynnön saataville asettamisen jälkeen hankintayksikkö voi lähettää tarjouspyynnön soveliaiksi katsomilleen toimittajille. Hankinta-asiakirjat ovat saatavilla suomen kielellä. Tarjous liitteineen tulee laatia suomen kielellä. Mikäli tarjoaja haluaa laatia asiakirjat muulla kielellä, sen tulee itse huolehtia niiden käännättämisestä. Hankintayksikkö ei maksa palkkiota tarjouksen laadinnasta tai

hankintamenettelyyn osallistumisesta. Hankintayksiköllä on oikeus keskeyttää hankintamenettely sopimusta tekemättä. HANKINTAMENETTELYN KULKU

Hankintamenettelyn vaiheet ovat tarjousten vastaanottamisen jälkeen pääpiirteittäin seuraavat: - Hankintayksikkö avaa tarjoukset; - Hankintayksikkö tarkastaa tarjoajien soveltuvuuden; - Hankintayksikkö tarkastaa tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden; - Hankintayksikkö vertailee tarjoukset ja pyytää tarvittaessa tarjoajan soveltuvuutta koskevat todistukset ja selvitykset; - Hankintayksikkö tekee hankintapäätöksen ja antaa sen tiedoksi tarjoajille; - Hankintayksikkö solmii sopimuksen valitun tarjoajan kanssa. Hankintasopimus ei synny vielä hankintapäätöksestä tiedottamalla, vaan vasta, kun Hankintayksikkö ja hankintapäätöksellä valittu tarjoaja ovat allekirjoittaneet sopimuksen. EU-kynnysarvon ylittävässä hankinnassa voidaan tehdä sopimus aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen päätöksen ja valitusosoituksen tiedoksi (odotusaika). Hankintayksiköllä on oikeus hylätä tarjouspyyntöä vastaamattomat tai puutteelliset tarjoukset. OSATARJOUKSET Osatarjoukset ovat sallittuja huoltoalueittain A-D. Huoltoalueen sisäiset osatarjoukset eivät ole sallittuja. RINNAKKAISET TARJOUKSET Rinnakkaiset tarjoukset eivät ole sallittuja. VAIHTOEHTOISET TARJOUKSET Vaihtoehtoisten tarjousten osalta sallitaan yhdistelmätarjoukset tarjouspyynnössä kuvatulla tavalla.

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 70000000 Real estate services

Aicmiú breise (cpv): 70330000 Property management services of real estate on a fee or contract basis, 90600000 Cleaning and sanitation services in urban or rural areas, and related services, 90620000 Snow-clearing services, 90910000 Cleaning services, 90911200 Building-cleaning services

2.1.2. An áit feidhmíochta

Baile: Helsinki

Foroinn tíre (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Tír: An Fhionlainn

2.1.4. Eolas ginearálta

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

2.1.5. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Líon uasta na luchtóg ar féidir le tairgeoir amháin tairiscintí a chur isteach ina leith: 4

Téarmaí an chonartha:

Líon uasta na luchtóg ar féidir conarthaí a dhámhachtain ina leith ar aon tairgeoir amháin: 4

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Doiciméad Aonair Eorpach maidir le Soláthar (ESPD), Doiciméad Soláthair

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0001

Teideal: Huoltoalue A

Cur síos: Huoltoalue A on kiinteä aluekokonaisuus, jonka kiinteistöt on määritelty liitteessä 8 Tarjoustaulukko sopimushinnat.

Aitheantóir inmheánach: A -0

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 70000000 Real estate services

Aicmiú breise (cpv): 70330000 Property management services of real estate on a fee or contract basis, 90600000 Cleaning and sanitation services in urban or rural areas, and related services, 90911200 Building-cleaning services

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Tír: An Fhionlainn

5.1.3. Fad measta

Dáta tosaithe: 01/09/2026

Dáta deiridh an tréimhse: 31/08/2028

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

Tá an soláthar sin oiriúnach freisin d'fhiontair bheaga agus mheánmhéide (FBManna): tá

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Aonair Eorpach maidir le Soláthar (ESPD),
Doiciméad Soláthair

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Praghas

Cur síos: Hinta pisteytetään huoltoaluekohtaisesti siten, että halvin tarjous saa täydet pisteet (80 p.). Muiden tarjoajien tarjouksien pisteet lasketaan kaavalla: halvin tarjous / tarjoajan tarjous x 80. Vertailuperusteet kuvattu tarkemmin tarjouspyynnössä ja sen liitteillä.

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Laatupisteet lasketaan työmääräarvion perusteella. Vertailuun vaikuttaa huoltoalueen palveluiden yhteenlaskettu työmääräarvio. Suurin työmääräarvio saa täydet pisteet (20 p.). Muiden tarjoajien työmääräarviot lasketaan kaavalla: tarjoajan työmääräarvio / suurin työmääräarvio x 20. Vertailuperusteet kuvattu tarkemmin tarjouspyynnössä ja sen liitteillä.

5.1.11. Doiciméid soláthair

Tá srian ar rochtain ar dhoiciméid soláthair áirithe

Spríoc-am chun eolas breise a iarraidh: 22/05/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

Tá eolas faoi dhoiciméid shrianta le fáil ag: <https://tarjouspalvelu.fi/auroranlinna?id=609365&tpk=d7195284-66f0-4245-87e3-8cd7c145099e>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://tarjouspalvelu.fi/auroranlinna?id=609365&tpk=d7195284-66f0-4245-87e3-8cd7c145099e>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Fionlainnis
Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach
Leaganacha malartacha: Ceadmhach
Féadfaidh tairgeoirí níos mó ná tairiscint amháin a chur isteach: Ní ceadmhach
Spriocdháta chun tairiscintí a fháil: 08/06/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 6 Míonna

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 08/06/2026 09:15:00 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an Conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: tá

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Markkinaoikeus

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: Valitus markkinaoikeudelle on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe: Markkinaoikeus

5.1. Luchtóg: LOT-0002

Teideal: Huoltoalue B

Cur síos: Huoltoalue B on kiinteä aluekokonaisuus, jonka kiinteistöt on määritelty liitteessä 8

Tarjoustaulukko sopimushinnat.

Aitheantóir inmheánach: B-1

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 70000000 Real estate services

Aicmiú breise (cpv): 70330000 Property management services of real estate on a fee or contract basis, 90600000 Cleaning and sanitation services in urban or rural areas, and related services, 90911200 Building-cleaning services

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Tír: An Fhionlainn

5.1.3. Fad measta

Dáta tosaithe: 01/09/2026

Dáta deiridh an tréimhse: 31/08/2028

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

Tá an soláthar sin oiriúnach freisin d'fhiontair bheaga agus mheánmhéide (FBManna): tá

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Aonair Eorpach maidir le Soláthar (ESPD),
Doiciméad Soláthair

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Praghas

Cur síos: Hinta pisteytetään huoltoaluekohtaisesti siten, että halvin tarjous saa täydet pisteet (80 p.). Muiden tarjoajien tarjouksien pisteet lasketaan kaavalla: halvin tarjous / tarjoajan tarjous x 80. Vertailuperusteet kuvattu tarkemmin tarjouspyynnössä ja sen liitteillä.

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Laatupisteet lasketaan työmääräarvion perusteella. Vertailuun vaikuttaa huoltoalueen palveluiden yhteenlaskettu työmääräarvio. Suurin työmääräarvio saa täydet pisteet (20 p.). Muiden tarjoajien työmääräarviot lasketaan kaavalla: tarjoajan työmääräarvio / suurin työmääräarvio x 20. Vertailuperusteet kuvattu tarkemmin tarjouspyynnössä ja sen liitteillä.

5.1.11. Doiciméid soláthair

Tá srian ar rochtain ar dhoiciméid soláthair áirithe

Spríoc-am chun eolas breise a iarraidh: 22/05/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

Tá eolas faoi dhoiciméid shrianta le fáil ag: <https://tarjouspalvelu.fi/auroranlinna?id=609365&tpk=d7195284-66f0-4245-87e3-8cd7c145099e>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://tarjouspalvelu.fi/auroranlinna?id=609365&tpk=d7195284-66f0-4245-87e3-8cd7c145099e>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Fionlainnis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ceadmhach

Féadfaidh tairgeoirí níos mó ná tairiscint amháin a chur isteach: Ní ceadmhach

Spríodhata chun tairiscintí a fháil: 08/06/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 6 Míonna

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 08/06/2026 09:15:00 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an Conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: tá

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Markkinaoikeus

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: Valitus markkinaoikeudelle on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe: Markkinaoikeus

5.1. Luchtóg: LOT-0003

Teideal: Huoltoalue C

Cur síos: Huoltoalue C on kiinteä aluekokonaisuus, jonka kiinteistöt on määritelty liitteessä 8 Tarjoustaulukko sopimushinnat.

Aitheantóir inmheánach: C-2

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 70000000 Real estate services

Aicmiú breise (cpv): 70330000 Property management services of real estate on a fee or contract basis, 90600000 Cleaning and sanitation services in urban or rural areas, and related services, 90911200 Building-cleaning services

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Tír: An Fhionlainn

5.1.3. Fad measta

Dáta tosaithe: 01/09/2026

Dáta deiridh an tréimhse: 31/08/2028

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

Tá an soláthar sin oiriúnach freisin d'fhiontair bheaga agus mheánmhéide (FBManna): tá

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Aonair Eorpach maidir le Soláthar (ESPD), Doiciméad Soláthair

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Praghas

Cur síos: Hinta pisteytetään huoltoaluekohtaisesti siten, että halvin tarjous saa täydet pisteet (80 p.). Muiden tarjoajien tarjouksien pisteet lasketaan kaavalla: halvin tarjous / tarjoajan tarjous x 80. Vertailuperusteet kuvattu tarkemmin tarjouspyynnössä ja sen liitteillä.

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Laatuipisteet lasketaan työmääräarvion perusteella. Vertailuun vaikuttaa huoltoalueen palveluiden yhteenlaskettu työmääräarvio. Suurin työmääräarvio saa täydet pisteet (20 p.). Muiden tarjoajien työmääräarviot lasketaan kaavalla: tarjoajan työmääräarvio / suurin työmääräarvio x 20. Vertailuperusteet kuvattu tarkemmin tarjouspyynnössä ja sen liitteillä.

5.1.11. Doiciméid soláthair

Tá srian ar rochtain ar dhoiciméid soláthair áirithe

Sprioc-am chun eolas breise a iarraidh: 22/05/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

Tá eolas faoi dhoiciméid shrianta le fáil ag: <https://tarjouspalvelu.fi/auroranlinna?id=609365&tpk=d7195284-66f0-4245-87e3-8cd7c145099e>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://tarjouspalvelu.fi/auroranlinna?id=609365&tpk=d7195284-66f0-4245-87e3-8cd7c145099e>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Fionlainnis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ceadmhach

Féadfaidh tairgeoirí níos mó ná tairiscint amháin a chur isteach: Ní ceadmhach

Spriocdháta chun tairiscintí a fháil: 08/06/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 6 Míonna

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 08/06/2026 09:15:00 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an Conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: tá

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Markkinaoikeus

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: Valitus markkinaoikeudelle on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe: Markkinaoikeus

5.1. Luchtóg: LOT-0004

Teideal: Huoltoalue D

Cur síos: Huoltoalue D on kiinteä aluekokonaisuus, jonka kiinteistöt on määritelty liitteessä 8 Tarjoustaulukko sopimushinnat.

Aitheantóir inmheánach: D-3

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 70000000 Real estate services

Aicmiú breise (cpv): 70330000 Property management services of real estate on a fee or contract basis, 90600000 Cleaning and sanitation services in urban or rural areas, and related services, 90911200 Building-cleaning services

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Tír: An Fhionlainn

5.1.3. Fad measta

Dáta tosaithe: 01/09/2026

Dáta deiridh an tréimhse: 31/08/2028

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

Tá an soláthar sin oiriúnach freisin d'fhiontair bheaga agus mheánmhéide (FBManna): tá

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Soláthair, Doiciméad Aonair Eorpach maidir le Soláthar (ESPD)

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Praghas

Cur síos: Hinta pisteytetään huoltoaluekohtaisesti siten, että halvin tarjous saa täydet pisteet (80 p.). Muiden tarjoajien tarjouksien pisteet lasketaan kaavalla: halvin tarjous / tarjoajan tarjous x 80. Vertailuperusteet kuvattu tarkemmin tarjouspyynnössä ja sen liitteillä.

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Laatusuoritus lasketaan työmääräarvion perusteella. Vertailuun vaikuttaa huoltoalueen palveluiden yhteenlaskettu työmääräarvio. Suurin työmääräarvio saa täydet pisteet (20 p.). Muiden tarjoajien työmääräarviot lasketaan kaavalla: tarjoajan työmääräarvio / suurin työmääräarvio x 20. Vertailuperusteet kuvattu tarkemmin tarjouspyynnössä ja sen liitteillä.

5.1.11. Doiciméid soláthair

Tá srian ar rochtain ar dhoiciméid soláthair áirithe

Spríoc-am chun eolas breise a iarraidh: 22/05/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

Tá eolas faoi dhoiciméid shrianta le fáil ag: <https://tarjouspalvelu.fi/auroranlinna?id=609365&tpk=d7195284-66f0-4245-87e3-8cd7c145099e>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://tarjouspalvelu.fi/auroranlinna?id=609365&tpk=d7195284-66f0-4245-87e3-8cd7c145099e>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Fionlainnis
Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach
Leaganacha malartacha: Ceadmhach
Féadfaidh tairgeoirí níos mó ná tairiscint amháin a chur isteach: Ní ceadmhach
Spriocdháta chun tairiscintí a fháil: 08/06/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 6 Míonna

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 08/06/2026 09:15:00 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an Conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: tá

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Markkinaoikeus

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: Valitus markkinaoikeudelle on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe: Markkinaoikeus

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: Kiinteistö Oy Auroranlinna

Uimhir chlárúcháin: 0689784-0

Seoladh poist: Eevankatu 2

Baile: Helsinki

Cód poist: 00240

Foroinn tíre (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Tír: An Fhionlainn

Pointe teagmhála: Harri Laakso

R-phost: harri.laakso@hankintajuristit.fi

Teil.: +358 405023659

Seoladh idirlín: <http://www.auroranlinna.fi>

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

8.1. ORG-0002

Ainm oifigiúil: Markkinaoikeus

Uimhir chlárúcháin: 3006157-6

Seoladh poist: Radanrakentajantie 5

Baile: Helsinki

Cód poist: 00520
Foroinn tíre (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Tír: An Fhionlainn
R-phost: markkinaoikeus@oikeus.fi
Teil.: +358 295643300
Seoladh idirlín: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Róil na heagraíochta seo:

Eagraíocht athbhreithniúcháin

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe

8.1. ORG-0003

Ainm oifigiúil: Hansel Oy (Hilma)
Uimhir chlárúcháin: FI09880841
Seoladh poist: Mannerheiminaukio 1a
Baile: Helsinki
Cód poist: 00100
Foroinn tíre (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Tír: An Fhionlainn
Pointe teagmhála: eSender
R-phost: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Teil.: 029 55 636 30
Seoladh idirlín: <http://hankintailmoitukset.fi>
Róil na heagraíochta seo:
TED eSender

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: 6859064a-2651-47c0-a234-c4e7f21cc929 - 01
Cineál na foirme: lomaíocht
Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras
Fochineál an fhógra: 16
Dáta seolta an fhógra: 08/05/2026 12:14:24 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT
Dáta seolta an fhógra (eSender): 08/05/2026 12:14:25 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT
Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Fionlainnis
Uimhir foilseacháin an fhógra: 319617-2026
Uimhir eagráin IO S: 90/2026
Dáta foilsithe: 11/05/2026