

332110-2026 - Iomaíocht

An Ísiltír – Prefabricated buildings – Tijdelijke huisvesting

OJ S 93/2026 15/05/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras
Soláthairtí

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Gemeente Zaanstad

R-phost: inkoop.contracten@zaanstad.nl

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Údarás réigiúnach

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Seirbhísí poiblí ginearálta

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Tijdelijke huisvesting

Cur síos: Deze Europese openbare aanbesteding ziet op het verlenen van een opdracht voor het realiseren van tijdelijke huisvesting tussen de gemeente Zaanstad en drie opdrachtnemers. De opdracht heeft betrekking op het leveren, plaatsen en gebruiksklaar opleveren van huisvesting voor alle typen tijdelijke voorzieningen. Zie aanbestedingsdocumenten. Gemiddeld wordt er per jaar 1000 m2 afgenomen. Een enkele keer gebeurt dit in 1 opdracht, maar er zitten ook kleinere opdrachten bij (50-100 m2). De totale omvang van deze opdracht bedraagt 4000 m2.

Aitheantóir an nós imeachta: 1ac5f24b-2faa-4c98-a6b9-febd124fb084

Aitheantóir inmheánach: 2026-356

An cineál nós imeachta: Oscailte

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

Príomhghnéithe an nós imeachta: Deze Europese openbare aanbesteding ziet op het verlenen van een opdracht voor het realiseren van tijdelijke huisvesting tussen de gemeente Zaanstad en drie opdrachtnemers. Na het afsluiten van de raamovereenkomst met leveranciers zal gemeente breed tijdelijke huisvesting worden ingekocht door middel van een minicompetitie. Voor de minicompetitie (nadere overeenkomst) geldt gunning op basis van geld en tijd.

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Soláthairtí

Príomhaicmiú (cpv): 44211000 Prefabricated buildings

Aicmiú breise (cpv): 70333000 Housing services

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Zaanstreek (NL325)

Tír: An Ísiltír

Eolas breise: Gemeente Zaanstad

2.1.3. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 9 600 000,00 EUR

2.1.4. Eolas ginearálta

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Doiciméad Aonair Eorpach maidir le Soláthar (ESPD)

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0000

Teideal: Tijdelijke huisvesting

Cur síos: Deze Europese openbare aanbesteding ziet op het verlenen van een opdracht voor het realiseren van tijdelijke huisvesting tussen de gemeente Zaanstad en drie opdrachtnemers. De opdracht heeft betrekking op het leveren, plaatsen en gebruiksklaar opleveren van huisvesting voor alle typen tijdelijke voorzieningen. Zie aanbestedingsdocumenten. Gemiddeld wordt er per jaar 1000 m2 afgenomen. Een enkele keer gebeurt dit in 1 opdracht, maar er zitten ook kleinere opdrachten bij (50-100 m2). De totale omvang van deze opdracht bedraagt 4000 m2.

Aitheantóir inmheánach: 1

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Soláthairtí

Príomhaicmiú (cpv): 44211000 Prefabricated buildings

Aicmiú breise (cpv): 70333000 Housing services

Roghanna:

Cur síos ar na roghanna: De overeenkomst die wordt aangegaan voor de uitvoering van de opdracht geldt voor de duur van twee (2) jaar. De overeenkomst kan eenzijdig voor twee (2) keer door ons onder gelijkblijvende voorwaarden worden verlengd voor de duur van één (1) jaar. De verwachting is dat de overeenkomst op 1 oktober 2026 in werking kan treden. De overeenkomst betreft een raamovereenkomst.

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Zaanstreek (NL325)

Tír: An Ísiltír

Eolas breise: Gemeente Zaanstad

5.1.3. Fad measta

Dáta tosaithe: 01/10/2026

Dáta deiridh an tréimhse: 30/09/2030

5.1.4. Athnuachan

Athnuachaintí uasta: 2

Tuilleadh eolais faoi athnuachain: De overeenkomst kan eenzijdig voor twee (2) keer door ons onder gelijkblijvende voorwaarden worden verlengd voor de duur van één (1) jaar.

5.1.5. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 9 600 000,00 EUR

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Ní mór ainmneacha agus cáilíochtaí gairmiúla na mball foirne a thabhairt a shanntar chun an conradh a chomhlíonadh: Ní theastaítear
Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais
Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

5.1.7. Soláthar straitéiseach

Aidhm an tsoláthair straitéisigh: Níl soláthar straitéiseach i gceist

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Aonair Eorpach maidir le Soláthar (ESPD)

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: G-1 Proactieve ondersteuning en effectieve regievoering

Cur síos: De wens is dat de gemeente weinig omkijken heeft na het verstrekken van een deelopdracht na een mini competitie. Om uw aanbod op deze wens te kunnen beoordelen, vernemen we graag welke visie de inschrijver heeft op het ondersteunen van de Opdrachtgever en hoe de inschrijver dit aanpakt in de uitvoering. Zie aanbestedingsdocumenten.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 30

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: G-2 Borging van afspraken en verplichtingen

Cur síos: De wens is dat de gemeente volledig kan vertrouwen op het nakomen van afspraken. De inschrijver licht toe hoe hij zorgt voor voorspelbaarheid, consistentie en naleving van: •afgesproken plannings en doorlooptijden; •wettelijke verplichtingen; •contractuele afspraken en kwaliteitsnormen; •rapportages, meldplichten en communicatieverplichtingen. Zie aanbestedingsdocumenten.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 30

Critéar:

Cineál: Praghas

Ainm: G-3 Prijs

Cur síos: De prijsopgave heeft betrekking op tijdelijke huisvesting met een bruto vloeroppervlak van minimaal 1.000 m² en maximaal 5.000 m² per deelopdracht. Het daadwerkelijk af te nemen oppervlak wordt per deelopdracht door de aanbestedende dienst vastgesteld. Zie aanbestedingsdocumenten.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 40

5.1.11. Doiciméid soláthair

Spríoc-am chun eolas breise a iarraidh: 22/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/424987>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/424987>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Ollainnis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Spriocdháta chun tairiscintí a fháil: 24/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 90 Laethanta

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 24/06/2026 12:10:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: níl

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht idirghabhála: Gemeente Zaanstad - Niet van toepassing

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Gemeente Zaanstad - Rechtbank Haarlem

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: Gemeente Zaanstad

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe:

Gemeente Zaanstad - Gemeente Zaanstad

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht: Gemeente Zaanstad

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: Gemeente Zaanstad

Uimhir chlárúcháin: 49675616

Seoladh poist: Stadhuisplein 100

Baile: Zaandam

Cód poist: 1506MZ

Foroinn tíre (NUTS): Zaanstreek (NL325)

Tír: An Ísiltír

Pointe teagmhála: Alida Elzinga

R-phost: inkoop.contracten@zaanstad.nl

Teil.: +31 14075

Seoladh idirlín: <http://www.zaanstad.nl>

Pointí teagmhála eile:

Ainm oifigiúil: Rechtbank Haarlem

Seoladh poist: Postbus 1621

Baile: Haarlem

Cód poist: 2003 BR

Foroinn tíre (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Tír: An Ísiltír

R-phost: kanton.rb-nho.haarlem@rechtspraak.nl

Seoladh idirlín: <http://www.rechtbankhaarlem.nl>

Pointí teagmhála eile:

Ainm oifigiúil: Niet van toepassing

Baile: Niet van toepassing

Cód poist: 1506 MZ

Foroinn tíre (NUTS): Zaanstreek (NL325)

Tír: An Ísiltír

R-phost: inkoop.contracten@Zaanstad.nl

Seoladh idirlín: <https://www.Zaanstad.nl>

Pointí teagmhála eile:

Ainm oifigiúil: Gemeente Zaanstad

Seoladh poist: Postbus 2000

Baile: Zaandam

Cód poist: 1500 GA

Foroinn tíre (NUTS): Zaanstreek (NL325)

Tír: An Ísiltír

Pointe teagmhála: Afd. JZ, Mevrouw Y. van Amelsvoort

R-phost: inkoop.contracten@zaanstad.nl

Seoladh idirlín: <http://WWW.Zaanstad.nl>

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht

Eagraíocht athbhreithniúcháin

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe

Eagraíocht idirghabhála

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: 8b290d0b-f6cc-453c-bc0c-3291698ed04d - 01

Cineál na foirme: lomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le Conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 16

Dáta seolta an fhógra: 13/05/2026 12:38:34 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am

Samhraidh Lár na hEorpa

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Ollainnis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 332110-2026

Uimhir eagráin IO S: 93/2026

Dáta foilsithe: 15/05/2026