

334721-2026 - Iomaíocht

An Danmhairg – Works for complete or part construction and civil engineering work –
Hovedentreprise - Fremtidens Skærehaller
OJ S 94/2026 18/05/2026
Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras
Oibreacha

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Zealand Business College

R-phost: mwul@zbc.dk

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Comhlacht dlí phoiblí

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Oideachas

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Hovedentreprise - Fremtidens Skærehaller

Cur síos: ZBC har hermed fornøjelsen at udbyde hovedentreprisekontrakt vedr. "Fremtidens Skærehaller". Projektet angår en transformation af den tidligere slagteriskole i skærehallerne.

Projektet er beliggende på adressen; Maglegårdsvej 8, 4000 Roskilde. Og omfatter transformation af ca. 5690m2 heraf ca. 150m2 tilbygning i form af ny hovedindgang.

Transformation kan deles op i to hovedområde, hvor område 1 på ca. 4070m2 har en større grad af transformation og de resterende ca. 1620m2 i højere grad er en opgradering af eksisterende lokaler.

I tillæg til bygningen indeholdes i entreprisen de omkringliggende udeområder og gårdmiljøer. Entreprisen udføres i hovedentreprise på baggrund af udbudsmaterialet og en begrænset "samprojekteringsfase". Efter indgåelse af kontrakt med vindende byder, vil der være en periode til at indgå nødvendige UE-aftaler og mobilisere ressource til projektering, hvorefter rådgiverens og entreprenørens projekteringsforpligtelser sideløbende færdigprojekteres til et udførelsesprojekt (hovedprojekt). Det fremgår af byggesags- og arbejdsbeskrivelser hvor der indgår entreprenørprojektering. I øvrigt henvises til det øvrige aftalegrundlag i Entrepriseaftalens pkt. 3 for en nærmere beskrivelse af Projektet. Udbuddet gennemføres som et EU-udbud med forhandling, hvilket betyder udbuddet er opdelt i en prækvalifikationsfase og en tilbudsphase samt evt. forhandlingsfase. I entreprisens art og omfang indgår - foruden rollen som hovedentreprenør - fagområder og arbejdsvilkår som beskrevet i udbudsmaterialet, herunder tilbudsliste, bygningsdelsbeskrivelser og tegningsmateriale.

Aitheantóir an nóis imeachta: 916759c9-d5bd-4bd0-b39a-941fd324add

An cineál nóis imeachta: Idirbheartaíocht lena mbaineann foilsíú roimh ré glao ar iomaíocht / iomaíocht lena mbaineann idirbheartaíocht

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha

Príomhaicmiú (cpv): 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Vest- og Sydsjælland (DK022)

Tír: An Danmhairg

2.1.4. Eolas ginearálta

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Fógra

Sócmhainní atá á riaradh ag leachtaitheoir: Jf. udbudsloven § 137, stk. 1, nr. 2.

Fostú páistí agus cineálacha eile gáinneála ar dhaoine: Jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 6.

Der skal afleveres dokumentation i overensstemmelse med udbudslovens § 153.

Rannpháirtíocht in eagraíocht choiriúil: Jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 1. Der skal afleveres dokumentation i overensstemmelse med udbudslovens § 153.

Rannpháirtíocht dhíreach nó indíreach in ullmhú an nós imeachta soláthair seo: Jf. udbudslovens § 136, nr. 2.

Cás cosúil le féimheacht faoin dlí náisiúnta: Jf. udbudsloven § 137, stk. 1, nr. 2.

Cuirtear ar fionraí gníomhaíochtaí gnó: Jf. udbudsloven § 137, stk. 1, nr. 2.

Mífhaisnéis, faisnéis a coinníodh siar, gan bheith in ann doiciméid riachtanacha a sholáthar nó faisnéis rúnda a fuarthas maidir leis an nós imeachta seo: Jf. udbudslovens § 136, nr. 3

Sciúradh airgid nó maoiniú na sceimhlitheoireachta: Jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 5. Der skal afleveres dokumentation i overensstemmelse med udbudslovens § 153.

Dócmhainneacht: Jf. udbudsloven § 137, stk. 1, nr. 2.

Coinbhleacht leasa mar gheall ar a rannpháirtíocht sa nós imeachta soláthair: Jf. udbudslovens § 136, nr. 1.

Féimheacht: Jf. udbudsloven § 137, stk. 1, nr. 2.

Éilliú: Jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 2. Der skal afleveres dokumentation i overensstemmelse med udbudslovens § 153.

Sárú oibleagáide a bhaineann le cánacha a íoc: Jf. udbudslovens § 135, stk. 3

Sárú oibleagáide a bhaineann le ranníocaíochtaí slándála sóisialta a íoc: Jf. udbudslovens § 135, stk. 3

Sárú oibleagáidí arna socrú faoi fhorais eisiaimh náisiúnta amháin: Jf. udbudslovens § 134a.

Calaois: Jf. udbudslovens § 134a.

Cionta sceimhlitheoireachta nó cionta a bhaineann le gníomhaíochtaí sceimhlitheoireachta: Jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 4. Der skal afleveres dokumentation i overensstemmelse med udbudslovens § 153.

Sárú oibleagáidí i réimsí an dlí saothair: Jf. udbudsloven § 137, stk. 1, nr. 1

Sárú oibleagáidí i réimsí an dlí comhshaoil: Jf. udbudsloven § 137, stk. 1, nr. 1

Sárú oibleagáidí i réimsí an dlí shóisialta: Jf. udbudsloven § 137, stk. 1, nr. 1

Socrú le creidiúnaithe: Jf. udbudsloven § 137, stk. 1, nr. 2.

Mí#iompar gairmiúil tromchúiseach: Jf. udbudslovens § 136, nr. 4

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0001

Teideal: Hovedentreprise - Fremtidens Skærehaller

Cur síos: ZBC har hermed fornøjelsen at udbyde hovedentreprisekontrakt vedr. "Fremtidens Skærehaller". Projektet angår en transformation af den tidligere slagteriskole i skærehallerne. Projektet er beliggende på adressen; Maglegårdsvej 8, 4000 Roskilde. Og omfatter transformation af ca. 5690m² heraf ca. 150m² tilbygning i form af ny hovedindgang. Transformation kan deles op i to hovedområde, hvor område 1 på ca. 4070m² har en større grad af transformation og de resterende ca. 1620m² i højere grad er en opgradering af eksisterende lokaler. I tillæg til bygningen indeholdes i entreprisen de omkringliggende udeområder og gårdmiljøer. Entreprisen udføres i hovedentreprise på baggrund af udbudsmaterialet og en begrænset "samprojekteringsfase". Efter indgåelse af kontrakt med vindende byder, vil der være en periode til at indgå nødvendige UE-aftaler og mobilisere ressource til projektering, hvorefter rådgiverens og entreprenørens projekteringsforpligtelser sideløbende færdigprojekteres til et udførelsesprojekt (hovedprojekt). Det fremgår af byggesags- og arbejdsbeskrivelser hvor der indgår entreprenørprojektering. I øvrigt henvises til det øvrige aftalegrundlag i Entrepriseforfattelsens pkt. 3 for en nærmere beskrivelse af Projektet. I entreprisens art og omfang indgår - foruden rollen som hovedentreprenør - fagområder og arbejdsvilkår som beskrevet i udbudsmaterialet, herunder tilbudsliste, bygningsdelsbeskrivelser og tegningsmateriale.

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha

Príomhaicmiú (cpv): 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

Aicmiú breise (cpv): 45214000 Construction work for buildings relating to education and research

5.1.2. An áit feidhmíochta

Baile: Ringsted

Foroinn tíre (NUTS): Nordsjælland (DK013)

Tír: An Danmhairg

5.1.3. Fad measta

Dáta tosaithe: 17/11/2026

Dáta deiridh an tréimhse: 17/05/2029

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

Eolas breise: Der afholdes besigtigelse i tilbudsfasen. Se udbudsbetingelser ift. dato og sted.

Varighed af kontrakten kan variere grundet udskydelses af godkendelsesprocedurer samt

både entreprenørens og bygherrens rettigheder ift. tidsfristforlængelse. Ud over oplyst

varighed indgår også gennemførelse af 1 + 5 års gennemgange.

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Fógra

Critéar: Ioncam bliantúil ginearálta

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: I ESPD skal der angives oplysninger om Nettoomsætning i det seneste offentliggjorte årsregnskab. Det er et mindstekrav at Nettoomsætning er på mindst DKK 150 mio. i det seneste offentliggjorte årsregnskab

Critéar: Riachtanais eacnamaíochta nó airgeadais eile

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: I ESPD skal der angives oplysninger om Egenkapital og Soliditetsgrad i det seneste offentliggjorte årsregnskab. Det er et mindstekrav Egenkapital er på mindst DKK 20 mio. i det senest offentliggjorte årsregnskab ELLER soliditetsgrad er på mindst 15 % i det senest offentliggjorte årsregnskab.

Critéar: Tagairtí ar sheirbhísí sonraithe

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Ansøger skal angive følgende referencekategorier i ESPD, del IV, litra C eller i referencelisten og/eller via bilag 4 (se udbudsbetingelser pkt. 3.3.2) hvor de efterspurgte oplysninger er specificeret for hver referencekategori: 1. Op til to referencer på gennemførelse af tilsvarende projekter vedr. renovering, transformation og/eller ombygning af uddannelsesinstitution (fx erhvervsskole, skole, universitet mv) og/eller administrationsbygning i delvis drift under arbejdets udførelse. Referencerne skal være udført i enten hoved- eller totalentreprise og have en entreprisensum på minimum DKK 50 mio. ex moms. 2. Op til to referencer på afslutning af et byggeprojekt (evt. etapevis aflevering), herunder erfaring med ibrugtagningsprocesser, afsluttende testprocesser for ventilationsanlæg og/eller CTS, egenkontrol og afsluttende dokumentation ift. brand og konstruktioner til bygherrens sluterklæring. Referencerne skal være udført i enten hoved- eller totalentreprise. 3. Op til to referencer på gennemførelse af større nedrivningsarbejder samt håndtering af materialer til genbrug. Ikke krav entrepriseform i referencerne, der således kan være udført som underentrepriser. Samme opgave kan godt afleveres som referencekategori 1, 2 eller 3, hvis samme opgave opfylder flere referencekategorier. I så fald skal dette fremgå klart af referencen og samme reference vil tælle med hver af de referencekategorier den angår. Står der fx at én reference både angår referencekategori 1 og 3, vil det betyde at der kun yderligere kan afleveres én reference i kategori 1 og én reference i kategori 3. Alle referencer i kategori 1-3 ovenfor, skal være udført inden for de sidste fem år. Ved udført inden for de fem år forstås, at afleveringsforretningen skal være gennemført mindre end fem år før ansøgningstidspunktet. En reference, hvor afleveringsforretningen er gennemført i juni måned 2021 (eller før), kan således ikke anvendes. Se også udbudsbetingelser pkt. 3.3.2, herunder ift. de efterspurgte oplysninger til hver referencekategori.

Úsáidfear na critéir chun na hiarrthóirí a roghnú a dtabharfar cuireadh dóibh chuig an dara céim den nós imeachta

Critéar: Tagairtí ar sheirbhísí sonraithe

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Udvælgelsen sker på baggrund af de afgivne referencer i referencekategori 1-3, jf. ovenfor og efter følgende kriterier: Udvælgelsen sker på baggrund af, hvilke ansøgere, der kan påvise de bedste og mest relevante referencer. I denne vurdering lægges der vægt på, at der kan påvises relevante og aktuelle referencer i hver af de tre referencekategorier. I referencekategori 1 lægges der særlig vægt på, at referencerne angår sammenlignelige renoverings-, transformations- og ombygningsopgaver (gerne i uddannelsesinstitutionsbygning), der blev udført samtidig med at bygningen var i delvis drift. I referencekategori 2 lægges der særligt vægt på, at referencerne viser en hensigtsmæssig og fyldestgørende afslutning af byggeprojektet, herunder ift. at sikre ibrugtagning- og testprocesser, dokumentation, egenkontrol, erklæringer mv. I referencekategori 3 lægges der særligt vægt på, at referencerne angår tilsvarende og større nedrivningsopgaver af tilsvarende bygningstyper og hvori der også indgik arbejder vedr. håndtering af materialer til genbrug. Beslutningen om hvorvidt der prækvalificeres tre, fire eller fem ansøgere er baseret på om der er en tydelig forskel i vurderingen af ansøgerne med den 3., 4. eller 5. højeste vurdering. Er der således en mindre forskel i vurderingen af den 3. og 4. ansøger, men en betydelig forskel i

vurderingen af den 4. og 5. ansøger, vil ordregiver prækvalificere 4 ansøgere. Tilsvarende vil der alene blive prækvalificeret tre ansøgere, hvis der er en betydelig forskel i vurderingen af den 3. og 4. ansøger.

Eolas faoin dara céim de nós imeachta dhá chéim:

An líon íosta iarrthóirí a dtabharfar cuireadh dóibh chuig an dara céim den nós imeachta: 3

An líon uasta iarrthóirí a dtabharfar cuireadh dóibh chuig an dara céim den nós imeachta: 5

Beidh an nós imeachta ar siúl i gcéimeanna comhleanúnacha. I ngach céim, d'fhéadfaí roinnt rannpháirtithe a dhíchur

Forchoimeádann an ceannaitheoir an ceart an conradh a dhámhachtain ar bhonn na dtairiscintí tosaigh gan aon chaibidlíocht eile

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Praghas

Ainm: Pris

Cur síos: Pris

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (céatadán, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 40

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: Proces og samarbejder

Cur síos: Proces og samarbejder

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (céatadán, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 25

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: Organisation og nøglepersoner

Cur síos: Organisation og nøglepersoner

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (céatadán, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 25

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: Tilbudte produkter

Cur síos: Tilbudte produkter

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (céatadán, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 10

5.1.11. Doiciméid soláthair

Sprioc-am chun eolas breise a iarraidh: 08/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://node1.field.dalux.com/service/redirect/client/ten/TID-442606407158605584/da-dk/public/tender/TID-442606407158605584>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://node1.field.dalux.com/service/redirect/client/ten/TID-442606407158605584/da-dk/public/tender/TID-442606407158605584>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Danmhairgis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Féadfaidh tairgeoirí níos mó ná tairiscint amháin a chur isteach: Ní ceadmhach

Cur síos ar an ráthaíocht airgeadais: Se Entreprekontrakt og AB18 vilkår.

Spriocdháta chun iarrataí ar rannpháirtíocht a fháil: 19/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Coinníollacha a bhaineann le comhlíonadh an chonartha: Der stilles krav om overholdelse af arbejdsklausul samt beskæftigelse af personer under oplæring - se Entreprekontrakten med bilag.

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Klagenævnet for Udbud

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: I henhold til lov om Klagenævnet for Udbud gælder følgende frister for indgivelse af klage: Klage over ikke at være blevet prækvalificeret skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage fra dagen efter afsendelse af en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, jf. udbudslovens § 171, stk. 2, eller klagenævnslovens § 2, stk. 1, nr. 1, når underretningen er ledsaget af en begrundelse for beslutningen. I andre situationer skal klage over udbud være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 1. 45 kalenderdage efter, at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. 2. 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte tilbudsgivere om, at en kontrakt baseret på en rammeaftale med genåbning af konkurrencen eller et dynamisk indkøbssystem er indgået, hvis underretningen har angivet en begrundelse for beslutningen. 3. seks måneder efter, at ordregiveren har indgået en rammeaftale regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere, jf. klagenævns lovens § 2, stk. 2, eller udbudslovens § 171, stk. 4. 4. 20 kalenderdage regnet fra dagen efter, ordregiveren har meddelt sin beslutning, jf. udbudslovens § 185, stk. 2.” Senest samtidig med, at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden, jf. klagenævnslovens § 6, stk. 4. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstill-perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. klagenævnslovens § 12, stk. 1. Klagenævnet for Udbuds egen vejledning om klager er tilgængelig på klagenævnets hjemmeside.

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: Zealand Business College

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht: Zealand Business College

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: Zealand Business College

Uimhir chlárúcháin: 10521815

Baile: Ringsted

Cód poist: 4100

Foroinn tíre (NUTS): Vest- og Sydsjælland (DK022)

Tír: An Danmhairg

R-phost: mwul@zbc.dk

Teil.: 12345

Seoladh idirlín: www.zbc.dk

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht

8.1. ORG-0002

Ainm oifigiúil: Klagenævnet for Udbud

Uimhir chlárúcháin: 37795526

Baile: Viborg

Cód poist: 8800

Foroinn tíre (NUTS): Vestjylland (DK041)

Tír: An Danmhairg

R-phost: klfu@naevneneshus.dk

Teil.: +45 7240 5600

Seoladh idirlín: <http://www.klfu.dk>

Róil na heagraíochta seo:

Eagraíocht athbhreithniúcháin

8.1. ORG-0003

Ainm oifigiúil: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Uimhir chlárúcháin: 10294819

Seoladh poist: Carl Jacobsens Vej 35

Baile: Valby

Cód poist: 2500

Foroinn tíre (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Tír: An Danmhairg

R-phost: kfst@kfst.dk

Teil.: +45 4171 5000

Seoladh idirlín: <https://www.kfst.dk/>

Róil na heagraíochta seo:

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe

8.1. ORG-0004

Ainm oifigiúil: Publications Office of the European Union

Uimhir chlárúcháin: 123456

Baile: Luxembourg

Cód poist: 2417

Foroinn tíre (NUTS): Luxembourg (LU000)

Tír: Lucsamburg

Teil.: +352 29291

Seoladh idirlín: <https://op.europa.eu>

Róil na heagraíochta seo:

TED eSender

8.1. **ORG-0000**

Ainm oifigiúil: Publications Office of the European Union

Uimhir chlárúcháin: PUBL

Baile: Luxembourg

Cód poist: 2417

Foroinn tíre (NUTS): Luxembourg (LU000)

Tír: Lucsamburg

R-phost: ted@publications.europa.eu

Teil.: +352 29291

Seoladh idirlín: <https://op.europa.eu>

Róil na heagraíochta seo:

TED eSender

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: 1b4b1ff6-6989-44cf-ac5a-93182335a8ad - 01

Cineál na foirme: Iomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 16

Dáta seolta an fhógra: 15/05/2026 11:55:18 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Danmhairgis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 334721-2026

Uimhir eagráin IO S: 94/2026

Dáta foilsithe: 18/05/2026