

343558-2026 - Iomaíocht

An Ísiltír – Financial consultancy, financial transaction processing and clearing-house services –
Huurpenningen innen

OJ S 96/2026 20/05/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras
Seirbhísí

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Gemeente Alkmaar

R-phost: post@alkmaar.nl

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Údarás réigiúnach

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Seirbhísí poiblí ginearálta

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Huurpenningen innen

Cur síos: De gemeente Alkmaar verzorgt tijdelijke huisvesting voor circa 150 huurders, bestaande uit statushouders en spoedzoekers. Deze doelgroep maakt gebruik van gemeentelijke woonvoorzieningen en betaalt hiervoor huur en servicekosten. De gemeente beschikt momenteel niet over de capaciteit en systemen om de huuradministratie en incasso zelfstandig uit te voeren. Deze dienstverlening is daarom extern belegd. Na een pilot met Pinedo Makelaardij B.V., lopend tot 1 september 2026, is besloten de opdracht structureel aan te besteden. Gezien de contractwaarde en de verwachte looptijd van het programma tot circa 2035 betreft dit een meerjarige opdracht. Ca. 260.000 EUR

Aitheantóir an nós imeachta: f2e5f559-b593-4141-a569-ef9dc8cc231d

Aitheantóir inmheánach: C5249

An cineál nós imeachta: Oscailte

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 66170000 Financial consultancy, financial transaction processing and clearing-house services

Aicmiú breise (cpv): 70000000 Real estate services, 79940000 Collection agency services

2.1.2. An áit feidhmíochta

Tír: An Ísiltír

Aon áit sa tír áirithe

Eolas breise: Alkmaar

2.1.4. Eolas ginearálta

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Doiciméad Aonair Eorpach maidir le Soláthar (ESPD)

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0000

Teideal: Huurpenningen innen

Cur síos: De gemeente Alkmaar verzorgt tijdelijke huisvesting voor circa 150 huurders, bestaande uit statushouders en spoedzoekers. Deze doelgroep maakt gebruik van gemeentelijke woonvoorzieningen en betaalt hiervoor huur en servicekosten. De gemeente beschikt momenteel niet over de capaciteit en systemen om de huuradministratie en incasso zelfstandig uit te voeren. Deze dienstverlening is daarom extern belegd. Na een pilot met Pinedo Makelaardij B.V., lopend tot 1 september 2026, is besloten de opdracht structureel aan te besteden. Gezien de contractwaarde en de verwachte looptijd van het programma tot circa 2035 betreft dit een meerjarige opdracht. Ca. 260.000 EUR

Aitheantóir inmheánach: 1

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 66170000 Financial consultancy, financial transaction processing and clearing-house services

Aicmiú breise (cpv): 70000000 Real estate services, 79940000 Collection agency services

5.1.2. An áit feidhmíochta

Tír: An Ísiltír

Aon áit sa tír áirithe

Eolas breise: Alkmaar

5.1.3. Fad measta

Dáta tosaithe: 01/09/2026

Dáta deiridh an tréimhse: 31/08/2035

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Ní mór ainmneacha agus cáilíochtaí gairmiúla na mball foirne a thabhairt a shanntar chun an conradh a chomhlíonadh: Ní theastaítear

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

5.1.7. Soláthar straitéiseach

Aidhm an tsoláthair straitéisigh: Níl soláthar straitéiseach i gceist

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Aonair Eorpach maidir le Soláthar (ESPD)

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: Kwaliteit

Cur síos: Zie Aanbestedingsdocument

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 50

Critéar:

Cineál: Praghas

Ainm: Prijs

Cur síos: Prijs

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dámhachtana: 50

5.1.11. Doiciméid soláthair

Spríoc-am chun eolas breise a iarraidh: 03/06/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/425480>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/425480>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Ollainnis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Spríocdháta chun tairiscintí a fháil: 29/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 2 Míonna

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 29/06/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an Conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: níl

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Gemeente Alkmaar - Arrondissementsrechtbank Noord-Holland te Nederland

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: Gemeente Alkmaar - www.tenderned.nl

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe: Gemeente Alkmaar

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht: Gemeente Alkmaar - www.tenderned.nl

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: Gemeente Alkmaar

Uimhir chlárúcháin: 22159309

Seoladh poist: Langestraat 97

Baile: ALKMAAR

Cód poist: 1811JD
Foroinn tíre (NUTS): Alkmaar en omgeving (NL328)
Tír: An Ísiltír
Pointe teagmhála: Frank Hattink
R-phost: post@alkmaar.nl
Teil.: +31 725488888
Seoladh idirlín: <http://www.alkmaar.nl>
Próifíl an cheannaitheora: <http://www.alkmaar.nl>

Pointí teagmhála eile:

Ainm oifigiúil: www.tenderned.nl
Baile: Den Haag
Cód poist: 2509 AC
Foroinn tíre (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Tír: An Ísiltír

Pointí teagmhála eile:

Ainm oifigiúil: www.tenderned.nl
Baile: Den Haag
Cód poist: 2509 AC
Foroinn tíre (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Tír: An Ísiltír

Seoladh idirlín: <http://www.tenderned.nl>

Pointí teagmhála eile:

Ainm oifigiúil: Arrondissementsrechtbank Noord-Holland te Nederland
Baile: Haarlem
Cód poist: 2019 HA
Foroinn tíre (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)
Tír: An Ísiltír

Pointe teagmhála: Rechtbank Noord-Holland

R-phost: info@rechtspraak.nl

Seoladh idirlín: <http://www.rechtspraak.nl>

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht

Eagraíocht athbhreithniúcháin

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: 1267ef21-f06c-4f8e-8b2d-69bb91f6f204 - 01

Cineál na foirme: lomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 16

Dáta seolta an fhógra: 18/05/2026 17:53:29 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Ollainnis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 343558-2026

Uimhir eagráin IO S: 96/2026

Dáta foilsithe: 20/05/2026