

343865-2026 - Iomaíocht

An Danmhairg – Building installation work – Kontrakt om udskiftning, drift og service samt forbrugerregnskab angående målere vedrørende pulje 2 og 3 til Fyns Almennyttige Boligselskab
OJ S 96/2026 20/05/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras
Oibreacha

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Fyns Almennyttige Boligselskab

R-phost: fab@fabbo.dk

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Comhlacht dlí phoiblí

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Tithíocht agus taitneamhachtaí pobail

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Kontrakt om udskiftning, drift og service samt forbrugerregnskab angående målere vedrørende pulje 2 og 3 til Fyns Almennyttige Boligselskab

Cur síos: Udbuddet angår en kontrakt angående udskiftning, drift og service angående målere vedrørende pulje 2 og pulje 3 til Fyns Almennyttige Boligselskab. Konkret omfatter udbuddet blandt andet udførelsen af målerudskiftning, måleropsamling, regnskabsopsætning, programmering og opsætning af Fællesportal, drift- og service for datalager for forbrugsdataopsamling, drift- og service for Fællesportal og udarbejdelse af regnskaber.

Aitheantóir an nós imeachta: bd2f95d5-caa9-4ec2-97aa-7d0c649d9b6e

An cineál nós imeachta: Oscailte

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

Príomhghnéithe an nós imeachta: Nærværende udbud af udskiftning, drift og service angående målere til Fyns Almennyttige Boligselskab gennemføres som et offentligt udbud.

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha

Príomhaicmiú (cpv): 45300000 Building installation work

Aicmiú breise (cpv): 38550000 Meters, 50411000 Repair and maintenance services of measuring apparatus

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Fyn (DK031)

Tír: An Danmhairg

2.1.3. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 40 000 000,00 DKK

2.1.4. Eolas ginearálta

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Fógra

Mífhaisnéis, faisnéis a coinníodh siar, gan bheith in ann doiciméid riachtanacha a sholáthar nó faisnéis rúnda a fuarthas maidir leis an nós imeachta seo: Jf. udbudslovens § 136, nr. 3.

Sócmhainní atá á riaradh ag leachtaitheoir: Jf. udbudsloven § 137, stk. 1, nr. 2.

Mí#iompar gairmiúil tromchúiseach: Jf. udbudslovens § 136, nr. 4.

Fostú páistí agus cineálacha eile gáinneála ar dhaoine: Jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 6.

Der skal afleveres dokumentation i overensstemmelse med udbudslovens § 153.

Rannpháirtíocht in eagraíocht choiriúil: Jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 1. Der skal afleveres dokumentation i overensstemmelse med udbudslovens § 153.

Rannpháirtíocht dhíreach nó indíreach in ullmhú an nós imeachta soláthair seo: Jf. udbudslovens § 136, nr. 2.

Cás cosúil le féimheacht faoin dlí náisiúnta: Jf. udbudsloven § 137, stk. 1, nr. 2.

Cuirtear ar fionraí gníomhaíochtaí gnó: Jf. udbudsloven § 137, stk. 1, nr. 2.

Forais a bhaineann le cánacha nó ranníocaíochtaí slándála sóisialta a íoc: Jf. udbudslovens § 135, stk. 3. Der skal afleveres dokumentation i overensstemmelse med udbudslovens § 153.

Sciúradh airgid nó maoiniú na sceimhlitheoireachta: Jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 5. Der skal afleveres dokumentation i overensstemmelse med udbudslovens § 153.

Dócmhainneacht: Jf. udbudsloven § 137, stk. 1, nr. 2.

Coinbhleacht leasa mar gheall ar a rannpháirtíocht sa nós imeachta soláthair: Jf. udbudslovens § 136, nr. 1.

Féimheacht: Jf. udbudsloven § 137, stk. 1, nr. 2.

Éilliú: Jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 2. Der skal afleveres dokumentation i overensstemmelse med udbudslovens § 153.

Foras eisiaimh náisiúnta amháin: Jf. udbudslovens § 134a.

Calaois: Jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 3. Der skal afleveres dokumentation i overensstemmelse med udbudslovens § 153.

Cionta sceimhlitheoireachta nó cionta a bhaineann le gníomhaíochtaí sceimhlitheoireachta: Jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 4. Der skal afleveres dokumentation i overensstemmelse med udbudslovens § 153.

Sárú oibleagáide a bhaineann le ranníocaíochtaí slándála sóisialta a íoc: Jf. udbudslovens § 135, stk. 3. Der skal afleveres dokumentation i overensstemmelse med udbudslovens § 153.

Sárú oibleagáide a bhaineann le cánacha a íoc: Jf. udbudslovens § 135, stk. 3. Der skal afleveres dokumentation i overensstemmelse med udbudslovens § 153.

Socrú le creidiúnaithe: Jf. udbudsloven § 137, stk. 1, nr. 2.

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0001

Teideal: Kontrakt om udskiftning, drift og service angående malere vedrørende pulje 2 og 3 til Fyns Almennyttige Boligselskab

Cur síos: Udbuddet angår en kontrakt angående udskiftning, drift og service angående malere vedrørende pulje 2 og pulje 3 til Fyns Almennyttige Boligselskab. Konkret omfatter udbuddet blandt andet udførelsen af målerudskiftning, måleropsamling, regnskabsopsætning, programmering og opsætning af Fællesportal, drift- og service for datalager for forbrugsdataopsamling, drift- og service for Fællesportal og udarbejdelse af regnskaber.

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha

Príomhaicmiú (cpv): 45300000 Building installation work

Aicmiú breise (cpv): 38550000 Meters, 50411000 Repair and maintenance services of measuring apparatus

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foioinn tíre (NUTS): Fyn (DK031)

Tír: An Danmhairg

5.1.3. Fad measta

Dáta tosaithe: 07/08/2026

Dáta deiridh an tréimhse: 16/12/2035

5.1.5. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 40 000 000,00 DKK

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Fógra

Critéar: Riachtanais eacnamaíochta nó airgeadais eile

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Tilbudsgiver skal angive årlige omsætning, soliditetsgrad samt egenkapital i overensstemmelse med den regnskabspraksis som Tilbudsgiver er underlagt fra det seneste 3 års disponible årsregnskab i ESPD del IV.B "Finansielle nøgletal". Med seneste 3 års disponible regnskab menes det regnskab, der er disponibelt på tidspunktet for tilbudsfristens udløb. Tilbudsgiver skal opfylde følgende MINIMUMSKRAV: - En årsomsætning på gennemsnitlig minimum kr. 40 mio. i de seneste tre tilgængelige regnskabsår. - En soliditetsgrad på minimum 15 % i hvert af de seneste tre tilgængelige regnskabsår. - En egenkapital på gennemsnitlig minimum kr. 10 mio. i de seneste tre tilgængelige regnskabsår. Hvis tilbudsgiveren baserer sig på en eller flere enheders kapacitet (f.eks. et moderselskab eller søsterselskab eller en underleverandør) eller er en sammenslutning af økonomiske aktører (f.eks. et konsortium), skal information vedrørende ESPD del IV.B tillige angives i et separat ESPD for hver af disse enheder, jf. afsnit VI.3 "Yderligere oplysninger". Det er tilbudsgiverens ansvar at sikre, at mindstekravet til nøgletal samlet er opfyldt ved regnskabsteknisk konsolidering, når tilbuddet baseres på andre enheders kapacitet eller tilbudsgiver er en sammenslutning af økonomiske aktører (f.eks. et konsortium). Som dokumentation vil ordregiver anmode om seneste disponible regnskab.

Critéar: Tagairtí ar shaothair sonraithe

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Tilbudsgiver skal i ESPD del IV.C: "udførelse af tjenesteydelser af den anførte type" angive minimum [2] referencer som alle opfylder følgende MINIMUMSKRAV: i) Leverancerne skal være gennemført inden for de seneste 5 år regnet fra tilbudsfristens udløb, ii) referencernes entreprisesum er mindst 6.000.000 kr. ekskl. moms og iii) referencerne skal inkludere opsætning af målere i boligblokke. Tilbudsgiver bør sikre, at følgende er beskrevet i alle referencer: a) Modtager af leverancen (inklusive kontaktinformationer), b) Leverancens indhold detaljeret beskrevet og c) leveranceperiode (leveranceopstart og leveranceafslutning med angivelse af specifikke datoer). Leverancerne i de fremsendte referencer inddrages alene i udvælgelsen i det omfang, at de gennemført inden for de seneste 5 år regnet fra tilbudsfristens udløb. Der kan maksimalt fremsendes 6 referencer, hvilket også gælder såfremt tilbudsgiver beror på andre enheders kapacitet eller er en del af en sammenslutning af økonomiske aktører (f.eks. et konsortium). Afleveres der mere end 6 referencer, vil ordregiver inddrage de 6 referencer der senest er afsluttet. Såfremt der

ikke er 6 referencer der er afsluttet, vil ordregiver inddrage de referencer der er påbegyndt tidligst, men endnu ikke er afsluttet indtil 6 referencer nås. Udførelse af opgaver i forbindelse med en rammeaftaler eller løbende kontraktforhold kan indgå som referencer, men i så fald bemærkes det, at alene de faktiske gennemførte leverancer kan inddrages i redegørelsen af leverancens indhold. Såfremt tilbudsgiver beror på andre enheders kapacitet, skal referenceoplysningerne for disse angives i den støttende enheds ESPD eller i en selvstændig version af [henvis til eget bilag hvis et sådan er lavet]. En sammenslutning af økonomiske aktører (f.eks. et konsortium) skal opfylde kravet i fællesskab. Ordregiver forventer ikke at anmode om yderligere dokumentation for referencer, men forbeholder sig dog ret til at benytte de anførte kontaktinformationer og herigennem få verificeret de afgivne oplysninger.

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Praghas

Ainm: Laveste pris

Cur síos: I Bilag 5 – Tilbudsliste skal tilbudsgiver anføre priser. Det er dette beløb, der danner grundlag for evalueringen af dette kriterium.

Catagóir an critéir dhámhachtana luach seasta: Luach seasta (iomlán)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 40

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: Beboerhåndtering

Cur síos: På baggrund af tilbudsgivers udfyldte bilag 6 - Beboerhåndtering vurderes tilbudsgiveres kvalitative niveau i forhold til beboerhåndteringen.

Catagóir an critéir dhámhachtana luach seasta: Luach seasta (iomlán)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 30

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: Samarbejde med ordregiver

Cur síos: På baggrund af tilbudsgivers udfyldte bilag 7 vurderes tilbudsgiveres kvalitative niveau i forhold til Samarbejde med ordregiver.

Catagóir an critéir dhámhachtana luach seasta: Luach seasta (iomlán)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 30

5.1.11. Doiciméid soláthair

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://fab.ajoursystem.net/Tender/DirectLink/fdb7e8e3-e490-4f87-9004-c514a64ac50e>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://fab.ajoursystem.net/Tender/DirectLink/fdb7e8e3-e490-4f87-9004-c514a64ac50e>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Danmhairgis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Féadfaidh tairgeoirí níos mó ná tairiscint amháin a chur isteach: Ní ceadmhach

Spríodhata chun tairiscintí a fháil: 19/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 4 Míonna

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an Conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht idirghabhála: Klagenævnet for Udbud

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Klagenævnet for Udbud

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: I henhold til lov om Klagenævnet for Udbud gælder følgende frister for indgivelse af klage: Klage over ikke at være blevet prækvalificeret skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage fra dagen efter afsendelse af en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, jf. udbudslovens § 171, stk. 2, eller klagenævnslovens § 2, stk. 1, nr. 1, når underretningen er ledsaget af en begrundelse for beslutningen. I andre situationer skal klage over udbud være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 1. 45 kalenderdage efter, at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. 2. 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte tilbudsgivere om, at en kontrakt baseret på en rammeaftale med genåbning af konkurrencen eller et dynamisk indkøbssystem er indgået, hvis underretningen har angivet en begrundelse for beslutningen. 3. seks måneder efter, at ordregiveren har indgået en rammeaftale regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere, jf. klagenævns lovens § 2, stk. 2, eller udbudslovens § 171, stk. 4. 4. 20 kalenderdage regnet fra dagen efter, ordregiveren har meddelt sin beslutning, jf. udbudslovens § 185, stk. 2." Senest samtidig med, at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden, jf. klagenævnslovens § 6, stk. 4. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstill-perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. klagenævnslovens § 12, stk. 1. Klagenævnet for Udbuds egen vejledning om klager er tilgængelig på klagenævnets hjemmeside.

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe:

Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: Fyns Almennyttige Boligselskab

Uimhir chlárúcháin: 37830011

Seoladh poist: Vestre Stationsvej 5

Baile: Odense

Cód poist: 5000

Foroinn tíre (NUTS): Fyn (DK031)

Tír: An Danmhairg

R-phost: fab@fabbo.dk
Teil.: +45 63125600
Seoladh idirlín: <https://fabbo.dk/>
Róil na heagraíochta seo:
Ceannaitheoir

8.1. ORG-0002

Ainm oifigiúil: Klagenævnet for Udbud
Uimhir chlárúcháin: 37795526
Seoladh poist: Toldboden 2
Baile: Viborg
Cód poist: 8800
Foroinn tíre (NUTS): Vestjylland (DK041)
Tír: An Danmhairg
R-phost: kfu@naevneneshus.dk
Teil.: +45 7240 5600
Seoladh idirlín: <http://www.kfu.dk>
Róil na heagraíochta seo:
Eagraíocht athbhreithniúcháin
Eagraíocht idirghabhála

8.1. ORG-0003

Ainm oifigiúil: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen
Uimhir chlárúcháin: 10294819
Seoladh poist: Carl Jacobsens Vej 35
Baile: Valby
Cód poist: 2500
Foroinn tíre (NUTS): Byen København (DK011)
Tír: An Danmhairg
R-phost: kfst@kfst.dk
Teil.: +45 4171 5000
Seoladh idirlín: <https://www.kfst.dk/>
Róil na heagraíochta seo:
Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe

8.1. ORG-0000

Ainm oifigiúil: Publications Office of the European Union
Uimhir chlárúcháin: PUBL
Baile: Luxembourg
Cód poist: 2417
Foroinn tíre (NUTS): Luxembourg (LU000)
Tír: Lucsamburg
R-phost: ted@publications.europa.eu
Teil.: +352 29291
Seoladh idirlín: <https://op.europa.eu>
Róil na heagraíochta seo:
TED eSender

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: 309f914f-a034-430f-8bd9-1f8ddb34aa9e - 01

Cineál na foirme: lomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 16

Dáta seolta an fhógra: 18/05/2026 20:10:23 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Danmhairgis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 343865-2026

Uimhir eagráin IO S: 96/2026

Dáta foilsithe: 20/05/2026