

345489-2026 - Iomaíocht

An Ísiltír – Cleaning and sanitation services – Schoonmaak en glasbewassing het huis van Waalre

OJ S 96/2026 20/05/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras Seirbhísí

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Gemeente Waalre

R-phost: s.vaniersel@bizob.nl

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Údarás áitiúil

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Seirbhísí poiblí ginearálta

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Schoonmaak en glasbewassing het huis van Waalre

Cur síos: De doelstelling van deze opdracht is om in de komende jaren te beschikken over een schoon en representatief huis van Waalre. Dit houdt in dat een hygiënische en schone werkomgeving wordt gerealiseerd en in stand gehouden in het kantoorpand van de gemeente en de stichting, inclusief de glasbewassing. De schoonmaakwerkzaamheden worden daarbij zodanig uitgevoerd dat medewerkers hiervan zo min mogelijk hinder ondervinden. Het doel van schoonmaak is het creëren van een schone en prettige omgeving voor zowel medewerkers als bezoekers van het huis van Waalre. De primaire doelstelling van de gemeente is het behoud van het huidige resultaatgerichte schoonmaakniveau, inclusief de flexibiliteit en de snelle opvolging van aanwijzingen. De overeenkomst wordt aangegaan voor een periode van minimaal vier (4) jaar met tweemaal een optionele eenzijdige verlenging van één (1) jaar tot een totaal maximum van zes (6) jaar. De ingangsdatum van de overeenkomst is 1 januari 2027.

Aitheantóir an nós imeachta: e1eca6be-9d2e-451f-915f-299a3db4c1d6

Aitheantóir inmheánach: 25a63bb3-c13f-4a76-bf89-ee26307ed8f3

An cineál nós imeachta: Oscailte

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 90900000 Cleaning and sanitation services

Aicmiú breise (cpv): 90919200 Office cleaning services

2.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: Koningin Julianalaan 19

Baile: Waalre

Cód poist: 5582 JV

Foroinn tíre (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Tír: An Ísiltír

Eolas breise: Zie documentatie

2.1.3. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 540 000,00 EUR

2.1.4. Eolas ginearálta

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Doiciméad Aonair Eorpach maidir le Soláthar (ESPD)

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0000

Teideal: Schoonmaak en glasbewassing het huis van Waalre

Cur síos: De doelstelling van deze opdracht is om in de komende jaren te beschikken over een schoon en representatief huis van Waalre. Dit houdt in dat een hygiënische en schone werkomgeving wordt gerealiseerd en in stand gehouden in het kantoorpand van de gemeente en de stichting, inclusief de glasbewassing. De schoonmaakwerkzaamheden worden daarbij zodanig uitgevoerd dat medewerkers hiervan zo min mogelijk hinder ondervinden. Het doel van schoonmaak is het creëren van een schone en prettige omgeving voor zowel medewerkers als bezoekers van het huis van Waalre. De primaire doelstelling van de gemeente is het behoud van het huidige resultaatgerichte schoonmaakniveau, inclusief de flexibiliteit en de snelle opvolging van aanwijzingen. De overeenkomst wordt aangegaan voor een periode van minimaal vier (4) jaar met tweemaal een optionele eenzijdige verlenging van één (1) jaar tot een totaal maximum van zes (6) jaar. De ingangsdatum van de overeenkomst is 1 januari 2027.

Aitheantóir inmheánach: a90021ed-ac11-4115-a108-ad20fc1f6862

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 90900000 Cleaning and sanitation services

Aicmiú breise (cpv): 90919200 Office cleaning services

Roghanna:

Cur síos ar na roghanna: Zonder afname verplichting kan de aanbestedende dienst een volledige schoonmaak afroepen zoals beschreven in het inschrijfbiljet. Dit betreft onder andere: het geheel reinigen van sanitaire ruimten (toilet en MIVA-toilet) en/of sanitaire ruimten (douche- en kleedruimten).

5.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: Koningin Julianalaan 19

Baile: Waalre

Cód poist: 5582 JV

Foroinn tíre (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Tír: An Ísiltír

Eolas breise: Zie documentatie

5.1.3. Fad measta

Dáta tosaithe: 01/01/2027

Dáta deiridh an tréimhse: 31/12/2030

5.1.4. Athnuachan

Athnuachaintí uasta: 2

Tuilleadh eolais faoi athnuachain: De overeenkomst kan na de initiële looptijd nog twee (2) keer verlengd worden met steeds één (1) jaar.

5.1.5. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 540 000,00 EUR

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Soláthair, Doiciméad Aonair Eorpach maidir le Soláthar (ESPD)

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Praghas

Ainm: Inschrijfbiljet

Cur síos: De totale inschrijfprijs zoals deze volgt uit het inschrijfbiljet

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 300

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: Flexibiliteit

Cur síos: Het Huis van Waalre heeft meerdere, uiteenlopende functies. De opdrachtgever hecht daarom veel waarde aan een open samenwerking, waarin opdrachtgever en opdrachtnemer samen de prioriteit van de verschillende schoonmaakwerkzaamheden bepalen en daarbij op het laatste moment veranderingen in geplande werkzaamheden kunnen doorvoeren. Dit vraagt om een flexibele houding van de opdrachtnemer, die onverkort verantwoordelijk blijft voor de kwaliteit van zijn dienstverlening terwijl discussies over meerwerk moeten worden voorkomen.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 300

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: Borging van kwaliteit

Cur síos: De opdrachtgever hecht veel waarde aan de continue waarborging van het overeengekomen kwaliteitsniveau van de dienstverlening. De metingen door de onafhankelijke kwaliteitscontroleurs en inspecteurs betreffen immers momentopnamen.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 300

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: Implementatieplan

Cur síos: De opdrachtgever heeft schoonmaak uitbesteed tot en met het einde van dit jaar. De opdrachtgever wenst zo min mogelijk hinder te ondervinden van de voorbereiding en invoering

van de schoonmaakwerkzaamheden die volgen uit deze aanbesteding. Daarnaast moet de overname van personeel van de latende dienstverlener, indien van toepassing, geregeld zijn voor de aanvang van deze schoonmaakwerkzaamheden .

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dámhachtana: 100

5.1.11. Doiciméid soláthair

Na teagacha ina bhfuil na doiciméid soláthair ar fáil go hoifigiúil: Ollainnis

Sprioc-am chun eolas breise a iarraidh: 07/07/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://s2c.mercell.com/today/212898>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Ceadmhach

Seoladh an chur isteach: <https://s2c.mercell.com/today/212898>

Na teagacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Ollainnis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Féadfaidh tairgeoirí níos mó ná tairiscint amháin a chur isteach: Ní ceadmhach

Spriocdháta chun tairiscintí a fháil: 27/08/2026 09:00:29 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 3 Míonna

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Eolas breise: De digitale kluis wordt zo spoedig mogelijk na vrijgave van de digitale kluis geopend. Een openbare aanbestedingszitting vindt niet plaats. De inschrijvers ontvangen op zo kort mogelijke termijn een proces verbaal van opening.

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an Conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Ceadmhach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: níl

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Rechtbank Oost-Brabant

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: Informatie over de bezwaartermijn (Nederlands):

Inschrijvers die niet in aanmerking komen voor gunning van de overeenkomst ontvangen een motivatie van de redenen tot afwijzing. De aanbestedende dienst hanteert een periode van twintig dagen vanaf het bekendmaken van de gunningsbeslissing aan de inschrijvers totdat de overeenkomst definitief wordt gegund. Als binnen die termijn een kort geding tegen de gunningsbeslissing aanhangig is gemaakt, wordt in eerste beginsel de definitieve overeenkomst, in afwachting van de uitspraak van de rechter, opgeschort. Indien de inschrijver niet binnen deze termijn een kort geding aanhangig maakt, dan wordt geacht dat de inschrijver afstand heeft gedaan van dit recht en is de inschrijver niet-ontvankelijk in zijn vorderingen, wanneer de inschrijver alsnog een kort geding aanhangig maakt. Op deze

aanbesteding is Nederlands recht van toepassing. Geschillen die ontstaan naar aanleiding van deze aanbesteding worden voorgelegd aan de bevoegde rechter in het arrondissement Oost-Brabant.

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe:

Rechtbank Oost-Brabant

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht: Gemeente Waalre

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: Gemeente Waalre

Uimhir chlárúcháin: 17269410

Seoladh poist: Koningin Julianalaan 19

Baile: Waalre

Cód poist: 5582 JV

Foroinn tíre (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Tír: An Ísiltír

Pointe teagmhála: Sharon van Iersel

R-phost: s.vaniersel@bizob.nl

Teil.: +31611454495

Próifíl an cheannaitheora: <https://s2c.mercell.com/buyer/290>

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht

8.1. ORG-0002

Ainm oifigiúil: Rechtbank Oost-Brabant

Uimhir chlárúcháin: 82956774

Seoladh poist: Leeghwaterlaan 8

Baile: 's-Hertogenbosch

Cód poist: 5223 BA

Foroinn tíre (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Tír: An Ísiltír

R-phost: info.rechtbanksHertogenbosch@rechtspraak.nl

Teil.: +31 883621000

Seoladh idirlín: <https://www.rechtspraak.nl>

Róil na heagraíochta seo:

Eagraíocht athbhreithniúcháin

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: 105e6932-e219-429b-a9ec-c983294c15b1 - 01

Cineál na foirme: lomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 16

Dáta seolta an fhógra: 18/05/2026 14:30:21 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

Dáta seolta an fhógra (eSender): 18/05/2026 14:33:31 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Ollainnis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 345489-2026

Uimhir eagráin IO S: 96/2026

Dáta foilsithe: 20/05/2026