

**Bheilg, an-Beerse: Building construction work**

OJ S 192/2016 05/10/2016

Fógra conartha

Oibreacha

Treoir 2004/18/CE

**Alt I: Údarás conarthachta**

---

**I.1. Ainm agus seoltaí**

Ainm oifigiúil: Gemeente Beerse

Seoladh poist: Bisschopslaan 56

Baile: Beerse

Cód poist: 2340

Tír: An Bheilg

Le cur faoi bhráid: Tinneke Claeys

Ríomhphost: [tinneke.claeys@beerse.be](mailto:tinneke.claeys@beerse.be)

Guthán: 014 62 25 86

**Seoladh/seoltaí idirlín:**Seoladh ginearálta an údaráis conarthachta: [www.beerse.be](http://www.beerse.be)Seoladh phróifíl an cheannaitheora: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=246859>Tairiscintí agus iarratais ar rannpháirtíocht a chur isteach go leictreonach: <https://eten.publicprocurement.be/etendering/viewWorkspacesBasedOnExtUrl.do?wsName=Beerse-TC/2014/002-F02&userType=SUPPLIER&language=nl>**Is féidir tuilleadh faisnéise a fháil ó:**

an seoladh thuasluaite

**Is féidir sonraíochtaí agus doiciméid bhreise (lena n-áirítear doiciméid le haghaidh caidreamh iomaíoch agus córas ceannaigh dinimiciúil) a fháil ó:**

an seoladh thuasluaite

**Ní mór tairiscintí nó iarratais ar rannpháirtíocht a sheoladh:** an seoladh thuasluaite**I.2. An cineál údaráis conarthachta**

Údarás réigiúnach nó áitiúil

**I.3. Príomhghníomhaíocht**

Seirbhísí poiblí ginearálta

**I.4. Dámhachtain conartha thar ceann údaráis conarthachta eile**

Tá an t-údarás/t-aonán conarthachta ag ceannach thar ceann údaráis conarthachta eile: níl

**Alt II: Cuspóir an chonartha**

---

**II.1. Cur síos****II.1.1. Teideal tugtha don chonradh ag an údarás conarthachta**

PPS voor de realisatie van een nieuw dienstverleningscentrum met parkaanleg en de ontwikkeling van twee sites.

**II.1.2. An cineál conartha agus láthair na feidhmíochta nó an tseachadta**

Oibreacha

Dearadh agus comhlíonadh

Príomhshuíomh nó príomhláthair na feidhmíochta: De beoogde locatie voor het nieuwe dienstverleningscentrum is de kop van het park Tempelhof, vlak aan het Kerkplein en de Pastoriestraat.

Cód NUTS BE213 Arr. Turnhout

### **II.1.3. Faisnéis faoi chomhaontú creatlaí nó faoi chóras ceannaigh dinimiciúil**

Baineann an fógra le conradh poiblí

### **II.1.4. Faisnéis faoin gcomhaontú creatlaí**

### **II.1.5. Cur síos achomair ar an gconradh nó ar an gceannachán (ar na ceannacháin)**

De Opdrachtnemer zal in eerste instantie instaan voor het ontwerpen en bouwen van het gebouw, inclusief de voorbereidende werken en de gedeeltelijke heraanleg van het park. Dit omvat naast de groenaanleg eveneens de verharding en de buitenverlichting. Inbegrepen is het bekomen van de noodzakelijke vergunning(en). Ook de veiligheidscoördinatie en de EPB-verslaggeving zijn inbegrepen in de Opdracht.

In tweede instantie is de Opdrachtnemer verantwoordelijk voor het uitvoeren van de onderhoudswerkzaamheden gedurende een beschikbaarheidsperiode van 20 jaar conform de voorwaarden en outputspecificaties opgenomen in het Bestek. De duurtijd van de Beschikbaarheidsperiode kan nog worden gewijzigd n.a.v. de onderhandelingen.

Tot slot krijgt de Opdrachtnemer de verplichting om een tweetal sites, die vrijkomen na de verhuis van de diensten naar het nieuwe gebouw, privaat te ontwikkelen. Het gaat dan met name om de sites van het huidige gemeentehuis en de bibliotheek. Voor het bekomen van de eigendomsrechten op de projectgronden van het Private Projectgedeelte betaalt de Opdrachtnemer aan de Opdrachtgever een vergoeding. De modaliteiten hieromtrent worden vastgelegd in het Bestek en zijn bijlagen.

### **II.1.6. Có(i)d CPV (Foclóir comhchoiteann an tsoláthair)**

45210000 Building construction work, 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services, 50700000 Repair and maintenance services of building installations, 70110000 Development services of real estate

### **II.1.7. Faisnéis faoi Chomhaontú Soláthair Rialtais (GPA)**

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontas Soláthair Rialtais: tá

### **II.1.8. Bearta**

Tá an conradh seo roinnte ina bhearta: níl

### **II.1.9. Faisnéis faoi mhalairtí**

Glacfar le malairtí: níl

## **II.2. Raon feidhme an tsoláthair**

### **II.2.1. Cainníocht nó raon iomlán**

### **II.2.2. Faisnéis faoi roghanna**

### **II.2.3. Faisnéis faoi athnuachana**

Tá an conradh seo faoi réir ag athnuachan: níl

## **II.3. Fad an chonartha nó teorainn ama dá chur i gcrích**

## **Alt III: Faisnéis dhlíthiúil, eacnamaíoch, airgeadais agus theicniúil**

### **III.1. Coinníollacha a bhaineann leis an gconradh**

#### **III.1.1. Éarlais agus rathaíochtaí riachtanacha**

#### **III.1.2. Príomhchoinníollacha maoinithe agus socruithe íocaíochta agus/nó tagairt do na forálacha ábhartha arna rialú**

#### **III.1.3. Foirm dhlíthiúil le glacadh ag an ngrúpa oibreoirí eacnamaíoch a ndámhfar an Conradh dó**

Zie selectieleidraad.

#### **III.1.4. Coinníollacha maidir le feidhmiú an chonartha**

Tá feidhmíocht an chonartha faoi réir ag coinníollacha áirithe: níl

### **III.2. Coinníollacha rannpháirtíochta**

#### **III.2.1. Oiriúnacht le bheith páirteach sa ghníomhaíocht ghairmiúil, lena n-áirítear riachtanais a bhaineann le rollú ar chlár ghairmiúla nó cheirde**

Liosta agus cur síos achomair ar na coinníollacha: Zie selectieleidraad.

#### **III.2.2. Cumas eacnamaíoch agus airgeadais**

Liosta agus cur síos achomair ar na coinníollacha: Zie selectieleidraad.

#### **III.2.3. Cumas teicniúil agus gairmiúil**

Liosta agus cur síos achomair ar na coinníollacha:

Zie selectieleidraad.

#### **III.2.4. Faisnéis faoi chonarthaí forchoimeáda**

### **III.3. Coinníollacha ar leith le haghaidh conarthaí seirbhíse**

#### **III.3.1. Faisnéis faoi ghairm ar leith**

#### **III.3.2. Faisnéis maidir leis an bhfoireann atá freagrach as feidhmiú an chonartha**

## **Alt IV: Nós imeachta**

---

### **IV.1. An cineál nós imeachta**

#### **IV.1.1. An cineál nós imeachta**

Idirbheartaithe

Tá iarrthóirí áirithe roghnaithe cheana féin (más cuí de réir cineálacha nósanna imeachta idirbheartaíochta áirithe) níl

#### **IV.1.2. Faisnéis faoi na teorainneacha ar líon na n-oibreoirí a dtabharfar cuireadh dóibh**

Líon na n-iarrthóirí atá beartaithe: 3

Critéir oibiachtúla chun an líon teoranta iarrthóirí a roghnú: Zie selectieleidraad.

#### **IV.1.3. Faisnéis maidir le laghdú ar líon na réiteach nó na dtairiscintí le linn idirbheartaíochta nó caidrimh**

Leas a bhaint as nós imeachta céimithe chun líon na réiteach atá le plé nó na dtairiscintí atá le hidirbheartú a laghdú de réir a chéile tá

### **IV.2. Critéir dámhachtana**

#### **IV.2.1. Critéir dámhachtana**

An tairiscint is buntáistí go heacnamaíoch i dtéarmaí Ní praghas an t-aon critéar dámhachtana agus ní luaitear na critéir uile ach amháin sna doiciméid soláthair

#### **IV.2.2. Faisnéis faoi cheant leictreonach**

Bainfear úsáid as ceant leictreonach: níl

#### **IV.3. Faisnéis riaracháin**

##### **IV.3.1. Uimhir thagartha an chomhaid tugtha ag an údarás conarthachta**

Beerse-TC/2014/002-F02

##### **IV.3.2. Foilseachán roimhe seo maidir leis an nós imeachta seo**

níl

##### **IV.3.3. Coinníollacha chun sonraíochtaí agus doiciméid bhreise nó cáipéis thuairisciúil a fháil**

Teorainn ama chun iarratais ar dhoiciméid a fháil nó chun doiciméid a rochtain: 25.10.2016 - 12:00

doiciméid iníoctha: níl

##### **IV.3.4. Teorainn ama chun tairiscintí nó chun iarratais ar rannpháirtíocht a fháil**

3.11.2016 - 12:00

##### **IV.3.5. Dáta measta maidir le seoladh na gcuirí chun tairisceana nó chun rannpháirtíochta chuig iarrthóirí roghnaithe**

##### **IV.3.6. Teangacha inar féidir tairiscintí nó iarratais ar rannpháirtíocht a chur isteach**

Ollainnis.

##### **IV.3.7. Fráma ama íosta nár mhór don iarrthóir an tairiscint a choinneáil lena linn**

##### **IV.3.8. Coinníollacha maidir le tairiscintí a oscailt**

#### **Alt VI: Faisnéis chomhlántach**

---

##### **VI.1. Faisnéis faoi ateagmhas**

Is soláthar ateagmhasach é seo: níl

##### **VI.2. Faisnéis faoi Chistí an Aontais Eorpaigh**

Baineann an soláthar le tionscadal agus/nó clár arna mhaoiniú ag cistí an Aontais Eorpaigh: níl

##### **VI.3. Faisnéis bhreise**

##### **VI.4. Nósanna imeachta athbhreithniúcháin**

###### **VI.4.1. Comhlacht athbhreithniúcháin**

###### **VI.4.2. Nós imeachta athbhreithniúcháin**

###### **VI.4.3. Seirbhís ónar féidir faisnéis a fháil faoin nós imeachta athbhreithniúcháin**

##### **VI.5. Dáta seolta an fhógra seo**

30.9.2016