

## 349608-2026 - Iomaíocht

An Ísiltír – Architectural, construction, engineering and inspection services – Total engineer - Nieuwbouw Venlo

OJ S 97/2026 21/05/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras  
Seirbhísí

### 1. Ceannaitheoir

---

#### 1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Fontys Hogeschool

R-phost: [inkoop@fontys.nl](mailto:inkoop@fontys.nl)

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Comhlacht dlí phoiblí

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Oideachas

### 2. Nós imeachta

---

#### 2.1. Nós imeachta

Teideal: Total engineer - Nieuwbouw Venlo

Cur síos: De opdracht betreft de integrale engineering, ontwerpuitwerking, advisering en technische coördinatie voor de realisatie van circa 12.800 m<sup>2</sup> bvo nieuwbouw voor Campus Venlo. De realisatie vindt plaats op de huidige locatie aan de Tegelseweg 255, als vervanging van het verouderde gebouw W1 en een deel van het Campusterrein. Na realisatie van de nieuwbouw wordt gebouw W1 gesloopt. Vervolgens wordt een deel van het terrein naar het nieuwe campusconcept ingericht en wordt er parkeren op het maaiveld gerealiseerd. Het herbestemmen van gebouw W3 en het direct omliggend terrein rondom W3 vallen buiten de scope van het nieuwbouwproject. De opgave betreft het binnen ruimtelijke, functionaliteits- en kwaliteitskaders integraal te optimaliseren en te vertalen naar een technisch realiseerbaar, duurzaam en toekomstgericht ontwerp. Daarnaast treedt de Total Engineer adviserend op richting Fontys en onderzoekt, vergelijkt en onderbouwt de verschillende ontwerpvarianten. - De opdracht betreft de integrale engineering, ontwerpuitwerking, advisering en technische coördinatie voor de realisatie van circa 12.800 m<sup>2</sup> bvo nieuwbouw voor Campus Venlo. - De ontwerpende partijen zijn verantwoordelijk voor het uitwerken van een flexibel, toekomstbestendig en (modulair) gebouwconcept dat ruimte biedt aan circa 2.750 studenten (met een bandbreedte van 2.500-3.000 studenten) en 250 fte medewerkers, ingericht volgens het Fontys brede Sticky Campus concept. - De opdracht betreft het uitvoeren van de ontwerpwerkzaamheden, conform de in deze aanbestedingsleidraad beschreven scope en uitgangspunten. De Aanbestedende Dienst stelt in deze fase geen taakstellend budget voor de realisatie vast. Vaststelling van een taakstellend realisatiebudget vindt plaats in de gunningsfase en zal onderdeel uitmaken van de overeenkomst. Op basis van de scope, uitgangspunten en referentiekaders kan een indicatieve raming van de bouwkosten worden afgegeven door de Aanbestedende Dienst in de gunningsfase. De bouwkosten voor de realisatie van het project zijn indicatief geraamd binnen een bandbreedte. Deze bandbreedte is bedoeld als oriëntatief kader en kan gedurende de ontwerpfasen nader worden geconcretiseerd en geactualiseerd. Aan deze indicatie kunnen geen rechten worden ontleend. Aitheantóir an nós imeachta: 74c98404-0831-40ff-9fd0-78b25e923c61

An cineál nós imeachta: Teoranta

Tá an nós imeachta á bhrostu: níl

### 2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

### 2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Noord-Limburg (NL421)

Tír: An Ísiltír

Eolas breise: Venlo

### 2.1.4. Eolas ginearálta

**Bunús dlí:**

Treoir 2014/24/AE

### 2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Doiciméad Aonair Eorpach maidir le Soláthar (ESPD)

## 5. Luchtóg

---

### 5.1. Luchtóg: LOT-0000

Teideal: Total engineer - Nieuwbouw Venlo

Cur síos: De opdracht betreft de integrale engineering, ontwerpuitwerking, advisering en technische coördinatie voor de realisatie van circa 12.800 m<sup>2</sup> bvo nieuwbouw voor Campus Venlo. De realisatie vindt plaats op de huidige locatie aan de Tegelseweg 255, als vervanging van het verouderde gebouw W1 en een deel van het Campusterrein. Na realisatie van de nieuwbouw wordt gebouw W1 gesloopt. Vervolgens wordt een deel van het terrein naar het nieuwe campusconcept ingericht en wordt er parkeren op het maaiveld gerealiseerd. Het herbestemmen van gebouw W3 en het direct omliggend terrein rondom W3 vallen buiten de scope van het nieuwbouwproject. De opgave betreft het binnen ruimtelijke, functionaliteits- en kwaliteitskaders integraal te optimaliseren en te vertalen naar een technisch realiseerbaar, duurzaam en toekomstgericht ontwerp. Daarnaast treedt de Total Engineer adviserend op richting Fontys en onderzoekt, vergelijkt en onderbouwt de verschillende ontwerpvarianten. - De opdracht betreft de integrale engineering, ontwerpuitwerking, advisering en technische coördinatie voor de realisatie van circa 12.800 m<sup>2</sup> bvo nieuwbouw voor Campus Venlo. - De ontwerpende partijen zijn verantwoordelijk voor het uitwerken van een flexibel, toekomstbestendig en (modulair) gebouwconcept dat ruimte biedt aan circa 2.750 studenten (met een bandbreedte van 2.500-3.000 studenten) en 250 fte medewerkers, ingericht volgens het Fontys brede Sticky Campus concept. - De opdracht betreft het uitvoeren van de ontwerpwerkzaamheden, conform de in deze aanbestedingsleidraad beschreven scope en uitgangspunten. De Aanbestedende Dienst stelt in deze fase geen taakstellend budget voor de realisatie vast. Vaststelling van een taakstellend realisatiebudget vindt plaats in de gunningsfase en zal onderdeel uit maken van de overeenkomst. Op basis van de scope, uitgangspunten en referentiekaders kan een indicatieve raming van de bouwkosten worden afgegeven door de Aanbestedende Dienst in de gunningsfase. De bouwkosten voor de realisatie van het project zijn indicatief geraamd binnen een bandbreedte. Deze bandbreedte is bedoeld als oriëntatief kader en kan gedurende de ontwerpfasen nader worden geconcretiseerd en geactualiseerd. Aan deze indicatie kunnen geen rechten worden ontleend. Aitheantóir inmheánach: 1

### 5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

#### 5.1.2. An áit feidhmíochta

Foíonn tíre (NUTS): Noord-Limburg (NL421)

Tír: An Ísiltír

Eolas breise: Venlo

#### 5.1.3. Fad measta

Dáta tosaithe: 08/12/2026

Dáta deiridh an tréimhse: 01/09/2032

#### 5.1.6. Eolas ginearálta

##### Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Ní mór ainmneacha agus cáilíochtaí gairmiúla na mball foirne a thabhairt a shanntar chun an conradh a chomhlíonadh: Ní theastaítear

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

#### 5.1.7. Soláthar straitéiseach

Aidhm an tsoláthair straitéisigh: Níl soláthar straitéiseach i gceist

#### 5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Aonair Eorpach maidir le Soláthar (ESPD)

##### Eolas faoin dara céim de nós imeachta dhá chéim:

An líon íosta iarrthóirí a dtabharfar cuireadh dóibh chuig an dara céim den nós imeachta: 5

An líon uasta iarrthóirí a dtabharfar cuireadh dóibh chuig an dara céim den nós imeachta: 5

Beidh an nós imeachta ar siúl i gcéimeanna comhleanúnacha. I ngach céim, d'fhéadfaí roinnt rannpháirtithe a dhíchur

#### 5.1.10. Critéir dhámhachtana

##### Critéar:

Cineál: Praghas

Ainm: Prijs

Cur síos: Inschrijver dient tarieven in in gunningsfase.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 20

##### Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: Kwaliteit

Cur síos: Inschrijver dient open vragen te beantwoorden

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 80

#### 5.1.11. Doiciméid soláthair

Sprioc-am chun eolas breise a iarraidh: 08/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/425801>

#### 5.1.12. Téarmaí soláthair

##### Téarmaí an nós imeachta:

An dáta a mheastar a sheolfar na cuirí chun tairiscintí a chur isteach: 27/08/2026

##### Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/425801>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Ollainnis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Spriocdháta chun iarrataí ar rannpháirtíocht a fháil: 30/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Am

Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

**Téarmaí an chonartha:**

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: níl

An fhoirm dhlíthiúil nach mór do ghrúpa tairgeoirí ar a mbronntar conradh a ghlacadh:

Combinatievorming

**5.1.15. Teicnící**

**Creat-chomhaontú:**

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

**Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:**

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

**5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú**

Eagraíocht idirghabhála: Fontys Hogeschool - Klachtenmeldpunt aanbestedingen (KMPA)

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Fontys Hogeschool - Rechtbank Oost Brabant

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: Fontys Hogeschool

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe:

Fontys Hogeschool - Rechtbank Oost Brabant

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht: Fontys Hogeschool

## 8. Eagraíochtaí

---

**8.1. ORG-0001**

Ainm oifigiúil: Fontys Hogeschool

Uimhir chlárúcháin: 391650280

Seoladh poist: Rachelsmolen 1

Baile: Eindhoven

Cód poist: 5612 MA

Foroinn tíre (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Tír: An Ísiltír

Pointe teagmhála: Marleen van der Velden

R-phost: [inkoop@fontys.nl](mailto:inkoop@fontys.nl)

Teil.: +31 885071444

Seoladh idirlín: <http://www.fontys.nl/inkoop>

**Pointí teagmhála eile:**

Ainm oifigiúil: Klachtenmeldpunt aanbestedingen (KMPA)

Seoladh poist: Rachelsmolen 1

Baile: Eindhoven

Cód poist: 5612 MA

Foroinn tíre (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Tír: An Ísiltír

Pointe teagmhála: Dienst Juridische Zaken

R-phost: [kmpa@fontys.nl](mailto:kmpa@fontys.nl)

Seoladh idirlín: <https://fontys.nl/Over-Fontys/Inkoop/Inkoopprocedure/Klachten-aanbestedingen.htm>

**Pointí teagmhála eile:**

Ainm oifigiúil: Rechtbank Oost Brabant

Seoladh poist: Postbus 70584

Baile: 's Hertogenbosch

Cód poist: 5201 CZ

Foroinn tíre (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Tír: An Ísiltír

R-phost: [info.rechtbanksHertogenbosch@rechtspraak.nl](mailto:info.rechtbanksHertogenbosch@rechtspraak.nl)

Teil.: +31 736202020

Seoladh idirlín: <http://www.rechtspraak.nl>

**Pointí teagmhála eile:**

Ainm oifigiúil: Rechtbank Oost Brabant

Seoladh poist: Postbus 70584

Baile: 's Hertogenbosch

Cód poist: 5201 CZ

Foroinn tíre (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Tír: An Ísiltír

R-phost: [info.rechtbanksHertogenbosch@rechtspraak.nl](mailto:info.rechtbanksHertogenbosch@rechtspraak.nl)

Teil.: +31 736202020

Seoladh idirlín: <http://www.rechtspraak.nl>

**Róil na heagraíochta seo:**

Ceannaitheoir

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht

Eagraíocht athbhreithniúcháin

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe

Eagraíocht idirghabhála

## Eolas faoin bhfógra

---

Aitheantóir/leagan an fhógra: a6a595df-d5ad-4253-a2e1-2fba31e16489 - 01

Cineál na foirme: lomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le Conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 16

Dáta seolta an fhógra: 20/05/2026 13:08:50 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am

Samhraidh Lár na hEorpa

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Ollainnis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 349608-2026

Uimhir eagráin IO S: 97/2026

Dáta foilsithe: 21/05/2026