

## 356165-2026 - Iomaíocht

An Ísiltír – Heat pumps – Warmtepomp(en) Borgstee Harkstede

OJ S 99/2026 26/05/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras - Fógra maidir le hathrú  
Soláthairtí

### 1. Ceannaitheoir

---

#### 1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Gemeente Midden-Groningen

R-phost: [inkoop@midden-groningen.nl](mailto:inkoop@midden-groningen.nl)

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Údarás réigiúnach

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Seirbhísí poiblí ginearálta

### 2. Nós imeachta

---

#### 2.1. Nós imeachta

Teideal: Warmtepomp(en) Borgstee Harkstede

Cur síos: De opdracht omvat het leveren, installeren, inregelen en volledig werkend opleveren van de warmtepompinstallatie, inclusief eventuele benodigde aanpassingen aan de bestaande installaties, alsmede het uitvoeren van het wettelijk verplichte onderhoud gedurende de eerste twee (2) jaar na inbedrijfstelling. Na oplevering dienen de systemen gebruiksklaar te zijn en te voldoen aan de geldende technische en duurzaamheidsnormen. De opdracht omvat het leveren, installeren, inregelen en volledig werkend opleveren van de warmtepompinstallatie, inclusief alle benodigde aanpassingen aan de bestaande installaties. Na oplevering dient de installatie volledig gebruiksklaar te zijn en te voldoen aan de geldende technische en duurzaamheidsnormen. Daarnaast omvat de opdracht het uitvoeren van het wettelijk verplichte onderhoud gedurende de eerste twee (2) jaar na inbedrijfstelling, evenals het beschikbaar zijn voor het verhelpen van urgente storingen conform de gestelde responstijden.

Aitheantóir an nós imeachta: c77dfd19-231f-49db-b9a6-f524dab41d5b

Aitheantóir inmheánach: TN-582685

An cineál nós imeachta: Oscailte

Tá an nós imeachta á bhrostú: tá

An bonn cirt leis an nós imeachta brostaithe: Zie hiervoor de Offerteaanvraag.

##### 2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Soláthairtí

Príomhaicmiú (cpv): 42511110 Heat pumps

Aicmiú breise (cpv): 45111300 Dismantling works

##### 2.1.2. An áit feidhmíochta

Tír: An Ísiltír

Aon áit sa tír áirithe

Eolas breise: Harkstede

##### 2.1.4. Eolas ginearálta

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

## 2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Doiciméad Aonair Eorpach maidir le Soláthar (ESPD)

## 5. Luchtóg

---

### 5.1. Luchtóg: LOT-0000

Teideal: Warmtepomp(en) Borgstee Harkstede

Cur síos: De opdracht omvat het leveren, installeren, inregelen en volledig werkend opleveren van de warmtepompinstallatie, inclusief eventuele benodigde aanpassingen aan de bestaande installaties, alsmede het uitvoeren van het wettelijk verplichte onderhoud gedurende de eerste twee (2) jaar na inbedrijfstelling. Na oplevering dienen de systemen gebruiksklaar te zijn en te voldoen aan de geldende technische en duurzaamheidsnormen. De opdracht omvat het leveren, installeren, inregelen en volledig werkend opleveren van de warmtepompinstallatie, inclusief alle benodigde aanpassingen aan de bestaande installaties. Na oplevering dient de installatie volledig gebruiksklaar te zijn en te voldoen aan de geldende technische en duurzaamheidsnormen. Daarnaast omvat de opdracht het uitvoeren van het wettelijk verplichte onderhoud gedurende de eerste twee (2) jaar na inbedrijfstelling, evenals het beschikbaar zijn voor het verhelpen van urgente storingen conform de gestelde responstijden. Aitheantóir inmheánach: 1

#### 5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Soláthairtí

Príomhaicmiú (cpv): 42511110 Heat pumps

Aicmiú breise (cpv): 45111300 Dismantling works

#### 5.1.2. An áit feidhmíochta

Tír: An Ísiltír

Aon áit sa tír áirithe

Eolas breise: Harkstede

#### 5.1.3. Fad measta

Dáta tosaithe: 15/07/2026

Dáta deiridh an tréimhse: 01/11/2026

#### 5.1.6. Eolas ginearálta

**Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:**

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Ní mór ainmneacha agus cáilíochtaí gairmiúla na mball foirne a thabhairt a shanntar chun an conradh a chomhlíonadh: Ní theastaítear

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

#### 5.1.7. Soláthar straitéiseach

Aidhm an tsoláthair straitéisigh: Níl soláthar straitéiseach i gceist

#### 5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Aonair Eorpach maidir le Soláthar (ESPD)

#### 5.1.10. Critéir dhámhachtana

**Critéar:**

Cineál: Praghas

Ainm: P1: Prijs

Cur síos: Prijs Inschrijver dient zijn prijzen op te geven middels Invulformulier C – Prijzenblad. Het prijzenblad voldoet aan de volgende minimumeisen: • Alle prijzen en bedragen zijn in euro's; • Alle prijzen en bedragen zijn exclusief BTW; • De door u opgegeven prijzen zijn vanaf € 0,- en hoger. Er mogen geen negatieve prijzen worden opgegeven; • Inschrijver garandeert dat in geval van opdrachtverlening hij bovengenoemde tarieven hanteert voor de uitvoering van de overeenkomst en geen additionele kosten in rekening brengt; • Uurtarieven zijn inclusief bureau-, reis- en verblijfkosten; • Het is niet toegestaan om wijzigingen aan te brengen op het door Aanbestedende dienst verstrekte prijzenblad in cellen die niet door Inschrijver kunnen worden ingevuld. Dit op straffe van uitsluiting.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dámhachtana: 60

**Critéar:**

Cineál: Cáilíocht

Ainm: K1: Borging levensduur en bedrijfszekerheid warmtepompinstallatie

Cur síos: De huidige installatie is na circa vier jaar defect geraakt als gevolg van mechanische spanningen in de condensor, veroorzaakt door het invriezen van de warmtewisselaar. Dit is mede te herleiden naar een te groot temperatuurverschil (delta T) tijdens de ontdooicyclus tussen de watertemperatuur en het ingestelde setpoint aan de gaszijde. De Aanbestedende dienst verzoekt Inschrijvers om te beschrijven op welke wijze de voorgestelde installatie zodanig wordt ontworpen, ingeregeld en aangestuurd dat een minimale levensduur van 10 jaar en een betrouwbare werking worden geborgd. De Inschrijver gaat hierbij in ieder geval in op: • De beheersing van thermische en mechanische spanningen; • De inrichting en werking van de ontdooicyclus; • De beheersing van temperatuurverschillen (delta T); • Toegepaste technische maatregelen ter voorkoming van storingen en defecten; • Monitoring, beveiligingen en/of regelstrategieën die bijdragen aan de levensduur.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dámhachtana: 20

**Critéar:**

Cineál: Cáilíocht

Ainm: K2: Technische opzet, dimensionering en regelstrategie

Cur síos: De huidige opstelling bestond uit drie afzonderlijke warmtepompen, aangesloten op één verdeler, waarmee vier groepen worden gevoed (zie principeschema, Bijlage 6.0). De Aanbestedende dienst verzoekt Inschrijvers een goed onderbouwd voorstel te doen voor de technische opzet van de nieuwe installatie, waarbij tevens het type warmtepomp(en) dat wordt voorgesteld expliciet wordt benoemd. De Inschrijver beschrijft en onderbouwt: • De voorgestelde systeemopstelling; • De wijze waarop de installatie is gedimensioneerd; • De berekening en onderbouwing van deellast(en); • De opbouw van de installatie (bijv. aantal units, redundantie); • De modulatie en aansturing van de installatie; • De aansluiting op en interactie met de bestaande regeltechnische installatie (Priva BlueID).

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dámhachtana: 20

**5.1.11. Doiciméid soláthair**

Spríoc-am chun eolas breise a iarraidh: 18/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/426028>

**5.1.12. Téarmaí soláthair**

**Téarmaí na haighneachta:**

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/426028>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Ollainnis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Spriocdháta chun tairiscintí a fháil: 09/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 3 Míonna

**Eolas faoi oscailt phoiblí:**

Dáta oscailte: 09/06/2026 12:15:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

**Téarmaí an chonartha:**

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: níl

**5.1.15. Teicnící**

**Creat-chomhaontú:**

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

**Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:**

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

**5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú**

Eagraíocht idirghabhála: Gemeente Midden-Groningen - Commissie van Aanbestedingsexperts

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Gemeente Midden-Groningen - Rechtbank Noord Nederland, locatie Groningen

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: Gemeente Midden-Groningen

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe: Gemeente Midden-Groningen

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht: Gemeente Midden-Groningen

## 8. Eagraíochtaí

---

**8.1. ORG-0001**

Ainm oifigiúil: Gemeente Midden-Groningen

Uimhir chlárúcháin: 30744292

Seoladh poist: Gorecht-Oost 157

Baile: Hoogezand

Cód poist: 9603 AE

Foroinn tíre (NUTS): Overig Groningen (NL115)

Tír: An Ísiltír

Pointe teagmhála: Nick Klooster

R-phost: [inkoop@midden-groningen.nl](mailto:inkoop@midden-groningen.nl)

Teil.: +31 598373737

Seoladh idirlín: <http://www.midden-groningen.nl>

**Pointí teagmhála eile:**

Ainm oifigiúil: Commissie van Aanbestedingsexperts

Baile: Den Haag

Cód poist: 2594AC  
Foroinn tíre (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)  
Tír: An Ísiltír  
R-phost: [info@commissievanaanbestedingsexperts.nl](mailto:info@commissievanaanbestedingsexperts.nl)  
Teil.: +31 703797480  
Seoladh idirlín: <https://www.commissievanaanbestedingsexperts.nl/>

**Pointí teagmhála eile:**

Ainm oifigiúil: Rechtbank Noord Nederland, locatie Groningen  
Seoladh poist: Guyotplein 1  
Baile: Groningen  
Cód poist: 9712 NX  
Foroinn tíre (NUTS): Overig Groningen (NL115)  
Tír: An Ísiltír  
R-phost: [info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl](mailto:info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl)  
Teil.: +31 503166166  
Seoladh idirlín: <http://www.rechtspraak.nl>

**Róil na heagraíochta seo:**

Ceannaitheoir  
Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair  
Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht  
Eagraíocht athbhreithniúcháin  
Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe  
Eagraíocht idirghabhála

## 10. Athraigh

---

Leagan den fhógra roimhe seo atá le hathrú  
:  
4ae87076-2d67-467e-b924-335d1f68d8c6-01  
An phríomhchúis leis an athrú  
:  
Faisnéis nuashonraithe  
Cur síos  
:  
Wijzigingen doorgevoerd n.a.v. NVI ronde 1.

## Eolas faoin bhfógra

---

Aitheantóir/leagan an fhógra: 72295e9e-72f2-4392-be27-caacde4c5710 - 01  
Cineál na foirme: lomaíocht  
Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras  
Fochineál an fhógra: 16  
Dáta seolta an fhógra: 21/05/2026 15:07:50 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa  
Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Ollainnis  
Uimhir foilseacháin an fhógra: 356165-2026  
Uimhir eagráin IO S: 99/2026  
Dáta foilsithe: 26/05/2026