

Spáinn, an-Maidrid: Architectural and related services

OJ S 199/2016 14/10/2016

Fógra conartha

Seirbhísí

Treoir 2004/18/CE

Alt I: Údarás conarthachta

---

**I.1. Ainm agus seoltaí**

Ainm oifigiúil: Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa (Invied)

Seoladh poist: Isaac Peral, 20

Baile: Madrid

Cód poist: 28015

Tír: An Spáinn

Teagmhálaí: Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa (Invied)

Ríomhphost: [invied.subecofin@oc.mde.es](mailto:invied.subecofin@oc.mde.es)

**Seoladh/seoltaí idirlín:**

Seoladh phróifíl an cheannaitheora: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=8psRz0l4qm0%3D>

**Is féidir tuilleadh faisnéise a fháil ó:**

Ainm oifigiúil: Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa (Invied)

Seoladh poist: Isaac Peral, 20

Baile: Madrid

Cód poist: 28015

Tír: An Spáinn

**Is féidir sonraíochtaí agus doiciméid bhreise (lena n-áirítear doiciméid le haghaidh caidreamh iomaíoch agus córas ceannaigh dinimiciúil) a fháil ó:**

Ainm oifigiúil: Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa (Invied)

Seoladh poist: Isaac Peral, 20

Baile: Madrid

Cód poist: 28015

Tír: An Spáinn

**Ní mór tairiscintí nó iarratais ar rannpháirtíocht a sheoladh:** Ainm oifigiúil: Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa (Invied)

Seoladh poist: Isaac Peral, 20

Baile: Madrid

Cód poist: 28015

Tír: An Spáinn

**I.2. An cineál údaráis chonarthachta**

Aireacht nó aon údarás náisiúnta nó feidearálach eile, lena n-áirítear a bhforanna réigiúnacha nó áitiúla

**I.3. Príomhghníomhaíocht**

Cosaint

**I.4. Dámhachtain conartha thar ceann údaráis chonarthachta eile**

Alt II: Cuspóir an chonartha

---

## **II.1. Cur síos**

### **II.1.1. Teideal tugtha don chonradh ag an údarás conarthachta**

Apoyo técnico a la gestión de inmuebles de titularidad o administrados por el Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa (Invied) en el Área de Gestión Patrimonial de Madrid y Áreas de Patrimonio de Alcalá de Henares y Toledo.

### **II.1.2. An cineál conartha agus láthair na feidhmíochta nó an tseachadta**

Seirbhísí

Catagóir seirbhíse 12: Seirbhísí ailtireachta; seirbhísí innealtóireachta agus seirbhísí innealtóireachta comhtháite; seirbhísí pleanála uirbí agus innealtóireachta tírdhreacha; seirbhísí comhairliúcháin theicniúil agus eolaíoch gaolmhara; seirbhísí tástála teicniúla agus anailíse

Príomhshuíomh nó príomhláthair na feidhmíochta: Inmuebles de titularidad o administrados por el Invied, en el Área de Gestión Patrimonial de Madrid y Áreas de Patrimonio de Alcalá de Henares y Toledo.

Cód NUTS ES España

### **II.1.3. Faisnéis faoi chomhaontú creatlaí nó faoi chóras ceannaigh dinimiciúil**

### **II.1.4. Faisnéis faoin gcomhaontú creatlaí**

### **II.1.5. Cur síos achomair ar an gconradh nó ar an gceannachán (ar na ceannacháin)**

Apoyo técnico a la gestión de inmuebles de titularidad o administrados por el Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa (Invied) en el Área de Gestión Patrimonial de Madrid y Áreas de Patrimonio de Alcalá de Henares y Toledo.

### **II.1.6. Có(i)d CPV (Foclóir comhchoiteann an tsoláthair)**

71200000 Architectural and related services

### **II.1.7. Faisnéis faoi Chomhaontú Soláthair Rialtais (GPA)**

### **II.1.8. Bearta**

### **II.1.9. Faisnéis faoi mhalairtí**

Glacfar le malairtí: níl

## **II.2. Raon feidhme an tsoláthair**

### **II.2.1. Cainníocht nó raon iomlán**

Luach measta gan CBL san áireamh: 264 000 EUR

### **II.2.2. Faisnéis faoi roghanna**

Roghanna: tá

Cur síos ar na roghanna: Ver cláusula 22 del PCAP. Se admite su prórroga o prorrogas por mutuo acuerdo de las partes, por un máximo de doce (12) meses cada una, de tal manera que la duración del contrato, prórroga o prórrogas incluidas, no pueda ser superior a 48 meses.

### **II.2.3. Faisnéis faoi athnuachana**

## **II.3. Fad an chonartha nó teorainn ama dá chur i gcrích**

Fad ina mhíonna: 12 (ó dháta dámhachtana an chonartha)

## **Alt III: Faisnéis dhlíthiúil, eacnamaíoch, airgeadais agus theicniúil**

### **III.1. Coinníollacha a bhaineann leis an gconradh**

#### **III.1.1. Éarlais agus rathaíochtaí riachtanacha**

Garantía Definitiva: 5 %.

Garantía Complementaria: 5 %.

#### **III.1.2. Príomhchoinníollacha maoinithe agus socruithe íocaíochta agus/nó tagairt do na forálacha ábhartha arna rialú**

#### **III.1.3. Foirm dhlíthiúil le glacadh ag an ngrúpa oibreoirí eacnamaíocha a ndámhfar an conradh dó**

#### **III.1.4. Coinníollacha maidir le feidhmiú an chonartha**

### **III.2. Coinníollacha rannpháirtíochta**

#### **III.2.1. Oiriúnacht le bheith páirteach sa ghníomhaíocht ghairmiúil, lena n-áirítear riachtanais a bhaineann le rollú ar chláir ghairmiúla nó cheirde**

#### **III.2.2. Cumas eacnamaíoch agus airgeadais**

Íosleibhéal caighdeán (íosleibhéil chaighdeán) a d'fhéadfadh a bheith ag teastáil: — Seguro de indemnización. Descripción: De acuerdo con lo previsto en el art 75 b del TRLCSP y el art 11 4 a del RGLCAP, deberá acreditar mediante disposición de un seguro de indemnización por riesgos profesionales, vigente hasta fin del plazo de presentación de ofertas de al menos 400 000 EUR así como aportar compromiso de su renovación o prórroga que garantice el mantenimiento de su cobertura durante toda la ejecución del contrato.

Este requisito se entenderá cumplido por el licitador o candidato que incluya con su oferta un compromiso vinculante de suscripción, en caso de resultar adjudicatario, del seguro exigido, según el modelo del anexo 5 compromiso que deberá hacer efectivo dentro del plazo de 10 días hábiles al que se refiere el apartado 2 del artículo 151 del TRLCSP.

La acreditación de este requisito se efectuará por medio de certificado expedido por el asegurador, en el que consten los importes y riesgos asegurados y la fecha de vencimiento del seguro, y mediante el documento de compromiso vinculante de suscripción, prórroga o renovación del seguro, en los casos en que proceda; Umbral: 400 000; Duración: 24 meses máximo.

#### **III.2.3. Cumas teicniúil agus gairmiúil**

Íosleibhéal caighdeán (íosleibhéil chaighdeán) a d'fhéadfadh a bheith ag teastáil:

— Trabajos realizados. Descripción: b) Una relación de los principales servicios o trabajos realizados por la empresa, de características similares a las de este contrato, en los últimos 5 años, que incluya importe, fechas y destinatario, público o privado, de los mismos. Los 5 últimos ejercicios han de entenderse inmediatamente anteriores a la finalización del plazo de presentación de ofertas, salvo que el licitador haya iniciado su actividad dentro de dicho periodo, en cuyo caso la relación incluirá los contratos que haya celebrado.

Los servicios o trabajos efectuados se acreditarán mediante certificados expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público; cuando el destinatario sea un sujeto privado, mediante un certificado expedido por este o, a falta de este certificado, mediante una declaración del empresario; en su caso, estos certificados serán comunicados directamente al órgano de contratación por la autoridad competente.

De acuerdo con lo previsto en el artículo 11 4 b) del Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, el criterio para la acreditación de la solvencia técnica o profesional será el de la experiencia en la realización de trabajos del mismo tipo o

naturaleza al que corresponde el objeto del contrato, que se acreditará mediante la relación de los trabajos efectuados por el interesado en el curso de los 5 últimos años en ambos casos correspondientes al mismo tipo o naturaleza al que corresponde el objeto del contrato, avalados por certificados de buena ejecución.

El requisito mínimo será que el importe anual acumulado en el año de mayor ejecución sea igual o superior al 70 % del valor estimado del contrato, o de su anualidad media si esta es inferior al valor estimado del contrato. A efectos de determinar la correspondencia entre los trabajos acreditados y los que constituyen el objeto del contrato, cuando exista clasificación aplicable a este último se atenderá al grupo y subgrupo de clasificación al que pertenecen unos y otros, y en los demás casos a la coincidencia entre los dos primeros dígitos de sus respectivos códigos CPV.

— Técnicos o unidades técnicas. Descripción: El candidato, tanto si se trata de una persona física como jurídica, deberá acreditar esta solvencia mediante la presentación de: a) Respecto del número mínimo de técnicos designados para la realización del objeto del contrato, siempre y cuando tengan la titulación de Arquitecto o Arquitecto técnico, de acuerdo con lo establecido en la cláusula 4 del pliego de prescripciones Técnicas

— Títulos académicos y profesionales del empresario y directivos, o responsables de la ejecución. Descripción: El candidato, tanto si se trata de una persona física como jurídica, deberá acreditar esta solvencia mediante la presentación de: a) Respecto del número mínimo de técnicos designados para la realización del objeto del contrato, siempre y cuando tengan la titulación de Arquitecto o Arquitecto técnico, de acuerdo con lo establecido en la cláusula 4 del Pliego de prescripciones técnicas.

### **III.2.4. Faisnéis faoi chonarthaí forchoimeáda**

#### **III.3. Coinníollacha ar leith le haghaidh conarthaí seirbhíse**

##### **III.3.1. Faisnéis faoi ghairm ar leith**

Tá comhlíonadh na seirbhíse forchoimeáda do ghairm ar leith: níl

##### **III.3.2. Faisnéis maidir leis an bhfoireann atá freagrach as feidhmiú an chonartha**

## **Alt IV: Nós imeachta**

---

### **IV.1. An cineál nós imeachta**

#### **IV.1.1. An cineál nós imeachta**

Oscailte

#### **IV.1.2. Faisnéis faoi na teorainneacha ar líon na n-oibreoirí a dtabharfar cuireadh dóibh**

#### **IV.1.3. Faisnéis maidir le laghdú ar líon na réiteach nó na dtairiscintí le linn idirbheartaíochta nó caidrimh**

### **IV.2. Critéir dámhachtana**

#### **IV.2.1. Critéir dámhachtana**

An tairiscint is buntáistí go heacnamaíoch i dtéarmaí Na critéir thíos

1. Incremento de técnicos designados para la ejecución del contrato sobre el mínimo exigido en el PPT. Ualú 1
2. Precio más bajo. Ualú 1

#### **IV.2.2. Faisnéis faoi cheant leictreonach**

### **IV.3. Faisnéis riaracháin**

#### **IV.3.1. Uimhir thagartha an chomhaid tugtha ag an údarás conarthachta**

201600000396

#### **IV.3.2. Foilseachán roimhe seo maidir leis an nós imeachta seo**

#### **IV.3.3. Coinníollacha chun sonraíochtaí agus doiciméid bhreise nó cáipéis thuairisciúil a fháil**

Teorainn ama chun iarratais ar dhoiciméid a fháil nó chun doiciméid a rochtain: 21.11.2016 - 11:00

#### **IV.3.4. Teorainn ama chun tairiscintí nó chun iarratais ar rannpháirtíocht a fháil**

21.11.2016 - 13:00

#### **IV.3.5. Dáta measta maidir le seoladh na gcuirí chun tairisceana nó chun rannpháirtíochta chuig iarrthóirí roghnaithe**

#### **IV.3.6. Teangacha inar féidir tairiscintí nó iarratais ar rannpháirtíocht a chur isteach**

Spáinnis.

#### **IV.3.7. Fráma ama íosta nár mhór don iarrthóir an tairiscint a choinneáil lena linn**

Fad ina mhíonna: 2 (ón dáta tugtha le haghaidh tairiscintí a fháil)

#### **IV.3.8. Coinníollacha maidir le tairiscintí a oscailt**

Dáta: 12.12.2016 - 10:00

Láthair: Seoladh poist: Arcipreste de Hita, nº 5

Baile: Madrid

Cód poist: 28015

Tír: An Spáinn

### **Alt VI: Faisnéis chomhlántach**

---

#### **VI.1. Faisnéis faoi ateagmhas**

#### **VI.2. Faisnéis faoi Chistí an Aontais Eorpaigh**

#### **VI.3. Faisnéis bhreise**

#### **VI.4. Nósanna imeachta athbhreithniúcháin**

##### **VI.4.1. Comhlacht athbhreithniúcháin**

##### **VI.4.2. Nós imeachta athbhreithniúcháin**

##### **VI.4.3. Seirbhís ónar féidir faisnéis a fháil faoin nós imeachta athbhreithniúcháin**

#### **VI.5. Dáta seolta an fhógra seo**

11.10.2016