

367026-2026 - Iomaíocht

An Spáinn – Security services – Servicio de vigilancia y seguridad integral del Campus del Videojuego

OJ S 101/2026 28/05/2026

Fógra conartha – an córas éadrom

Seirbhísí

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Área de Gobierno de Economía, Innovación y Hacienda del Ayuntamiento de Madrid

R-phost: servcontratacionhac@madrid.es

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Údarás áitiúil

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Seirbhísí poiblí ginearálta

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Servicio de vigilancia y seguridad integral del Campus del Videojuego

Cur síos: La presente contratación tiene por objeto la prestación de un Servicio de Vigilancia y Seguridad para el Campus del Videojuego. A efectos operativos el Campus se considera una unidad en su funcionamiento y está compuesto de cuatro edificios: Pabellón Experience (Avda. Principal, 3) Pabellón Esport (avda. Principal 5) Pabellón Valencia (Avda Principal, 7) Pabellón Development (Ronda de Toros, 1) todos ellos en la Casa de Campo, adscritos a la Dirección General de Innovación del Área de Economía, Innovación y Hacienda del Ayuntamiento de Madrid, en función de las necesidades que se reflejan en el Anexo I del presente Pliego. El presente contrato tiene, dadas sus características, Perspectiva Social. Las prestaciones de la Seguridad del Campus del Videojuego: Un servicio de vigilancia y protección de los edificios, de conformidad con las condiciones que se establecen en el presente Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares (en adelante, el “PPT”), en función de las necesidades previstas que se reflejan en el Anexo I del presente pliego, que se prestará por “Vigilantes de seguridad sin armas” que dispongan de la habilitación legal para ello. Un servicio de rondas presenciales, 3 diarias todos los días del año, a realizar entre las 22:00 y las 06:00 horas, así como 2 rondas diarias en horario de 6:00 a 22:00 los fines de semanas y festivos. Un servicio de vigilancia no presencial consistente en la conexión a un Centro Receptor de Alarmas para los centros, atendido de forma electrónica las 24 horas del día, los 365 días del año, conexión de sistema de intrusión y servicio de acuda; así como un servicio de custodia de llaves y entrega de las mismas a las personas autorizadas, y que así se determinen, durante los horarios que se establezcan, reflejándose identidad, hora de entrega y devolución y demás aspectos de importancia en el documento realizado al efecto, asumiendo el contratista todos los costes derivados de este servicio (instalación de línea telefónica, etc.). En la actualidad existe un equipo de vigilancia y grabación en cada uno de los cuatro edificios con sus correspondientes copias de vigilancia Los trabajos de conservación y reparación que, ligados íntimamente a los trabajos descritos en los puntos anteriores, resultan necesarios para mantener en los edificios los sistemas y equipos

electrónicos de seguridad en condiciones de uso eficaz y eficiente durante su período de vida útil, en los términos y condiciones que se detallan en el Anexo III, garantizando así su conservación y óptimo rendimiento.

Aitheantóir an nóis imeachta: cf05465f-77aa-4b1f-8382-f1ebccb80971

An fógra roimhe seo: 2c38f5c7-7e74-4986-bfd7-4ea379e9b91f-01

Aitheantóir inmheánach: 300/2025/03708

An cineál nóis imeachta: Oscailte

Príomhghnéithe an nóis imeachta: Las características de este procedimiento se encuentran detalladas en la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 79710000 Security services

Aicmiú breise (cpv): 79711000 Alarm-monitoring services

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Madrid (ES300)

Tír: An Spáinn

2.1.3. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 1 728 265,15 EUR

2.1.4. Eolas ginearálta

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Doiciméad Soláthair

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0000

Teideal: Servicio de vigilancia y seguridad integral del Campus del Videojuego

Cur síos: La presente contratación tiene por objeto la prestación de un Servicio de Vigilancia y Seguridad para el Campus del Videojuego. A efectos operativos el Campus se considera una unidad en su funcionamiento y está compuesto de cuatro edificios: Pabellón Experience (Avda. Principal, 3) Pabellón Esport (avda. Principal 5) Pabellón Valencia (Avda Principal, 7) Pabellón Development (Ronda de Toros, 1) todos ellos en la Casa de Campo, adscritos a la Dirección General de Innovación del Área de Economía, Innovación y Hacienda del Ayuntamiento de Madrid, en función de las necesidades que se reflejan en el Anexo I del presente Pliego. El presente contrato tiene, dadas sus características, Perspectiva Social. Las prestaciones de la Seguridad del Campus del Videojuego: Un servicio de vigilancia y protección de los edificios, de conformidad con las condiciones que se establecen en el presente Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares (en adelante, el "PPT"), en función de las necesidades previstas que se reflejan en el Anexo I del presente pliego, que se prestará por "Vigilantes de seguridad sin armas" que dispongan de la habilitación legal para ello. Un servicio de rondas presenciales, 3 diarias todos los días del año, a realizar entre las 22:00 y las 06:00 horas, así como 2 rondas diarias en horario de 6:00 a 22:00 los fines de semanas y festivos. Un servicio de vigilancia no presencial consistente en la conexión a un Centro Receptor de Alarmas para los centros, atendido de forma electrónica las 24 horas del día, los 365 días del año, conexión de sistema de intrusión y servicio de acuda; así como un servicio de custodia de llaves y entrega de las mismas a las personas autorizadas, y que así

se determinen, durante los horarios que se establezcan, reflejándose identidad, hora de entrega y devolución y demás aspectos de importancia en el documento realizado al efecto, asumiendo el contratista todos los costes derivados de este servicio (instalación de línea telefónica, etc.). En la actualidad existe un equipo de vigilancia y grabación en cada uno de los cuatro edificios con sus correspondientes copias de vigilancia. Los trabajos de conservación y reparación que, ligados íntimamente a los trabajos descritos en los puntos anteriores, resultan necesarios para mantener en los edificios los sistemas y equipos electrónicos de seguridad en condiciones de uso eficaz y eficiente durante su período de vida útil, en los términos y condiciones que se detallan en el Anexo III, garantizando así su conservación y óptimo rendimiento.

Aitheantóir inmheánach: 300/2025/03708

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 79710000 Security services

Aicmiú breise (cpv): 79711000 Alarm-monitoring services

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Madrid (ES300)

Tír: An Spáinn

5.1.3. Fad measta

Dáta tosaithe: 16/10/2026

Fad ama: 36 Míonna

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Fógra

Critéar: Ioncam bliantúil ginearálta

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Cifra anual de negocio

Critéar: Tagairtí ar sheirbhísí sonraithe

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Trabajos realizados

Critéar: Cáilíochtaí oideachasúla agus gairmiúla ábhartha

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Medidas de gestión medioambiental

Critéar: Teicneoirí nó comhlachtaí teicniúla le haghaidh rialú cáilíochta

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Instalaciones técnicas y medidas para garantizar la calidad

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Praghas

Cur síos: A OFERTA ECONÓMICA.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 30

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: B MEJORAS EN MEDIOS TÉCNICOS.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 20

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: C MEJORAS EN LA FORMACIÓN.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 25

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: 1 Análisis de riesgos.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 11

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: 2 Propuesta de modelos de gestión de calidad en el servicio.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 3

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: 3 Sistemas de seguridad de los edificios.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 7

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: 4 Elaboración técnica de manuales de procedimientos.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 4

5.1.11. Doiciméid soláthair

Seoladh na ndoiciméad soláthair: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=8RKhtFoy1niAAM7L03kM8A%3D%3D

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=8RKhtFoy1niAAM7L03kM8A%3D%3D

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Spáinnis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Spriocdháta chun tairiscintí a fháil: 15/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 17/06/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Áit: Entorno digital / Sesión a distancia

Dáta oscailte: 08/07/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Áit: Sesión a distancia / Entorno digital

Dáta oscailte: 24/06/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Áit: Entorno digital / Sesión a distancia

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea Coinníollacha a bhaineann le comhlíonadh an chonartha: Designación de persona de contacto, vinculada a la empresa con formación específica en la materia, para supervisión y control de la aplicación de condiciones de seguridad y salud laboral exigibles, y la detección de las posibles incidencias que surjan en este ámbito, sin perjuicio de las funciones encomendadas al coordinador de seguridad y salud .

Sonrascú leictreonach: Ceadmhach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: níl

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Área de Gobierno de Economía, Innovación y Hacienda del Ayuntamiento de Madrid - TRIBUNAL DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DE LA COMUNIDAD DE MADRID

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: De conformidad con lo previsto en la legislación correspondiente

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe: Área de Gobierno de Economía, Innovación y Hacienda del Ayuntamiento de Madrid - TRIBUNAL DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DE LA COMUNIDAD DE MADRID

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: Área de Gobierno de Economía, Innovación y Hacienda del Ayuntamiento de Madrid

Uimhir chlárúcháin: 31606240204384

Uimhir chlárúcháin: P2807900B

Baile: Madrid

Cód poist: 28014

Foroinn tíre (NUTS): Madrid (ES300)

Tír: An Spáinn

Pointe teagmhála: Área de Gobierno de Economía, Innovación y Hacienda del Ayuntamiento de Madrid

R-phost: servcontratacionhac@madrid.es

Teil.: 914802240

Seoladh idirlín: <http://www.madrid.es>

Próifíl an cheannaitheora: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=RdYuTKtoRMyP66GS%2BONYvQ%3D%3D>

Pointí teagmhála eile:

Ainm oifigiúil: TRIBUNAL DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DE LA COMUNIDAD DE MADRID

Baile: Madrid

Cód poist: 28010

Foroinn tíre (NUTS): Madrid (ES300)

Tír: An Spáinn

R-phost: tribunal.contratacion@madrid.org

Pointí teagmhála eile:

Ainm oifigiúil: TRIBUNAL DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DE LA COMUNIDAD DE MADRID

Baile: Madrid

Cód poist: 28010

Foroinn tíre (NUTS): Madrid (ES300)

Tír: An Spáinn

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

Eagraíocht athbhreithniúcháin

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: 68e849ea-667e-4aad-990c-44396b82eea6 - 01

Cineál na foirme: lomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra conartha – an córas éadrom

Fochineál an fhógra: 20

Dáta seolta an fhógra: 27/05/2026 09:02:15 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am

Samhraidh Lár na hEorpa

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Spáinnis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 367026-2026

Uimhir eagráin IO S: 101/2026

Dáta foilsithe: 28/05/2026