

368310-2026 - Iomaíocht

An Ghearmáin – Architectural design services – Planungswettbewerb Bahnhofsplatz Verl nach RPW 2013

OJ S 102/2026 29/05/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras
Seirbhísí

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Zentrale Vergabestelle der Städte Rietberg, Verl und der Gemeinde Langenberg

R-phost: evergabe@gt-net.de

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Comhlacht dlí phoiblí atá faoi rialú údaráis áitiúil

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Seirbhísí poiblí ginearálta

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Planungswettbewerb Bahnhofsplatz Verl nach RPW 2013

Cur síos: Freiraumplanerischer, architektonischer und verkehrsplanerischer Wettbewerb nach RPW 2013

Aitheantóir an nós imeachta: 8a762342-7aa8-4951-a088-48cfb24df89e

Aitheantóir inmheánach: V-2026-35

An cineál nós imeachta: Idirbheartaíocht lena mbaineann foilsiú roimh ré glao ar iomaíocht / iomaíocht lena mbaineann idirbheartaíocht

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 71220000 Architectural design services

Aicmiú breise (cpv): 71200000 Architectural and related services, 71221000 Architectural services for buildings, 71222000 Architectural services for outdoor areas, 71223000 Architectural services for building extensions, 71240000 Architectural, engineering and planning services, 71300000 Engineering services, 71320000 Engineering design services

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Gütersloh (DEA42)

Tír: An Ghearmáin

2.1.4. Eolas ginearálta

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

vgv -

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Fógra

Mífhaisnéis, faisnéis a coinníodh siar, gan bheith in ann doiciméid riachtanacha a sholáthar nó faisnéis rúnda a fuarthas maidir leis an nós imeachta seo:

Cás cosúil le féimheacht faoin dlí náisiúnta:

Éilliú:

Rannpháirtíocht in eagraíocht choiriúil:

Comhaontuithe le hoibreoírí eacnamaíocha eile arb é is aidhm dóibh an iomaíocht a shaobhadh:

Sárú oibleagáidí i réimsí an dlí comhshaoil:

Sciúradh airgid nó maoiniú na sceimhlitheoireachta:

Calaois:

Fostú páistí agus cineálacha eile gáinneála ar dhaoine:

Dócmhainneacht:

Sárú oibleagáidí i réimsí an dlí saothair:

Sócmhainní atá á riaradh ag leachtaitheoir:

Sárú oibleagáidí arna socrú faoi fhorais eisiaimh náisiúnta amháin:

Coinbhleacht leasa mar gheall ar a rannpháirtíocht sa nós imeachta soláthair:

Rannpháirtíocht dhíreach nó indíreach in ullmhú an nós imeachta soláthair seo:

Mí#iompar gairmiúil tromchúiseach:

Foirceannadh luath, damáistí nó smachtbhannaí inchomparáide eile:

Sárú oibleagáidí i réimsí an dlí shóisialta:

Sárú oibleagáide a bhaineann le ranníocaíochtaí slándála sóisialta a íoc:

Cuirtear ar fionraí gníomhaíochtaí gnó:

Sárú oibleagáide a bhaineann le cánacha a íoc:

Cionta sceimhlitheoireachta nó cionta a bhaineann le gníomhaíochtaí sceimhlitheoireachta:

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0001

Teideal: Planungswettbewerb Bahnhofsplatz Verl nach RPW 2013

Cur síos: Registrierungsnummer Architektenkammer Nordrhein-Westfalen: WB 14/26

Registrierungsnummer Ingenieurskammer-Bau NRW: RPW – 2026/021 Bei dem vorliegenden Verfahren handelt es sich um einen Planungswettbewerb nach RPW 2013. Der Wettbewerb wird als nichtoffener Realisierungswettbewerb nach RPW 2013 mit vorgeschaltetem Bewerbungsverfahren und nachgeschaltetem Verhandlungsverfahren gemäß § 17 (5) VgV durchgeführt. Gegenstand des Wettbewerbs ist die umfassende freiraumplanerische, architektonische sowie verkehrsplanerische Neugestaltung des Bahnhofsplatzes Verl, der durch die Reaktivierung der Teutoburger Wald-Eisenbahn künftig eine Schlüsselrolle als leistungsfähiger Mobilitätsknotenpunkt und zentraler Eingangsort in die Stadt übernimmt. Die Aufgabe ist die funktionale und städtebauliche Neuordnung des Bereichs, um einen identitätsstiftenden Stadtraum mit hoher Aufenthaltsqualität als attraktiven Ankommens- und Willkommensort für alle Bewohnenden zu schaffen. Dabei ist das historische Bahnhofsgebäude als prägender Ankerpunkt zu erhalten und soll behutsam in das Gesamtkonzept integriert werden. Über die rein verkehrlichen Aspekte hinaus muss der neue Platzraum eine hohe Alltagstauglichkeit für vielfältige Nutzungen wie den Wochenmarkt gewährleisten und durch die Berücksichtigung angrenzender Ideenteile eine stimmige langfristige Perspektive für das gesamte städtebauliche Umfeld aufzeigen. Das Wettbewerbsverfahren ist auf 15 teilnehmende Teams begrenzt. Die Ermittlung der 15 teilnehmenden Teams erfolgt ausschließlich im Rahmen eines EU-weiten Bewerbungsverfahrens mit anschließendem Losverfahren. Alle Bewerbenden, die die formalen Teilnahmevoraussetzungen erfüllen, nehmen gleichberechtigt am Losverfahren teil. Zur Sicherstellung eines transparenten, diskriminierungsfreien und europarechts-konformen Verfahrens wird auf eine gesonderte Setzung von Teilnehmenden verzichtet. In der Bekanntmachung wird folgende Angabe zur Beschränkung der Zahl der Bewerber, die zur

Angebotsabgabe bzw. Teilnahme aufgefordert werden, gemacht: Geplante Mindestzahl: 3
Höchstzahl: 15 Diese Angabe ist technisch bedingt nicht anders möglich und entspricht nur teilweise den Wettbewerbsbedingungen. Korrekt müsste es lauten: Die Auftragsvergabe erfolgt in einem nachgeschalteten Verhandlungsverfahren (§ 14 (4) 8. VgV). Die Auslobende wird zunächst ausschließlich mit dem/der ersten Preistragenden Verhandlungen führen. Sollte eine solche Verhandlung nicht zum Vertragsschluss führen, werden alle weiteren Preistragenden des Wettbewerbs zur Teilnahme an einem Verhandlungsverfahren gem. Vergabeverordnung - VgV aufgefordert. Teilnehmende am Verhandlungsverfahren sind die Preistragenden, wie sie in den Bewerbungsunterlagen benannt sind. Die angegebenen Binde- und Ausführungsfristen basieren auf dem derzeitigen Planungs- und Kenntnisstand und wurden aufgrund noch bestehender terminlicher Unwägbarkeiten vorläufig festgelegt; Anpassungen im Verlauf des anschließenden Verhandlungsverfahrens in der zweiten Stufe bleiben vorbehalten. Ende der Frist für zusätzliche Informationen: 18.06.2026 Termin der Auslobung: 03.07.2026

Aitheantóir inmheánach: 0001

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 71220000 Architectural design services

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Gütersloh (DEA42)

Tír: An Ghearmáin

5.1.3. Fad measta

Fad ama: 12 Míonna

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Ní mór ainmneacha agus cáilíochtaí gairmiúla na mball foirne a thabhairt a shanntar chun an conradh a chomhlíonadh: Ní theastaítear

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): níl

Tá an soláthar sin oiriúnach freisin d'fhiontair bheaga agus mheánmhéide (FBManna): níl

5.1.7. Soláthar straitéiseach

Aidhm an tsoláthair straitéisigh: Níl soláthar straitéiseach i gceist

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Fógra

Critéar: Cáilíochtaí oideachasúla agus gairmiúla ábhartha

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: In der ersten Stufe muss sich nur der/die federführende Landschaftsarchitekt Landschaftsarchitektin bewerben. Teilnahmeberechtigt sind natürliche und juristische Personen, die die geforderten fachlichen Anforderungen erfüllen. Bei natürlichen Personen sind die fachlichen Anforderungen erfüllt, wenn sie gemäß Rechtsvorschrift ihres Heimatstaates berechtigt sind, am Tage der Bekanntmachung die Berufsbezeichnung Landschaftsarchitekt*in bzw. Architekt*in oder Ingenieur*in zu führen. Ist in dem Heimatstaat der Bewerbenden die Berufsbezeichnung gesetzlich nicht geregelt, so erfüllt die fachlichen Anforderungen als Landschaftsarchitekt, wer über ein Diplom, Prüfungszeugnis oder sonstigen Befähigungsnachweis verfügt, dessen Anerkennung nach der Richtlinie 2005 /36/EG Berufsanerkennungsrichtlinie gewährleistet ist und den Vorgaben des Rates vom 07.

September 2005 über die Anerkennung von Berufsqualifikationen (ABl. EU Nr. L 255 S.22) entspricht. Bei juristischen Personen sind die fachlichen Anforderungen erfüllt, wenn zu ihrem satzungsgemäßen Geschäftszweck Planungsleistungen gehören, die der anstehenden Planungsaufgabe entsprechen, und wenn der bevollmächtigte Vertreter der juristischen Person und der Verfasser der Wettbewerbsarbeit die fachlichen Anforderungen erfüllen, die an natürliche Personen gestellt werden. Bewerbergemeinschaften natürlicher und juristischer Personen sind teilnahmeberechtigt, wenn jedes Mitglied der Bewerbergemeinschaft teilnahmeberechtigt ist. Die Bewerberinnen und Bewerber müssen nachweisen, dass Sie die folgenden Auswahlkriterien erfüllen: 1. für den/die Landschaftsarchitekten /Landschaftsarchitektin: Nachweis über die Berechtigung zum Führen der Berufsbezeichnung „Landschaftsarchitekten/Landschaftsarchitektin“ (Kammernachweis) Nach der Prüfung und Auslosung werden die ausgelosten federführenden Planungsbüros zur Benennung der weiteren Mitglieder der Bewerbergemeinschaft aufgefordert. Die weiteren Mitglieder der Bewerbergemeinschaft haben die folgenden Nachweise zu erbringen. 1. für den/die Architekt /Architektin: - Nachweis über die Berechtigung zum Führen der Berufsbezeichnung „Architekt /Architektin“ (Kammernachweis) 2. für den/die Verkehrsplaner/Verkehrsplanerin: - Nachweis über die Berechtigung zum Führen der Berufsbezeichnung „Ingenieur/Ingenieurin“ (Kammernachweis oder z.B. Diplomurkunde) - Nachweis einer Referenzliste zum ausgeschriebenen Tätigkeitsfeld Verkehrsplaner im Bereich der Leistungen gemäß § 47 HOAI | Leistungsbild Verkehrsanlagen
Úsáidfear na critéir chun na hiarrthóirí a roghnú a dtabharfar cuireadh dóibh chuig an dara céim den nós imeachta

Critéar: Árachas éiginnteachta gairmiúil riosca

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Eignungskriterium für das Verhandlungsverfahren - der Nachweis muss erst im Verhandlungsverfahren erbracht werden: Eigenerklärung, dass zum Bewerbungszeitpunkt eine ausreichende Berufshaftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme für Personenschäden von min. 3,0 Mio. Euro und für Sach- und Vermögensschäden über jeweils 1,0 Mio. Euro besteht (entsprechende Nachweise werden bis spätestens zum Beginn des Verhandlungsverfahrens vorgelegt). Im Falle des Nichtvorliegens einer ausreichenden Berufshaftpflichtversicherung Eigenerklärung, dass eine solche im Auftragsfall abgeschlossen wird. (s. auch FB 314, Seite 2)

Úsáidfear na critéir chun na hiarrthóirí a roghnú a dtabharfar cuireadh dóibh chuig an dara céim den nós imeachta

Critéar: Clárú i gclár gairmiúil ábhartha

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Eignungskriterium für das Verhandlungsverfahren - der Nachweis muss erst im Verhandlungsverfahren erbracht werden: - Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung (§ 75 Abs. 1 VgV)

Úsáidfear na critéir chun na hiarrthóirí a roghnú a dtabharfar cuireadh dóibh chuig an dara céim den nós imeachta

Critéar: Teicneoirí nó comhlachtaí teicniúla chun an obair a dhéanamh

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Eignungskriterien für das Verhandlungsverfahren - die Nachweise müssen erst im Verhandlungsverfahren erbracht werden: - Anzahl technischer Fachkräfte: mind. 3 - Die Ausloberin erwartet in der Umsetzung eine Projektleitung, die eine mindestens 3-jährige Berufserfahrung auf dem Feld der ausgelobten Leistungen aufweist. Die geforderten Leistungen können von zwei Personen erfüllt werden.

Úsáidfear na critéir chun na hiarrthóirí a roghnú a dtabharfar cuireadh dóibh chuig an dara céim den nós imeachta

Critéar: Tagairtí ar sheirbhísí sonraithe

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Eignungskriterien für das Verhandlungsverfahren - die Nachweise müssen erst im Verhandlungsverfahren erbracht werden: Eine Referenz Leistungsbild Freianlagen, die folgende Mindestkriterien erfüllt: • ≥ 1 Mio. EUR netto Bausumme • In Anlehnung an die HOAI mindestens in der Honorarzone IV • Durchführung des Projektes von Leistungsphase 2 – 3, 5 - 8 Eine Referenz Leistungsbild Hochbau, die folgende Mindestkriterien erfüllt: • ≥ 2 Mio. EUR netto Bausumme • In Anlehnung an die HOAI mindestens in der Honorarzone IV • Durchführung des Projektes von Leistungsphase 2 – 8 Eine Referenz Leistungsbild Verkehrsanlagen, die folgende Mindestkriterien erfüllt: • ≥ 300.000 EUR netto Bausumme • In Anlehnung an die HOAI mindestens in der Honorarzone III • Durchführung des Projektes von Leistungsphase 2 – 8 Die Mindestanforderungen können auch über mehrere Einzelprojekte nachgewiesen werden. Sonstiges Kriterium: Erzielter Preis im vorangegangenen, hier beschriebenen Wettbewerb nach RPW

Úsáidfear na critéir chun na hiarrthóirí a roghnú a dtabharfar cuireadh dóibh chuig an dara céim den nós imeachta

Eolas faoin dara céim de nós imeachta dhá chéim:

An líon íosta iarrthóirí a dtabharfar cuireadh dóibh chuig an dara céim den nós imeachta: 3

An líon uasta iarrthóirí a dtabharfar cuireadh dóibh chuig an dara céim den nós imeachta: 15
Beidh an nós imeachta ar siúl i gcéimeanna comhleanúnacha. I ngach céim, d'fhéadfaí roinnt rannpháirtithe a dhíchur

Forchoimeádann an ceannaitheoir an ceart an conradh a dhámhachtain ar bhonn na dtairiscintí tosaigh gan aon chaibidlíocht eile

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: Qualitätskriterium

Cur síos: Planungsqualität

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 50

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: Qualitätskriterium

Cur síos: Projektumsetzung

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 30

Critéar:

Cineál: Praghas

Ainm: Preiskriterium

Cur síos: Honorar

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 20

5.1.11. Doiciméid soláthair

Na teangacha ina bhfuil na doiciméid soláthair ar fáil go hoifigiúil: Gearmáinis

Seoladh na ndoiciméad soláthair: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/8a762342-7aa8-4951-a088-48cfb24df89e

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí an nós imeachta:

An dáta a mheastar a sheolfar na cuirí chun tairiscintí a chur isteach: 03/07/2026

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/8a762342-7aa8-4951-a088-48cfb24df89e

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Gearmáinis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Féadfaidh tairgeoirí níos mó ná tairiscint amháin a chur isteach: Ní ceadmhach

Spríodhata chun iarrataí ar rannpháirtíocht a fháil: 29/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Am

Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Eolas is féidir a fhorlíonadh tar éis an spríodhata chun iarratas a dhéanamh:

Faoi rogha an cheannaitheora, féadfar roinnt doiciméad ar iarraidh a bhaineann leis an tairgeoir a chur isteach níos déanaí.

Eolas breise: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: níl

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Vergabekammer Westfalen bei der Bezirksregierung

Eolas faoi spríodhataí athbhreithnithe: Die am Wettbewerb beteiligten Büros können

Verstöße gegen das in der Auslobung festgelegte Verfahren oder das Preisgerichtsverfahren gegenüber der Ausloberin rügen. Die Rüge muss innerhalb von 10 Werktagen nach Zugang

des Preisgerichtsprotokolls bei der Ausloberin eingehen. Zuständige Stelle für Rechtsbehelfs-

/Nachprüfungsverfahren ist die Vergabekammer Westfalen: Vergabekammer Westfalen

Albrecht-Thaer-Straße 9 48128 Münster Telefon: +49(0)251/411-2735 Telefax: +49(0)251/411-

2165 E-Mail: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de Internet: [http://www.bezreg-muenster.](http://www.bezreg-muenster.de)

[de](http://www.bezreg-muenster.de) Es wird darauf hingewiesen, dass ein dennoch eingeleitetes Verfahren vor der

Vergabekammer für die unterliegende Partei kostenpflichtig ist.

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: Zentrale

Vergabestelle der Städte Rietberg, Verl und der Gemeinde Langenberg

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht: Zentrale Vergabestelle der Städte

Rietberg, Verl und der Gemeinde Langenberg

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: Zentrale Vergabestelle der Städte Rietberg, Verl und der Gemeinde Langenberg

Uimhir chlárúcháin: 5487

Seoladh poist: Rathausstraße 31
Baile: Rietberg
Cód poist: 33397
Foroinn tíre (NUTS): Gütersloh (DEA42)
Tír: An Ghearmáin
R-phost: evergabe@gt-net.de
Teil.: +49 524498632003
Seoladh idirlín: <https://www.deutsche-evergabe.de>
Próifíl an cheannaitheora: <https://www.deutsche-evergabe.de>
Róil na heagraíochta seo:
Ceannaitheoir
Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht

8.1. ORG-0002

Ainm oifigiúil: Vergabekammer Westfalen bei der Bezirksregierung
Uimhir chlárúcháin: 3cecd96a-01c6-42fe-a72d-51f4f61fc15f
Seoladh poist: Albrecht-Thaer-Straße 9
Baile: Münster
Cód poist: 48147
Foroinn tíre (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)
Tír: An Ghearmáin
R-phost: poststelle@brms.nrw.de
Teil.: +49 251411-0
Róil na heagraíochta seo:
Eagraíocht athbhreithniúcháin

8.1. ORG-0003

Ainm oifigiúil: Zentrale Vergabestelle der Städte Rietberg, Verl und der Gemeinde Langenberg
Uimhir chlárúcháin: 5eb00d1c-f83d-49d1-98d6-ddc022282eec
Seoladh poist: Rathausstraße 31
Baile: 33397
Cód poist: 33397
Foroinn tíre (NUTS): Gütersloh (DEA42)
Tír: An Ghearmáin
R-phost: evergabe@gt-net.de
Teil.: +49 524498632003
Seoladh idirlín: <https://www.deutsche-evergabe.de>
Róil na heagraíochta seo:
Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair

8.1. ORG-0004

Ainm oifigiúil: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Uimhir chlárúcháin: 0204:994-DOEVD-83
Baile: Bonn
Cód poist: 53119
Foroinn tíre (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Tír: An Ghearmáin
R-phost: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Teil.: +49228996100
Róil na heagraíochta seo:

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: 8a762342-7aa8-4951-a088-48cfb24df89e - 01

Cineál na foirme: lomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 16

Dáta seolta an fhógra: 28/05/2026 10:07:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am

Samhraidh Lár na hEorpa

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Gearmáinis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 368310-2026

Uimhir eagráin IO S: 102/2026

Dáta foilsithe: 29/05/2026