

368788-2026 - Iomaíocht

An Ghearmáin – Architectural services for buildings – Kantine Regierungsviertel Erfurt, Energetische Sanierung der Kantine, Objektplanung Gebäude

OJ S 102/2026 29/05/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras
Seirbhísí

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Thüringer Landesamt für Bau und Verkehr

R-phost: hochbau.vergabe@tlbv.thueringen.de

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Údarás réigiúnach

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Seirbhísí poiblí ginearálta

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Kantine Regierungsviertel Erfurt, Energetische Sanierung der Kantine, Objektplanung Gebäude

Cur síos: Für die Baumaßnahme Kantine Regierungsviertel Erfurt, Werner-Seelenbinder-Straße 6 in 99096 Erfurt wird die Dienstleistung für die Objektplanung Gebäude - Architektenleistung mit den Leistungen: Vor-, Entwurfs- und Genehmigungsplanung (Leistungsphasen 2 bis 4 HOAI) und (als Option) die Ausführungsplanung, Vorbereitung der Vergabe, Mitwirkung bei der Vergabe und Objektüberwachung und Objektbetreuung (Leistungsphasen 5 bis 9 HOAI) ausgeschrieben. -- Der Kantinenbau im Regierungsviertel (Werner-Seelenbinder-Straße) geht einem Dienstalster von 30 Jahren entgegen. Die technischen Anlagen für Lüftung und Kälteerzeugung sind veraltet und teils verschlissen und sollen durch neue und moderne Systeme ersetzt werden. Die Beleuchtung und die Gebäudeautomation sollen ebenfalls nach dem Stand der Technik erneuert werden. Dafür sind notwendige Ausbaumaßnahmen zu planen und umzusetzen. Der Betrieb des Gebäudes soll insgesamt sparsamer und wirtschaftlicher werden.

Aitheantóir an nós imeachta: 8ad599e2-3923-4620-beb8-e16f435da3e5

Aitheantóir inmheánach: 0143-26-V-EV-21

An cineál nós imeachta: Idirbheartaíocht lena mbaineann foilsiú roimh ré glao ar iomaíocht / iomaíocht lena mbaineann idirbheartaíocht

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 71221000 Architectural services for buildings

2.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: Werner-Seelenbinder-Straße 6

Baile: Erfurt

Cód poist: 99096

Foroinn tíre (NUTS): Erfurt, Kreisfreie Stadt (DEG01)

Tír: An Ghearmáin

Eolas breise: Regierungsviertel Erfurt: Lage innerhalb des Hofes.

2.1.3. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 137 600,00 EUR

2.1.4. Eolas ginearálta

Eolas breise: a) Mehrfachbeteiligung einzelner Mitglieder von Bietergemeinschaften an mehreren Bietergemeinschaften bzw. Mehrfachbeteiligungen einzelner Planer sind unzulässig und führen zum Ausschluss aller betroffenen Bietergemeinschaften bzw. aller betroffenen Bieter. -- b) Die geforderten unternehmensbezogenen Bedingungen und Kriterien sind in einem Bewerbungsformular (Bewerbungsbogen) beschrieben und zusammengefasst, der als Teilnahmeunterlage veröffentlicht ist. -- c) Die Bewerbungsunterlagen (Bewerbungsbogen und evtl. erforderliche Anlagen) sind vom Bewerber unter dem benannten elektronischen Zugang abzurufen. Die Bereitstellung in Papierform, per Fax oder E-Mail erfolgt nicht. Es ist nur die elektronische Abgabe der Bewerbungsunterlagen über den benannten Zugang zugelassen. Werden die Bewerbungsunterlagen auf einem anderen Weg als dem benannten Zugang eingereicht, erfolgt der Ausschluss des Bewerbers vom Vergabeverfahren. -- d) Der Bewerbungsbogen (und die ggf. geforderten Anlagen) ist vollständig ausgefüllt und mit mindestens einer Unterzeichnung in Textform, aus der der Name des Unterzeichnenden und das bewerbende Büro hervorgehen, zu versehen. Die Unterzeichnung in Textform hat unter der im Bewerbungsbogen vorgesehenen Stelle auf Seite 8 zu erfolgen. Wird der Bewerbungsbogen nicht oder nicht an der vorgesehenen Stelle auf Seite 8 des Bewerbungsbogens unterzeichnet, wird der Bewerber oder die Bietergemeinschaft vom Verfahren ausgeschlossen. Änderungen des Bewerbers an den Teilnahme- und Vergabeunterlagen, die nicht für das Vergabeverfahren vorgegeben sind, sind gemäß § 53 Abs. 7 VgV unzulässig und führen zum Ausschluss des Bewerbers. -- e) Der Bewerbungsbogen ist komplett im Ganzen, vollständig ausgefüllt und mit den geforderten und den ggf. erläuternden Anlagen elektronisch zurückzusenden. Fehlende geforderte unternehmensbezogene Angaben, Erklärungen und Nachweise können durch Nachforderung ergänzt werden. Bewerber, in deren Bewerbungen unternehmensbezogene Unterlagen (Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen oder sonstige Nachweise) fehlen oder unvollständig sind, werden von der Kontaktstelle elektronisch über den benannten Zugang aufgefordert, die fehlenden oder unvollständigen unternehmensbezogenen Unterlagen innerhalb von sechs Kalendertagen auf elektronischem Wege nachzuliefern. Sollten die von der Kontaktstelle nachgeforderten Unterlagen (unternehmensbezogene Unterlagen) nicht innerhalb der genannten Fristen elektronisch eingereicht sein, können die betreffenden Bewerbungen vom weiteren Verfahren ausgeschlossen werden. -- f) Eine selbständige Ergänzung der elektronisch eingegangenen Teilnahmeanträge (Bewerbungsunterlagen) mit evtl. vorhandenen unternehmensbezogenen Unterlagen durch die Vergabestelle ohne Hinweis des Bewerbers zum evtl. Vorhandensein von Nachweisen des Bewerbers im Bereich der Vergabestelle kann nicht erfolgen. -- g) Eine selbständige Korrektur von Angaben des Bewerbers im elektronisch eingegangenen Teilnahmeantrag (Bewerbungsunterlagen) durch die Vergabestelle kann nicht erfolgen. -- h) Alle geforderten Angaben, Nachweise, Urkunden, Referenzen, Erklärungen, Unterlagen sind in deutscher Sprache bzw. in deutschsprachiger beglaubigter Übersetzung einzureichen. Angaben, Nachweise, Erklärungen und Unterlagen, die dieser Forderung nicht entsprechen, werden im Verfahren nicht gewertet. -- i) Nach Auswertung der Bewerbungen werden die nicht ausgewählten Bewerber mittels elektronischer Information über die Nichtaufnahme in den Kreis der Teilnehmer informiert (Absage an abgelehnte Bewerber). Nach Ablauf einer Wartefrist von 10 Kalendertagen werden die ausgewählten Bewerber (Teilnehmer an Stufe 2) elektronisch zur Teilnahme am Verfahren (Zusage und Aufforderung zur Angebotsabgabe) aufgefordert. Über die eingegangenen und

gewerteten Erstangebote soll weiter verhandelt werden. Nach Abgabe der finalen wertbaren, nicht mehr verhandelbaren Angebote werden die verbliebenen Teilnehmer (Bieter) zu einem Vorstellungsgespräch (voraussichtlich im September 2026) elektronisch eingeladen. Im Vorstellungsgespräch haben die Teilnehmer 30 Minuten Zeit, sich vor einer Jury anhand der veröffentlichten Zuschlagskriterien zu präsentieren. Die Bewertung findet ausschließlich anhand der mündlich vorgetragenen Ausführungen des Teilnehmers, ggf. unter Zuhilfenahme einer PowerPoint-Präsentation, statt. Eine schriftlich ausgearbeitete Präsentation wird nicht gefordert und auch nicht bewertet. Nach der Vorstellung werden von der Jury drei Fragen an die Teilnehmer gestellt, die diese innerhalb einer Frist von maximal 15 Minuten beantworten sollen. Nach Auswertung der Vorstellungen / der Präsentationen und der finalen Angebote werden die Teilnehmer über ihren erreichten Stand (Wichtung und Wertung anhand der Zuschlagskriterien) und den vorgesehenen Auftragnehmer (wirtschaftlichster Bieter) gemäß § 134 GWB unterrichtet. -- j) Alle Bezeichnungen im Text der Bekanntmachung umfassen gleichermaßen die weibliche, diverse und männliche Form der Geschlechtsbezeichnung.

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

vgv -

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Fógra

Éilliú: § 299 des Strafgesetzbuchs (Bestechlichkeit und Bestechung im geschäftlichen Verkehr), § 108e des Strafgesetzbuchs (Bestechlichkeit und Bestechung von Mandatsträgern), §§ 333 und 334 des Strafgesetzbuchs (Vorteilsgewährung und Bestechung), jeweils auch in Verbindung mit § 335a des Strafgesetzbuchs (Ausländische und internationale Bedienstete), Artikel 2 § 2 des Gesetzes zur Bekämpfung internationaler Bestechung (Bestechung ausländischer Abgeordneter im Zusammenhang mit internationalem Geschäftsverkehr) - Eigenerklärung

Calaois: § 263 des Strafgesetzbuchs (Betrug), soweit sich die Straftat gegen den Haushalt der Europäischen Union oder gegen Haushalte richtet, die von der Europäischen Union oder in ihrem Auftrag verwaltet werden, § 264 des Strafgesetzbuchs (Subventionsbetrug), soweit sich die Straftat gegen den Haushalt der Europäischen Union oder gegen Haushalte richtet, die von der europäischen Union oder in ihrem Auftrag verwaltet werden - Eigenerklärung

Rannpháirtíocht in eagraíocht choiriúil: Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung: § 129 des Strafgesetzbuchs (Bildung krimineller Vereinigungen) oder § 129b des Strafgesetzbuchs (Kriminelle und terroristische Vereinigungen im Ausland) - Eigenerklärung

Cionta sceimhlitheoireachta nó cionta a bhaineann le gníomhaíochtaí sceimhlitheoireachta: Terroristische Straftaten oder Straftaten im Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten: § 129a des Strafgesetzbuchs (Bildung terroristischer Vereinigungen) oder § 129b des Strafgesetzbuchs (Kriminelle und terroristische Vereinigungen im Ausland) -Eigenerklärung

Sciúradh airgid nó maoiniú na sceimhlitheoireachta: § 261 des Strafgesetzbuchs (Geldwäsche; Verschleierung unrechtmäßig erlangter Vermögenswerte) § 89c des Strafgesetzbuchs (Terrorismusfinanzierung) oder wegen der Teilnahme an einer solchen Tat oder wegen der Bereitstellung oder Sammlung finanzieller Mittel in Kenntnis dessen, dass diese finanziellen Mittel ganz oder teilweise dazu verwendet werden oder verwendet werden sollen, eine Tat nach § 89a Absatz 2 Nummer 2 des Strafgesetzbuchs zu begehen - Eigenerklärung

Fostú páistí agus cineálacha eile gáinneála ar dhaoine: §§ 232 und 233 des Strafgesetzbuchs (Menschenhandel) oder § 233a des Strafgesetzbuchs (Förderung des Menschenhandels) - Eigenerklärung

Sárú oibleagáidí arna socrú faoi fhorais eisiaimh náisiúnta amháin: Fehlende oder nicht unterzeichnete Anlage Eigenerklärung bzgl. Artikel 5k) der EU-VO Nr. 833/2014 i.d.F. des Artikels 1, Ziff. 23 der EU-VO 2022/576 - 5. Sanktionspaket - Anwendung der Russlandsanktionen.

Sárú oibleagáide a bhaineann le ranníocaíochtaí slándála sóisialta a íoc: § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB, wenn das Unternehmen bei der Ausführung öffentlicher Aufträge nachweislich gegen geltende umwelt-, sozial- oder arbeitsrechtliche Verpflichtungen verstoßen hat. -

Eigenerklärung

Sócmhainní atá á riaradh ag leachtaitheoir: 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB, wenn das Unternehmen zahlungsunfähig ist, über das Vermögen des Unternehmens ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares Verfahren beantragt oder eröffnet worden ist, die Eröffnung eines solchen Verfahrens mangels Masse abgelehnt worden ist, sich das Unternehmen im Verfahren der Liquidation befindet oder seine Tätigkeit eingestellt hat. - Eigenerklärung

Mí#iompar gairmiúil tromchúiseach: § 124 Abs. 1 Nr. 3 GWB, wenn das Unternehmen im Rahmen der beruflichen Tätigkeit nachweislich eine schwere Verfehlung begangen hat, durch die die Integrität des Unternehmens infrage gestellt wird; § 123 Absatz 3 ist entsprechend anzuwenden. - Eigenerklärung

Comhaontuithe le hoibreoirí eacnamaíocha eile arb é is aidhm dóibh an iomaíocht a shaobhadh: § 124 Abs. 1 Nr. 4 GWB, wenn das Unternehmen Vereinbarungen mit anderen Unternehmen getroffen hat, die eine Verhinderung, Einschränkung oder Verfälschung des Wettbewerbs bezwecken oder bewirken. - und - Beschreibung: § 124 Abs. 1 Nr. 5 GWB, wenn ein Interessenkonflikt bei der Durchführung des Vergabeverfahrens besteht, der die Unparteilichkeit und Unabhängigkeit einer für den öffentlichen Auftraggeber tätigen Person bei der Durchführung des Vergabeverfahrens beeinträchtigen könnte und der durch andere, weniger einschneidende Maßnahmen nicht wirksam beseitigt werden kann. - und - Beschreibung: § 124 Abs. 1 Nr. 6 GWB, wenn eine Wettbewerbsverzerrung daraus resultiert, dass das Unternehmen bereits in die Vorbereitung des Vergabeverfahrens einbezogen war, und diese Wettbewerbsverzerrung nicht durch andere, weniger einschneidende Maßnahmen beseitigt werden kann. - Eigenerklärung

Foirceannadh luath, damáistí nó smachtbhannaí inchomparáide eile: § 124 Abs. 1 Nr. 7 GWB, wenn das Unternehmen eine wesentliche Anforderung bei der Ausführung eines früheren öffentlichen Auftrags oder Konzessionsvertrags erheblich oder fortdauernd mangelhaft erfüllt hat und dies zu einer vorzeitigen Beendigung, zu Schadensersatz oder zu einer vergleichbaren Rechtsfolge geführt hat. - Eigenerklärung

Mífhaisnéis, faisnéis a coinníodh siar, gan bheith in ann doiciméid riachtanacha a sholáthar nó faisnéis rúnda a fuarthas maidir leis an nós imeachta seo: § 124 Abs. 1 Nr. 8 GWB, wenn das Unternehmen in Bezug auf Ausschlussgründe oder Eignungskriterien eine schwerwiegende Täuschung begangen oder Auskünfte zurückgehalten hat oder nicht in der Lage ist, die erforderlichen Nachweise zu übermitteln. § 124 Abs. 1 Nr. 9 GWB, wenn das Unternehmen versucht hat, die Entscheidungsfindung des öffentlichen Auftraggebers in unzulässiger Weise zu beeinflussen. § 124 Abs. 1 Nr. 9 GWB, wenn das Unternehmen versucht hat, vertrauliche Informationen zu erhalten, durch die es unzulässige Vorteile beim Vergabeverfahren erlangen könnte. § 124 Abs. 1 Nr. 9 GWB, wenn das Unternehmen fahrlässig oder vorsätzlich irreführende Informationen übermittelt hat, die die Vergabeentscheidung des öffentlichen Auftraggebers erheblich beeinflussen könnten, oder versucht hat, solche Informationen zu übermitteln. - Eigenerklärung

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0000

Teideal: Kantine Regierungsviertel Erfurt, Energetische Sanierung der Kantine, Objektplanung Gebäude

Cur síos: Für die Baumaßnahme Kantine Regierungsviertel Erfurt, Werner-Seelenbinder-Straße 6 in 99096 Erfurt wird die Dienstleistung für die Objektplanung Gebäude - Architektenleistung mit den Leistungen: Vor-, Entwurfs- und Genehmigungsplanung (Leistungsphasen 2 bis 4 HOAI) und (als Option) die Ausführungsplanung, Vorbereitung der Vergabe, Mitwirkung bei der Vergabe und Objektüberwachung und Objektbetreuung (Leistungsphasen 5 bis 9 HOAI) ausgeschrieben. -- Der Kantinenbau im Regierungsviertel (Werner-Seelenbinder-Straße) geht einem Dienstalder von 30 Jahren entgegen. Die technischen Anlagen für Lüftung und Kälteerzeugung sind veraltet und teils verschlissen und sollen durch neue und moderne Systeme ersetzt werden. Die Beleuchtung und die Gebäudeautomation sollen ebenfalls nach dem Stand der Technik erneuert werden. Dafür sind notwendige Ausbaumaßnahmen zu planen und umzusetzen. Der Betrieb des Gebäudes soll insgesamt sparsamer und wirtschaftlicher werden.

Aitheantóir inmheánach: 0143-26-V-EV-21

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 71221000 Architectural services for buildings

Roghanna:

Cur síos ar na roghanna: Es ist vorgesehen, zunächst die Leistungsstufe 1 mit den Leistungsphasen 2; 3 und 4 nach HOAI in der Leistungsstufe 1 zu beauftragen. - Die Beauftragung der Leistungsstufen 2; 3; 4 und 5 mit den Leistungsphasen 5, 6, 7; 8 und 9 HOAI sind beabsichtigt. Ein Rechtsanspruch hierauf besteht nicht.

5.1.2. An áit feidhmíochta

Baile: Landeshauptstadt Erfurt

Foroinn tíre (NUTS): Erfurt, Kreisfreie Stadt (DEG01)

Tír: An Ghearmáin

Eolas breise: Regierungsviertel Erfurt: Lage innerhalb des Hofes.

5.1.3. Fad measta

Fad ama: 25 Míonna

5.1.5. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 137 600,00 EUR

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Ní mór ainmneacha agus cáilíochtaí gairmiúla na mball foirne a thabhairt a shanntar chun an conradh a chomhlíonadh: Ceanglas um iarraidh ar pháirt a ghlacadh

Tionscadal soláthair a mhaoinítear go hiomlán nó i bpáirt le cistí an Aontais

Faisnéis faoi Chistí an Aontais Eorpaigh:

Aitheantóir chistí an Aontais: CCI 2021DE16RFPRO11

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

Tá an soláthar sin oiriúnach freisin d'fhiontair bheaga agus mheánmhéide (FBManna): tá

Eolas breise: #Besonders auch geeignet für:freelance#,#Besonders auch geeignet für:other-

sme# Die Dienstleistung ist einem besonderen Berufsstand vorbehalten: Objektplanung

Gebäude: Architekten oder bauvorlageberechtigte Ingenieure. Zum Berufsstand Architekt oder bauvorlageberechtigter Ingenieur gleichwertige Qualifizierungen sind zugelassen. Die

Gleichwertigkeit der Qualifizierungen sind durch den Bewerber nachzuweisen. -- Bei

Bewerbergemeinschaften muss jedes Mitglied der Bewerbergemeinschaft dies nachweisen. -- Die Weitervergabe von Auftragsteilen an andere Unternehmen gem. § 46 Abs. 3 Nr. 10 VgV und die Möglichkeit der Eignungsleihe gem. § 47 VgV sind zugelassen. (siehe dazu den Bewerbungsbogen).

5.1.7. Soláthar straitéiseach

Aidhm an tsoláthair straitéisigh: Níl soláthar straitéiseach i gceist

An cur chuige maidir leis an tionchar ar an gcomhshaol a laghdú: Maolú ar an athrú aeráide

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Fógra

Critéar: Clárú i gclár gairmiúil ábhartha

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung gemäß § 44 VgV: Angaben und Nachweis für eine Eintrag oder eine Mitgliedschaft in einer Architekten- oder Ingenieurkammer sowie eine Bestätigung der Bauvorlageberechtigung (siehe Bewerbungsbogen Nr. 0.4).

Úsáidfear na critéir chun na hiarrthóirí a roghnú a dtabharfar cuireadh dóibh chuig an dara céim den nós imeachta

Critéar: Árachas éiginnteachta gairmiúil riosca

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Angaben und aktueller Nachweis für eine Berufshaftpflichtversicherung mit den Mindestdeckungssummen von 1.500.000 EUR für Personenschäden und 500.000 EUR für Sonstige Schäden mit mindestens zweifacher Maximierung. Alternativ: Eine verbindliche und unbedingte Erklärung eines Versicherers vor Auftragserteilung die Berufshaftpflichtversicherung mit den geforderten Summen und der zweifachen Maximierung abzuschließen. (siehe Bewerbungsbogen Nr. 1.1).

Úsáidfear na critéir chun na hiarrthóirí a roghnú a dtabharfar cuireadh dóibh chuig an dara céim den nós imeachta

Critéar: Ioncam bliantúil meánach

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Angabe des Umsatzes (Honorare) pro Jahr für die letzten drei Geschäftsjahre. Es wird ein Mindestgesamtumsatz von 1.125.000 EUR brutto als Summe der letzten drei Geschäftsjahre gefordert. Zur Bewertung bitte die Bewertungsmatrix am Bewerbungsbogen unter 1.2.1 beachten.

Úsáidfear na critéir chun na hiarrthóirí a roghnú a dtabharfar cuireadh dóibh chuig an dara céim den nós imeachta

Ualú (céatadán, beacht): 10,00

Critéar: Cion fochoinraithe

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Beabsichtigte Weitervergabe von Auftragsanteilen
Angabe ob eine Weitervergabe in Form eines Nachauftragnehmerverhältnisses oder in Form einer Eignungsleihe beabsichtigt ist. (Siehe Bewerbungsbogen unter 1.3.1)

Critéar: Tagairtí ar sheirbhísí sonraithe

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Angaben zu erbrachten vergleichbaren Leistungen - Referenz WICHTIG: Die erbrachte vergleichbare Leistung (Referenz) ist als vollständig im Zeitraum vom 01.01.2016 bis 31.12.2025 erbracht, nachzuweisen. - Die Referenz muss nicht die Bauherrenleistung beinhalten. - Definitionen für die „erbrachten vergleichbaren Leistungen“: Definition 1 Eine Objektplanung Gebäude mit den Leistungen Vorplanung, Entwurfsplanung, Genehmigungsplanung, Ausführungsplanung, Vorbereitung der Vergabe, Mitwirkung bei der

Vergabe und Objektüberwachung mit durchschnittlichen Anforderungen an die Planung (vergleichbar mit Honorarzone 3 HOAI) für den Umbau und die Modernisierung eines Kantinengebäudes mit folgenden Parametern: - Warmküche für Speisenzubereitung, Essensausgabe; - mit einem Speiseraum oder einem Bewirtungsbereich; - mit je einem Kühl- und Kälteraum; - mit einer Zweitnutzungsmöglichkeit z.B. als abtrennbarer Konferenzraum bis 200 m² NUF; - Bauweise: massiv, Mauerwerk und Stahlbeton; - Geschossigkeit: zweigeschossig; - Nutzungsfläche (NUF) von mindestens: 1.900 m². --- oder Definition 2 Eine Objektplanung Gebäude wie in Definition 1 beschrieben, jedoch nur für die Leistungen Ausführungsplanung, Vorbereitung der Vergabe, Mitwirkung bei der Vergabe und Objektüberwachung und mit folgenden abweichenden Parametern: - mit einer Zweitnutzungsmöglichkeit z.B. als abtrennbarer Konferenzraum bis 100 m² NUF; - keine Anforderungen an die Bauweise; - keine Anforderung an die Geschossigkeit; - NUF von mindestens 1.000 m². -- oder Definition 3 - Mindestdefinition Eine Objektplanung Gebäude wie in Definition 1 beschrieben, jedoch nur für die Leistungen Vorplanung, Entwurfsplanung und Genehmigungsplanung für den Umbau und die Modernisierung eines Gebäudes mit folgenden abweichenden Parametern: - mit einer Zweitnutzungsmöglichkeit z.B. als abtrennbarer Konferenzraum bis 50 m² NUF; - keine Anforderungen an die Bauweise; - keine Anforderung an die Geschossigkeit; - mit einer NUF von mindestens 500 m². (siehe Bewerbungsbogen unter 2.1.1 und Bewertungsmatrix unter 2.1.1)

Úsáidfear na critéir chun na hiarrthóirí a roghnú a dtabharfar cuireadh dóibh chuig an dara céim den nós imeachta

Ualú (céatadán, beacht): 60,00

Critéar: Fórsa saothair meánach bliantúil

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Angaben zur Anzahl der Beschäftigten und der Führungskräfte in den letzten drei Jahren (2023, 2024 und 2025). Erwartet wird eine Anzahl von 5 Beschäftigten (siehe Bewerbungsbogen unter 2.2.1 und Bewertungsmatrix unter 2.2.1).

Úsáidfear na critéir chun na hiarrthóirí a roghnú a dtabharfar cuireadh dóibh chuig an dara céim den nós imeachta

Ualú (céatadán, beacht): 5,00

Critéar: Teicneoirí nó comhlachtaí teicniúla chun an obair a dhéanamh

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Angaben zu Namen und Berufsqualifizierungen von mindestens vier Fachkräften welche die Objektplanung Gebäude - Architektenleistung, erbringen sollen (Studienabschluss als Architekt oder Ingenieur). (siehe Bewerbungsbogen unter 2.2.2 und Bewertungsmatrix unter 2.2.2).

Úsáidfear na critéir chun na hiarrthóirí a roghnú a dtabharfar cuireadh dóibh chuig an dara céim den nós imeachta

Ualú (céatadán, beacht): 8,00

Critéar: Líon na bhfoireann bainistíochta

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Angaben zu Namen und Qualifikation der Führungskraft Projektleiter in der Fachrichtung Architektur mit Angabe der Berufserfahrung in Jahren sowie Nachweis der Qualifikation. (siehe Bewerbungsbogen unter 2.2.3 und Bewertungsmatrix unter 2.2.3).

Úsáidfear na critéir chun na hiarrthóirí a roghnú a dtabharfar cuireadh dóibh chuig an dara céim den nós imeachta

Ualú (céatadán, beacht): 8,00

Critéar: Líon na bhfoireann bainistíochta

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Angaben zu Namen und Qualifikation der stellvertretenden Führungskraft, stellv. Projektleiter in der Fachrichtung Architektur mit Angabe der Berufserfahrung in Jahren sowie Nachweis der Qualifikation. (siehe Bewerbungsbogen unter 2.2.3 und Bewertungsmatrix unter 2.2.3).

Úsáidfear na critéir chun na hiarrthóirí a roghnú a dtabharfar cuireadh dóibh chuig an dara céim den nós imeachta

Ualú (céatadán, beacht): 6,00

Critéar: Beartha a chinntíonn cáilíocht

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Maßnahmen zur Gewährleistung der Qualität: Angaben und Nachweis für eine hausinterne oder eine fremdzertifizierte Qualitätssicherung. Kein Qualitätsmanagement ist auch möglich. (siehe Bewerbungsbogen unter 2.3.1 und Bewertungsmatrix unter 2.3.1).

Úsáidfear na critéir chun na hiarrthóirí a roghnú a dtabharfar cuireadh dóibh chuig an dara céim den nós imeachta

Ualú (céatadán, beacht): 3,00

Eolas faoin dara céim de nós imeachta dhá chéim:

An líon íosta iarrthóirí a dtabharfar cuireadh dóibh chuig an dara céim den nós imeachta: 3

An líon uasta iarrthóirí a dtabharfar cuireadh dóibh chuig an dara céim den nós imeachta: 5

Beidh an nós imeachta ar siúl i gcéimeanna comhleanúnacha. I ngach céim, d'fhéadfaí roinnt rannpháirtithe a dhíchur

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: 1.1.1 Projektorganisation und Projektstruktur

Cur síos: Vorstellung der Organisationsstruktur und der allgemeinen Arbeitsweise des Büros (Zusammenarbeit / Dokumentation / Berichtswesen / Datenaustausch / Kommunikation mit dem AG und den Projektbeteiligten). Bewertung mit 0 bis 3 Punkten: 0 Punkte: keine oder ungenügende Angaben - bedeutet: überwiegend fehlende oder falsche Angaben; 1 Punkt: zufriedenstellende Angaben - bedeutet: die Angaben beschreiben nicht alle erwarteten Aspekte; 2 Punkte: gute Angaben - bedeutet: die Angaben beschreiben die erwarteten Aspekte vollständig; 3 Punkte: sehr gute Angaben - bedeutet: die Angaben beschreiben die erwarteten Aspekte vollständig und betrachten einzelne Aspekte über das Erwartete hinaus. (siehe Matrix Zuschlagskriterien)

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (céatadán, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 15

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: 1.2.1 Projektteam - Fachkräfte

Cur síos: Vorstellung des für die Aufgabe vorgesehenen Projektleiters und des Stellvertreters (jeweils mit Aufgabenbereich und Erfahrungen) sowie des Projektteams (jeweils mit Qualifikation, Aufgabenbereich und Erfahrung). Bewertung mit 0 bis 3 Punkten (siehe Matrix Zuschlagskriterien)

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (céatadán, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 5

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: 1.2.2 Projektteam - Verfügbarkeit

Cur síos: Darlegung, in welchem zeitlichen Umfang der Projektleiter und sein Stellvertreter für die geplante Projektdauer zur Verfügung stehen. Bewertung mit 0 bis 3 Punkte (siehe Matrix Zuschlagskriterien)

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (céatadán, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 10

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: 1.3.1 Herangehensweise an den Auftrag - Kontrolle - Steuerung

Cur síos: Maßnahmen und Methoden zur Kontrolle und Steuerung der Termine, Kosten und Qualität bezogen auf den Auftragsgegenstand. Bewertung mit 0 bis 3 Punkten (siehe Matrix Zuschlagskriterien)

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (céatadán, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 5

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: 1.3.2 Herangehensweise an den Auftrag - Risiken

Cur síos: Benennung von Risiken und Darstellung grundsätzlicher Methoden zur Risikoanalyse /-bewältigung (Risikomanagement). Bewertung mit 0 bis 3 Punkten (siehe Matrix Zuschlagskriterien)

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (céatadán, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 5

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: 1.3.3 Herangehensweise an den Auftrag - Änderungen

Cur síos: Arbeitsweise bei Projektänderungen durch den Bauherrn / durch äußere Einflüsse. Bewertung mit 0 bis 3 Punkten (siehe Matrix Zuschlagskriterien)

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (céatadán, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 5

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: 1.3.4 Herangehensweise an den Auftrag - Strategien

Cur síos: Darstellung der verfolgten Strategien zum Umgang mit Terminverzügen, Nachtragsangeboten, Bauablaufstörungen oder Insolvenzen von Auftragnehmern. Bewertung mit 0 bis 3 Punkten (siehe Matrix Zuschlagskriterien)

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (céatadán, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 5

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: 1.3.5 Herangehensweise an den Auftrag - Fördermittel

Cur síos: Darstellung der Nachweisführung der ordnungsgemäßen Verwendung von Fördermitteln. Bewertung mit 0 bis 3 Punkten (siehe Matrix Zuschlagskriterien)

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (céatadán, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 5

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: 1.3.6 Herangehensweise an den Auftrag - Kosten

Cur síos: Aussagen zu den vorgegebenen anrechenbaren Kosten. Bewertung mit 0 bis 3 Punkten (siehe Matrix Zuschlagskriterien)

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (céatadán, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 5

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: 1.4.1 Beantwortung von Fragen der Jury - Frage 1

Cur síos: Beantwortung der Fragen der Jury: Inwieweit beweisen die Antworten die Sach- und Fachkenntnisse des Bewerbers, 1. Frage der Jury. Bewertung mit 0 bis 3 Punkten (siehe Matrix Zuschlagskriterien)

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (céatadán, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 5

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: 1.4.2 Beantwortung von Fragen der Jury - Frage 2

Cur síos: Inwieweit beweisen die Antworten die Sach- und Fachkenntnisse des Bewerbers, 2. Frage der Jury. Bewertung mit 0 bis 3 Punkten (siehe Matrix Zuschlagskriterien)

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (céatadán, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 3

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: 1.4.3 Beantwortung von Fragen der Jury - Frage 3

Cur síos: Inwieweit beweisen die Antworten die Sach- und Fachkenntnisse des Bewerbers, 3. Frage der Jury. Bewertung mit 0 bis 3 Punkten (siehe Matrix Zuschlagskriterien)

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (céatadán, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 2

Critéar:

Cineál: Praghas

Ainm: 2.1 Honorarangebot

Cur síos: Die Grundlage zur Punktberechnung beim Preiskriterium ist das Nettogesamthonorar inkl. Nebenkosten, welches grundsätzlich mit zwei Nachkommastellen herangezogen wird. Das Angebot mit dem wirtschaftlichsten Honorarangebot erhält die maximale Punktzahl von 3,00 Punkten. Die rechnerische Angebotssumme bzw. ein Angebot, das den Betrag des Angebotes mit dem wirtschaftlichsten Honorar um das 1,5-fache oder mehr übersteigt, erhält 0,00 Punkte. Die Punktzahlen der Honorarangebote, die dazwischen liegen, werden durch Interpolation ermittelt. Die so ermittelten Punkte werden auf zwei Stellen nach dem Komma kaufmännisch gerundet. Durch Multiplikation der vergebenen Punkte mit der angegebenen Wichtungszahl ergibt sich das Wertungsergebnis für das Honorarangebot. Bei Punktegleichstand werden weitere Nachkommastellen zur Ermittlung des wirtschaftlichsten Bieters herangezogen. Bewertung mit 0,00 bis 3,00 Punkten (siehe Matrix Zuschlagskriterien)

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (céatadán, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 30

5.1.11. Doiciméid soláthair

Na teangacha ina bhfuil na doiciméid soláthair ar fáil go hoifigiúil: Gearmáinis

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=863600>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí an nóis imeachta:

An dáta a mheastar a sheolfar na cuirí chun tairiscintí a chur isteach: 10/08/2026

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeanach

Seoladh an chur isteach: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=863600>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Gearmáinis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Féadfaidh tairgeoirí níos mó ná tairiscint amháin a chur isteach: Ceadmhach

Spríodhata chun iarrataí ar rannpháirtíocht a fháil: 07/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Am

Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Eolas is féidir a fhorlíonadh tar éis an spríodhata chun iarratas a dhéanamh:

Faoi rogha an cheannaitheora, féadfar gach doiciméad ar iarraidh a bhaineann leis an tairgeoir a chur isteach níos déanaí.

Eolas breise: Nachgefordert werden fehlende oder unvollständige unternehmensbezogene Angaben (außer der Teilnahmeantrag!) mit einer Frist von 6 Kalendertagen. -- Die Bewerbungen werden nach den unten aufgeführten Auswahlkriterien bewertet. Die Rangfolge richtet sich nach den erreichten Punkten. Die Bewertung der vorgenannten Punkte erfolgt nach einem Kriterienkatalog „Bewertungsmatrix“, der an dem Bewerbungsbogen angefügt ist. Wird die Höchstzahl der Wettbewerbsteilnehmer durch geeignete Bewerber mit gleicher Punktzahl überschritten, wird unter diesen das Losverfahren gemäß § 75 Abs. 6 VgV angewendet, um darüber die Zahl der geeigneten Bewerber auf 5 (fünf) zu reduzieren.

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea Coinníollacha a bhaineann le comhlíonadh an chonartha: Es ist vorgesehen, zunächst die Leistungsstufe 1 mit der Vor-, Entwurfs- und Genehmigungsplanung zu beauftragen. Die Beauftragung der weiteren Leistungsstufen 2, 3, 4 und 5 mit den Leistungen der Ausführungsplanung, Vorbereitung der Vergabe, Mitwirkung bei der Vergabe, Objektüberwachung und Dokumentation (sowie Objektbetreuung) (Leistungsphasen 5 bis 8 (9) HOAI) ist beabsichtigt. Ein Rechtsanspruch hierauf besteht nicht.

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: tá

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

An fhoirm dhlíthiúil nach mór do ghrúpa tairgeoirí ar a mbronntar conradh a ghlacadh: Von einer Bietergemeinschaft, die den Zuschlag erhalten soll, anzunehmende Rechtsform: Bewerber- und Bietergemeinschaften werden unter folgenden Bedingungen zugelassen: Mit den Bewerbungsunterlagen ist eine von allen Mitgliedern der Bewerber- und Bietergemeinschaft unterzeichnete Erklärung mit folgendem Inhalt abzugeben: - die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft (ARGE) nach §§ 705 ff BGB; - die Nennung eines für die Durchführung des Vertrages bevollmächtigten Vertreters, der die Mitglieder der ARGE gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt; - Erklärung, dass im Falle der Beauftragung die ARGE bis zur Abwicklung des Auftrages aufrechterhalten bleibt; - gesamtschuldnerisch haftend, mit bevollmächtigtem Vertreter auch über die Bewerber- und Bietergemeinschaft hinaus.

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Vergabekammer Thüringen beim Thüringer Landesverwaltungsamt

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: Ein Bewerber / Bieter, dem seiner Rüge von der ausschreibenden Stelle nicht abgeholfen wurde, kann, ab dem Tage der Kenntnis über die Nichtabhilfe, innerhalb von 15 Kalendertagen bei der Vergabekammer beantragen ein Nachprüfungsverfahren einzuleiten.

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: Thüringer Landesamt für Bau und Verkehr

Eagraíocht a sholáthraíonn rochtain as líne ar na doiciméid soláthair: Thüringer Landesamt für Bau und Verkehr

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe: Thüringer Landesamt für Bau und Verkehr

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht: Thüringer Landesamt für Bau und Verkehr

Eagraíocht a phróiseálann tairiscintí: Thüringer Landesamt für Bau und Verkehr

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0000

Ainm oifigiúil: Thüringer Landesamt für Bau und Verkehr

Uimhir chlárúcháin: 16900621-1000-50

Roinn: Abteilung 2 - Hochbau und Liegenschaften

Seoladh poist: Hallesche Straße 15 / 16

Baile: Erfurt

Cód poist: 99085

Foroinn tíre (NUTS): Erfurt, Kreisfreie Stadt (DEG01)

Tír: An Ghearmáin

R-phost: hochbau.vergabe@tlbv.thueringen.de

Teil.: 000

Facs: +49 361 574156570

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair

Eagraíocht a sholáthraíonn rochtain as líne ar na doiciméid soláthair

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht

Eagraíocht a phróiseálann tairiscintí

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: Vergabekammer Thüringen beim Thüringer Landesverwaltungsamt

Uimhir chlárúcháin: 16900334-0001-29

Roinn: Geschäftsstelle der Vergabekammer

Seoladh poist: Jorge-Semprún-Platz 4

Baile: Weimar

Cód poist: 99423

Foroinn tíre (NUTS): Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)

Tír: An Ghearmáin

Pointe teagmhála: Geschäftsstelle der Vergabekammer

R-phost: vergabekammer@tlvwa.thueringen.de

Teil.: +49 361 5733 21254

Facs: +49 361 5733 21059

Róil na heagraíochta seo:

Eagraíocht athbhreithniúcháin

8.1. ORG-0002

Ainm oifigiúil: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Uimhir chlárúcháin: 0204:994-DOEVD-83

Baile: Bonn

Cód poist: 53119

Foroinn tíre (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Tír: An Ghearmáin

R-phost: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teil.: +49228996100

Róil na heagraíochta seo:

TED eSender

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: beb568c4-c673-47ab-b126-98dce6cc9f1b - 01

Cineál na foirme: Iomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 16

Dáta seolta an fhógra: 27/05/2026 16:13:09 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am

Samhraidh Lár na hEorpa

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Gearmáinis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 368788-2026

Uimhir eagráin IO S: 102/2026

Dáta foilsithe: 29/05/2026