

371410-2026 - Iomaíocht

An Spáinn – Architectural and related services – Servicios de consultoría y redacción del proyecto edificatorio y la dirección e inspección de las obras de las promociones: •LOTE 1: B-138 30+54 VPOa en las parcelas SR-3 y SR-4 del ámbito Gantza Zelaieta de Abadiño. •LOTE 2: B-140: 140VPOa en las parcelas NJ-3 y NJ-4 de la UE 1 del sector Azbarren de Basauri. •LOTE 3: G-085: 45 VPOa, parcela PUR-3.7, Altzate, Errenteria •LOTE 4: G-089 104 VPTa...

OJ S 103/2026 01/06/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Seirbhísí

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: VISESA - Vivienda y Suelo de Euskadi, S.A. - Departamento Técnico

R-phost: concursos@visesa.eus

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Údarás réigiúnach

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Tithíocht agus taitneamhachtaí pobail

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Servicios de consultoría y redacción del proyecto edificatorio y la dirección e inspección de las obras de las promociones: •LOTE 1: B-138 30+54 VPOa en las parcelas SR-3 y SR-4 del ámbito Gantza Zelaieta de Abadiño. •LOTE 2: B-140: 140VPOa en las parcelas NJ-3 y NJ-4 de la UE 1 del sector Azbarren de Basauri. •LOTE 3: G-085: 45 VPOa, parcela PUR-3.7, Altzate, Errenteria •LOTE 4: G-089 104 VPTa...

Cur síos: Servicios de consultoría y redacción del proyecto edificatorio y la dirección e inspección de las obras de las promociones: •LOTE 1: B-138 30+54 VPOa en las parcelas SR-3 y SR-4 del ámbito Gantza Zelaieta de Abadiño. •LOTE 2: B-140: 140VPOa en las parcelas NJ-3 y NJ-4 de la UE 1 del sector Azbarren de Basauri. •LOTE 3: G-085: 45 VPOa, parcela PUR-3.7, Altzate, Errenteria •LOTE 4: G-089 104 VPTa, parcela P-1, papelera-Amarotz, Tolosa

Aitheantóir an nós imeachta: b9688273-9289-45dd-b3a4-ee63c994469a

Aitheantóir inmheánach: CON-260307

An cineál nós imeachta: Oscailte

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

Príomhghnéithe an nós imeachta: Abierto

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 71200000 Architectural and related services

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Bizkaia (ES213)

Tír: An Spáinn

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

Tír: An Spáinn

2.1.3. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 3 838 640,00 EUR

2.1.4. Eolas ginearálta

Eolas breise: 52 meses, ampliables en 24 meses adicionales en la oferta, en relación con la fase de garantía y atención postventa

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

2.1.5. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Líon uasta na luchtóg ar féidir le tairgeoir amháin tairiscintí a chur isteach ina leith: 4

Ní mór don tairgeoir tairiscintí a chur isteach do gach luchtóg

Téarmaí an chonartha:

Líon uasta na luchtóg ar féidir conarthaí a dhámhachtain ina leith ar aon tairgeoir amháin: 1

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Fógra

Cás cosúil le féimheacht faoin dlí náisiúnta: Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional

Féimheacht: Quiebra

Éilliú: Corrupción

Socrú le creidiúnaithe: Convenio con los acreedores

Rannpháirtíocht in eagraíocht choiriúil: Participación en una organización delictiva

Comhaontuithe le hoibreoí eacnamaíocha eile arb é is aidhm dóibh an iomaíocht a shaobhadh: Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia

Sárú oibleagáidí i réimsí an dlí comhshaoil: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental

Sciúradh airgid nó maoiniú na sceimhlitheoireachta: Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo

Calaois: Fraude

Fostú páistí agus cineálacha eile gáinneála ar dhaoine: Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos

Dócmhainneacht: Insolvencia

Sárú oibleagáidí i réimsí an dlí saothair: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral

Sócmhainní atá á riaradh ag leachtaitheoir: Activos que están siendo administrados por un liquidador

Mífhaisnéis, faisnéis a coinníodh siar, gan bheith in ann doiciméid riachtanacha a sholáthar nó faisnéis rúnda a fuarthas maidir leis an nós imeachta seo: Que haya incurrido en falsas declaraciones, le haya ocultado información, no esté en condiciones de facilitar los

documentos necesarios y haya obtenido información confidencial sobre este procedimiento

Sárú oibleagáidí arna socrú faoi fhorais eisiaimh náisiúnta amháin: Incumplimiento de las obligaciones establecidas en los motivos de exclusión puramente nacionales

Coinbhleacht leasa mar gheall ar a rannpháirtíocht sa nós imeachta soláthair: Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación

Rannpháirtíocht dhíreach nó indíreach in ullmhú an nós imeachta soláthair seo: Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación

Mí#iompar gairmiúil tromchúiseach: Mala conducta profesional grave

Foirceannadh luath, damáistí nó smachtbhannaí inchomparáide eile: Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables
Sárú oibleagáidí i réimsí an dlí shóisialta: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social
Sárú oibleagáide a bhaineann le ranníocaíochtaí slándála sóisialta a íoc: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de las contribuciones a la seguridad social
Cuirtear ar fionraí gníomhaíochtaí gnó: Las actividades empresariales han sido suspendidas
Sárú oibleagáide a bhaineann le cánacha a íoc: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de impuestos
Cionta sceimhlitheoireachta nó cionta a bhaineann le gníomhaíochtaí sceimhlitheoireachta: Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas
Cion a bhaineann le hiompar gairmiúil i réimse an tsoláthair cosanta: Delito relacionado con su conducta profesional en el ámbito de la contratación de defensa
Easnamh iontaofachta i leith rioscaí do shlándáil na tíre a eisiamh: Falta de fiabilidad para excluir riesgos para la seguridad del país

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0001

Teideal: LOTE 1: B-138 30+54 VPOa en las parcelas SR-3 y SR-4 del ámbito Gantza Zelaieta de Abadiño.

Cur síos: Servicios de consultoría y redacción del proyecto edificatorio y la dirección e inspección de las obras de las promociones: •LOTE 1: B-138 30+54 VPOa en las parcelas SR-3 y SR-4 del ámbito Gantza Zelaieta de Abadiño.

Aitheantóir inmheánach: 63200

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 71200000 Architectural and related services

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Bizkaia (ES213)

Tír: An Spáinn

5.1.3. Fad measta

Fad ama: 52 Míonna

5.1.4. Athnuachan

Athnuachaintí uasta: 0

5.1.5. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 930 150,00 EUR

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeádta:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): níl

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Fógra

Critéar: Árachas éiginnteachta gairmiúil riosca

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Critéar: Teicneoirí nó comhlachtaí teicniúla chun an obair a dhéanamh

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Técnicos o entidades técnicas para llevar a cabo el trabajo

Critéar: Tagairtí ar sheirbhísí sonraithe

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Referencias sobre servicios específicos

Critéar: Uirlisí, plandaí nó trealamh teicniúil

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Herramientas, planta o equipo técnico

Critéar: Cáilíochtaí oideachasúla agus gairmiúla ábhartha

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Titulaciones educativas y profesionales relevantes

Critéar: Bearta bainistíochta comhshaoil

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Medidas de gestión medioambiental

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Costas

Cur síos: Oferta económica

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 30

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Sobreprestaciones en el alcance de los trabajos

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 16

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Criterios para la igualdad de mujeres y hombres

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 5

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Conocimiento del ámbito e implantación urbana

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 16

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Propuesta arquitectónica

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 21

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Propuesta constructiva, industrialización y sostenibilidad medioambiental

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 12

5.1.11. Doiciméid soláthair

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://www.contratacion.euskadi.eus>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Spáinnis, Bascais

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Spriocdháta chun tairiscintí a fháil: 14/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 6 Míonna

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 16/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Eolas breise: Apertura de plicas Fórmulas

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: níl

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Órgano Administrativo Foral de Recursos Contractuales de Álava

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: Quince días hábiles, ante el órgano de resolución de recursos contractuales de la comunidad autónoma de Euskadi

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: VISESA - Vivienda y Suelo de Euskadi, S.A. - Departamento Técnico

5.1. Luchtóg: LOT-0002

Teideal: LOTE 2: B-140: 140VPOa en las parcelas NJ-3 y NJ-4 de la UE 1 del sector Azbarren de Basauri.

Cur síos: Servicios de consultoría y redacción del proyecto edificatorio y la dirección e inspección de las obras de las promociones:LOTE 2: B-140: 140VPOa en las parcelas NJ-3 y NJ-4 de la UE 1 del sector Azbarren de Basauri.

Aitheantóir inmheánach: 63201

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 71200000 Architectural and related services

5.1.2. An áit feidhmíochta

Forinn tíre (NUTS): Bizkaia (ES213)

Tír: An Spáinn

5.1.3. Fad measta

Fad ama: 52 Míonna

5.1.4. Athnuachan

Athnuachaintí uasta: 0

5.1.5. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 1 313 390,00 EUR

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeádta:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): níl

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Fógra

Critéar: Árachas éiginnteachta gairmiúil riosca

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Critéar: Teicneoirí nó comhlachtaí teicniúla chun an obair a dhéanamh

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Técnicos o entidades técnicas para llevar a cabo el trabajo

Critéar: Tagairtí ar sheirbhísí sonraithe

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Referencias sobre servicios específicos

Critéar: Uirlisí, plandaí nó trealamh teicniúil

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Herramientas, planta o equipo técnico

Critéar: Cáilíochtaí oideachasúla agus gairmiúla ábhartha

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Titulaciones educativas y profesionales relevantes

Critéar: Bearta bainistíochta comhshaoil

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Medidas de gestión medioambiental

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Costas

Cur síos: Oferta económica

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 30

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Sobreprestaciones en el alcance de los trabajos

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 16

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Criterios para la igualdad de mujeres y hombres

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 5

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Conocimiento del ámbito e implantación urbana

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 16

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Propuesta arquitectónica

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 21

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Propuesta constructiva, industrialización y sostenibilidad medioambiental

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 12

5.1.11. Doiciméid soláthair

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://www.contratacion.euskadi.eus>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Spáinnis, Bascais

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Spriocdháta chun tairiscintí a fháil: 14/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 6 Míonna

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 16/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Eolas breise: Apertura de plicas Fórmulas

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: níl

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Órgano Administrativo Foral de Recursos Contractuales de Álava

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: Quince días hábiles, ante el órgano de resolución de recursos contractuales de la comunidad autónoma de Euskadi
Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: VISESA - Vivienda y Suelo de Euskadi, S.A. - Departamento Técnico

5.1. Luchtóg: LOT-0003

Teideal: LOTE 3: G-085: 45 VPOa, parcela PUR-3.7, Altzate, Errenteria
Cur síos: Servicios de consultoría y redacción del proyecto edificatorio y la dirección e inspección de las obras de las promociones: LOTE 3: G-085: 45 VPOa, parcela PUR-3.7, Altzate, Errenteria
Aitheantóir inmheánach: 63202

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí
Príomhaicmiú (cpv): 71200000 Architectural and related services

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Gipuzkoa (ES212)
Tír: An Spáinn

5.1.3. Fad measta

Fad ama: 52 Míonna

5.1.4. Athnuachan

Athnuachaintí uasta: 0

5.1.5. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 562 250,00 EUR

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): níl
Eolas breise: En relación con el Lote 3, G-085: 45 VPOA, PARCELA PUR-3.7, ALTZATE, ERRETERIA, uno de los objetivos del proyecto europeo TRUEHOME, del que es piloto la citada promoción objeto de licitación, es promover desde la fase de concurso, la valoración conforme a unas especificaciones alineadas con los principios de la NEW EUROPEAN BAUHAUS. Una de las implicaciones que tienen los perceptos del proyecto europeo es dar difusión a los trabajos realizados en el piloto, entre los que está la valoración arquitectónica y técnica en fase de concurso de licitación abierta. Por ello, la documentación técnica del concurso para la adjudicación de dicho lote, se presentará en formato A2, y Visesa se reserva el derecho de exponer en jornadas y actividades de difusión del proyecto TRUEHOME las tres propuestas con mejor valoración final.

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Fógra

Critéar: Árachas éiginnteachta gairmiúil riosca

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Critéar: Teicneoirí nó comhlachtaí teicniúla chun an obair a dhéanamh

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Técnicos o entidades técnicas para llevar a cabo el trabajo

Critéar: Tagairtí ar sheirbhísí sonraithe

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Referencias sobre servicios específicos

Critéar: Uirlisí, plandaí nó trealamh teicniúil

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Herramientas, planta o equipo técnico

Critéar: Cáilíochtaí oideachasúla agus gairmiúla ábhartha

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Titulaciones educativas y profesionales relevantes

Critéar: Bearta bainistíochta comhshaoil

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Medidas de gestión medioambiental

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Costas

Cur síos: Oferta económica

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 30

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Criterios para la igualdad de mujeres y hombres

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 5

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Sobreprestaciones en el alcance de los trabajos

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 16

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Ambición social

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 16

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Ambición estética

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 21

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Ambición sostenible

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 12

5.1.11. Doiciméid soláthair

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://www.contratacion.euskadi.eus>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Spáinnis, Bascais

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Spríodhata chun tairiscintí a fháil: 14/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 6 Míonna

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 16/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Eolas breise: Apertura de plicas Fórmulas

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: níl

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Órgano Administrativo Foral de Recursos Contractuales de Álava

Eolas faoi spríodhataí athbhreithnithe: Quince días hábiles, ante el órgano de resolución de recursos contractuales de la comunidad autónoma de Euskadi

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: VISESA - Vivienda y Suelo de Euskadi, S.A. - Departamento Técnico

5.1. Luchtóg: LOT-0004

Teideal: LOTE 4: G-089 104 VPTa, parcela P-1, papelera-Amarotz, Tolosa

Cur síos: Servicios de consultoría y redacción del proyecto edificatorio y la dirección e inspección de las obras de las promociones: •LOTE 4: G-089 104 VPTa, parcela P-1, papelera-Amarotz, Tolosa

Aitheantóir inmheánach: 63203

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 71200000 Architectural and related services

5.1.2. An áit feidhmíochta

Forinn tíre (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

Tír: An Spáinn

5.1.3. Fad measta

Fad ama: 52 Míonna

5.1.4. Athnuachan

Athnuachaintí uasta: 0

5.1.5. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 1 032 850,00 EUR

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): níl

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Fógra

Critéar: Árachas éiginnteachta gairmiúil riosca

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Critéar: Teicneoirí nó comhlachtaí teicniúla chun an obair a dhéanamh

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Técnicos o entidades técnicas para llevar a cabo el trabajo

Critéar: Tagairtí ar sheirbhísí sonraithe

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Referencias sobre servicios específicos

Critéar: Uirlisí, plandaí nó trealamh teicniúil

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Herramientas, planta o equipo técnico

Critéar: Cáilíochtaí oideachasúla agus gairmiúla ábhartha

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Titulaciones educativas y profesionales relevantes

Critéar: Bearta bainistíochta comhshaoil

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Medidas de gestión medioambiental

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Costas

Cur síos: Oferta económica

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 30

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Sobreprestaciones en el alcance de los trabajos

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 16

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Criterios para la igualdad de mujeres y hombres

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 5

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Conocimiento del ámbito e implantación urbana

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dámhachtana: 16

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Propuesta arquitectónica

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dámhachtana: 21

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Propuesta constructiva, industrialización y sostenibilidad medioambiental

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dámhachtana: 12

5.1.11. Doiciméid soláthair

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://www.contratacion.euskadi.eus>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Spáinnis, Bascais

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Spriocdháta chun tairiscintí a fháil: 14/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 6 Míonna

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 16/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Eolas breise: Apertura de plicas Fórmulas

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: níl

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Órgano Administrativo Foral de Recursos Contractuales de Álava

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: Quince días hábiles, ante el órgano de resolución de recursos contractuales de la comunidad autónoma de Euskadi

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: VISESA - Vivienda y Suelo de Euskadi, S.A. - Departamento Técnico

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: Órgano Administrativo Foral de Recursos Contractuales de Álava
Uimhir chlárúcháin: 118990.0
Seoladh poist: Plaza de la Provincia, s/n. 01001 Vitoria-Gasteiz (Álava/Araba)
Baile: Vitoria-Gasteiz
Cód poist: 01001
Foroinn tíre (NUTS): Araba/Álava (ES211)
Tír: An Spáinn
R-phost: oafrc-kefoa@araba.eus
Teil.: +34 945181818
Róil na heagraíochta seo:
Eagraíocht athbhreithniúcháin

8.1. ORG-0003

Ainm oifigiúil: VISESA - Vivienda y Suelo de Euskadi, S.A. - Departamento Técnico
Uimhir chlárúcháin: A20306775
Seoladh poist: Vivienda y Suelo de Euskadi, S.A.c/Portal de Gamarra, 1A 2ºplanta01013
Vitoria-Gasteiz
Baile: Vitoria-Gasteiz
Cód poist: 01013
Foroinn tíre (NUTS): Araba/Álava (ES211)
Tír: An Spáinn
Pointe teagmhála: Cristina Llamas
R-phost: concursos@visesa.eus
Teil.: +34 945214050
Seoladh idirlín: <http://www.visesa.eus>
Próifíl an cheannaitheora: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>
Róil na heagraíochta seo:
Ceannaitheoir
Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: b5ef9e24-5596-46cb-b777-2c979df943e2 - 01
Cineál na foirme: lomaíocht
Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras
Fochineál an fhógra: 16
Dáta seolta an fhógra: 28/05/2026 16:45:02 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa
Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Spáinnis
Uimhir foilseacháin an fhógra: 371410-2026
Uimhir eagráin IO S: 103/2026
Dáta foilsithe: 01/06/2026