371797-2026 - Iomaíocht

An tSualainn – Real estate agency services on a fee or contract basis – Ramavtal mäklartjänster för kommersiella och icke-kommersiella objekt
OJ S 103/2026 01/06/2026
Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras - Fógra maidir le hathrú
Seirbhísí

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Uppsala kommun
R-phost: stefanie.kirsch@uppsala.se
Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Údarás réigiúnach
Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Seirbhísí poiblí ginearálta

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Ramavtal mäklartjänster för kommersiella och icke-kommersiella objekt
Cur síos: Ramavtal för mäklartjänster inom två delområden där en leverantör antas per delområde: Delområde 1 = kommersiella objekt: mäklartjänst för uthyrning av lokaler, försäljning av bostadsrättslokaler samt skrivuppdrag. Delområde 2 = icke-kommersiella objekt: mäklartjänst för försäljning av bostadsrätter för bostadsändamål, försäljning av bebyggda och obebyggda fastigheter, samt skrivuppdrag.
Aitheantóir an nóis imeachta: 8a254838-aac1-4f6c-a437-8ba4baa958fc
Aitheantóir inmheánach: KSN-2025-03778
An cineál nóis imeachta: Oscailte
Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí
Príomhaicmiú (cpv): 70300000 Real estate agency services on a fee or contract basis
Aicmiú breise (cpv): 70100000 Real estate services with own property

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Uppsala län (SE121)
Tír: An tSualainn

2.1.3. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 5 400 000,00 SEK

2.1.4. Eolas ginearálta

Bunús dlí:
Treoir 2014/24/AE

2.1.5. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:
Líon uasta na luchtóg ar féidir le tairgeoir amháin tairiscintí a chur isteach ina leith: 2
Téarmaí an chonartha:
Líon uasta na luchtóg ar féidir conarthaí a dhámhachtain ina leith ar aon tairgeoir amháin: 2

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Doiciméad Soláthair

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0001

Teideal: Generell del

Cur síos: Ramavtal för mäklartjänster inom två delområden: Delområde 1 = kommersiella objekt: mäklartjänst för uthyrning av lokaler, försäljning av bostadsrättslokaler samt skrivuppdrag. Delområde 2 = icke-kommersiella objekt: mäklartjänst för försäljning av bostadsrätter för bostadsändamål, försäljning av bebyggda och obebyggda fastigheter, samt skrivuppdrag.

Aitheantóir inmheánach: 1826259-0

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 70300000 Real estate agency services on a fee or contract basis

Aicmiú breise (cpv): 70100000 Real estate services with own property

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Uppsala län (SE121)

Tír: An tSualainn

5.1.3. Fad measta

Dáta tosaithe: 06/10/2026

Dáta deiridh an tréimhse: 05/10/2028

5.1.4. Athnuachan

Athnuachaintí uasta: 2

Tuilleadh eolais faoi athnuachain: Förlängning är 12 månader

5.1.5. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 5 400 000,00 SEK

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeádta:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): níl

5.1.7. Soláthar straitéiseach

Aidhm an tsoláthair straitéisigh: Níl soláthar straitéiseach i gceist

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Soláthair

5.1.11. Doiciméid soláthair

Sprioc-am chun eolas breise a iarraidh: 10/06/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

Seoladh na ndoiciméad soláthair: https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=92128

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach
Seoladh an chur isteach: https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=92128&GoTo=Tender
Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Sualainnis
Catalóg leictreonach: Ceadmhach
Spriocdháta chun tairiscintí a fháil: 19/06/2026 21:59:59 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT
An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 181 Laethanta
Eolas faoi oscailt phoiblí:
Dáta oscailte: 21/06/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT
Áit: Uppsala
Téarmaí an chonartha:
Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea
Sonrascú leictreonach: Éigeantach
Úsáidfear ordú leictreonach: tá
Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

5.1.15. Teicnící
Creat-chomhaontú:
Creat-chomhaontú, gan an iomaíocht a athoscailt
An t-uaslíon rannpháirtithe: 2
Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:
Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú
Eagraíocht athbhreithniúcháin: Förvaltningsrätten
Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: -

5.1. Luchtóg: LOT-0002
Teideal: Delområde 1: Kommersiella objekt
Cur síos: Mäklartjänst för uthyrning av lokaler, försäljning av bostadsrättslokaler samt skrivuppdrag kommersiella objekt.
Aitheantóir inmheánach: 1828254-1

5.1.1. Cuspóir
Cineál an chonartha: Seirbhísí
Príomhaicmiú (cpv): 70300000 Real estate agency services on a fee or contract basis
Aicmiú breise (cpv): 70100000 Real estate services with own property

5.1.2. An áit feidhmíochta
Foroinn tíre (NUTS): Uppsala län (SE121)
Tír: An tSualainn

5.1.3. Fad measta
Dáta tosaithe: 06/10/2026
Dáta deiridh an tréimhse: 05/10/2028

5.1.4. Athnuachan
Athnuachaintí uasta: 2
Tuilleadh eolais faoi athnuachain: Förlängning är 12 månader

5.1.5. Luach
Luach measta gan CBL a áireamh: 5 400 000,00 SEK

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeádta:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): níl

5.1.7. Soláthar straitéiseach

Aidhm an tsoláthair straitéisigh: Níl soláthar straitéiseach i gceist

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Soláthair

5.1.11. Doiciméid soláthair

Sprioc-am chun eolas breise a iarraidh: 10/06/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

Seoladh na ndoiciméad soláthair: https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=92128

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=92128&GoTo=Tender

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Sualainnis

Catalóg leictreonach: Ceadmhach

Spriocdháta chun tairiscintí a fháil: 19/06/2026 21:59:59 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 181 Laethanta

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 21/06/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

Áit: Uppsala

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: tá

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Creat-chomhaontú, gan an iomaíocht a athoscailt

An t-uaslíon rannpháirtithe: 1

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Förvaltningsrätten

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: -

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe: Förvaltningsrätten

5.1. Luchtóg: LOT-0003

Teideal: Delområde 2: Icke-kommersiella objekt

Cur síos: Mäklartjänst för försäljning av bostadsrätter för bostadsändamål, försäljning av bebyggda och obebyggda fastigheter, samt skrivuppdrag icke-kommersiella objekt.
Aitheantóir inmheánach: 1828255-2

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí
Príomhaicmiú (cpv): 70300000 Real estate agency services on a fee or contract basis
Aicmiú breise (cpv): 70100000 Real estate services with own property

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Uppsala län (SE121)
Tír: An tSualainn

5.1.3. Fad measta

Dáta tosaithe: 06/10/2026
Dáta deiridh an tréimhse: 05/10/2028

5.1.4. Athnuachan

Athnuachaintí uasta: 2
Tuilleadh eolais faoi athnuachain: Förlängning är 12 månader

5.1.5. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 5 400 000,00 SEK

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeádta:
Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.
Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais
Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): níl

5.1.7. Soláthar straitéiseach

Aidhm an tsoláthair straitéisigh: Níl soláthar straitéiseach i gceist

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Soláthair

5.1.11. Doiciméid soláthair

Sprioc-am chun eolas breise a iarraidh: 10/06/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT
Seoladh na ndoiciméad soláthair: https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=92128

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:
Cur isteach leictreonach: Éigeantach
Seoladh an chur isteach: https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=92128&GoTo=Tender
Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Sualainnis
Catalóg leictreonach: Ceadmhach
Spriocdháta chun tairiscintí a fháil: 19/06/2026 21:59:59 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT
An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 181 Laethanta
Eolas faoi oscailt phoiblí:
Dáta oscailte: 21/06/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT
Áit: Uppsala

Téarmaí an chonartha:
Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea
Sonrascú leictreonach: Éigeantach
Úsáidfear ordú leictreonach: tá
Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

5.1.15. Teicnící
Creat-chomhaontú:
Creat-chomhaontú, gan an iomaíocht a athoscailt
An t-uaslíon rannpháirtithe: 1
Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:
Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú
Eagraíocht athbhreithniúcháin: Förvaltningsrätten
Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: -
Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe: Förvaltningsrätten

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001
Ainm oifigiúil: Uppsala kommun
Uimhir chlárúcháin: 2120003005
Roinn: Kommunstyrelsen, KS - upphandling o inköp
Seoladh poist: Kommunledningskontoret, Avdelning Upphandling
Baile: UPPSALA
Cód poist: 75375
Foroinn tíre (NUTS): Uppsala län (SE121)
Tír: An tSualainn
Pointe teagmhála: Stefanie Kirsch
R-phost: stefanie.kirsch@uppsala.se
Teil.: 018-7270000
Seoladh idirlín: http://www.uppsala.se
Róil na heagraíochta seo:
Ceannaitheoir

8.1. ORG-0002
Ainm oifigiúil: Förvaltningsrätten
Uimhir chlárúcháin: 202100-2742
Seoladh poist: Box 1853
Baile: Uppsala
Cód poist: 751 48
Foroinn tíre (NUTS): Uppsala län (SE121)
Tír: An tSualainn
R-phost: forvaltningsratteniuppsala@dom.se
Teil.: 018-431 63 00
Seoladh idirlín: https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-uppsala/
Róil na heagraíochta seo:
Eagraíocht athbhreithniúcháin
Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe

10. Athraigh

Leagan den fhógra roimhe seo atá le hathrú
:
e384e05c-2805-4ab6-a739-da8f8f861c75-01
An phríomhchúis leis an athrú
:
Faisnéis nuashonraithe
Cur síos
:
Förtydligat omfattningen av skrivuppdragen och därtill kopplade krav på personal, samt kompletterat prismatrisen med en separat prispost för skrivuppdrag avseende kommersiella fastigheter.

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: 91151efc-6df0-4eb7-afc9-9a3a50ff7c3d - 01
Cineál na foirme: Iomaíocht
Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras
Fochineál an fhógra: 16
Dáta seolta an fhógra: 29/05/2026 11:55:21 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT
Dáta seolta an fhógra (eSender): 29/05/2026 11:55:23 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT
Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Sualainnis
Uimhir foilseacháin an fhógra: 371797-2026
Uimhir eagráin IO S: 103/2026
Dáta foilsithe: 01/06/2026