

379763-2026 - Iomaíocht

An Ostair – Real estate services – Vermittlung gewerblicher Immobilie Schillerhof

OJ S 105/2026 03/06/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Seirbhísí

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: .

R-phost: robert.slatner@oebb.at

Gníomhaíocht an eintitis chonarthaigh: Seirbhísí iarnróid

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Vermittlung gewerblicher Immobilie Schillerhof

Cur síos: Vermarktung einer gewerblichen Immobilie mit einer Nutzfläche von rund 20.000 m² in 1010 Wien, dazu zählt unter anderem: Erstellung von Vermarktungskonzepten Fachliche Beratung hinsichtlich Vermarktungschancen, Mietzinsniveau, möglicher Mietvertragslaufzeiten und Investitionsbedarf Koordination des Marktauftritts Durchführung von Besichtigungen Bonitätsprüfung potenzieller InteressentInnen Vermittlung zwischen potenziellen MieterInnen und Vermieter Berichterstattung zu Vermarktungsfortschritt

Aitheantóir an nós imeachta: f92b01fd-6289-4f45-9972-ed7401c95e68

Aitheantóir inmheánach: Provia ID 145321

An cineál nós imeachta: Idirbheartaíocht lena mbaineann foilsiú roimh ré glao ar iomaíocht / iomaíocht lena mbaineann idirbheartaíocht

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 70000000 Real estate services

Aicmiú breise (cpv): 70300000 Real estate agency services on a fee or contract basis, 70310000 Building rental or sale services

2.1.2. An áit feidhmíochta

Baile: Wien

Cód poist: 1010

Foroinn tíre (NUTS): Wien (AT130)

Tír: An Ostair

2.1.4. Eolas ginearálta

Bunús dlí:

Treoir 2014/25/AE

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Doiciméad Soláthair

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0001

Teideal: Vermittlung gewerblicher Immobilie Schillerhof

Cur síos: Vermarktung einer gewerblichen Immobilie mit einer Nutzfläche von rund 20.000 m² in 1010 Wien, dazu zählt unter anderem: Erstellung von Vermarktungskonzepten Fachliche Beratung hinsichtlich Vermarktungschancen, Mietzinsniveau, möglicher Mietvertragslaufzeiten und Investitionsbedarf Koordination des Marktauftritts Durchführung von Besichtigungen Bonitätsprüfung potenzieller InteressentInnen Vermittlung zwischen potenziellen MieterInnen und Vermieter Berichterstattung zu Vermarktungsfortschritt

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 70000000 Real estate services

Aicmiú breise (cpv): 70300000 Real estate agency services on a fee or contract basis, 70310000 Building rental or sale services

Roghanna:

Cur síos ar na roghanna: einmalige optionale Laufzeitverlängerung um 2 Jahre

5.1.2. An áit feidhmíochta

Baile: Wien

Cód poist: 1010

Foroinn tíre (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (ATZZZ)

Tír: An Ostair

5.1.3. Fad measta

Dáta tosaithe: 01/09/2026

Dáta deiridh an tréimhse: 31/08/2031

5.1.4. Athnuachan

Athnuachaintí uasta: 1

Tuilleadh eolais faoi athnuachain: Leistungs- /Laufzeitende der Option: 31.08.2033

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Ní mór ainmneacha agus cáilíochtaí gairmiúla na mball foirne a thabhairt a shanntar chun an conradh a chomhlíonadh: Ní fios go fóill

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): níl

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Soláthair

5.1.11. Doiciméid soláthair

Na teangacha ina bhfuil na doiciméid soláthair ar fáil go hoifigiúil: Gearmáinis

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://www.provia.at/>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://www.provia.at/>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Gearmáinis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Spriocdháta chun iarrataí ar rannpháirtíocht a fháil: 25/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea Coinníollacha a bhaineann le comhlíonadh an chonartha: siehe Auftragsunterlagen
Socrú airgeadais: siehe Auftragsunterlagen

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Creat-chomhaontú, gan an iomaíocht a athoscailt

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Bundesverwaltungsgericht

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: ÖBB-Immobilienmanagement GmbH

Eagraíocht a sholáthraíonn rochtain as líne ar na doiciméid soláthair: ÖBB-Business Competence Center GmbH

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe: Bundesverwaltungsgericht

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: .

Uimhir chlárúcháin: .

Baile: Wien

Cód poist: 1100

Foroinn tíre (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (ATZZZ)

Tír: An Ostair

R-phost: robert.slatner@oebb.at

Teil.: +43 664 6177910

Próifíl an cheannaitheora: www.provia.at

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

8.1. ORG-0002

Ainm oifigiúil: ÖBB-Immobilienmanagement GmbH

Uimhir chlárúcháin: FN 249152a

Baile: Wien

Cód poist: 1020

Foroinn tíre (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (ATZZZ)

Tír: An Ostair

Seoladh idirlín: <https://konzern.oebb.at/>

Críochphointe malartaithe faisnéise (URL): <https://www.provia.at/>

Róil na heagraíochta seo:

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair

8.1. ORG-0003

Ainm oifigiúil: ÖBB-Business Competence Center GmbH

Uimhir chlárúcháin: FN 248730f

Baile: Wien

Cód poist: 1020

Foroinn tíre (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (ATZZZ)

Tír: An Ostair

Seoladh idirlín: <https://konzern.oebb.at/>

Críochphointe malartaithe faisnéise (URL): <https://www.provia.at/>

Róil na heagraíochta seo:

Eagraíocht a sholáthraíonn rochtain as líne ar na doiciméid soláthair

8.1. ORG-0004

Ainm oifigiúil: Bundesverwaltungsgericht

Uimhir chlárúcháin: 91100008059823

Baile: Wien

Cód poist: 1030

Foroinn tíre (NUTS): Wien (AT130)

Tír: An Ostair

R-phost: einlaufstelle@bvwg.gv.at

Teil.: +43 1 60 149-0

Róil na heagraíochta seo:

Eagraíocht athbhreithniúcháin

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe

8.1. ORG-0000

Ainm oifigiúil: Publications Office of the European Union

Uimhir chlárúcháin: PUBL

Baile: Luxembourg

Cód poist: 2417

Foroinn tíre (NUTS): Luxembourg (LU000)

Tír: Lucsamburg

R-phost: ted@publications.europa.eu

Teil.: +352 29291

Seoladh idirlín: <https://op.europa.eu>

Róil na heagraíochta seo:

TED eSender

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: 20bacd14-02f8-41ea-ad5b-2aed5f011d20 - 01

Cineál na foirme: Iomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 17

Dáta seolta an fhógra: 02/06/2026 13:28:00 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Gearmáinis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 379763-2026

Uimhir eagráin IO S: 105/2026

Dáta foilsithe: 03/06/2026