

## 386590-2026 - Iomaíocht

An Fhrainc – Demolition work – Travaux de déconstruction, désamiantage et économie circulaire du bâtiment B - cité Gaston ROULAUD à Drancy (93700).

OJ S 107/2026 05/06/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras  
Oibreacha

### 1. Ceannaitheoir

---

#### 1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: SEM Drancy Demain

R-phost: [carmene-akakpo@drancydemain.fr](mailto:carmene-akakpo@drancydemain.fr)

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Comhlacht dlí phoiblí

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Tithíocht agus taitneamhachtaí pobail

### 2. Nós imeachta

---

#### 2.1. Nós imeachta

Teideal: Travaux de déconstruction, désamiantage et économie circulaire du bâtiment B - cité Gaston ROULAUD à Drancy (93700).

Cur síos: Ce présent marché s'inscrit dans le cadre du projet de renouvellement urbain de la cité « Gaston Roulaud » qui prévoit le désenclavement et la requalification urbaine de 5 hectares de terrain. Ce marché de travaux comprend la déconstruction du bâtiment B. La particularité de ce marché est qu'elle comprend une phase de désamiantage, de déconstruction et un volet économie circulaire dans le but de la réutilisation, du réemploi ou du recyclage de matériaux in situ ou ex situ. Le marché est fractionné en 7 tranches comme suit :  
Tranche ferme : Démolition du bâtiment B. Tranche optionnelle 1 : Retrait des enduits amiantés de lissages ou débullages présents sur les plafonds, poutres du Bâtiment B pour mise à nue de la structure. Tranche optionnelle 2 : Retrait des colles de carrelage amiantées des parties communes (hall d'entrée et cages d'escaliers) et dans les parties privatives. Tranche optionnelle 3 : Retrait des colles de faïences amiantées dans les parties communes. Tranche optionnelle 4 : CHAUFFERIE - Confortements selon les préconisations de l'étude structure. Tranche optionnelle 5 : SOUS-SOL DU BATIMENT B - Démolition du mur de sous-sol le long de la conduite gaz, y compris des fondations. Tranche optionnelle 6 : Mise en place d'un gardiennage du chantier par maître-chien. La partie à bons de Commande ne comprend pas de montant minimum, mais un montant maximum plafonné à 500 000 € HT.

Aitheantóir an nós imeachta: fb78d452-e901-4685-9f22-4952714c8805

Aitheantóir inmheánach: 2026-07

An cineál nós imeachta: Oscailte

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

Príomhghnéithe an nós imeachta: La présente consultation est passée selon la procédure d'appel d'offres ouvert en application des articles L. 2124-1, L. 2124-2 et R. 2161-2 à R. 2161-5 du code de la commande publique. Elle suit les dispositions des articles R.2162-13 et R. 2162-14 du Code de la commande publique relatifs aux accords-cadres.

##### 2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha

Príomhaicmiú (cpv): 45111100 Demolition work

### 2.1.2. An áit feidhmíochta

Baile: Drancy (93700)

Foroinn tíre (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Tír: An Fhrainc

Eolas breise: Les qualifications professionnelles particulières requises ou spécialité demandée au prestataire : Qualibat 1113 Démolition - Déconstruction (technicité supérieure) : démolition ou déconstruction partielle ou totale présentant des difficultés de réalisation et nécessitant des études structurelles spécifiques et dispositions particulières ; Qualibat 1142 Démolition par carottage ou sciage (technique confirmée) : création d'ouvertures ou démolition de constructions par carottage ou sciage ; Qualibat 1552 Traitement de l'amiante ou équivalent AFAQ-AFNOR ou GLOBAL : Conception et réalisation par des personnes dûment qualifiés et formés, des travaux de retrait de matériaux et produit contenant de l'amiante. L'activité de traitement de l'amiante concerne les travaux de retrait ou d'encapsulation d'amiante et de matériaux, d'équipements et de matériels ou d'articles en contenant. Ces travaux ne peuvent être réalisés réglementairement que par des entreprises titulaires de la certification amiante dont les modalités d'attribution et de suivi sont fixées respectivement par les normes NF X 46-010 et NF X 46-011 et l'arrêté interministériel du 14 décembre 2012 fixant les conditions de certification des entreprises (JO du 02 février 2013). Afin d'apprécier la nature des prestations à réaliser, le candidat doit effectuer une visite obligatoire du site. Pour ce faire, il prendra rendez-vous auprès du Chargée d'Opération : CHARGE D'OPERATION : Mme LYDIE MARCHETTO Mail : [lydie-marchetto@drancydemain.fr](mailto:lydie-marchetto@drancydemain.fr) Un créneau est proposé : Mardi 30 juin 2026 à 14h00. Lieu du rendez-vous : 45 rue Fernand Péna À l'issue de cette visite un bon de visite remis en annexe du présent document devra être daté et signé (voir ci-joint le récépissé à compléter). Cette attestation devra être obligatoirement jointe à l'offre. Les informations relatives à cette visite sont disponibles auprès du Responsable d'opérations. En l'absence de remise du bon dûment complété, votre offre sera déclarée irrégulière conformément à l'article L.2152-2 du Code de la Commande Publique.

### 2.1.4. Eolas ginearálta

Eolas breise: Le présent marché prévoit de l'insertion à hauteur de 7% ainsi que des clauses environnementales définies au CCTP.

**Bunús dlí:**

Treoir 2014/24/AE

### 2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Doiciméad Soláthair

## 5. Luchtóg

---

### 5.1. Luchtóg: LOT-0001

Teideal: Travaux de déconstruction, désamiantage et économie circulaire du bâtiment B - cité Gaston ROULAUD à Drancy (93700).

Cur síos: Ce marché s'inscrit dans le cadre du projet de renouvellement urbain de la cité « Gaston Roulaud » qui prévoit le désenclavement et la requalification urbaine de 5 hectares de terrain. Ce marché de travaux comprend la déconstruction du bâtiment B. La particularité de ce marché est qu'elle comprend une phase de désamiantage, de déconstruction et un volet économie circulaire dans le but de la réutilisation, du réemploi ou du recyclage de matériaux in situ ou ex situ.

Aitheantóir inmheánach: 2026-07

#### 5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha

Príomhaicmiú (cpv): 45111100 Demolition work

Aicmiú breise (cpv): 45262660 Asbestos-removal work

#### 5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Tír: An Fhrainc

#### 5.1.3. Fad measta

Fad ama: 13 Míonna

#### 5.1.6. Eolas ginearálta

##### Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): níl

#### 5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Soláthair

#### 5.1.11. Doiciméid soláthair

Seoladh na ndoiciméad soláthair: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2026\\_UZe0LYDDvN](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_UZe0LYDDvN)

#### 5.1.12. Téarmaí soláthair

##### Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Ceadmhach

Seoladh an chur isteach: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2026\\_UZe0LYDDvN](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_UZe0LYDDvN)

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Francis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Spríodhata chun tairiscintí a fháil: 06/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 190 Laethanta

##### Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: níl

#### 5.1.15. Teicnící

##### Creat-chomhaontú:

Creat-chomhaontú, gan an iomaíocht a athoscailt

An t-uaslíon rannpháirtithe: 99

##### Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

#### 5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht idirghabhála: Tribunal administratif de Montreuil

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Tribunal administratif de Montreuil

## 8. Eagraíochtaí

---

### 8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: SEM Drancy Demain

Uimhir chlárúcháin: 952 920 593 00029

Seoladh poist: 27 , rue Roger Petieu

Baile: Drancy

Cód poist: 93700

Foroinn tíre (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Tír: An Fhrainc

Pointe teagmhála: Mme Carmène AKAKPO (Juriste Marché Publics)

R-phost: [carmene-akakpo@drancydemain.fr](mailto:carmene-akakpo@drancydemain.fr)

Teil.: +33148966343

Críochphointe malartaithe faisnéise (URL): [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2026\\_UZe0LYDDvN](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_UZe0LYDDvN)

Próifíl an cheannaitheora: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2026\\_UZe0LYDDvN](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_UZe0LYDDvN)

**Róil na heagraíochta seo:**

Ceannaitheoir

### 8.1. ORG-0003

Ainm oifigiúil: Tribunal administratif de Montreuil

Uimhir chlárúcháin: 130 006 869 00015

Seoladh poist: 7 , rue Catherine-Puig

Baile: Montreuil

Cód poist: 93100

Foroinn tíre (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Tír: An Fhrainc

R-phost: [greffe.ta-montreuil@juradm.fr](mailto:greffe.ta-montreuil@juradm.fr)

Teil.: +33 0149202000

Facs: +330149202099

Seoladh idirlín: <http://montreuil.tribunal-administratif.fr>

**Róil na heagraíochta seo:**

Eagraíocht athbhreithniúcháin

Eagraíocht idirghabhála

### 8.1. ORG-0004

Ainm oifigiúil: Tribunal administratif de Montreuil

Uimhir chlárúcháin: 130 006 869 00015

Seoladh poist: 7 , rue Catherine-Puig

Baile: Montreuil

Cód poist: 93100

Foroinn tíre (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Tír: An Fhrainc

R-phost: [greffe.ta-montreuil@juradm.fr](mailto:greffe.ta-montreuil@juradm.fr)

Teil.: +33 0149202000

Facs: +330149202099

Seoladh idirlín: <http://montreuil.tribunal-administratif.fr>

**Róil na heagraíochta seo:**

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe

## **Eolas faoin bhfógra**

---

Aitheantóir/leagan an fhógra: 3a984c1c-a1f9-401c-aa66-32495b8c50cf - 01

Cineál na foirme: Iomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 16

Dáta seolta an fhógra: 04/06/2026 14:17:54 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am

Samhraidh Lár na hEorpa

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Fraincis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 386590-2026

Uimhir eagráin IO S: 107/2026

Dáta foilsithe: 05/06/2026