

387209-2026 - Iomaíocht

An Ísiltír – Landscape architectural services – Ontwerp openbare ruimte Centrum Schalkwijk
OJ S 107/2026 05/06/2026
Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras - Fógra maidir le hathrú
Seirbhísí

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Gemeente Haarlem

R-phost: phermanns@haarlem.nl

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Údarás réigiúnach

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Seirbhísí poiblí ginearálta

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Ontwerp openbare ruimte Centrum Schalkwijk

Cur síos: Wij zijn op zoek naar een landschapsarchitectenbureau die het ontwerp openbare ruimte van fase 3 en verder opstelt. Dit betreft de gefaseerde transformatie van het huidige overdekte winkelcentrum, busstation en parkeergebouw in het noordelijke deel van het plangebied tot een hoogstedelijk, multifunctioneel centrum van stadsdeel Schalkwijk. Het opstellen van een Inrichtingsplan openbare ruimte; Schetsontwerp, Voorlopig Ontwerp en Definitief Ontwerp (SO + VO + DO). Dit dient gefaseerd plaats te vinden, op grond van uitgangspunten en kaders van het Masterplan Schalkwijk Centrum en het Handboek Openbare Ruimte Centrum Schalkwijk (het zogenaamde Mini-HIOR). Daarbij rekening houdend met de bestaande en toekomstige ondergrondse infrastructuur.

Aitheantóir an nós imeachta: 8c791640-b9ee-4275-a290-9e22fba9dff2

Aitheantóir inmheánach: 2026/110315

An cineál nós imeachta: Teoranta

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

Príomhghnéithe an nós imeachta: De opdrachtgever is voornemens een overeenkomst af te sluiten met één ondernemer ten behoeve van deze opdracht. De duur van de overeenkomst is 15 jaar en de ingangsdatum is direct na de definitieve gunning. De beoordelingsmethodiek die wordt gehanteerd is de gewogen factor methode ter bepaling van de beste prijs-kwaliteitverhouding, welke verder zal worden uitgewerkt en toegelicht in de gunningsfase.

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 71420000 Landscape architectural services

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Tír: An Ísiltír

Eolas breise: Haarlem

2.1.4. Eolas ginearálta

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Doiciméad Aonair Eorpach maidir le Soláthar (ESPD)

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0000

Teideal: Ontwerp openbare ruimte Centrum Schalkwijk

Cur síos: Wij zijn op zoek naar een landschapsarchitectenbureau die het ontwerp openbare ruimte van fase 3 en verder opstelt. Dit betreft de gefaseerde transformatie van het huidige overdekte winkelcentrum, busstation en parkeergebouw in het noordelijke deel van het plangebied tot een hoogstedelijk, multifunctioneel centrum van stadsdeel Schalkwijk. Het opstellen van een Inrichtingsplan openbare ruimte; Schetsontwerp, Voorlopig Ontwerp en Definitief Ontwerp (SO + VO + DO). Dit dient gefaseerd plaats te vinden, op grond van uitgangspunten en kaders van het Masterplan Schalkwijk Centrum en het Handboek Openbare Ruimte Centrum Schalkwijk (het zogenaamde Mini-HIOR). Daarbij rekening houdend met de bestaande en toekomstige ondergrondse infrastructuur.

Aitheantóir inmheánach: 1

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 71420000 Landscape architectural services

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Tír: An Ísiltír

Eolas breise: Haarlem

5.1.3. Fad measta

Fad ama: 180 Míonna

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Ní mór ainmneacha agus cáilíochtaí gairmiúla na mball foirne a thabhairt a shanntar chun an conradh a chomhlíonadh: Ní theastaítear

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

5.1.7. Soláthar straitéiseach

Aidhm an tsoláthair straitéisigh: Níl soláthar straitéiseach i gceist

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Aonair Eorpach maidir le Soláthar (ESPD)

Eolas faoin dara céim de nós imeachta dhá chéim:

An líon íosta iarrthóirí a dtabharfar cuireadh dóibh chuig an dara céim den nós imeachta: 5

An líon uasta iarrthóirí a dtabharfar cuireadh dóibh chuig an dara céim den nós imeachta: 5

Beidh an nós imeachta ar siúl i gcéimeanna comhleanúnacha. I ngach céim, d'fhéadfaí roinnt rannpháirtithe a dhíchur

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: Criterium 1: Kwaliteit

Cur síos: Volgt in de gunningsleidraad

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 75

Critéar:

Cineál: Praghas

Ainm: Criterium 2: Prijs

Cur síos: Volgt in de gunningsleidraad

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 25

5.1.11. Doiciméid soláthair

Spríoc-am chun eolas breise a iarraidh: 18/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/427783>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí an nóis imeachta:

An dáta a mheastar a sheolfar na cuirí chun tairiscintí a chur isteach: 02/07/2026

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/427783>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Ollainnis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Cur síos ar an ráthaíocht airgeadais: Voor alle gestelde eisen zie selectieleidraad en bijbehorende bijlagen

Spríocdháta chun iarrataí ar rannpháirtíocht a fháil: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear fócaíocht leictreonach: níl

An fhoirm dhlíthiúil nach mór do ghrúpa tairgeoirí ar a mbronntar conradh a ghlacadh: Voor alle gestelde eisen zie selectieleidraad en bijbehorende bijlagen

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Gemeente Haarlem - Rechtbank Noord-Holland

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: Gemeente Haarlem - Digitaal via TenderNed

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe: Gemeente Haarlem

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht: Gemeente Haarlem - Digitaal via TenderNed

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: Gemeente Haarlem

Uimhir chlárúcháin: 50647371

Seoladh poist: Zijlvest 39

Baile: Haarlem

Cód poist: 2011 VB

Foroinn tíre (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Tír: An Ísiltír

Pointe teagmhála: Peter Hermanns

R-phost: p Hermanns@haarlem.nl

Teil.: +31 14023

Seoladh idirlín: <http://www.haarlem.nl>

Pointí teagmhála eile:

Ainm oifigiúil: Digitaal via TenderNed

Baile: Haarlem

Cód poist: 2011 VB

Foroinn tíre (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Tír: An Ísiltír

Pointe teagmhála: Team Inkoop en Aanbesteding

R-phost: tender@haarlem.nl

Seoladh idirlín: <http://www.tenderned.nl>

Pointí teagmhála eile:

Ainm oifigiúil: Digitaal via TenderNed

Baile: Haarlem

Cód poist: 2011 VB

Foroinn tíre (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Tír: An Ísiltír

Pointe teagmhála: Team Inkoop en Aanbesteden

R-phost: tender@haarlem.nl

Seoladh idirlín: <http://www.tenderned.nl>

Pointí teagmhála eile:

Ainm oifigiúil: Rechtbank Noord-Holland

Seoladh poist: Simon de Vrieshof 1

Baile: Haarlem

Cód poist: 2019 HA

Foroinn tíre (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Tír: An Ísiltír

Pointe teagmhála: Rechtbank Haarlem

R-phost: info@rechtspraak.nl

Teil.: +31 883616100

Facs: +31 883610156

Seoladh idirlín: <http://www.rechtspraak.nl>

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht

Eagraíocht athbhreithniúcháin

10. Athraigh

Leagan den fhógra roimhe seo atá le hathrú

:

f82e8d05-1c84-47fe-a246-efcf7e130152-01

An phríomhchúis leis an athrú

:

Faisnéis nuashonraithe

Cur síos

:

De wijziging betreft een tekstuele verduidelijking.

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: fb21e1c3-de34-41ca-85b1-671e6d1afa85 - 01

Cineál na foirme: lomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 16

Dáta seolta an fhógra: 04/06/2026 08:51:39 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am

Samhraidh Lár na hEorpa

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Ollainnis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 387209-2026

Uimhir eagráin IO S: 107/2026

Dáta foilsithe: 05/06/2026