

388144-2026 - Iomaíocht

An Ostair – Architectural, construction, engineering and inspection services –
Wohnhaussanierungen Tulln
OJ S 107/2026 05/06/2026
Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras
Seirbhísí

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Tullner Wohn Immobilien GmbH & Co KG
R-phost: karina.gebhard@tulln.gv.at
Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Gnóthas poiblí atá faoi rialú údaráis áitiúil
Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Tithíocht agus taitneamhachtaí pobail

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Stadtgemeinde Tulln an der Donau
R-phost: karina.gebhard@tulln.gv.at
Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Údarás áitiúil
Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Seirbhísí poiblí ginearálta

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Bürgerspitalfondsstiftung
R-phost: karina.gebhard@tulln.gv.at
Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Comhlacht dlí phoiblí
Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Cosaint shóisialta

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Tullner Liegenschaftsaufbereitungsges.m.b.H.
R-phost: karina.gebhard@tulln.gv.at
Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Gnóthas poiblí atá faoi rialú údaráis áitiúil
Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Tithíocht agus taitneamhachtaí pobail

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Tullner Kommunal Immobilien GmbH & Co KG
R-phost: karina.gebhard@tulln.gv.at
Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Gnóthas poiblí atá faoi rialú údaráis áitiúil
Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Tithíocht agus taitneamhachtaí pobail

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Wohnhaussanierungen Tulln
Cur síos: Vergabe eines Dienstleistungsauftrages für die Generalplanung und das Baumanagement anlässlich der Generalsanierung von 6 Wohnhausanlagen in Tulln
Aitheantóir an nós imeachta: 539c36c3-daf1-43ff-98b0-619b91200b15
Aitheantóir inmheánach: CM/TUL-VER
An cineál nós imeachta: Idirbheartaíocht lena mbaineann foilsiú roimh ré glao ar iomaíocht / iomaíocht lena mbaineann idirbheartaíocht

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

2.1.4. Eolas ginearálta

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Doiciméad Soláthair

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0144

Teideal: Wohnhaussanierungen Tulln

Cur síos: Vergabe eines Dienstleistungsauftrages für die Generalplanung und das Baumanagement anlässlich der Generalsanierung von 6 Wohnhausanlagen in Tulln

Aitheantóir inmheánach: 247190

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

5.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: Wiener Straße 17-21

Baile: Tulln

Cód poist: 3430

Foroinn tíre (NUTS): Wiener Umland/Nordteil (AT126)

Tír: An Ostair

5.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: Bonvicinistraße 3 / Kerschbaumergasse 14

Baile: Tulln

Cód poist: 3430

Foroinn tíre (NUTS): Wiener Umland/Nordteil (AT126)

Tír: An Ostair

5.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: Königstetter Straße 110-112

Baile: Tulln

Cód poist: 3430

Foroinn tíre (NUTS): Wiener Umland/Nordteil (AT126)

Tír: An Ostair

5.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: Königstetter Straße 114

Baile: Tulln

Cód poist: 3430

Foroinn tíre (NUTS): Wiener Umland/Nordteil (AT126)

Tír: An Ostair

5.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: Wiener Straße 40

Baile: Langenlebarn

Cód poist: 3425

Foroinn tíre (NUTS): Wiener Umland/Nordteil (AT126)

Tír: An Ostair

5.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: Konrad-Lorenz-Straße 22

Baile: Tulln

Cód poist: 3430

Foroinn tíre (NUTS): Wiener Umland/Nordteil (AT126)

Tír: An Ostair

5.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: Alter Ziegelweg 7-9

Baile: Tulln

Cód poist: 3430

Foroinn tíre (NUTS): Wiener Umland/Nordteil (AT126)

Tír: An Ostair

5.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: Alter Ziegelweg 11-13

Baile: Tulln

Cód poist: 3430

Foroinn tíre (NUTS): Wiener Umland/Nordteil (AT126)

Tír: An Ostair

5.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: Römerweg 3-5

Baile: Tulln

Cód poist: 3430

Foroinn tíre (NUTS): Wiener Umland/Nordteil (AT126)

Tír: An Ostair

5.1.3. Fad measta

Dáta tosaithe: 01/10/2026

Fad ama: 84 Míonna

5.1.6. Eolas ginearálta

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): níl

Tá an soláthar sin oiriúnach freisin d'fhiontair bheaga agus mheánmhéide (FBManna): tá

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Soláthair

Eolas faoin dara céim de nós imeachta dhá chéim:

An líon íosta iarrthóirí a dtabharfar cuireadh dóibh chuig an dara céim den nós imeachta: 3

An líon uasta iarrthóirí a dtabharfar cuireadh dóibh chuig an dara céim den nós imeachta: 3

Beidh an nós imeachta ar siúl i gcéimeanna comhleanúnacha. I ngach céim, d'fhéadfaí roinnt rannpháirtithe a dhíchur

5.1.11. Doiciméid soláthair

Sprioc-am chun eolas breise a iarraidh: 19/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/247190>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/247190>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Gearmáinis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Spriocdháta chun iarrataí ar rannpháirtíocht a fháil: 06/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Ceadmhach

Úsáidfear ordú leictreonach: tá

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Landesverwaltungsgericht Niederösterreich

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-7518

Ainm oifigiúil: Tullner Wohn Immobilien GmbH & Co KG

Uimhir chlárúcháin: 9110017949603

Seoladh poist: Minoritenplatz 1

Baile: Tulln

Cód poist: 3430

Foroinn tíre (NUTS): Wiener Umland/Nordteil (AT126)

Tír: An Ostair

R-phost: karina.gebhard@tulln.gv.at

Teil.: +43 2272690211

Seoladh idirlín: <https://www.tulln.at/>

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

Ceannaire grúpa

8.1. ORG-5030

Ainm oifigiúil: Stadtgemeinde Tulln an der Donau

Uimhir chlárúcháin: 9110010897628

Seoladh poist: Minoritenplatz 1

Baile: Tulln

Cód poist: 3430

Foroinn tíre (NUTS): Wiener Umland/Nordteil (AT126)

Tír: An Ostair

R-phost: karina.gebhard@tulln.gv.at

Teil.: +43 2272690211

Seoladh idirlín: <https://www.tulln.at/>

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

8.1. **ORG-6432**

Ainm oifigiúil: Bürgerspitalfondsstiftung

Uimhir chlárúcháin: 9110011340161

Seoladh poist: Minoritenplatz 1

Baile: Tulln

Cód poist: 3430

Foroinn tíre (NUTS): Wiener Umland/Nordteil (AT126)

Tír: An Ostair

R-phost: karina.gebhard@tulln.gv.at

Teil.: +43 22726900

Seoladh idirlín: <https://www.tulln.at/>

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

8.1. **ORG-5661**

Ainm oifigiúil: Tullner Liegenschaftsaufbereitungsges.m.b.H.

Uimhir chlárúcháin: 9110016223919

Seoladh poist: Minoritenplatz 1

Baile: Tulln

Cód poist: 3430

Foroinn tíre (NUTS): Wiener Umland/Nordteil (AT126)

Tír: An Ostair

R-phost: karina.gebhard@tulln.gv.at

Teil.: +43 2272690211

Seoladh idirlín: <https://www.tulln.at/>

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

8.1. **ORG-4666**

Ainm oifigiúil: Tullner Kommunal Immobilien GmbH & Co KG

Uimhir chlárúcháin: 9110017949597

Seoladh poist: Minoritenplatz 1

Baile: Tulln

Cód poist: 3430

Foroinn tíre (NUTS): Wiener Umland/Nordteil (AT126)

Tír: An Ostair

R-phost: karina.gebhard@tulln.gv.at

Teil.: +43 2272690211

Seoladh idirlín: <https://www.tulln.at/>

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

8.1. **ORG-6442**

Ainm oifigiúil: Landesverwaltungsgericht Niederösterreich

Uimhir chlárúcháin: 9110022398113

Seoladh poist: Rennbahnstraße 29

Baile: St. Pölten

Cód poist: 3109

Foroinn tíre (NUTS): Sankt Pölten (AT123)

Tír: An Ostair

R-phost: post@lvwg.noel.gv.at

Teil.: +43 274290590

Seoladh idirlín: <https://lvwg.noel.gv.at/>

Róil na heagraíochta seo:

Eagraíocht athbhreithniúcháin

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: 751eb524-3125-48f9-952c-8530fbab151c - 01

Cineál na foirme: lomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 16

Dáta seolta an fhógra: 03/06/2026 15:29:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am

Samhraidh Lár na hEorpa

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Gearmáinis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 388144-2026

Uimhir eagráin IO S: 107/2026

Dáta foilsithe: 05/06/2026