

388735-2026 - Iomaíocht

An Ísiltír – Buying and selling of real estate – Gronduitgifte ten behoeve van woningbouw in Purmerland.

OJ S 108/2026 08/06/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras
Seirbhísí

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: gemeente Landsmeer

R-phost: inkoop@landsmeer.nl

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Údarás réigiúnach

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Seirbhísí poiblí ginearálta

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Gronduitgifte ten behoeve van woningbouw in Purmerland.

Cur síos: Marktselectieprocedure middels TenderNed voor het vinden van ontwikkelaars van kavels Purmerland 42 A-A en 44. Deze voormalige dorps huis en brandweerkazerne in het hart van Purmerland wil de gemeenteraad laten herontwikkelen ten behoeve van permanente woningbouw. Sloop van het voormalig Dorphuis en ombouw brandweerkazerne en realisatie van maximaal 15 appartementen.

Aitheantóir an nós imeachta: 52314ed6-c3e2-4abe-b304-e90d00902a72

Aitheantóir inmheánach: Z/2026/050090

An cineál nós imeachta: Oscailte

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

Príomhghnéithe an nós imeachta: Gronduitgifte ten behoeve van woningbouw in Purmerland.

Een mogelijkheid om 15 appartementen te ontwikkelen langs het lint.

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 70120000 Buying and selling of real estate

Aicmiú breise (cpv): 45211340 Multi-dwelling buildings construction work, 45211360 Urban development construction work

2.1.2. An áit feidhmíochta

Tír: An Ísiltír

Aon áit sa tír áirithe

Eolas breise: gemeente Landsmeer, Purmerland

2.1.3. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 650 000,00 EUR

2.1.4. Eolas ginearálta

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

2.1.6. Forais eisiaimh

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0000

Teideal: Kavel Purmerland 42 A-A met Kadaster aanduiding LMR02-M-1393 en kavel Purmerland 44 met Kadasteraanduiding LMR02-M-1784

Cur síos: Kavel met met een dorpshuis en brandweerkazerne. Realisatie van 15 appartementen.

Aitheantóir inmheánach: 1

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 70320000 Land rental or sale services

Aicmiú breise (cpv): 45211300 Houses construction work

5.1.2. An áit feidhmíochta

Tír: An Ísiltír

Aon áit sa tír áirithe

Eolas breise: gemeente Landsmeer, Purmerland

5.1.3. Fad measta

Fad ama: 26 Míonna

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Ní mór ainmneacha agus cáilíochtaí gairmiúla na mball foirne a thabhairt a shanntar chun an conradh a chomhlíonadh: Ní theastaítear

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

5.1.7. Soláthar straitéiseach

Aidhm an tsoláthair straitéisigh: Níl soláthar straitéiseach i gceist

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Soláthair, Doiciméad Aonair Eorpach maidir le Soláthar (ESPD)

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: IC1 Stedenbouwkundig

Cur síos: Zie hoofdstuk 4.2.1 van de leidraad.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 20

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: IC2 Architectuur

Cur síos: Zie hiervoor hoofdstuk 4.2. van de leidraad.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dámhachtana: 20

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: IC3 Communicatie

Cur síos: Zie hiervoor hoofdstuk 4.2. van de leidraad.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dámhachtana: 10

Critéar:

Cineál: Praghas

Ainm: IC5 Grondbieding

Cur síos: Grondbieding

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dámhachtana: 50

5.1.11. Doiciméid soláthair

Spríoc-am chun eolas breise a iarraidh: 08/06/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/427963>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/427963>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Ollainnis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Spríodhata chun tairiscintí a fháil: 20/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 9 Míonna

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 20/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: níl

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: gemeente Landsmeer - Rechtbank Noord-Holland

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: gemeente Landsmeer - Gemeente Landsmeer

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe: gemeente Landsmeer

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht: gemeente Landsmeer

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: gemeente Landsmeer
Uimhir chlárúcháin: 22443872
Seoladh poist: Raadhuisstraat 1
Baile: Landsmeer
Cód poist: 1121 XC
Foroinn tíre (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)
Tír: An Ísiltír
Pointe teagmhála: Jacco Laan
R-phost: inkoop@landsmeer.nl
Teil.: +31 204877111
Facs: +31 204826091
Seoladh idirlín: <http://www.landsmeer.nl>
Próifíl an cheannaitheora: <http://www.landsmeer.nl>

Pointí teagmhála eile:

Ainm oifigiúil: Gemeente Landsmeer
Seoladh poist: Postbus 1
Baile: Landsmeer
Cód poist: 1120 AA
Foroinn tíre (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)
Tír: An Ísiltír
Pointe teagmhála: Jacco Laan
R-phost: inkoop@landsmeer.nl
Teil.: +31 204877111
Facs: +31 204877111
Seoladh idirlín: <https://www.landsmeer.nl>

Pointí teagmhála eile:

Ainm oifigiúil: Rechtbank Noord-Holland
Seoladh poist: Simon de Vrieshof 1
Baile: Haarlem
Cód poist: 2019 HA
Foroinn tíre (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)
Tír: An Ísiltír
R-phost: communicatie.rb-nho@rechtspraak.nl
Teil.: +31 883616161
Seoladh idirlín: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Noord-Holland>

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir
Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair
Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht
Eagraíocht athbhreithniúcháin
Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: c9fb7488-ed46-4ab9-8673-f6b5dc1d23a3 - 01

Cineál na foirme: lomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le Conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 16

Dáta seolta an fhógra: 04/06/2026 20:34:37 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am

Samhraidh Lár na hEorpa

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Ollainnis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 388735-2026

Uimhir eagráin IO S: 108/2026

Dáta foilsithe: 08/06/2026