

395179-2026 - Iomaíocht

An Fhrainc – Building sale or purchase services – Concession Copropriété dégradée de la Copropriété Les Mésanges

OJ S 109/2026 09/06/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras
Seirbhísí

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Ville d'Épinal

R-phost: assemblees@epinal.fr

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Údarás áitiúil

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Seirbhísí poiblí ginearálta

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Concession Copropriété dégradée de la Copropriété Les Mésanges

Cur síos: La procédure vise l'attribution d'une concession Copropriété dégradée, au sens de l'article L300-10 du Code de l'urbanisme, à un opérateur tiers en vue de recycler la copropriété "Les Mésanges". Il s'agit d'une deuxième consultation suite à une première procédure infructueuse, aucune offre n'a été reçue.

Aitheantóir an nós imeachta: 6d629e1a-3670-49aa-addf-d50d7ea426a1

Aitheantóir inmheánach: 26VE013

An cineál nós imeachta: Oscailte

Príomhghnéithe an nós imeachta: La Ville d'Épinal souhaite, par le biais d'une concession Copropriété dégradée, transférer à un opérateur tiers la maîtrise d'ouvrage du projet de recyclage de la copropriété "Les Mésanges", ce qui implique l'acquisition de l'intégralité des lots. Le projet consiste à désenclaver la Place d'Avrinsart en réalisant une démolition partielle de la copropriété, à curer le reste de l'immeuble avant une cession du bâtiment au bailleur social Épinal Habitat qui réalisera les travaux énergétiques et patrimoniaux.

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 70121000 Building sale or purchase services

2.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: Place d'Avrinsart

Baile: Epinal

Cód poist: 88000

Foroinn tíre (NUTS): Vosges (FRF34)

Tír: An Fhrainc

2.1.4. Eolas ginearálta

Bunús dlí:

Treoir 2014/23/AE

2.1.6. Forais eisiaimh

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0001

Teideal: Concession Copropriété dégradée de la Copropriété Les Mésanges

Cur síos: La Ville d'Épinal souhaite, par le biais d'une concession Copropriété dégradée, transférer à un opérateur tiers la maîtrise d'ouvrage du projet de recyclage de la copropriété "Les Mésanges", ce qui implique l'acquisition de l'intégralité des lots. Le projet consiste à désenclaver la Place d'Avrinsart en réalisant une démolition partielle de la copropriété, à curer le reste de l'immeuble avant une cession du bâtiment au bailleur social Épinal Habitat qui réalisera les travaux énergétiques et patrimoniaux.

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 70121000 Building sale or purchase services

5.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: Place d'Avrinsart

Baile: Epinal

Cód poist: 88000

Foroinn tíre (NUTS): Vosges (FRF34)

Tír: An Fhrainc

5.1.3. Fad measta

Fad ama: 6 Bliana

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Soláthair

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: Valeur technique pondérée à 60 sur 100 points

Cur síos: - Références dans des opérations similaires pondérées à 20/60 points - Cohérence entre le programme de la concession et les moyens humains mis en œuvre pondérée à 10/60 points - Compréhension des enjeux et méthodologie pondérée à 25/60 points - Qualité environnementale pondérée à 5/60 points

Critéar:

Cineál: Praghas

Ainm: Prix pondéré à 40 sur 100 points

Cur síos: - En regard de la pertinence et cohérence du bilan financier prévisionnel proposé (rémunération proposée).

5.1.11. Doiciméid soláthair

Na teangacha ina bhfuil na doiciméid soláthair ar fáil go hoifigiúil: Fraincis

Sprioc-am chun eolas breise a iarraidh: 14/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://www.xmarches.fr/entreprise/>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Fraincis
Spriocdháta chun tairiscintí a fháil: 20/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 6 Míonna

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Tribunal administratif de Nancy

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: Chaque recours devra être introduit dans un délai maximum de 2 mois à compter de la notification ou de la publication de l'acte attaqué. Le cas échéant, chaque recours peut être assorti d'un référé suspension (article L.5211 du Code de la justice administrative).

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: Ville d'Épinal

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe:

Tribunal administratif de Nancy

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: Ville d'Épinal

Uimhir chlárúcháin: 21880160300018

Roinn: Vosges

Seoladh poist: 9, rue du Général Leclerc

Baile: Epinal

Cód poist: 88000

Foroinn tíre (NUTS): Vosges (FRF34)

Tír: An Fhrainc

R-phost: assemblees@epinal.fr

Teil.: 0329685169

Seoladh idirlín: www.epinal.fr

Críochphointe malartaithe faisnéise (URL): <https://www.xmarches.fr/entreprise/>

Próifíl an cheannaitheora: <https://www.xmarches.fr/entreprise/>

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair

8.1. ORG-0002

Ainm oifigiúil: Tribunal administratif de Nancy

Uimhir chlárúcháin: 17540005000019

Roinn: Meurthe-et-Moselle

Seoladh poist: 5, Place de la Carrière

Baile: Nancy

Cód poist: 54000

Foroinn tíre (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Tír: An Fhrainc

R-phost: greffe.ta-nancy@juradm.fr

Teil.: 0383174343

Róil na heagraíochta seo:

Eagraíocht athbhreithniúcháin

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe

8.1. ORG-0000

Ainm oifigiúil: Publications Office of the European Union

Uimhir chlárúcháin: PUBL

Baile: Luxembourg

Cód poist: 2417

Foroinn tíre (NUTS): Luxembourg (LU000)

Tír: Lucsamburg

R-phost: ted@publications.europa.eu

Teil.: +352 29291

Seoladh idirlín: <https://op.europa.eu>

Róil na heagraíochta seo:

TED eSender

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: 2abd261a-8987-4ac5-9d70-fc2c9b399583 - 01

Cineál na foirme: lomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 19

Dáta seolta an fhógra: 08/06/2026 09:46:31 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Fraincis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 395179-2026

Uimhir eagráin IO S: 109/2026

Dáta foilsithe: 09/06/2026