

**Ungáir, an-Búdaipéist: Construction work**  
**OJ S 17/2022 25/01/2022**  
**Fógra um dhámhachtaí conartha**  
**Oibreacha**

**Bunús dlí:**

Treoir 2014/24/AE

---

**Alt I: Údarás conarthachta**

**I.1. Ainm agus seoltaí**

Ainm oifigiúil: BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt.

Uimhir chláráithe náisiúnta: 12464780251

Seoladh poist: Istvánmezei Út 1-3

Baile: Budapest

Cód NUTS: HU110 Budapest

Cód poist: 1146

Tír: An Ungáir

Teagmhálaí: Kovalcsik Annamária

Ríomhphost: [ekr@bmsk.hu](mailto:ekr@bmsk.hu)

Guthán: +36 304520582

Facs: +36 12069701

**Seoladh/seoltaí idirlín:**

Príomhsheoladh: <http://www.bmsk.hu>

Seoladh phróifíl an cheannaitheora: <http://www.bmsk.hu>

**I.4. An cineál údaráis chonarthachta**

Comhlacht faoi rialú an dlí phoiblí

**I.5. Príomhghníomhaíocht**

Gníomhaíocht eile: Állami magasépítési beruházás

---

**Alt II: Cuspóir**

**II.1. Raon feidhme an tsoláthair**

**II.1.1. Teideal**

Göcseji Falumúzeum fejl. II. ütem kivitelezése

Uimhir thagartha: EKR000856812021

**II.1.2. Príomhchód CPV**

45000000 Construction work

**II.1.3. An cineál conartha**

Oibreacha

**II.1.4. Cur síos achomair**

Göcseji Falumúzeum fejl. 2. ütem kivitelezése

**II.1.6. Faisnéis faoi bhearta**

Tá an conradh seo roinnte ina bhearta: níl

### II.1.7. Luach iomlán an tsoláthair

Luach gan CBL san áireamh: 1 251 166 000,00 HUF

## II.2. Cur síos

### II.2.2. Cód(Cóid) CPV breise

45000000 Construction work, 45210000 Building construction work

### II.2.3. Láthair feidhmíochta

Cód NUTS: HU223 Zala

Príomhshuíomh nó príomhláthair na feidhmíochta: 8900 Zalaegerszeg belterület - 6555/1 - 6538, - 6539, - 6525, - 6522/1 és 8900 Zalaegerszeg külterület - 0548/5 - 0548/7 helyrajzi szám alatti ingatlanok.

### II.2.4. Cur síos ar an soláthar

Nyertes Ajánlattevőnek kötelessége a dokumentációban meghatározott valamennyi feladat teljes körű elvégzése.

A teljesítés helye:

8900 Zalaegerszeg belterület

- 6555/1

- 6538,

- 6539,

- 6525,

- 6522/1

és

8900 Zalaegerszeg külterület

- 0548/5

- 0548/7

helyrajzi szám alatti ingatlanok.

A beszerzés tárgya és mennyisége:

Új épület építése:

- Cigányház nettó (hasznos alapterület) 29,6 m<sup>2</sup>

- Iborfia, lopott tornácos porta nettó (hasznos alapterület) 137,9 m<sup>2</sup>

- Iborfia parasztpolgári porta nettó (hasznos alapterület) 140,4 m<sup>2</sup>

- Ozmánbüki porta nettó (hasznos alapterület) 204 m<sup>2</sup>

- Szentgyörgyvölgyi porta nettó (hasznos alapterület) 386,5 m<sup>2</sup>

- Szeszfőzde 40,1 m<sup>2</sup>

Összesen kialakított kiállítási terület (hasznos azaz nettó alapterülete): 938,5 m<sup>2</sup>.

További kialakításra kerülő projektelemek:

- Kertépítés, környezetrendezés (gyepesítés 10851 m<sup>2</sup>, fák ültetése 42 db, cserjék ültetése 198 db)

- Kültéri térfigyelő rendszer kiépítése

Opciók tételként a Rámi iskoláról további információ a II.2.11. pontban található.

### II.2.5. Critéir dámhachtana

Critéar cáilíochta - Ainm: 2.1. Az M2)1 alkalmassági követelményre bemutatott szakembernek az MV-É jogosultság megszerzéséhez meghatározott szakmai gyakorlati időn felüli FMV (múzeum és/vagy kiállítótér funkciójú) épületen vagy épületeken végzett felelős műszaki vezetői többlet szakmai tapasztalata (min.0-max. 24 hónap) / Ualú: 15

Critéar cáilíochta - Ainm: 2.2. Az M2)2 alkalmassági követelményre bemutatott szakembernek az MV-ÉG jogosultság megszerzéséhez meghatározott szakmai gyakorlati időn felüli FMV (múzeum és/vagy kiállítótér funkciójú) épületen vagy épületeken végzett felelős műszaki vezetői többlet szakmai tapasztalata (min.0-max. 24 hónap) / Ualú: 5

Critéar cáilíochta - Ainm: 2.3. Az M2)3 alkalmassági követelményre bemutatott szakembernek az MV-ÉV jogosultság megszerzéséhez meghatározott szakmai gyakorlati időn felüli FMV (múzeum és/vagy kiállítótér funkciójú) épületen vagy épületeken végzett felelős műszaki vezetői többlet szakmai tapasztalata (min.0-max. 24 hónap) / Ualú: 5

Critéar cáilíochta - Ainm: 3. Építésszervezési terv / Ualú: 10

Critéar cáilíochta - Ainm: 3.1. Építéstechnológiai terv alszempont / Ualú: 5

Critéar cáilíochta - Ainm: 3.2. Munkaerőterv alszempont / Ualú: 5

Praghas - Ualú: 65

## **II.2.11. Faisnéis faoi roghanna**

Roghanna: tá

Cur síos ar na roghanna:

Rámi iskola: az iskola nettó össz. alapterülete 165,01 m<sup>2</sup> és a melléképület (budi, ól nettó össz. alapterülete 31,43 m<sup>2</sup>), kút. Összesen: 196,44 m<sup>2</sup>

Az épületről részletes felmérés készült, mely az eredeti helyén megmarad, a múzeumban épülő épület annak a másolata lesz. Az épületek falszerkezetét korhű anyagból kell megépíteni (tömör téglá), meghagyva a bruttó falvastagsági méreteket. A talajjal érintkező rétegredek (nem látszó szerkezet), mai elvárásoknak megfelelő rétegrendűek lesznek, figyelembe véve a talajvíz állapotokat. A Rámi iskola építésénél a nyílászárók, padlásfeljáró lépcső, mozaik burkolat, földém, fedélszék, előtető csatolt szándéknyilatkozat alapján áttelepítendőek. Budi nyílászárói, belső elválasztó falazata is áttelepítendőek.

## **II.2.13. Faisnéis faoi Chistí an Aontais Eorpaigh**

Baineann an soláthar le tionscadal agus/nó clár arna mhaoiniú ag cistí an Aontais Eorpaigh: níl

## **II.2.14. Faisnéis bhreise**

### **Alt IV: Nós imeachta**

---

#### **IV.1. Cur síos**

##### **IV.1.1. An cineál nós imeachta**

Nós imeachta oscailte

##### **IV.1.3. Faisnéis faoi chomhaontú creatlaí nó faoi chóras ceannaigh dinimiciúil**

##### **IV.1.8. Faisnéis faoi Chomhaontú Soláthair Rialtais (GPA)**

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontas Soláthair Rialtais: tá

#### **IV.2. Faisnéis riaracháin**

##### **IV.2.1. Foilseachán roimhe seo maidir leis an nós imeachta seo**

Uimhir an fhógra in IO S: [2021/S 171-443639](#)

##### **IV.2.8. Faisnéis maidir le foirceannadh an chórais cheannaigh dhinimiciúil**

##### **IV.2.9. Faisnéis maidir le foirceannadh an ghlaó ar iomaíocht i bhfoirm fógra faisnéise roimh ré**

### **Alt V: Dámhachtain an chonartha**

---

**Uimhir an chonartha:** 1

**Teideal:**

Vállalkozási szerződés

Tá conradh/beart dáfa: tá

## **V.2. Dámhachtain an chonartha**

### **V.2.1. Dáta shocrú an chonartha**

17/01/2022

### **V.2.2. Faisnéis faoi thairiscintí**

Líon na dtairiscintí atá faighte: 2

Líon na dtairiscintí atá faighte ó Fhiontair Bheaga agus Mheánmhéide: 0

Líon na dtairiscintí a fuarthas ó thairgeoirí ó bhallstáit eile san AE: 0

Líon na dtairiscintí a fuarthas ó thairgeoirí ó stáit nach ballstáit san AE iad: 0

Líon na dtairiscintí arna bhfáil trí mhodhanna leictreonacha: 2

Dámhadh an conradh do ghrúpa oibreoirí eacnamaíocha: níl

### **V.2.3. Ainm agus seoladh an chonraitheora**

Ainm oifigiúil: ZÁÉV Építőipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Uimhir chláráithe náisiúnta: 10738885220

Seoladh poist: Millennium Köz 1.

Baile: Zalaegerszeg

Cód NUTS: HU Magyarország

Cód poist: 8900

Tír: An Ungáir

Ríomhphost: [vallalkozas@zaev.hu](mailto:vallalkozas@zaev.hu)

Guthán: +36 305601912

Facs: +36 92504195

Seoladh idirlín: <http://www.zaev.hu>

FBM atá sa chonraitheoir: níl

### **V.2.4. Faisnéis faoi luach an chonartha/an bhirt**

Luach iomlán an chonartha/an bhirt: 1 251 166 000,00 HUF

### **V.2.5. Faisnéis faoi fhochonraitheoireacht**

Is cosúil go ligfear an conradh ar fochonradhCur síos achomair ar an gcuid den chonradh atá le bheith ligthe ar fochonradh:

Felvonulási létesítmények, organizáció részfeladatai;

Zsaluzás és állványozás részfeladatai;

Irtás, föld- és sziklamunka részfeladatai;

Síkalapozás részfeladatai;

Helyszíni beton és vasbeton munka részfeladatai;

Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése részfeladatai;

Falazás és egyéb kőművesmunka részfeladatai;

Fém- és könnyű épületszerkezet szerelése részfeladatai;

Ácsmunka részfeladatai;

Vakolás és rabilolás részfeladatai;

Égéstermék-elvezető rendszerek részfeladatai;

Tetőfedés részfeladatai;

Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés részfeladatai;

Bádgozás részfeladatai;  
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése részfeladatai;  
Felületképzés részfeladatai;  
Szigetelés részfeladatai;  
Árnyékolók beépítése részfeladatai;  
Épületgépészeti munkák részfeladatai;  
Kertészeti munkák részfeladatai;  
Gyengeáramú munkák részfeladatai;  
Erősáramú munkák részfeladatai;  
Út- és parkolóépítés részfeladatai;  
Mérnöki szakmai tevékenység (múzeum, kiállítótér kiépítése).

## **Alt VI: Faisnéis chomhlántach**

---

### **VI.3. Faisnéis bhreise**

Ajánlattevők:

- ZÁÉV Építőipari Zrt. (8900 Zalaegerszeg, Millennium köz 1.; adószám: 10738885-2-20)
- Építő-és épületkarbantartó Zrt. (1112 Budapest, Németvölgyi út 146.; adószám: 11266101-2-44)

### **VI.4. Nósanna imeachta athbhreithniúcháin**

#### **VI.4.1. Comhlacht athbhreithniúcháin**

Ainm oifigiúil: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Seoladh poist: Riadó u. 5

Baile: Budapest

Cód poist: 1026

Tír: An Ungáir

Ríomhphost: [dontobizottsag@kt.hu](mailto:dontobizottsag@kt.hu)

Guthán: +36 18828592

Facs: +36 18828593

#### **VI.4.3. Nós imeachta athbhreithniúcháin**

Faisnéis chruinn faoi spriocdháta(i) le haghaidh nósanna imeachta athbhreithniúcháin:  
A Kbt. 148. §-a szerint.

#### **VI.4.4. Seirbhís ónar féidir faisnéis a fháil faoin nós imeachta athbhreithniúcháin**

Ainm oifigiúil: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Seoladh poist: Riadó u. 5

Baile: Budapest

Cód poist: 1026

Tír: An Ungáir

Ríomhphost: [dontobizottsag@kt.hu](mailto:dontobizottsag@kt.hu)

Guthán: +36 18828592

Facs: +36 18828593

### **VI.5. Dáta seolta an fhógra seo**

20/01/2022