

409375-2026 - Iomaíocht

An Ghearmáin – Engineering services – Neubi_BZM_Fachplanung Verfahrenstechnische Anlagen

OJ S 113/2026 15/06/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras
Seirbhísí

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Neue Bitterfelder Wohnungs- und Baugesellschaft mbH

R-phost: neubi@neubi-bitterfeld.de

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Eagraíocht atá ag dámhachtain conradh atá fóirdheonaithe ag údarás conarthachta

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Tithíocht agus taitneamhachtaí pobail

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Neubi_BZM_Fachplanung Verfahrenstechnische Anlagen

Cur síos: Die Planung der Verfahrenstechnischen Anlagen gemäß HOAI 2021 Teil 4 entsprechend Leistungsbild § 55 ff für die Leistungsphasen 1 - 9 zuzüglich besonderer Leistungen gem. Anlage 1 Leistungsbild

Aitheantóir an nós imeachta: 84980413-0055-40ae-9a60-035f9c60273f

Aitheantóir inmheánach: Neubi_BZM_18

An cineál nós imeachta: Oscailte

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 71300000 Engineering services

2.1.2. An áit feidhmíochta

Baile: Bitterfeld-Wolfen

Cód poist: 06749

Forinn tíre (NUTS): Anhalt-Bitterfeld (DEE05)

Tír: An Ghearmáin

2.1.4. Eolas ginearálta

Eolas breise: Für die Angebotserarbeitung wird keine Entschädigung gezahlt.

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

vgv -

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Fógra, Doiciméad Soláthair

Cás cosúil le féimheacht faoin dlí náisiúnta:

Éilliú:

Rannpháirtíocht in eagraíocht choiriúil:

Comhaontuithe le hoibreoí eacnamaíocha eile arb é is aidhm dóibh an iomaíocht a shaobhadh:

Sárú oibleagáidí i réimsí an dlí comhshaoil:

Sciúradh airgid nó maoiniú na sceimhlitheoireachta:

Calaois:

Fostú páistí agus cineálacha eile gáinneála ar dhaoine:

Dócmhainneacht:

Sárú oibleagáidí i réimsí an dlí saothair:

Sócmhainní atá á riaradh ag leachtaitheoir:

Mífhaisnéis, faisnéis a coinníodh siar, gan bheith in ann doiciméid riachtanacha a sholáthar nó faisnéis rúnda a fuarthas maidir leis an nós imeachta seo:

Coinbhleacht leasa mar gheall ar a rannpháirtíocht sa nós imeachta soláthair:

Rannpháirtíocht dhíreach nó indíreach in ullmhú an nós imeachta soláthair seo:

Mí#iompar gairmiúil tromchúiseach:

Foirceannadh luath, damáistí nó smachtbhannaí inchomparáide eile:

Sárú oibleagáidí i réimsí an dlí shóisialta:

Sárú oibleagáide a bhaineann le ranníocaíochtaí slándála sóisialta a íoc:

Cuirtear ar fionraí gníomhaíochtaí gnó:

Sárú oibleagáide a bhaineann le cánacha a íoc:

Cionta sceimhlitheoireachta nó cionta a bhaineann le gníomhaíochtaí sceimhlitheoireachta:

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0000

Teideal: Neubi_BZM_Fachplanung Verfahrenstechnische Anlagen

Cur síos: Die Leistungsphasen werden stufenweise/optional beauftragt. Im ersten Schritt werden die Grundleistungen für die Leistungsphasen 1-3 beauftragt, danach ist vorgesehen die weiteren Leistungsphasen optional zu beauftragen. Die besonderen Leistungen werden ebenfalls optional und stufenweise beauftragt. Ein unbedingter Rechtsanspruch auf Beauftragung der weiteren Leistungen besteht nicht.

Aitheantóir inmheánach: LOT-0000

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 71300000 Engineering services

5.1.2. An áit feidhmíochta

Baile: Bitterfeld-Wolfen

Cód poist: 06749

Foroinn tíre (NUTS): Anhalt-Bitterfeld (DEE05)

Tír: An Ghearmáin

5.1.3. Fad measta

Dáta tosaithe: 10/08/2026

Dáta deiridh an tréimhse: 31/07/2031

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Ní mór ainmneacha agus cáilíochtaí gairmiúla na mball foirne a thabhairt a shanntar chun an conradh a chomhlíonadh: Ní theastaítear

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

Tá an soláthar sin oiriúnach freisin d'fhiontair bheaga agus mheánmhéide (FBManna): níl

5.1.7. Soláthar straitéiseach

Aidhm an tsoláthair straitéisigh: Níl soláthar straitéiseach i gceist

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Fógra, Doiciméad Soláthair

Critéar: Tagairtí ar sheirbhísí sonraithe

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Achtung handelt sich um eine Mindestbedingung Es sind mindestens zwei Referenz über Planungsleistungen der Technischen Ausrüstung gemäß § 55 HOAI (Anlagengruppe 470 - verfahrenstechnische bzw. nutzungsspezifische Anlagen) einzureichen. Die Referenzen muss folgende Anforderungen erfüllen: Erbrachte Leistungen umfassen mindestens die Leistungsphasen 2 bis 3 sowie 5 bis 8 gemäß § 55 HOAI 2021 (oder gleichwertig). Abschluss der Leistungsphase 8 im Zeitraum ab 01/2021. Gegenstand der Referenz ist ein Projekt mit besonderen verfahrenstechnischen Anlagen. Als vergleichbare Anlagen gelten insbesondere (nicht abschließend): - Anlagen zur Durchführung verfahrenstechnischer Grundoperationen (z. B. Mischen, Trennen, Destillieren, Trocknen) - Anlagen zur Stoffaufbereitung und Stofftrennung (z. B. Filtration, Extraktion, Zentrifugation) - Thermische Verfahren (z. B. Destillation, Rektifikation, Trocknung) - Anlagen zur Medienversorgung (z. B. Druckluft, Stickstoff, Vakuum, Dampf, VEWasser) - Mess-, Steuer- und Regeltechnik (MSR) mit zentraler oder dezentraler Anlagensteuerung - Anlagen zur Aufbereitung und Entsorgung von Stoffströmen (z. B. Abwasser- /Abfallbehandlung) - Verfahrenstechnische Anlagen aus den Bereichen Industrie, Labor, Ausbildung oder Forschung

Critéar: Cáilíochtaí oideachasúla agus gairmiúla ábhartha

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Mindestbedingung: Nachweis der Projektleitung und der stellvertretenden Projektleitung über Führung der Berufsbezeichnung Ingenieur/Architekt oder adäquater Nachweis über die Befähigung der fachgerechten Umsetzung der beschriebenen Leistung Achtung: Die Berufserfahrung der Projektleiter muss mindestens 10 Jahre (ab 01 /2016) betragen. Es ist eine persönliche Referenzliste mit mindestens 3 abgeschlossenen und vergleichbaren Projekten vorzulegen, inklusive Projekttitel, Zeitraum, Auftraggeber, Leistungsumfang und Rolle des Bewerbers. Die Referenzen dienen dem Nachweis der fachlichen Eignung für diese Ausschreibung. Die Projekte sind vergleichbar, wenn sie den Parametern der unter Punkt E Anlage 4 Bieterinformation abgefragten Referenzen entsprechen. Achtung: Die Berufserfahrung der stellvertretende Projektleiter muss mindestens 5 Jahre (ab 01/2021) betragen. Es ist eine persönliche Referenzliste mit mindestens 2 abgeschlossenen und vergleichbaren Projekten vorzulegen, inklusive Projekttitel, Zeitraum, Auftraggeber, Leistungsumfang und Rolle des Bewerbers. Die Referenzen dienen dem Nachweis der fachlichen Eignung für diese Ausschreibung. Die Projekte sind vergleichbar, wenn sie den Parametern der unter Punkt E Anlage 4 Bieterinformation abgefragten Referenzen entsprechen.

Critéar: Fórsa saothair meánach bliantúil

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Im Mittel der letzten drei Jahre (2023-2025) muss der Bewerber bzw. die Bewerbergemeinschaft durchschnittlich mindestens fünf Beschäftigte nachweisen können. Berücksichtigt werden dabei Architekten, Ingenieure, technische Zeichner oder Personen mit vergleichbarer Qualifikation.

Critéar: Árachas éiginnteachta gairmiúil riosca

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung mit einer mind. Deckungssumme von 1 000 000 EUR für Vermögens- und Sachschäden und 2 000 000 EUR für Personenschäden Die Gesamtleistung für alle Versicherungsfälle eines Versicherungsjahres muss min. das Zweifach dieser Deckungssummen betragen. Falls derzeit keine Berufshaftpflichtversicherung in der Höhe der geforderten Deckungssumme besteht, ist die Erklärung eines Versicherers beizufügen, wonach dieser bereit ist, im Auftragsfall eine Berufshaftpflichtversicherung zu den o. g. Bedingungen mit dem Bewerber abzuschließen.

Critéar: Riachtanais eacnamaíochta nó airgeadais eile

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Abgabe der folgenden Formblätter oder Erklärungen: Formblatt A - Antrag auf Teilnahme Formblatt B - Nachunternehmereinsatz Formblatt C - Erklärungen und Angaben zur Eignungsprüfung Die vorbenannten Formblätter /Eigenerklärungen befinden sich in der Datei: 260612_BZM_Verfahrenstechnische Anlagen_Anlage 4_Bieterinformation Eigenerklärung zur Umsetzung der Sanktion VO der EU im Bezug zu Russland ist eine eigenständiges Formblatt Bewerbererklärung_gem_RdErI_MW_21.11.2008_41-3257-03 ist eine eigenständiges Formblatt Formblatt 236 - Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen ist ein eigenständiges Formblatt Angabe des Bewerbers zu wirtschaftlichen und/oder rechtlichen Verknüpfungen zu anderen Unternehmen. Sollten keine Verknüpfungen bestehen, ist eine Negativerklärung abzugeben. Diese ist von jedem Mitglied einer Bewerbungsgemeinschaft einzureichen.

Critéar: Cóimheas airgeadais

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Unbedenklichkeitserklärung des Finanzamtes, nicht älter als 12 Monate

Critéar: Ioncam bliantúil meánach

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Gesamtumsatz des Bewerbers in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren (2023-2025) Der Mindestumsatz netto muss im Durchschnitt der letzten drei Geschäftsjahren (2023-2025) 500 T€ des Bewerbers bzw. der Bewerbungsgemeinschaft betragen.

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: 1. Personaleinsatz/Verfügbarkeit

Cur síos: -Verfügbarkeit vor Ort/ Erreichbarkeit -vorgesehene Besprechungen (Turnus /Teilnehmer etc.) -Vorstellung Projektleiter, Stellvertreter sowie den/ die maßgeblich verantwortlichen Mitarbeiter, der Bauüberwachung mit Angaben zu aktuellen Aufgaben/ Vorhaben und der Auslastung

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (céatadán, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 25

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: 2. Planungsaufgabe

Cur síos: -Vorgehensweise/ notwendige Schritte zur Klärung der Aufgabenstellung bis zur Entwurfsplanung unter Einbindung des Bauherrn / AG anhand eines Referenzbeispiels - Darstellung der Interaktionen mit den Fachplanern anhand eines Referenzbeispiels -

fachtechnische Lösungsansätze zu Problemstellungen und Ansätze zur Optimierung der Planung -Darstellung zum Umgang mit Änderungen, die erst nach Abschluss der Leistungsphase 3 auftreten, vor allem: wie werden sie erfasst und dokumentiert und bewertet an einem Referenzbeispiel -Darstellung der Erfahrungen im Umgang mit Fördermittelbehörden und deren Prüfung anhand eines Referenzbeispiels -Kostenmanagement sowie Ergreifung von Maßnahmen zur frühzeitigen Optimierung und Gegensteuerung bei

Kostenüberschreitungen

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (céatadán, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 30

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: 3. Organisation Baudurchführung

Cur síos: -Ablauf/ Organisation der Überwachung der Errichtung der Anlagen anhand eines Referenzbeispiels -Umgang mit Störungen in der Bauausführung und Maßnahmen zur Behebung -Methoden und Mittel im Nachtragsmanagement und bei Schlechtleistung (soweit die Ausführung der Verfahrenstechnischen Anlagen betroffen ist)

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (céatadán, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 15

Critéar:

Cineál: Praghas

Ainm: Preis

Cur síos: Honorar

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (céatadán, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 30

5.1.11. Doiciméid soláthair

Na teangacha ina bhfuil na doiciméid soláthair ar fáil go hoifigiúil: Gearmáinis

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://www.evergabe.de/unterlagen/54321-Tender-19ebad003d6-4f56a3987b314ebb>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Ceadmhach

Seoladh an chur isteach: <https://www.evergabe.de>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Gearmáinis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Féadfaidh tairgeoirí níos mó ná tairiscint amháin a chur isteach: Ceadmhach

Spríodhata chun tairiscintí a fháil: 14/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 38 Laethanta

Eolas is féidir a fhorlónadh tar éis an spríodhata chun iarratas a dhéanamh:

Faoi rogha an cheannaitheora, féadfar gach doiciméad ar iarraidh a bhaineann leis an tairgeoir a chur isteach níos déanaí.

Eolas breise: Nachforderungen gem. § 56 VgV

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Ceadmhach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear fócaíocht leictreonach: níl

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: 1. Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: Erkannte Vergabeverstöße sind innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen zu rügen, § 160 III Nr. 1 GWB Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zu der in dieser Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder Abgabe des Angebots gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Frist für die Beantragung eines Nachprüfungsverfahrens nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB (bei Ablehnung einer Rüge): spätestens 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Vergaberüge des Unternehmens, welches eine Verletzung seiner Rechte nach den §§ 97 ff GWB geltend macht, nicht abhelfen zu wollen.

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: Neue Bitterfelder Wohnungs- und Baugesellschaft mbH

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht: Neue Bitterfelder Wohnungs- und Baugesellschaft mbH

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-7001

Ainm oifigiúil: Neue Bitterfelder Wohnungs- und Baugesellschaft mbH

Uimhir chlárúcháin: 10156

Seoladh poist: Burgstraße 37

Baile: Bitterfeld-Wolfen

Cód poist: 06749

Foroinn tíre (NUTS): Anhalt-Bitterfeld (DEE05)

Tír: An Ghearmáin

R-phost: neubi@neubi-bitterfeld.de

Teil.: +49349392980

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht

8.1. ORG-7004

Ainm oifigiúil: 1. Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt

Uimhir chlárúcháin: t:03455141536

Seoladh poist: Ernst-Kamieth-Straße 2

Baile: Halle (Saale)

Cód poist: 06112

Foroinn tíre (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)

Tír: An Ghearmáin

Róil na heagraíochta seo:

8.1. ORG-7005

Ainm oifigiúil: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Uimhir chlárúcháin: 0204:994-DOEVD-83

Baile: Bonn

Cód poist: 53119

Foroinn tíre (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Tír: An Ghearmáin

R-phost: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teil.: +49228996100

Róil na heagraíochta seo:

TED eSender

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: 7d17dba4-0ed0-4b73-8d0e-ec5cb953fc68 - 01

Cineál na foirme: lomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 16

Dáta seolta an fhógra: 12/06/2026 11:57:04 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am

Samhraidh Lár na hEorpa

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Gearmáinis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 409375-2026

Uimhir eagráin IO S: 113/2026

Dáta foilsithe: 15/06/2026