

## 415315-2026 - Iomaíocht

An Spáinn – Building-cleaning services – Limpieza de Edificios Municipales y Dependencias Públicas desde el 25 de agosto de 2026 al 30 de junio de 2027.

OJ S 115/2026 17/06/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras  
Seirbhísí

### 1. Ceannaitheoir

---

#### 1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Adra

R-phost: [presidencia@adra.es](mailto:presidencia@adra.es)

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Údarás áitiúil

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Seirbhísí poiblí ginearálta

### 2. Nós imeachta

---

#### 2.1. Nós imeachta

Teideal: Limpieza de Edificios Municipales y Dependencias Públicas desde el 25 de agosto de 2026 al 30 de junio de 2027.

Cur síos: Obra en el expediente Informe de necesidad del servicio emitido por por las Coordinadoras de Limpieza del Ayuntamiento de Adra, de fecha 2 de junio de 2026, donde se pone de manifiesto la necesidad de contratar los servicios de Limpieza de Edificios Municipales y Dependencias Públicas del Ayuntamiento de Adra durante el curso escolar 2026-2027; atendiendo a las necesidades organizativas en el área de limpieza y mantenimiento de edificios del Ayuntamiento de Adra, y con objeto de asegurar la seguridad y salud de los trabajadores y usuarios de todas las dependencias municipales; no disponiendo el Área de Servicios Municipal de personal suficiente para atender este incremento de tareas.

Aitheantóir an nós imeachta: 6db8cabe-3aa5-4f59-91fb-9f56e479a411

Aitheantóir inmheánach: 4857/2026

An cineál nós imeachta: Oscailte

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

##### 2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 90911200 Building-cleaning services

##### 2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Almería (ES611)

Tír: An Spáinn

##### 2.1.3. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 399 575,16 EUR

##### 2.1.4. Eolas ginearálta

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

##### 2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Fógra

Sciúradh airgid nó maoiniú na sceimhlitheoireachta: Por parte del licitador.  
Rannpháirtíocht in eagraíocht choiriúil: Por parte del licitador.  
Fostú páistí agus cineálacha eile gáinneála ar dhaoine: Por parte del licitador.  
Cionta sceimhlitheoireachta nó cionta a bhaineann le gníomhaíochtaí sceimhlitheoireachta: Por parte del licitador.  
Sárú oibleagáidí i réimsí an dlí comhshaoil: Por parte del licitador.  
Sárú oibleagáidí i réimsí an dlí shóisialta: Por parte del licitador.  
Sárú oibleagáidí i réimsí an dlí saothair: Por parte del licitador.  
Coinbhleacht leasa mar gheall ar a rannpháirtíocht sa nós imeachta soláthair: Por parte del licitador.  
Éilliú: Por parte del licitador.

## 5. Luchtóg

---

### 5.1. Luchtóg: LOT-0000

Teideal: Limpieza de Edificios Municipales y Dependencias Públicas desde el 25 de agosto de 2026 al 30 de junio de 2027.

Cur síos: Obra en el expediente Informe de necesidad del servicio emitido por por las Coordinadoras de Limpieza del Ayuntamiento de Adra, de fecha 2 de junio de 2026, donde se pone de manifiesto la necesidad de contratar los servicios de Limpieza de Edificios Municipales y Dependencias Públicas del Ayuntamiento de Adra durante el curso escolar 2026-2027; atendiendo a las necesidades organizativas en el área de limpieza y mantenimiento de edificios del Ayuntamiento de Adra, y con objeto de asegurar la seguridad y salud de los trabajadores y usuarios de todas las dependencias municipales; no disponiendo el Área de Servicios Municipal de personal suficiente para atender este incremento de tareas.  
Aitheantóir inmheánach: 4857/2026

#### 5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 90911200 Building-cleaning services

#### 5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Almería (ES611)

Tír: An Spáinn

#### 5.1.3. Fad measta

Dáta tosaithe: 25/08/2026

Fad ama: 305 Laethanta

#### 5.1.6. Eolas ginearálta

**Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:**

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): níl

#### 5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Fógra

Critéar: Árachas éiginnteachta gairmiúil riosca

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Seguro de indemnización

Critéar: Ioncam bliantúil ginearálta

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Cifra anual de negocio

Critéar: Tagairtí ar sheirbhísí sonraithe  
Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Trabajos realizados

Critéar: Fórsa saothair meánach bliantúil  
Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Plantilla media anual

#### 5.1.10. Critéir dhámhachtana

**Critéar:**

Cineál: Praghas

Cur síos: Precio del Contrato.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 95

**Critéar:**

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Clausulas Sociales y Medioambientales.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 5

#### 5.1.11. Doiciméid soláthair

Seoladh na ndoiciméad soláthair: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=BNXcBhauDydPpzdqOdhuWg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=BNXcBhauDydPpzdqOdhuWg%3D%3D)

#### 5.1.12. Téarmaí soláthair

**Téarmaí na haighneachta:**

Cur isteach leictreonach: Ní ceadmhach

An bonn cirt atá leis an bhfáth nach féidir an cur isteach leictreonach a dhéanamh: Cosaint faisnéise lena mbaineann íogaireacht ar leith

Cur síos: Protección de información sensible aportada por los licitadores.

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Spáinnis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Spriocdháta chun tairiscintí a fháil: 21/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 2 Míonna

**Eolas faoi oscailt phoiblí:**

Dáta oscailte: 23/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Áit: Salón de Plenos Casa Consistorial

Dáta oscailte: 30/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Áit: Salón de Plenos Casa Consistorial

Dáta oscailte: 28/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Áit: Salón de Plenos Casa Consistorial

**Téarmaí an chonartha:**

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Ceadmhach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

#### 5.1.15. Teicnící

**Creat-chomhaontú:**

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

**Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:**

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

**5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú**

Eagraíocht idirghabhála: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Adra - AYUNTAMIENTO DE ADRA

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Adra - AYUNTAMIENTO DE ADRA

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: hasta 2026-08-31+02:00

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Adra - AYUNTAMIENTO DE ADRA

## 8. Eagraíochtaí

---

**8.1. ORG-0001**

Ainm oifigiúil: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Adra

Uimhir chlárúcháin: 31061430149903

Uimhir chlárúcháin: P0400300J

Baile: Adra

Cód poist: 04770

Foroinn tíre (NUTS): Almería (ES611)

Tír: An Spáinn

Pointe teagmhála: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Adra

R-phost: [presidencia@adra.es](mailto:presidencia@adra.es)

Teil.: 950400400

Facs: 950403000

Seoladh idirlín: <http://www.adra.es>

Próifíl an cheannaitheora: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=rhDQrYb8lgMQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

**Pointí teagmhála eile:**

Ainm oifigiúil: AYUNTAMIENTO DE ADRA

Baile: Todas

Cód poist: 04770

Foroinn tíre (NUTS): Almería (ES611)

Tír: An Spáinn

R-phost: [contratacionayuntamiento@adra.es](mailto:contratacionayuntamiento@adra.es)

Teil.: 950400400

Facs: 950403000

Seoladh idirlín: <https://www.adra.es>

**Róil na heagraíochta seo:**

Ceannaitheoir

Eagraíocht athbhreithniúcháin

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe

Eagraíocht idirghabhála

## Eolas faoin bhfógra

---

Aitheantóir/leagan an fhógra: 7ffdbff7-5df8-4827-a757-657a2b33cd11 - 01

Cineál na foirme: lomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le Conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 16

Dáta seolta an fhógra: 16/06/2026 10:07:02 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am

Samhraidh Lár na hEorpa

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Spáinnis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 415315-2026

Uimhir eagráin IO S: 115/2026

Dáta foilsithe: 17/06/2026