

420858-2026 - Iomaíocht

An tSualainn – Real estate agency services on a fee or contract basis – Ramavtal mäklartjänster för kommersiella och icke-kommersiella objekt

OJ S 116/2026 18/06/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras - Fógra maidir le hathrú Seirbhísí

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Uppsala kommun

R-phost: stefanie.kirsch@ uppsala.se

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Údarás réigiúnach

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Seirbhísí poiblí ginearálta

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Ramavtal mäklartjänster för kommersiella och icke-kommersiella objekt

Cur síos: Ramavtal för mäklartjänster inom två delområden där en leverantör antas per delområde: Delområde 1 = kommersiella objekt: mäklartjänst för uthyrning av lokaler, försäljning av bostadsrättslokaler samt skrivuppgdrag. Delområde 2 = icke-kommersiella objekt: mäklartjänst för försäljning av bostadsrätter för bostadsändamål, försäljning av bebyggda och obebyggda fastigheter, samt skrivuppgdrag.

Aitheantóir an nós imeachta: 8a254838-aac1-4f6c-a437-8ba4baa958fc

Aitheantóir inmheánach: KSN-2025-03778

An cineál nós imeachta: Oscailte

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 70300000 Real estate agency services on a fee or contract basis

Aicmiú breise (cpv): 70100000 Real estate services with own property

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Uppsala län (SE121)

Tír: An tSualainn

2.1.3. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 5 400 000,00 SEK

2.1.4. Eolas ginearálta

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

2.1.5. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Líon uasta na luchtóg ar féidir le tairgeoir amháin tairiscintí a chur isteach ina leith: 2

Téarmaí an chonartha:

Líon uasta na luchtóg ar féidir conarthaí a dhámhachtain ina leith ar aon tairgeoir amháin: 2

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Doiciméad Soláthair

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0001

Teideal: Generell del

Cur síos: Ramavtal för mäklartjänster inom två delområden: Delområde 1 = kommersiella objekt: mäklartjänst för uthyrning av lokaler, försäljning av bostadsrättslokaler samt skrivuppdrag. Delområde 2 = icke-kommersiella objekt: mäklartjänst för försäljning av bostadsrätter för bostadsändamål, försäljning av bebyggda och obebyggda fastigheter, samt skrivuppdrag.

Aitheantóir inmheánach: 1826259-0

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 70300000 Real estate agency services on a fee or contract basis

Aicmiú breise (cpv): 70100000 Real estate services with own property

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Uppsala län (SE121)

Tír: An tSualainn

5.1.3. Fad measta

Dáta tosaíthe: 06/10/2026

Dáta deiridh an tréimhse: 05/10/2028

5.1.4. Athnuachan

Athnuachaintí uasta: 2

Tuilleadh eolais faoi athnuachain: Förlängning är 12 månader

5.1.5. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 5 400 000,00 SEK

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): níl

5.1.7. Soláthar straitéiseach

Aidhm an tsoláthair straitéisigh: Níl soláthar straitéiseach i gceist

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Soláthair

5.1.11. Doiciméid soláthair

Sprioc-am chun eolas breise a iarraidh: 10/06/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=92128>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: [https://tendsign.com/doc.aspx?](https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeld=92128&GoTo=Tender)

[MeFormsNoticeld=92128&GoTo=Tender](https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeld=92128&GoTo=Tender)

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Sualainnis

Catalóg leictreonach: Ceadmhach

Spríodhata chun tairiscintí a fháil: 22/06/2026 21:59:59 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 181 Laethanta

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 22/06/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

Áit: Uppsala

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an Conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: tá

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Creat-chomhaontú, gan an iomaíocht a athoscailt

An t-uaslíon rannpháirtithe: 2

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Förvaltningsrätten

Eolas faoi spríodhataí athbhreithnithe: -

5.1. Luchtóg: LOT-0002

Teideal: Delområde 1: Kommersiella objekt

Cur síos: Mäklartjänst för uthyrning av lokaler, försäljning av bostadsrättslokaler samt skrivuppdrag kommersiella objekt.

Aitheantóir inmheánach: 1828254-1

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 70300000 Real estate agency services on a fee or contract basis

Aicmiú breise (cpv): 70100000 Real estate services with own property

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Uppsala län (SE121)

Tír: An tSualainn

5.1.3. Fad measta

Dáta tosaithe: 06/10/2026

Dáta deiridh an tréimhse: 05/10/2028

5.1.4. Athnuachan

Athnuachaintí uasta: 2

Tuilleadh eolais faoi athnuachain: Förlängning är 12 månader

5.1.5. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 5 400 000,00 SEK

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): níl

5.1.7. Soláthar straitéiseach

Aidhm an tsoláthair straitéisigh: Níl soláthar straitéiseach i gceist

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Soláthair

5.1.11. Doiciméid soláthair

Sprioc-am chun eolas breise a iarraidh: 10/06/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=92128>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=92128&GoTo=Tender>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Sualainnis

Catalóg leictreonach: Ceadmhach

Spríodhata chun tairiscintí a fháil: 22/06/2026 21:59:59 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 181 Laethanta

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 22/06/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

Áit: Uppsala

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: tá

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Creat-chomhaontú, gan an iomaíocht a athoscailt

An t-uaslíon rannpháirtithe: 1

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Förvaltningsrätten

Eolas faoi spríodhataí athbhreithnithe: -

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe: Förvaltningsrätten

5.1. Luchtóg: LOT-0003

Teideal: Delområde 2: Icke-kommersiella objekt

Cur síos: Mäklartjänst för försäljning av bostadsrätter för bostadsändamål, försäljning av bebyggda och obebyggda fastigheter, samt skrivuppsdrag icke-kommersiella objekt.
Aitheantóir inmheánach: 1828255-2

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí
Príomhaicmiú (cpv): 70300000 Real estate agency services on a fee or contract basis
Aicmiú breise (cpv): 70100000 Real estate services with own property

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Uppsala län (SE121)
Tír: An tSualainn

5.1.3. Fad measta

Dáta tosaithe: 06/10/2026
Dáta deiridh an tréimhse: 05/10/2028

5.1.4. Athnuachan

Athnuachaintí uasta: 2
Tuilleadh eolais faoi athnuachain: Förlängning är 12 månader

5.1.5. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 5 400 000,00 SEK

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.
Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais
Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): níl

5.1.7. Soláthar straitéiseach

Aidhm an tsoláthair straitéisigh: Níl soláthar straitéiseach i gceist

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Soláthair

5.1.11. Doiciméid soláthair

Spríoc-am chun eolas breise a iarraidh: 10/06/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT
Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=92128>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach
Seoladh an chur isteach: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=92128&GoTo=Tender>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Sualainnis
Catalóg leictreonach: Ceadmhach

Spríodhata chun tairiscintí a fháil: 22/06/2026 21:59:59 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 181 Laethanta

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 22/06/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT
Áit: Uppsala

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: tá

Úsáidfear fócaíocht leictreonach: tá

5.1.15. Teicnící**Creat-chomhaontú:**

Creat-chomhaontú, gan an iomaíocht a athoscailt

An t-uaslíon rannpháirtithe: 1

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Förvaltningsrätten

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: -

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe:

Förvaltningsrätten

8. Eagraíochtaí**8.1. ORG-0001**

Ainm oifigiúil: Uppsala kommun

Uimhir chlárúcháin: 2120003005

Roinn: Kommunstyrelsen, KS - upphandling o inköp

Seoladh poist: Kommunledningskontoret, Avdelning Upphandling

Baile: UPPSALA

Cód poist: 75375

Foroinn tíre (NUTS): Uppsala län (SE121)

Tír: An tSualainn

Pointe teagmhála: Stefanie Kirsch

R-phost: stefanie.kirsch@uppsala.se

Teil.: 018-7270000

Seoladh idirlín: <http://www.uppsala.se>

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

8.1. ORG-0002

Ainm oifigiúil: Förvaltningsrätten

Uimhir chlárúcháin: 202100-2742

Seoladh poist: Box 1853

Baile: Uppsala

Cód poist: 751 48

Foroinn tíre (NUTS): Uppsala län (SE121)

Tír: An tSualainn

R-phost: forvaltningsratteniuppsala@dom.se

Teil.: 018-431 63 00

Seoladh idirlín: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-uppsala/>

Róil na heagraíochta seo:

Eagraíocht athbhreithniúcháin

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe

10. Athraigh

Leagan den fhógra roimhe seo atá le hathrú
:
91151efc-6df0-4eb7-afc9-9a3a50ff7c3d-01
An phríomhchúis leis an athrú
:
Faisnéis nuashonraithe
Cur síos
:
Förlängd anbudstid

10.1. Athraigh

Aitheantóir rannáin: LOT-0001

10.1. Athraigh

Aitheantóir rannáin: LOT-0002

10.1. Athraigh

Aitheantóir rannáin: LOT-0003

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: 65f0623c-487c-44b9-ad90-ddc1a8337a73 - 01
Cineál na foirme: lomaíocht
Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras
Fochineál an fhógra: 16
Dáta seolta an fhógra: 17/06/2026 10:29:50 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT
Dáta seolta an fhógra (eSender): 17/06/2026 10:29:51 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT
Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Sualainnis
Uimhir foilseacháin an fhógra: 420858-2026
Uimhir eagráin IO S: 116/2026
Dáta foilsithe: 18/06/2026