

421275-2026 - Iomaíocht

An Bheilg – Architectural, construction, engineering and inspection services – Veiligheidssite 't Parkske - Nieuwbouw Brandweerkazerne en Politiepost - opdracht architectuurontwerp

OJ S 117/2026 19/06/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Seirbhísí

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Gemeente Schilde

R-phost: reinilde.vanhooydonck@schilde.be

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Údarás áitiúil

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Seirbhísí poiblí ginearálta

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Veiligheidssite 't Parkske - Nieuwbouw Brandweerkazerne en Politiepost - opdracht architectuurontwerp

Cur síos: Veiligheidssite 't Parkske - Nieuwbouw Brandweerkazerne en Politiepost - opdracht architectuurontwerp

Aitheantóir an nós imeachta: 9d6cf5c8-e2d1-467b-a766-0474688a573d

Aitheantóir inmheánach: PPP07E-1507/6136/2025-026

An cineál nós imeachta: Oscailte

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

2.1.2. An áit feidhmíochta

Forinn tíre (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Tír: An Bheilg

2.1.2. An áit feidhmíochta

Forinn tíre (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Tír: An Bheilg

2.1.4. Eolas ginearálta

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Doiciméad Soláthair

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0001

Teideal: Veiligheidssite 't Parkske - Nieuwbouw Brandweerkazerne en Politiepost - opdracht architectuurontwerp
Cur síos: Veiligheidssite 't Parkske - Nieuwbouw Brandweerkazerne en Politiepost - opdracht architectuurontwerp
Aitheantóir inmheánach: 2025-026_1

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí
Príomhaicmiú (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

5.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: Eugene Dierckxlaan 24
Baile: Schilde
Cód poist: 2970
Foroinn tíre (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Tír: An Bheilg
Eolas breise: 't Parkske

5.1.3. Fad measta

Fad ama: 66 Míonna

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.
Ní mór ainmneacha agus cáilíochtaí gairmiúla na mball foirne a thabhairt a shanntar chun an conradh a chomhlíonadh: Ní theastaítear
Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais
Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Fógra
Critéar: Árachas éiginnteachta gairmiúil riosca
Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Het bewijs van een verzekering tegen beroepsrisico's.
Minimumeisen: Een attest van bewijs van een verzekering tegen beroepsrisico's moet worden toegevoegd bij de offerte.

Critéar: Tagairtí ar sheirbhísí sonraithe

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Voor deze opdracht moet de inschrijver beschikken over de nodige technische bekwaamheid, die hij tevens aantoont. Voor deze opdracht wordt onder 'soortgelijke referenties' verstaan: - het ontwerpen van een brandweerkazerne en/of een gebouw voor een politiepost en/of een combinatie van beide. - EN het opvolgen en begeleiden van werven voor de bouw van een brandweerkazerne en/of een gebouw voor een politiepost en/of een combinatie van beide Om deze expertise te staven, legt de inschrijver een lijst voor van de 3 voornaamste 'soortgelijke referenties' uitgevoerd tijdens de laatste 10 jaar. Deze referenties worden door de inschrijver gestaafd door getuigschriften van goede uitvoering. In deze 3 referenties moet minstens 1 referentie zitten waarvan op het moment van opening van de offertes de bouwwerken voltooid zijn, dit wil zeggen dat de bouwwerken minstens voorlopig opgeleverd moeten zijn. Voor deze referenties wordt vermeld: - een korte omschrijving van het project, aangevuld met een visuele voorstelling; - wie de opdrachtgever was (inclusief contactpersoon met naam en telefoonnummer); - de uitvoeringstermijn; - de datum van voorlopige oplevering voor projecten waarvan de bouw reeds voltooid is; - het ramingsbedrag en het uiteindelijke eindbedrag; Een inschrijver kan zich beroepen op de draagkracht van

andere entiteiten, ongeacht de juridische aard van zijn band met deze entiteiten. In dat geval moet hij aantonen dat hij zal beschikken over de voor de uitvoering van de opdracht noodzakelijke middelen en/of ervaring. Hij toont dit aan door het toevoegen van de behoorlijk ondertekende verbintenis met deze entiteiten waaruit blijkt dat de andere entiteit de noodzakelijke middelen en/of ervaring ter beschikking zal stellen. Indien deze verbintenis op de datum van de offerte nog niet tot stand is gekomen, moet de offerte mede worden ondertekend door de derden waarop de inschrijver een beroep zal doen. Onder dezelfde voorwaarden kan een combinatie van inschrijvers zich beroepen op de draagkracht van de deelnemers aan de combinatie. De aanbestedende overheid oordeelt aan de hand van de beschrijving en de geleverde documenten of de inschrijver op voldoende waarborgen biedt met betrekking tot de technische bekwaamheid om de voorliggende opdracht uit te voeren. De aanbestedende overheid behoudt zich het recht voor om in voor de projecten op de opgegeven referentielijst onderzoek te verrichten betreffende de opdrachten, die de inschrijver bij andere opdrachtgevers heeft verricht. Minimumeisen: Minimum 3 soortgelijke referenties kunnen voorleggen, waarvan minstens 1 project ook effectief is gerealiseerd (minstens voorlopig opgeleverd) op het moment van opening van de offertes.

Critéar: Ioncam bliantúil meánach

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Een certificaat opgesteld door een bedrijfsrevisor of een erkend accountant, waaruit blijkt dat de gemiddelde jaaromzet aan erelonen in de disciplines “Stedenbouw en Architectuur” in de laatste drie boekjaren telkens minstens 300.000 EUR (excl. BTW) bedroeg. Minimumeisen: Het certificaat moet worden toegevoegd aan de offerte.

Critéar: Clárú i gclár gairmiúil ábhartha

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Naam en CV van de architect(en) die verantwoordelijk zijn voor onder meer het opmaken en indienen van het dossier voor de omgevingsvergunning. Minimumeisen: Bewijs dat de architect die betrokken wordt bij het ontwerp, het beroep mag uitoefenen in België.

Critéar: Riachtanais eacnamaíochta nó airgeadais eile

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Costas

Cur síos: Prijs

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 60

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Samenwerking en expertise van het projectteam

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 15

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Plan van aanpak

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 25

5.1.11. Doiciméid soláthair

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/1507/7E/2025>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://www.publicprocurement.be>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Ollainnis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Cur síos ar an ráthaíocht airgeadais: Borgtocht (5 % van het oorspronkelijk bedrag van de opdracht (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental)

Spríodhata chun tairiscintí a fháil: 10/08/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 150 Laethanta

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 10/08/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Áit: Gemeentehuis, raadzaal, Brasschaatsebaan 30, 2970 Schilde

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: níl

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Raad van State

Eolas faoi spríodhataí athbhreithnithe: Termijn voor indienen vordering tot schorsing is binnen 15 dagen, te rekenen van de dag volgend op de kennisgeving. Termijn voor indienen vordering tot nietigverklaring is binnen 60 dagen, te rekenen van de dag volgend op de kennisgeving.

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: Gemeente Schilde

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht: Gemeente Schilde

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: Gemeente Schilde

Uimhir chlárúcháin: BE 0207.501.707

Seoladh poist: Brasschaatsebaan 30

Baile: Schilde

Cód poist: 2970
Foroinn tíre (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Tír: An Bheilg
Pointe teagmhála: Reinhilde Vanhooydonck
R-phost: reinhilde.vanhooydonck@schilde.be
Teil.: +32 33801648
Seoladh idirlín: <http://www.schilde.be/>

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht

8.1. ORG-0002

Ainm oifigiúil: Raad van State
Uimhir chlárúcháin: BE 0931.814.266
Seoladh poist: Wetenschapsstraat 33
Baile: Brussel
Cód poist: 1040
Foroinn tíre (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Tír: An Bheilg
R-phost: info@raadvanstate.be
Teil.: +32 22349611
Seoladh idirlín: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Róil na heagraíochta seo:

Eagraíocht athbhreithniúcháin

8.1. ORG-0003

Ainm oifigiúil: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services
Uimhir chlárúcháin: BE 0475.480.736
Baile: Antwerpen / Anvers
Cód poist: 2000
Foroinn tíre (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Tír: An Bheilg
R-phost: info@3p.eu
Teil.: +32 3 294 30 51

Róil na heagraíochta seo:

Soláthraí seirbhísí an tsoláthair

8.1. ORG-0004

Ainm oifigiúil: FPS Policy and Support
Uimhir chlárúcháin: BE 0671.516.647
Baile: Brussels
Cód poist: 1000
Foroinn tíre (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Tír: An Bheilg
R-phost: e.proc@publicprocurement.be
Teil.: +32 2 740 80 00

Róil na heagraíochta seo:

TED eSender

Aitheantóir/leagan an fhógra: c7a94a87-d27c-4b84-905f-fedb995c268e - 01
Cineál na foirme: lomaíocht
Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras
Fochineál an fhógra: 16
Dáta seolta an fhógra: 17/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa
Dáta seolta an fhógra (eSender): 17/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa
Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Ollainnis
Uimhir foilseacháin an fhógra: 421275-2026
Uimhir eagráin IO S: 117/2026
Dáta foilsithe: 19/06/2026