

424953-2026 - Iomaíocht

An Bheilg – Central-heating installation work – Aanstelling van een aannemer voor de vervanging van CV-ketels en renovatie van elektrische installaties

OJ S 118/2026 22/06/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras
Oibreacha

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Woonhaven Antwerpen

R-phost: dominique.costers@woonhaven.be

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Gnóthas poiblí

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Tithíocht agus taitneamhachtaí pobail

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Aanstelling van een aannemer voor de vervanging van CV-ketels en renovatie van elektrische installaties

Cur síos: De opdracht(en) gaat/gaan over het vervangen van 1.086 cv-ketels en renoveren van 1.875 elektrische installaties. Plaats van uitvoering: straat/wijk: verschillende locaties te Antwerpen Het project wordt opgesplitst in 8 percelen

Aitheantóir an nós imeachta: 9d2d4fa6-8f36-45f4-be5c-d1e73b26690c

Aitheantóir inmheánach: PPP0KO-572/6192/WHA/2026/015

An cineál nós imeachta: Oscailte

Tá an nós imeachta á bhrostu: níl

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha

Príomhaicmiú (cpv): 45331100 Central-heating installation work

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Tír: An Bheilg

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Tír: An Bheilg

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Tír: An Bheilg

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Tír: An Bheilg

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Tír: An Bheilg

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Tír: An Bheilg

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Tír: An Bheilg

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Tír: An Bheilg

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Tír: An Bheilg

2.1.4. Eolas ginearálta

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

2.1.5. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Líon uasta na luchtóg ar féidir le tairgeoir amháin tairiscintí a chur isteach ina leith: 8

Téarmaí an chonartha:

Líon uasta na luchtóg ar féidir conarthaí a dhámhachtain ina leith ar aon tairgeoir amháin: 3

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Doiciméad Soláthair

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0001

Teideal: Perceel 1 - vervanging verwarming in 117 appartementen en elektriciteit in 220 appartementen

Cur síos: - verwarming omvattende : 117 appartementen - Met adressen in postcode 2000 (49st) + 2018 (2st) + 2020 (8st) + 2060 (30st) + 2100 (22st) + 2660 (6st) - elektriciteit omvattende : 220 appartementen - Met adressen in postcode 2000 (81st) + 2060 (23st) + 2100 (110st) + 2180 (6st)

Aitheantóir inmheánach: WHA/2026/015_1

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha

Príomhaicmiú (cpv): 45331100 Central-heating installation work

Aicmiú breise (cpv): 45315000 Electrical installation work of heating and other electrical building-equipment

5.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: Jan Denucéstraat 23

Baile: Antwerpen

Cód poist: 2020

Foroinn tíre (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Tír: An Bheilg
Eolas breise: Woonhaven Antwerpen B.V.

5.1.3. Fad measta

Fad ama: 120 Laethanta

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Ní mór ainmneacha agus cáilíochtaí gairmiúla na mball foirne a thabhairt a shanntar chun an conradh a chomhlíonadh: Ní theastaítear

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Fógra

Critéar: Tagairtí ar shaothair sonraithe

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: - De inschrijver bewijst zijn deskundigheid en ervaring d. m.v. een lijst van de werken die gedurende de laatste vijf jaar werden verricht en vergezeld gaat van certificaten die bewijzen dat de belangrijkste werken naar behoren zijn uitgevoerd, zowel met betrekking tot de wijze van uitvoering als met betrekking tot het resultaat.

Minimumeisen: De inschrijver voegt minstens één referentie toe die volledig voldoet aan de hieronder vermelde minimale eisen. Het is niet toegestaan om meerdere referenties te combineren om aan het vereiste minimumniveau te voldoen. o Gelijktijdig renoveren van individuele verwarmingsketels en elektrische installaties in wooneenheden/gebouwen binnen de sociale huisvesting; o Minimum opdrachtbedrag van € 500.000 voor de technische installaties; o Tijdens de werken waren de wooneenheden bewoond. De inschrijver verklaart op het UEA of hij al dan niet voldoet aan de selectiecriteria. Voor een vlotte beoordeling worden de bewijsstukken bij de offerte gevoegd.

Critéar: Riachtanais eacnamaíochta nó airgeadais eile

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Erkenning en registratie van aannemers: zie bestek

Critéar: Riachtanais eacnamaíochta nó airgeadais eile

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Costas

Cur síos: Prijs

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 100

5.1.11. Doiciméid soláthair

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/572/KO/2024>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://www.publicprocurement.be>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Ollainnis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Cur síos ar an ráthaíocht airgeadais: Borgtocht (5 % van het oorspronkelijk bedrag van het perceel (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental)

Spríodhata chun tairiscintí a fháil: 13/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 180 Laethanta

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 13/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: níl

5.1.15. Teicnící**Creat-chomhaontú:**

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht idirghabhála: Raad van Staten

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Hof Van Beroep

Eolas faoi spríodhataí athbhreithnithe: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Hof Van Beroep

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: Woonhaven Antwerpen

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe: Hof Van Beroep

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht: Woonhaven Antwerpen

5.1. Luchtóg: LOT-0002

Teideal: Perceel 2 - vervanging verwarming in 133 appartementen en elektriciteit in 276 appartementen

Cur síos: - verwarming : omvattende 133 appartementen - Met adressen in postcode 2140 (97st) + 2170 (31st) + 2180 (5st) - elektriciteit : omvattende 276 appartementen - Met adressen in postcode 2140 (276st)

Aitheantóir inmheánach: WHA/2026/015_2

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha

Príomhaicmiú (cpv): 45331100 Central-heating installation work

5.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: Jan Denucéstraat 23

Baile: Antwerpen

Cód poist: 2020
Foroinn tíre (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Tír: An Bheilg
Eolas breise: Woonhaven Antwerpen B.V.

5.1.3. Fad measta

Fad ama: 120 Laethanta

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Ní mór ainmneacha agus cáilíochtaí gairmiúla na mball foirne a thabhairt a shanntar chun an conradh a chomhlíonadh: Ní theastaítear

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Fógra

Critéar: Tagairtí ar shaothair sonraithe

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: - De inschrijver bewijst zijn deskundigheid en ervaring d. m.v. een lijst van de werken die gedurende de laatste vijf jaar werden verricht en vergezeld gaat van certificaten die bewijzen dat de belangrijkste werken naar behoren zijn uitgevoerd, zowel met betrekking tot de wijze van uitvoering als met betrekking tot het resultaat.

Minimumeisen: De inschrijver voegt minstens één referentie toe die volledig voldoet aan de hieronder vermelde minimale eisen. Het is niet toegestaan om meerdere referenties te combineren om aan het vereiste minimumniveau te voldoen. o Gelijktijdig renoveren van individuele verwarmingsketels en elektrische installaties in wooneenheden/gebouwen binnen de sociale huisvesting; o Minimum opdrachtbedrag van € 500.000 voor de technische installaties; o Tijdens de werken waren de wooneenheden bewoond. De inschrijver verklaart op het UEA of hij al dan niet voldoet aan de selectiecriteria. Voor een vlotte beoordeling worden de bewijsstukken bij de offerte gevoegd.

Critéar: Riachtanais eacnamaíochta nó airgeadais eile

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Erkenning en registratie van aannemers: zie bestek

Critéar: Riachtanais eacnamaíochta nó airgeadais eile

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Costas

Cur síos: Prijs

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 100

5.1.11. Doiciméid soláthair

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/572/KO/2024>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://www.publicprocurement.be>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Ollainnis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Cur síos ar an ráthaíocht airgeadais: Borgtocht (5 % van het oorspronkelijk bedrag van het perceel (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental)

Spríodhata chun tairiscintí a fháil: 13/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 180 Laethanta

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 13/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: níl

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht idirghabhála: Raad van Staten

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Hof Van Beroep

Eolas faoi spríodhataí athbhreithnithe: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Hof Van Beroep

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: Woonhaven Antwerpen

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe: Hof Van Beroep

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht: Woonhaven Antwerpen

5.1. Luchtóg: LOT-0003

Teideal: Perceel 3 - vervanging verwarming in 138 appartementen en elektriciteit in 256 appartementen

Cur síos: verwarming : omvattende 138 appartementen - Met adressen in postcode 2600

Grote steenweg (33st) + Heilig hartstraat (27st) + Lange Pastoorstraat (22st) + St.

Lambertusstraat (2st) + Binnenplein (23st) + Diksmuidelaan (5st) + Ter Nieuwerbrugge (24st)

+ Valkenput (2st) elektriciteit : omvattende 256 appartementen - Met adressen in postcode 2600 Grote Steenweg (39st) + Heilig Hartstraat (63st) + Lange Pastoorstraat (24st) + Corneel Jaspersstraat (130st)

Aitheantóir inmheánach: WHA/2026/015_3

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha

5.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: Jan Denucéstraat 23

Baile: Antwerpen

Cód poist: 2020

Foroinn tíre (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Tír: An Bheilg

Eolas breise: Woonhaven Antwerpen B.V.

5.1.3. Fad measta

Fad ama: 120 Laethanta

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Ní mór ainmneacha agus cáilíochtaí gairmiúla na mball foirne a thabhairt a shanntar chun an conradh a chomhlíonadh: Ní theastaítear

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Fógra

Critéar: Tagairtí ar shaothair sonraithe

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: - De inschrijver bewijst zijn deskundigheid en ervaring d. m.v. een lijst van de werken die gedurende de laatste vijf jaar werden verricht en vergezeld gaat van certificaten die bewijzen dat de belangrijkste werken naar behoren zijn uitgevoerd, zowel met betrekking tot de wijze van uitvoering als met betrekking tot het resultaat.

Minimumeisen: De inschrijver voegt minstens één referentie toe die volledig voldoet aan de hieronder vermelde minimale eisen. Het is niet toegestaan om meerdere referenties te combineren om aan het vereiste minimumniveau te voldoen. o Gelijktijdig renoveren van individuele verwarmingsketels en elektrische installaties in wooneenheden/gebouwen binnen de sociale huisvesting; o Minimum opdrachtbedrag van € 500.000 voor de technische installaties; o Tijdens de werken waren de wooneenheden bewoond. De inschrijver verklaart op het UEA of hij al dan niet voldoet aan de selectiecriteria. Voor een vlotte beoordeling worden de bewijsstukken bij de offerte gevoegd.

Critéar: Riachtanais eacnamaíochta nó airgeadais eile

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Erkenning en registratie van aannemers: zie bestek

Critéar: Riachtanais eacnamaíochta nó airgeadais eile

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Costas

Cur síos: Prijs

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dámhachtana: 100

5.1.11. Doiciméid soláthair

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/572/KO/2024>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://www.publicprocurement.be>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Ollainnis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Cur síos ar an ráthaíocht airgeadais: Borgtocht (5 % van het oorspronkelijk bedrag van het perceel (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental)

Spricodhata chun tairiscintí a fháil: 13/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 180 Laethanta

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 13/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear fócaíocht leictreonach: níl

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht idirghabhála: Raad van Staten

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Hof Van Beroep

Eolas faoi spricodhataí athbhreithnithe: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Hof Van Beroep

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: Woonhaven Antwerpen

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe: Hof Van Beroep

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht: Woonhaven Antwerpen

5.1. Luchtóg: LOT-0004

Teideal: Perceel 4 - vervanging verwarming in 149 appartementen en elektriciteit in 279 appartementen

Cur síos: verwarming : omvattende 149 appartementen - Met adressen in postcode 2600

Frans De Vriendtstraat (108st) + L Van Berkenlaan (8st) + Vosstraat (33st) elektriciteit :

omvattende 279 appartementen - Met adressen in postcode 2600 Diksmuidelaan (36st) + L.

Van Berkenlaan (84st) + Ter Nieuwerbrugge (39st) + Valkenputstraat (11st) + Vosstraat (36st)

+ postcode 2170 zonder Lange Bremstraat (73st)

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha

Príomhaicmiú (cpv): 45331100 Central-heating installation work

5.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: Jan Denucéstraat 23

Baile: Antwerpen

Cód poist: 2020

Foroinn tíre (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Tír: An Bheilg

Eolas breise: Woonhaven Antwerpen B.V.

5.1.3. Fad measta

Fad ama: 120 Laethanta

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Ní mór ainmneacha agus cáilíochtaí gairmiúla na mball foirne a thabhairt a shanntar chun an conradh a chomhlíonadh: Ní theastaítear

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Fógra

Critéar: Tagairtí ar shaothair sonraithe

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: - De inschrijver bewijst zijn deskundigheid en ervaring d. m.v. een lijst van de werken die gedurende de laatste vijf jaar werden verricht en vergezeld gaat van certificaten die bewijzen dat de belangrijkste werken naar behoren zijn uitgevoerd, zowel met betrekking tot de wijze van uitvoering als met betrekking tot het resultaat.

Minimumeisen: De inschrijver voegt minstens één referentie toe die volledig voldoet aan de hieronder vermelde minimale eisen. Het is niet toegestaan om meerdere referenties te combineren om aan het vereiste minimumniveau te voldoen. o Gelijktijdig renoveren van individuele verwarmingsketels en elektrische installaties in wooneenheden/gebouwen binnen de sociale huisvesting; o Minimum opdrachtbedrag van € 500.000 voor de technische installaties; o Tijdens de werken waren de wooneenheden bewoond. De inschrijver verklaart op het UEA of hij al dan niet voldoet aan de selectiecriteria. Voor een vlotte beoordeling worden de bewijsstukken bij de offerte gevoegd.

Critéar: Riachtanais eacnamaíochta nó airgeadais eile

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Erkennung en registratie van aannemers: zie bestek

Critéar: Riachtanais eacnamaíochta nó airgeadais eile

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Costas

Cur síos: Prijs

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 100

5.1.11. Doiciméid soláthair

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/572/KO/2024>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeanach

Seoladh an chur isteach: <https://www.publicprocurement.be>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Ollainnis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Cur síos ar an ráthaíocht airgeadais: Borgtocht (5 % van het oorspronkelijk bedrag van het perceel (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental)

Spricdháta chun tairiscintí a fháil: 13/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 180 Laethanta

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 13/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Éigeanach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: níl

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht idirghabhála: Raad van Staten

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Hof Van Beroep

Eolas faoi spricdhátaí athbhreithnithe: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Hof Van Beroep

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: Woonhaven Antwerpen

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe: Hof Van Beroep

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht: Woonhaven Antwerpen

5.1. Luchtóg: LOT-0005

Teideal: Perceel 5 - vervanging verwarming in 142 appartementen en elektriciteit in 243 appartementen

Cur síos: verwarming : omvattende 142 appartementen - Met adressen in postcode 2610
Wilrijk elektriciteit : omvattende 243 appartementen - Met adressen in postcode 2610 Wilrijk
(161st) + postcode 2170 Lange Bremstraat (82)
Aitheantóir inmheánach: WHA/2026/015_5

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha
Príomhaicmiú (cpv): 45331100 Central-heating installation work

5.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: Jan Denucéstraat 23
Baile: Antwerpen
Cód poist: 2020
Foroinn tíre (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Tír: An Bheilg
Eolas breise: Woonhaven Antwerpen B.V.

5.1.3. Fad measta

Fad ama: 120 Laethanta

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Ní mór ainmneacha agus cáilíochtaí gairmiúla na mball foirne a thabhairt a shanntar chun an conradh a chomhlíonadh: Ní theastaítear

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Fógra

Critéar: Tagairtí ar shaothair sonraithe

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: - De inschrijver bewijst zijn deskundigheid en ervaring d. m.v. een lijst van de werken die gedurende de laatste vijf jaar werden verricht en vergezeld gaat van certificaten die bewijzen dat de belangrijkste werken naar behoren zijn uitgevoerd, zowel met betrekking tot de wijze van uitvoering als met betrekking tot het resultaat.

Minimumeisen: De inschrijver voegt minstens één referentie toe die volledig voldoet aan de hieronder vermelde minimale eisen. Het is niet toegestaan om meerdere referenties te combineren om aan het vereiste minimumniveau te voldoen. o Gelijktijdig renoveren van individuele verwarmingsketels en elektrische installaties in wooneenheden/gebouwen binnen de sociale huisvesting; o Minimum opdrachtbedrag van € 500.000 voor de technische installaties; o Tijdens de werken waren de wooneenheden bewoond. De inschrijver verklaart op het UEA of hij al dan niet voldoet aan de selectiecriteria. Voor een vlotte beoordeling worden de bewijsstukken bij de offerte gevoegd.

Critéar: Riachtanais eacnamaíochta nó airgeadais eile

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Erkenning en registratie van aannemers: zie bestek

Critéar: Riachtanais eacnamaíochta nó airgeadais eile

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de

gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Costas

Cur síos: Prijs

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 100

5.1.11. Doiciméid soláthair

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/572/KO/2024>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://www.publicprocurement.be>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Ollainnis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Cur síos ar an ráthaíocht airgeadais: Borgtocht (5 % van het oorspronkelijk bedrag van het perceel (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental)

Spricodhata chun tairiscintí a fháil: 13/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 180 Laethanta

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 13/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: níl

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht idirghabhála: Raad van Staten

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Hof Van Beroep

Eolas faoi spricodhataí athbhreithnithe: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Hof Van Beroep

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: Woonhaven Antwerpen

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe: Hof Van Beroep

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht: Woonhaven Antwerpen

5.1. Luchtóg: LOT-0006

Teideal: Perceel 6 - vervanging verwarming in 123 EGW en elektriciteit in 242 EGW
Cur síos: verwarming : omfattende 123 eengezinswoningen (EGW) - Met adressen in postcode 2018 (1st) + 2020 (1st) + 2040 (1st) + 2060 (21st) +2100 (22st) +2140 (73st) +2660 (4st) elektriciteit : omfattende 242 eengezinswoningen (EGW) - Met adressen in postcode 2018 (1st) + 2040 (1st) + 2060 (33st) + 2100 (26st) + 2140 (103st) + 2170 (78st)
Aitheantóir inmheánach: WHA/2026/015_6

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha
Príomhaicmiú (cpv): 45331100 Central-heating installation work

5.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: Jan Denucéstraat 23
Baile: Antwerpen
Cód poist: 2020
Foroinn tíre (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Tír: An Bheilg
Eolas breise: Woonhaven Antwerpen B.V.

5.1.3. Fad measta

Fad ama: 120 Laethanta

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.
Ní mór ainmneacha agus cáilíochtaí gairmiúla na mball foirne a thabhairt a shanntar chun an conradh a chomhlíonadh: Ní theastaítear
Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais
Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Fógra
Critéar: Tagairtí ar shaothair sonraithe
Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: - De inschrijver bewijst zijn deskundigheid en ervaring d. m.v. een lijst van de werken die gedurende de laatste vijf jaar werden verricht en vergezeld gaat van certificaten die bewijzen dat de belangrijkste werken naar behoren zijn uitgevoerd, zowel met betrekking tot de wijze van uitvoering als met betrekking tot het resultaat.
Minimumeisen: De inschrijver voegt minstens één referentie toe die volledig voldoet aan de hieronder vermelde minimale eisen. Het is niet toegestaan om meerdere referenties te combineren om aan het vereiste minimumniveau te voldoen. o Gelijktijdig renoveren van individuele verwarmingsketels en elektrische installaties in wooneenheden/gebouwen binnen de sociale huisvesting; o Minimum opdrachtbedrag van € 500.000 voor de technische installaties; o Tijdens de werken waren de wooneenheden bewoond. De inschrijver verklaart op het UEA of hij al dan niet voldoet aan de selectiecriteria. Voor een vlotte beoordeling worden de bewijsstukken bij de offerte gevoegd.

Critéar: Riachtanais eacnamaíochta nó airgeadais eile
Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Erkenning en registratie van aannemers: zie bestek

Critéar: Riachtanais eacnamaíochta nó airgeadais eile
Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet

van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Costas

Cur síos: Prijs

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 100

5.1.11. Doiciméid soláthair

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/572/KO/2024>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://www.publicprocurement.be>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Ollainnis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Cur síos ar an ráthaíocht airgeadais: Borgtocht (5 % van het oorspronkelijk bedrag van het perceel (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental)

Spriocdháta chun tairiscintí a fháil: 13/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 180 Laethanta

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 13/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: níl

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht idirghabhála: Raad van Staten

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Hof Van Beroep

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Hof Van Beroep

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: Woonhaven Antwerpen

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe: Hof Van Beroep

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht: Woonhaven Antwerpen

5.1. Luchtóg: LOT-0007

Teideal: Perceel 7 - vervanging verwarming in 151 EGW en elektriciteit in 188 EGW
Cur síos: verwarming : omvattende 151 eengezinswoningen (EGW) - Met adressen in postcode 2170 (15st) +2180 (1st) + 2600 (46st) + 2610 tot en met Kerseboomlei (59st)
elektriciteit : omvattende 188 eengezinswoningen (EGW) - Met adressen in postcode 2600 (70st) + 2610 tot en met Koolhofstraat (118st)
Aitheantóir inmheánach: WHA/2026/015_7

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha
Príomhaicmiú (cpv): 45331100 Central-heating installation work

5.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: Jan Denucéstraat 23
Baile: Antwerpen
Cód poist: 2020
Foroinn tíre (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Tír: An Bheilg
Eolas breise: Woonhaven Antwerpen B.V.

5.1.3. Fad measta

Fad ama: 120 Laethanta

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.
Ní mór ainmneacha agus cáilíochtaí gairmiúla na mball foirne a thabhairt a shanntar chun an conradh a chomhlíonadh: Ní theastaítear
Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais
Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Fógra
Critéar: Tagairtí ar shaothair sonraithe
Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: - De inschrijver bewijst zijn deskundigheid en ervaring d. m.v. een lijst van de werken die gedurende de laatste vijf jaar werden verricht en vergezeld gaat van certificaten die bewijzen dat de belangrijkste werken naar behoren zijn uitgevoerd, zowel met betrekking tot de wijze van uitvoering als met betrekking tot het resultaat.
Minimumeisen: De inschrijver voegt minstens één referentie toe die volledig voldoet aan de hieronder vermelde minimale eisen. Het is niet toegestaan om meerdere referenties te combineren om aan het vereiste minimumniveau te voldoen. o Gelijktijdig renoveren van individuele verwarmingsketels en elektrische installaties in wooneenheden/gebouwen binnen de sociale huisvesting; o Minimum opdrachtbedrag van € 500.000 voor de technische installaties; o Tijdens de werken waren de wooneenheden bewoond. De inschrijver verklaart op het UEA of hij al dan niet voldoet aan de selectiecriteria. Voor een vlotte beoordeling worden de bewijsstukken bij de offerte gevoegd.

Critéar: Riachtanais eacnamaíochta nó airgeadais eile
Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Erkenning en registratie van aannemers: zie bestek

Critéar: Riachtanais eacnamaíochta nó airgeadais eile

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Costas

Cur síos: Prijs

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 100

5.1.11. Doiciméid soláthair

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/572/KO/2024>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://www.publicprocurement.be>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Ollainnis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Cur síos ar an ráthaíocht airgeadais: Borgtocht (5 % van het oorspronkelijk bedrag van het perceel (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental)

Spricodhata chun tairiscintí a fháil: 13/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 180 Laethanta

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 13/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: níl

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht idirghabhála: Raad van Staten

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Hof Van Beroep

Eolas faoi spricodhataí athbhreithnithe: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Hof Van Beroep

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: Woonhaven Antwerpen

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbheithnithe: Hof Van Beroep

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht: Woonhaven Antwerpen

5.1. **Luchtóg: LOT-0008**

Teideal: Perceel 8 - vervanging verwarming in 133 EGW en elektriciteit in 171 EGW

Cur síos: verwarming : omvattende 133 eengezinswoningen (EGW) - Met adressen in

postcode 2610 vanaf Koolhofstraat tot einde (133st) elektriciteit : omvattende 171

eengezinswoningen (EGW) - Met adressen in postcode 2610 vanaf Kiekeboomlei tot einde (168st) + 2660 (3st)

Aitheantóir inmheánach: WHA/2026/015_8

5.1.1. **Cuspóir**

Cineál an chonartha: Oibreacha

Príomhaicmiú (cpv): 45331100 Central-heating installation work

5.1.2. **An áit feidhmíochta**

Seoladh poist: Jan Denucéstraat 23

Baile: Antwerpen

Cód poist: 2020

Foroinn tíre (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Tír: An Bheilg

Eolas breise: Woonhaven Antwerpen B.V.

5.1.3. **Fad measta**

Fad ama: 120 Laethanta

5.1.6. **Eolas ginearálta**

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Ní mór ainmneacha agus cáilíochtaí gairmiúla na mball foirne a thabhairt a shanntar chun an conradh a chomhlíonadh: Ní theastaítear

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

5.1.9. **Critéir roghnúcháin**

Foinse na gcritéir roghnaithe: Fógra

Critéar: Tagairtí ar shaothair sonraithe

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: - De inschrijver bewijst zijn deskundigheid en ervaring d. m.v. een lijst van de werken die gedurende de laatste vijf jaar werden verricht en vergezeld gaat van certificaten die bewijzen dat de belangrijkste werken naar behoren zijn uitgevoerd, zowel met betrekking tot de wijze van uitvoering als met betrekking tot het resultaat.

Minimumeisen: De inschrijver voegt minstens één referentie toe die volledig voldoet aan de hieronder vermelde minimale eisen. Het is niet toegestaan om meerdere referenties te combineren om aan het vereiste minimumniveau te voldoen. o Gelijktijdig renoveren van individuele verwarmingsketels en elektrische installaties in wooneenheden/gebouwen binnen de sociale huisvesting; o Minimum opdrachtbedrag van € 500.000 voor de technische installaties; o Tijdens de werken waren de wooneenheden bewoond. De inschrijver verklaart op het UEA of hij al dan niet voldoet aan de selectiecriteria. Voor een vlotte beoordeling worden de bewijsstukken bij de offerte gevoegd.

Critéar: Riachtanais eacnamaíochta nó airgeadais eile

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Erkenning en registratie van aannemers: zie bestek

Critéar: Riachtanais eacnamaíochta nó airgeadais eile

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Costas

Cur síos: Prijs

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 100

5.1.11. Doiciméid soláthair

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/572/KO/2024>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://www.publicprocurement.be>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Ollainnis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Cur síos ar an ráthaíocht airgeadais: Borgtocht (5 % van het oorspronkelijk bedrag van het perceel (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental)

Spríodhata chun tairiscintí a fháil: 13/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 180 Laethanta

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 13/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear fócaíocht leictreonach: níl

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht idirghabhála: Raad van Staten

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Hof Van Beroep

Eolas faoi spríodhataí athbhreithnithe: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Hof Van Beroep

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: Woonhaven Antwerpen

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe: Hof Van Beroep

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht: Woonhaven Antwerpen

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: Woonhaven Antwerpen

Uimhir chlárúcháin: WHA

Seoladh poist: Jan Denucéstraat 23

Baile: Antwerpen

Cód poist: 2020

Foroinn tíre (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Tír: An Bheilg

Pointe teagmhála: Dominique Costers

R-phost: dominique.costers@woonhaven.be

Teil.: +32 32122674

Seoladh idirlín: <http://www.woonhaven.be/>

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht

8.1. ORG-0002

Ainm oifigiúil: Raad van Staten

Uimhir chlárúcháin: BE 0931.814.266

Seoladh poist: Wetenschapsstraat 33

Baile: Brussel

Cód poist: 1040

Foroinn tíre (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Tír: An Bheilg

R-phost: info@raadvanstate.be

Teil.: +32 22349611

Seoladh idirlín: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Róil na heagraíochta seo:

Eagraíocht idirghabhála

8.1. ORG-0003

Ainm oifigiúil: Hof Van Beroep

Uimhir chlárúcháin: BE 0308.357.753

Seoladh poist: Waalsekaai 35 A

Baile: Antwerpen

Cód poist: 2000

Foroinn tíre (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Tír: An Bheilg

R-phost: burg.park.gen.antwerpen@just.fgov.be

Teil.: +32 32479711

Róil na heagraíochta seo:

Eagraíocht athbhreithniúcháin

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe

8.1. **ORG-0004**

Ainm oifigiúil: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Uimhir chlárúcháin: BE 0475.480.736

Baile: Antwerpen / Anvers

Cód poist: 2000

Foroinn tíre (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Tír: An Bheilg

R-phost: info@3p.eu

Teil.: +32 3 294 30 51

Róil na heagraíochta seo:

Soláthraí seirbhísí an tsoláthair

8.1. **ORG-0005**

Ainm oifigiúil: FPS Policy and Support

Uimhir chlárúcháin: BE 0671.516.647

Baile: Brussels

Cód poist: 1000

Foroinn tíre (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Tír: An Bheilg

R-phost: e.proc@publicprocurement.be

Teil.: +32 2 740 80 00

Róil na heagraíochta seo:

TED eSender

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: 0cf3345c-1f3c-43b3-a93c-7375f8014cc1 - 01

Cineál na foirme: lomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 16

Dáta seolta an fhógra: 18/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am

Samhraidh Lár na hEorpa

Dáta seolta an fhógra (eSender): 18/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa,

Am Samhraidh Lár na hEorpa

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Ollainnis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 424953-2026

Uimhir eagráin IO S: 118/2026

Dáta foilsithe: 22/06/2026