

431637-2026 - Iomaíocht

An Spáinn – Repair and maintenance services of building installations – Manteniment integral de centres, oficines i instal·lacions del Servei d'Ocupació de les Illes Balears (SOIB)

OJ S 119/2026 24/06/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras
Seirbhísí

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Servicio de Empleo de las Illes Balears

R-phost: contractacio@soib.caib.es

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Údarás réigiúnach

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Seirbhísí poiblí ginearálta

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Manteniment integral de centres, oficines i instal·lacions del Servei d'Ocupació de les Illes Balears (SOIB)

Cur síos: El manteniment integral té com objecte solucionar i preveure possibles avaries d'instal·lacions, edicis i locals per garantir un òptim funcionament. Aquest manteniment és divideix en manteniment preventiu, manteniment normatiu i manteniment correctiu

Aitheantóir an nós imeachta: 95078601-73e7-4c19-9d09-923f2a8388fd

Aitheantóir inmheánach: CONTR 2026 9381

An cineál nós imeachta: Oscailte

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 50700000 Repair and maintenance services of building installations

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Eivissa y Formentera (ES531)

Tír: An Spáinn

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Mallorca (ES532)

Tír: An Spáinn

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Menorca (ES533)

Tír: An Spáinn

2.1.3. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 959 555,11 EUR

2.1.4. Eolas ginearálta

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Fógra

Sciúradh airgid nó maoiniú na sceimhlitheoireachta: Blanqueo de capital o financiación del terrorismo

Éilliú: El licitador pot ser exclòs quan concorrin causes de prohibició de contractar relacionades amb delictes de corrupció o altres infraccions greus que afectin la integritat en la contractació pública.

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0000

Teideal: Manteniment integral de centres, oficines i instal·lacions del Servei d'Ocupació de les Illes Balears (SOIB)

Cur síos: El manteniment integral té com objecte solucionar i preveure possibles avaries d'instal·lacions, edicis i locals per garantir un òptim funcionament. Aquest manteniment és divideix en manteniment preventiu, manteniment normatiu i manteniment correctiu

Aitheantóir inmheánach: CONTR 2026 9381

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 50700000 Repair and maintenance services of building installations

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Eivissa y Formentera (ES531)

Tír: An Spáinn

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Mallorca (ES532)

Tír: An Spáinn

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Menorca (ES533)

Tír: An Spáinn

5.1.3. Fad measta

Fad ama: 4 Bliana

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): níl

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Fógra

Critéar: Ioncam bliantúil ginearálta

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Cifra anual de negocio

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Descompte en les despeses de material preventiu, tècnic legal i correctiu.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 5

Critéar:

Cineál: Praghas

Cur síos: Oferta eaconómica preu a tant alçat.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 30

Critéar:

Cineál: Praghas

Cur síos: Oferta eaconómica preu unitari.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 20

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Oferta hores extres gratuites.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 25

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Reducció temps màxim de resposta en les incidències molt urgents.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 20

5.1.11. Doiciméid soláthair

Seoladh na ndoiciméad soláthair: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=PoDrJicbl3o7%2B9FIQYNjeQ%3D%3D

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=PoDrJicbl3o7%2B9FIQYNjeQ%3D%3D

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Spáinnis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Spriocdháta chun tairiscintí a fháil: 21/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa,

Am Samhraidh Lár na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 3 Míonna

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 27/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an Conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Coinníollacha a bhaineann le comhlíonadh an chonartha: Mirar apartat M del PCAP.

Sonrascú leictreonach: Ceadmhach

Úsáidfear ordú leictreonach: tá

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Servicio de Empleo de las Illes Balears - Tribunnal Administrativo Central Recursos Contractuales

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: Article 50 LCSP

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe: Servicio de Empleo de las Illes Balears - Tribunnal Administrativo Central Recursos Contractuales

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: Servicio de Empleo de las Illes Balears

Uimhir chlárúcháin: 20992990143059

Uimhir chlárúcháin: S0711001H

Baile: Palma

Cód poist: 07009

Foroinn tíre (NUTS): Mallorca (ES532)

Tír: An Spáinn

Pointe teagmhála: Servicio de Empleo de las Illes Balears

R-phost: contractacio@soib.caib.es

Teil.: +34 971177900

Seoladh idirlín: <http://www.soib.es>

Próifíl an cheannaitheora: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=AfQIUkzALmIQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Pointí teagmhála eile:

Ainm oifigiúil: Tribunnal Administrativo Central Recursos Contractuales

Baile: Madrid

Cód poist: 28020

Foroinn tíre (NUTS): Madrid (ES300)

Tír: An Spáinn

R-phost: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

Teil.: +034 913491451

Seoladh idirlín: https://www.hacienda.gob.es/es-es/areas%20tematicas/contratacion/tacrc/paginas/tribunal%20administrativo%20central%20de%20recursos%20contractuales_old

Pointí teagmhála eile:

Ainm oifigiúil: Tribunnal Administrativo Central Recursos Contractuales

Baile: Madrid

Cód poist: 28020

Foroinn tíre (NUTS): Madrid (ES300)

Tír: An Spáinn

R-phost: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

Seoladh idirlín: https://www.hacienda.gob.es/es-es/areas%20tematicas/contratacion/tacrc/paginas/tribunal%20administrativo%20central%20de%20recursos%20contractuales_old

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

Eagraíocht athbhreithniúcháin

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: bd34e1e8-70cf-491a-a135-14ebc4cd2d78 - 01

Cineál na foirme: lomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 16

Dáta seolta an fhógra: 22/06/2026 10:25:29 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am

Samhraidh Lár na hEorpa

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Spáinnis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 431637-2026

Uimhir eagráin IO S: 119/2026

Dáta foilsithe: 24/06/2026