

437476-2026 - Iomaíocht

**An tSeicia – Structural engineering consultancy services – Svazková škola pod Skalkou -
Správce stavby
OJ S 120/2026 25/06/2026
Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras
Seirbhísí**

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Dobrovolný svazek obcí Svazková škola pod Skalkou

R-phost: renata.jelinkova@mnisek.cz

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Comhlacht dlí phoiblí atá faoi rialú údaráis de chuid an rialtais láir

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Oideachas

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Svazková škola pod Skalkou - Správce stavby

Cur síos: Předmětem plnění veřejné zakázky je zajištění a realizace služby, spočívající ve výkonu činnosti Správce stavby (SpS) pro projekt „Výstavba svazkové školy Pod Skalkou“, přičemž Smlouva na provedení stavebních prací pro stavbu „Výstavba svazkové školy Pod Skalkou – stavební práce“ bude uzavřena s použitím „Smluvních podmínek pro dodávku technologických zařízení a projektování - výstavbu“ elektro- a strojně-technologického díla a pozemních a inženýrských staveb projektovaných zhotovitelem („Žlutá kniha“), první vydání 1999, vydáno Mezinárodní federací konzultačních inženýrů (FIDIC), český překlad CACE 2015 (dále rovněž „Smlouva o Dílo“). Příkazník bude Objednateli poskytovat služby na základě Smlouvy o poskytnutí služeb (dále jen „Smlouva“). Cílem poskytnutí služeb dodavatele podle Smlouvy je spolupráce při výběru Zhotovitele Díla, administrativní, řídicí a technická správa Smlouvy o Dílo, průběžná kontrola projektových prací Zhotovitele Díla a kontrola realizace stavebních prací jménem Objednatele během etapy, předcházející vlastní realizaci Díla a etap během realizace Díla, dále provádění povinností a pravomocí jemu ustanovených a definovaných prostřednictvím Smlouvy a Smlouvy o Dílo na zhotovení předmětné Stavby. Cílem služby dodavatele je zabezpečit, že projektové práce a podle nich zhotovené Dílo budou v souladu so Smlouvou o Dílo v požadované kvalitě, v rámci Přijaté smluvní částky Díla a bez prodloužení Doby pro dokončení. Bližší informace k předmětu plnění veřejné zakázky jsou uvedeny v dokumentech SVAZEK 2 Příkazní smlouva a SVAZEK 3 POPIS PŘEDMĚTU ZAKÁZKY. Veřejná zakázka dále bude financována ze zdrojů MŠMT a případně dalšími poskytovateli dotace.

Aitheantóir an nós imeachta: 8c520f1c-ab2d-437e-9458-f929bc6ca47b

Aitheantóir inmheánach: Svazková škola pod Skalkou - Správce stavby

An cineál nós imeachta: Oscailte

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 71312000 Structural engineering consultancy services

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Tír: An tSeicia

Eolas breise: pozemek parcelní číslo 1958/5, k.ú. Mníšek pod Brdy, LV 10001, výměra 20463 m²

2.1.3. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 10 000 000,00 CZK

2.1.4. Eolas ginearálta

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

An dlí trasteorann is infheidhme: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Doiciméad Soláthair

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0001

Teideal: Svazková škola pod Skalkou - Správce stavby

Cur síos: Předmětem plnění veřejné zakázky je zajištění a realizace služby, spočívající ve výkonu činnosti Správce stavby (SpS) pro projekt „Výstavba svazkové školy Pod Skalkou“, přičemž Smlouva na provedení stavebních prací pro stavbu „Výstavba svazkové školy Pod Skalkou – stavební práce“ bude uzavřena s použitím „Smluvních podmínek pro dodávku technologických zařízení a projektování - výstavbu“ elektro- a strojně-technologického díla a pozemních a inženýrských staveb projektovaných zhotovitelem („Žlutá kniha“), první vydání 1999, vydáno Mezinárodní federací konzultačních inženýrů (FIDIC), český překlad CACE 2015 (dále rovněž „Smlouva o Dílo“). Příkazník bude Objednateli poskytovat služby na základě Smlouvy o poskytnutí služeb (dále jen „Smlouva“). Cílem poskytnutí služeb dodavatele podle Smlouvy je spolupráce při výběru Zhotovitele Díla, administrativní, řídicí a technická správa Smlouvy o Dílo, průběžná kontrola projektových prací Zhotovitele Díla a kontrola realizace stavebních prací jménem Objednatele během etapy, předcházející vlastní realizaci Díla a etap během realizace Díla, dále provádění povinností a pravomocí jemu ustanovených a definovaných prostřednictvím Smlouvy a Smlouvy o Dílo na zhotovení předmětné Stavby. Cílem služby dodavatele je zabezpečit, že projektové práce a podle nich zhotovené Dílo budou v souladu so Smlouvou o Dílo v požadované kvalitě, v rámci Přijaté smluvní částky Díla a bez prodloužení Doby pro dokončení. Bližší informace k předmětu plnění veřejné zakázky jsou uvedeny v dokumentech SVAZEK 2 Příkazní smlouva a SVAZEK 3 POPIS PŘEDMĚTU ZAKÁZKY. Veřejná zakázka dále bude financována ze zdrojů MŠMT a případně dalšími poskytovateli dotace.

Aitheantóir inmheánach: Svazková škola pod Skalkou - Správce stavby

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 71312000 Structural engineering consultancy services

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Tír: An tSeicia

Eolas breise: pozemek parcelní číslo 1958/5, k.ú. Mníšek pod Brdy, LV 10001, výměra 20463 m²

5.1.3. Fad measta

Dáta tosaithe: 30/09/2026

Fad ama eile: Anaithnid

5.1.5. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 10 000 000,00 CZK

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

5.1.7. Soláthar straitéiseach

Aidhm an tsoláthair straitéisigh: Comhlíonadh na gcuispóirí sóisialta

Cur síos: 13.3. Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání dle § 6 odst. 4 ZZVZ. Z tohoto důvodu od dodavatele, se kterým bude uzavřena smlouva, bude vyžadovat po celou dobu plnění veřejné zakázky dodržování veškerých právních předpisů ČR s důrazem na legální zaměstnávání, spravedlivé odměňování a dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, přičemž uvedené bude dodavatel povinen zajistit u svých poddodavatelů. Vůči poddodavatelům bude takový dodavatel povinen zajistit srovnatelnou úroveň zadavatelem určených smluvních podmínek s podmínkami smlouvy na veřejnou zakázku a řádné a včasné uhrazení svých finančních závazků. Za tím účelem dodavatel předloží v nabídce čestné prohlášení o zajištění společensky odpovědného plnění veřejné zakázky dle vzoru, který tvoří přílohu č. 4 zadávací dokumentace.

An cuspóir sóisialta atá á chur chun cinn: Coinníollacha córa oibre

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Soláthair

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Praghas

Ainm: nabídková cena v Kč bez DPH

Cur síos: Hodnocena bude nabídková cena v Kč bez DPH. Jako ekonomicky nejvýhodnější, s váhou kritéria 85 %, bude vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (céatadán, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 85

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: Zkušenost osob, které se budou přímo podílet na plnění veřejné zakázky

Cur síos: Zadavatel bude hodnotit zkušenosti osoby na pozici Klíčový Odborník č. 1 (Vedoucí týmu SpS). Blíže viz. zadávací dokumentace

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (céatadán, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 15

5.1.11. Doiciméid soláthair

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/dobrovolny-svazek-obci-svazkova-skola-pod-skalkou>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/dobrovolny-svazek-obci-svazkova-skola-pod-skalkou>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Seicis

Catalóg leictreonach: Éigeantach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Cur síos ar an ráthaíocht airgeadais: Zadavatel v souladu s § 41 zákona požaduje poskytnutí jistoty ve výši 200.000,- Kč (slovy: dvě stě tisíc korun českých). Forma poskytnutí jistoty musí být v souladu s ustanovením § 41 zákona. Jistotu může účastník zadávacího řízení poskytnout formou: a) složení peněžní částky na účet zadavatele (dále jen "peněžní jistota") nebo b) bankovní záruky ve prospěch zadavatele nebo c) pojištění záruky ve prospěch zadavatele. Údaje potřebné pro poskytnutí peněžní jistoty: Číslo účtu zadavatele / kód banky: 123-7216770217/0100 vedený u Komerční banky, a.s. variabilní symbol: IČO dodavatele, konstantní symbol: 0308; specifický symbol: evidenční číslo veřejné zakázky z Věstníku veřejných zakázek Dodavatel předkládající nabídku musí k platbě jistoty uvést variabilní symbol, kterým je IČO dodavatele, příp. datum narození dodavatele (ve formátu RRMMDD), je-li dodavatelem fyzická osoba podnikající. V případě, že dodavatel poskytne zadavateli peněžní jistotu, doloží ve své nabídce doklad se sdělením údajů o provedené platbě zadavateli, nebo předloží doklad banky nebo pojišťovny prokazující povinnost banky nebo pojišťovny vyplatit zadavateli jistotu na základě jeho sdělení o splnění podmínek podle § 41 odst. 7 ZZVZ, jde-li o bankovní záruku nebo pojištění záruky. Je-li jistota poskytnuta formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, je účastník zadávacího řízení povinen zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty. Zadavatel má právo na plnění z jistoty včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, pokud účastník zadávacího řízení v zadávací lhůtě zanikla účast v zadávacím řízení po vyloučení podle § 122 odst. 8 nebo § 124 odst. 2 ZZVZ.

Spricodháta chun tairiscintí a fháil: 28/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 180 Laethanta

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 28/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Áit: Otevírání nabídek je neveřejné, nabídky budou podávány elektronicky. Nabídky budou podávány prostřednictvím elektronického nástroje vhodné uveřejnění: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/dobrovolny-svazek-obci-svazkova-skola-pod-skalkou>

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: IS tenders s.r.o.

Eagraíocht a sholáthraíonn rochtain as líne ar na doiciméid soláthair: IS tenders s.r.o.

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: IS tenders s.r.o.

Uimhir chlárúcháin: 23165146

Seoladh poist: Šumavské Hoštice 64

Baile: Šumavské Hoštice

Cód poist: 38471

Foroinn tíre (NUTS): Jihočeský kraj (CZ031)

Tír: An tSeicia

Pointe teagmhála: Mgr. Ivana Šilhanová

R-phost: info@istenders.cz

Teil.: +420 775615857

Róil na heagraíochta seo:

Soláthraí seirbhísí an tsoláthair

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair

Eagraíocht a sholáthraíonn rochtain as líne ar na doiciméid soláthair

8.1. ORG-0002

Ainm oifigiúil: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Uimhir chlárúcháin: 65349423

Seoladh poist: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Baile: Brno

Cód poist: 60200

Foroinn tíre (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Tír: An tSeicia

R-phost: posta@uohs.cz

Teil.: +420 542167111

Seoladh idirlín: <https://uohs.gov.cz>

Róil na heagraíochta seo:

Eagraíocht athbhreithniúcháin

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe

8.1. ORG-0003

Ainm oifigiúil: Dobrovolný svazek obcí Svazková škola pod Skalkou

Uimhir chlárúcháin: 14240645

Seoladh poist: Dobříšská 56

Baile: Mníšek pod Brdy

Cód poist: 25210

Foroinn tíre (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Tír: An tSeicia

Pointe teagmhála: Renata Jelínková

R-phost: renata.jelinkova@mnisek.cz

Teil.: +420 604487621

Próifíl an cheannaitheora: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/dobrovolny-svazek-obci-svazkova-skola-pod-skalkou>

Róil na heagraíochta seo:

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: e23b389a-93f9-4dec-8901-d1dca735afd1 - 01

Cineál na foirme: lomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le Conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 16

Dáta seolta an fhógra: 24/06/2026 11:00:45 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am

Samhraidh Lár na hEorpa

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Seicis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 437476-2026

Uimhir eagráin IO S: 120/2026

Dáta foilsithe: 25/06/2026