

## 446232-2026 - Iomaíocht

An Pholainn – Architectural, construction, engineering and inspection services – Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla budynku użyteczności publicznej

Grochowska 259 A

OJ S 123/2026 30/06/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras - Fógra maidir le hathrú

Seirbhísí

### 1. Ceannaitheoir

---

#### 1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Praga-Południe m. st. Warszawy

R-phost: [zamowienia.publiczne@zgnpragapld.pl](mailto:zamowienia.publiczne@zgnpragapld.pl)

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Comhlacht dlí phoiblí atá faoi rialú údaráis réigiúnaigh  
Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Tithíocht agus taitneamhachtaí pobail

### 2. Nós imeachta

---

#### 2.1. Nós imeachta

Teideal: Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla budynku użyteczności publicznej Grochowska 259 A

Cur síos: 1. Przedmiotem zamówienia jest: wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla budynku użyteczności publicznej Grochowska 259 A w postaci: wykonania wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej przebudowy (rewitalizacji) z nadbudową 1 (jednej) kondygnacji, modyfikacja układu funkcjonalnego, przebudowy klatek z doposażeniem obiektu w windy, termomodernizacji i zagospodarowania przyległego terenu, budynku użytkowego przy ul. Grochowskiej 259A w Warszawie. 2. Obecnie w budynku funkcjonują placówki opiekuńcze i wsparcia dziennego (w tym m.in. Środowiskowe Domy Samopomocy dla osób z niepełnosprawnością intelektualną oraz przewlekłymi zaburzeniami psychicznymi). Obiekt przeznaczony jest na dzienny pobyt podopiecznych. Ze względu na specyficzny profil działalności i opiekuńczo-terapeutyczny charakter budynku, planowana modernizacja i nadbudowa musi bezwzględnie uwzględniać najwyższe standardy projektowania uniwersalnego. Zmodernizowany obiekt musi zostać rygorystycznie dostosowany do potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami (w tym z niepełnosprawnościami sprzężonymi), zapewniając im pełne bezpieczeństwo pożarowe, komfort akustyczny oraz odpowiednie warunki sanitarno-higieniczne. 3. Zakres zamówienia obejmuje wykonanie wszelkich opracowań, analiz, projektów oraz dokumentów niezbędnych do przygotowania inwestycji, w tym uzyskanie wymaganych uzgodnień, opinii i decyzji administracyjnych, usunięcia stwierdzonych wad, nieprawidłowości i ograniczeń funkcjonalnych obiektu, a także do dostosowania go do nowej funkcji użytkowej, z poszanowaniem jego wartości historycznych i architektonicznych. 4. Dokumentacja musi być kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, tj. umożliwiać przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane, realizację robót budowlanych oraz osiągnięcie zakładanego efektu technicznego, energetycznego, funkcjonalnego i estetycznego, w tym również umożliwiać przygotowanie przez Wykonawcę kompletnego opisu przedmiotu zamówienia na roboty budowlane zgodnego z ustawą Prawo zamówień publicznych. 5. Szczegółowy zakres zamówienia dla Etapów I-III określa Wzór umowy wraz z opisem

przedmiotu zamówienia i jego załącznikami, który stanowi załącznik nr 4 do SWZ. 6. Zakres zamówienia obejmuje również Etap IV Udział projektanta w postępowaniu przetargowym po stronie Zamawiającego”, na „Pełnienie nadzoru autorskiego” oraz na „Wykonanie świadectw charakterystyki energetycznej dla każdego budynku” zostanie podpisana nie później niż w terminie 3 dni od dnia wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na Wykonawcę robót budowlanych, która zawiera szczegółowe wymagania do realizacji ETAPU IV, która stanowi załącznik nr 5 do SWZ. Umowa ta będzie stanowiła 10 % wartości brutto zaoferowanej ceny ryczałtowej brutto wskazanej w formularzu ofertowym.

Aitheantóir an nós imeachta: 3121f090-7845-40f0-8fe1-a82a965417b5

Aitheantóir inmheánach: ZP/PN/U/26/26

An cineál nós imeachta: Oscailte

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

#### **2.1.1. Cuspóir**

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

Aicmiú breise (cpv): 71220000 Architectural design services, 71320000 Engineering design services, 71315210 Building services consultancy services

#### **2.1.2. An áit feidhmíochta**

Foroinn tíre (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Tír: An Pholainn

Eolas breise: Teren administrowany przez ZGN Praga Południe

#### **2.1.2. An áit feidhmíochta**

Foroinn tíre (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Tír: An Pholainn

Eolas breise: Teren administrowany przez ZGN Praga Południe

#### **2.1.4. Eolas ginearálta**

Eolas breise: 1. W celu potwierdzenia spełnienia warunku zdolności technicznej lub zawodowej Zamawiający wymaga wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za projektowanie, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Warunek ten zostanie uznany za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że dysponuje minimum 4 osobami, które spełniają poniższe wymagania: a) 1 osobą przewidzianą do projektowania, posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej, posiadającą doświadczenie zawodowe zdobyte po uzyskaniu odpowiednich uprawnień budowlanych, tj. wskazany projektant sprawował funkcje projektanta w specjalności architektonicznej przy wykonaniu co najmniej dwóch dokumentacji projektowych lub projektowo-kosztorysowych (tj. był ich autorem lub współautorem) w zakresie remontu lub przebudowy lub budowy budynku użyteczności publicznej o powierzchni min. 800 m<sup>2</sup> w okresie ostatnich 3 (trzech) lat przed upływem terminu składania ofert; b) 1 osobą przewidzianą do projektowania, posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, posiadającą doświadczenie zawodowe zdobyte po uzyskaniu odpowiednich uprawnień budowlanych w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, tj. wskazany projektant sprawował funkcje projektanta w specjalności konstrukcyjno-budowlanej przy wykonaniu co najmniej dwóch dokumentacji projektowych lub projektowo-kosztorysowych (tj. był ich autorem lub współautorem) w zakresie remontu lub

przebudowy lub budowy budynku użyteczności publicznej o powierzchni min. 800 m<sup>2</sup> w okresie ostatnich 3 (trzech) lat przed upływem terminu składania ofert; c) 1 osobą przewidzianą do projektowania, posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności elektrycznej i elektroenergetycznej, posiadającą doświadczenie zawodowe zdobyte po uzyskaniu odpowiednich uprawnień w zakresie w specjalności elektrycznej i elektroenergetycznej, tj. wskazany projektant sprawował funkcje projektanta w specjalności elektrycznej i elektroenergetycznej przy wykonaniu co najmniej dwóch dokumentacji projektowych lub projektowo-kosztorysowych (tj. był ich autorem lub współautorem) w zakresie remontu lub przebudowy lub budowy budynku użyteczności publicznej o powierzchni min. 800 m<sup>2</sup> w okresie ostatnich 3 (trzech) lat przed upływem terminu składania ofert; d) 1 osobą przewidzianą do projektowania, posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności cieplnej, wentylacyjnej, gazowej, wodociągowej i kanalizacyjnej, posiadającą doświadczenie zawodowe zdobyte po uzyskaniu odpowiednich uprawnień budowlanych w specjalności cieplnej, wentylacyjnej, gazowej, wodociągowej i kanalizacyjnej, tj. wskazany projektant sprawował funkcje projektanta w specjalności cieplnej, wentylacyjnej, gazowej, wodociągowej i kanalizacyjnej przy wykonaniu co najmniej dwóch dokumentacji projektowych lub projektowo-kosztorysowych (tj. był ich autorem lub współautorem) w zakresie remontu lub przebudowy lub budowy budynku użyteczności publicznej o powierzchni min. 800 m<sup>2</sup> w okresie ostatnich 3 (trzech) lat przed upływem terminu składania ofert. Zamawiający uzna powyższy warunek za spełniony, w przypadku, gdy Wykonawca będzie dysponować mniejszą, łączną liczbą osób niż wskazana powyżej (np. 3 zamiast 4) pod warunkiem, że osoby którymi dysponuje Wykonawca będą posiadały łącznie wszystkie wymienione powyżej uprawnienia i doświadczenie. Osoby proponowane do pełnienia funkcji projektantów muszą posiadać uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie wystarczające do wykonywania tych funkcji w odniesieniu do prac objętych zamówieniem i odpowiadające wymaganiom określonym w ustawie – Prawo budowlane (tekst jedn. Dz.U. z 2025 r. poz. 418, z późn. zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające wymaganiom określonym w ustawie o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 551, z późn. zm.). W przypadku, gdy Wykonawca wykazuje osoby, które nabyły kwalifikacje wymagane do wykonywania działalności w budownictwie poza terytorium RP, osoby te muszą posiadać decyzje w sprawie uznania kwalifikacji w danej branży budowlanej zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 334, z późn. zm..) lub posiadać prawo do świadczenia usług transgranicznych zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa.

**Bunús dlí:**

Treoir 2014/24/AE

Art.132 ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.). -

**2.1.6. Forais eisiaimh**

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Doiciméad Soláthair

## 5. Luchtóg

**5.1. Luchtóg: LOT-0001**

Teideal: Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla budynku użyteczności publicznej Grochowska 259 A

Cur síos: 1. Przedmiotem zamówienia jest: wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla budynku użyteczności publicznej Grochowska 259 A w postaci: wykonania wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej przebudowy (rewitalizacji) z nadbudową 1 (jednej) kondygnacji, modyfikacja układu funkcjonalnego, przebudowy klatek z doposażeniem obiektu w windy, termomodernizacji i zagospodarowania przyległego terenu, budynku użytkowego przy ul. Grochowskiej 259A w Warszawie. 2. Obecnie w budynku funkcjonują placówki opiekuńcze i wsparcia dziennego (w tym m.in. Środowiskowe Domy Samopomocy dla osób z niepełnosprawnością intelektualną oraz przewlekłymi zaburzeniami psychicznymi). Obiekt przeznaczony jest na dzienny pobyt podopiecznych. Ze względu na specyficzny profil działalności i opiekuńczo-terapeutyczny charakter budynku, planowana modernizacja i nadbudowa musi bezwzględnie uwzględniać najwyższe standardy projektowania uniwersalnego. Zmodernizowany obiekt musi zostać rygorystycznie dostosowany do potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami (w tym z niepełnosprawnościami sprzężonymi), zapewniając im pełne bezpieczeństwo pożarowe, komfort akustyczny oraz odpowiednie warunki sanitarno-higieniczne. 3. Zakres zamówienia obejmuje wykonanie wszelkich opracowań, analiz, projektów oraz dokumentów niezbędnych do przygotowania inwestycji, w tym uzyskanie wymaganych uzgodnień, opinii i decyzji administracyjnych, usunięcia stwierdzonych wad, nieprawidłowości i ograniczeń funkcjonalnych obiektu, a także do dostosowania go do nowej funkcji użytkowej, z poszanowaniem jego wartości historycznych i architektonicznych. 4. Dokumentacja musi być kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, tj. umożliwić przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane, realizację robót budowlanych oraz osiągnięcie zakładanego efektu technicznego, energetycznego, funkcjonalnego i estetycznego, w tym również umożliwić przygotowanie przez Wykonawcę kompletnego opisu przedmiotu zamówienia na roboty budowlane zgodnego z ustawą Prawo zamówień publicznych. 5. Szczegółowy zakres zamówienia dla Etapów I-III określa Wzór umowy wraz z opisem przedmiotu zamówienia i jego załącznikami, który stanowi załącznik nr 4 do SWZ. 6. Zakres zamówienia obejmuje również Etap IV Udział projektanta w postępowaniu przetargowym po stronie Zamawiającego, na „Pełnienie nadzoru autorskiego” oraz na „Wykonanie świadectw charakterystyki energetycznej dla każdego budynku” zostanie podpisana nie później niż w terminie 3 dni od dnia wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na Wykonawcę robót budowlanych, która zawiera szczegółowe wymagania do realizacji ETAPU IV, która stanowi załącznik nr 5 do SWZ. Umowa ta będzie stanowiła 10 % wartości brutto zaoferowanej ceny ryczałtowej brutto wskazanej w formularzu ofertowym.

Aitheantóir inmheánach: ZP/PN/U/26/26

#### **5.1.1. Cuspóir**

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

Aicmiú breise (cpv): 71220000 Architectural design services, 71320000 Engineering design services, 71315210 Building services consultancy services

#### **5.1.2. An áit feidhmíochta**

Foroinn tíre (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Tír: An Pholainn

Eolas breise: Teren administrowany przez ZGN Praga Południe

#### **5.1.3. Fad measta**

Fad ama: 140 Laethanta

#### **5.1.6. Eolas ginearálta**

Is soláthar athfhillteach é seo

### **Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:**

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Ní mór ainmneacha agus cáilíochtaí gairmiúla na mball foirne a thabhairt a shanntar chun an conradh a chomhlíonadh: Ceanglas tairisceana

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): níl

Tá an soláthar sin oiriúnach freisin d'fhiontair bheaga agus mheánmhéide (FBManna): tá

Eolas breise: 1. Ofertę stanowi Formularz oferty zgodny w treści z Załącznikiem nr 1 i

Załącznikiem nr 1a do SWZ. 2. Wykonawca zobowiązany jest złożyć w terminie i w formie

określonej w SWZ: 1) wypełniony Formularz Oferty – wg wzoru stanowiącego Załącznik Nr 1, Nr 1a do SWZ; 2) dokument zawierający dane aktualne na dzień składania ofert,

potwierdzającego, że oferta została podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania

Wykonawcy, w przypadku, gdy oferta została podpisana przez inną osobę niż umocowana w

dokumentie rejestrowym Wykonawcy (np. pełnomocnictwo, umowa spółki cywilnej); 3)

oświadczenia wykonawców w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia, z

którego wynika, które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonają poszczególni

Wykonawcy - wg wzoru stanowiącego Załącznik Nr 2 do SWZ; 4) w przypadku, o którym

mowa w pkt 12.1 SWZ, zobowiązania podmiotu udostępniającego zasoby - wg wzoru

stanowiącego Załącznik Nr 3 do SWZ, do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych

zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy w

tym zakresie. Zobowiązanie potwierdza, że stosunek łączący Wykonawcę z podmiotem

udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w

szczegółowości: a) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego

zasoby, b) sposób i okres udostępnienia Wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów

podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia, c) czy i w jakim

zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach, którego Wykonawca polega w

odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji

zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane

zdolności dotyczą 3. Wykonawca, zobowiązany jest również złożyć wraz z ofertą następujące

podmiotowe środki dowodowe, potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 124

ustawy Pzp tj.: 1) Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ). JEDZ powinien być

zgodny z Załącznikiem nr 2 do rozporządzenia wykonawczego Komisji (UE) 2016/7 z dn. 5

stycznia 2016 r. ustanawiającego standardowy formularz składane razem z ofertą, wg wzoru

Załącznika nr 6 do SWZ; Uwaga: wypełniając JEDZ w zakresie Część IV: Kryteria kwalifikacji,

Wykonawca może ograniczyć się do wypełnienia sekcji w części IV i nie musi wypełniać

żadnej z pozostałych sekcji w części IV; 2) oświadczenia Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust.

1 pkt 5 ustawy Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu

ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, z innym Wykonawcą,

który złożył odrębną ofertę albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej

wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty niezależnie od

innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej. Wraz ze złożeniem

oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie

prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia (w

szczegółowości, gdy oferty zostały przygotowane niezależnie od siebie) – składane razem z

ofertą, wg wzoru załącznika nr 7 do SWZ; 3) wykazu osób, o którym mowa w pkt 11.2.1) a-c

SWZ, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego wraz z

informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia

niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez

nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, składane razem z

ofertą, wg wzoru załącznika nr 8 do SWZ; 4) dokumentów wymienionych w ppkt pkt 12.1-2 dotyczących: a. podmiotów udostępniających zasoby, jeśli Wykonawca polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, b. podmiotów wspólnie składających ofertę oddzielnie dla każdego podmiotu. 5) Informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w: a) art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp, b) art. 108 ust 1 pkt 4 ustawy Pzp, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego, - sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem; 6) oświadczenia Wykonawcy, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp w zakresie przesłanek wykluczenia z przepisów sankcyjnych, składane razem z ofertą – wg wzoru załącznika nr 9 do SWZ, 7) Oświadczenia Wykonawcy o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych – składane razem z ofertą – wg wzoru, załącznika nr 10 do SWZ 8) odpisu lub informacji z KRS lub z CEIDG na potwierdzenie braku podstawy wykluczenia z art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, sporządzonego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji. Wszelkie pozostałe informacje zostały zwarte w SWZ.

#### **5.1.9. Critéir roghnúcháin**

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Soláthair

#### **5.1.10. Critéir dhámhachtana**

##### **Critéar:**

Cineál: Praghas

Ainm: (Pc) - Cena brutto

Cur síos: (Pc) - Cena brutto

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 60

##### **Critéar:**

Cineál: Cáilíocht

Ainm: (Pd) – Doświadczenie głównego projektanta (projektanta posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej)

Cur síos: (Pd) – Doświadczenie głównego projektanta (projektanta posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej)

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 40

#### **5.1.11. Doiciméid soláthair**

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://zgnpragapld.ezamawiajacy.pl>

#### **5.1.12. Téarmaí soláthair**

##### **Téarmaí na haighneachta:**

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://zgnpragapld.ezamawiajacy.pl>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Polainnis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Tá gá le ríomhshíniú nó ríomhshéala ardleibhéil nó cáilithe (mar a shainmhínítear i Rialachán (AE) Uimh. 910/2014)

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Cur síos ar an ráthaíocht airgeadais: 1. Wykonawca, przed podpisaniem umowy na wykonanie dokumentacji, zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy,

w wysokości 5% wartości umowy brutto. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. 2. Wykonawca przed podpisaniem umowy przedstawia Zamawiającemu dowód zawarcia umowy ubezpieczenia OC, oraz dowód opłacenia składki z sumą ubezpieczeniową nie mniejszą niż 1 000.000,00 PLN (słownie: jeden milion złotych) zgodnie z zasadami opisanymi we wzorze umowy, która stanowi załącznik nr 4 do SWZ.

Spriocdháta chun tairiscintí a fháil: 09/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 90 Laethanta

**Eolas faoi oscailt phoiblí:**

Dáta oscailte: 09/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Áit: <https://zgnpragapld.ezamawiajacy.pl>

**Téarmaí an chonartha:**

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Ceadmhach

Úsáidfear ordú leictreonach: tá

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

**5.1.15. Teicnící**

**Creat-chomhaontú:**

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

**Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:**

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

**5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú**

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Krajowa Izba Odwoławcza

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: 1. Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale IX ustawy Pzp. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy Pzp, oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht: Zakład Gospodarowania

Nieruchomościami w Dzielnicy Praga-Południe m. st. Warszawy

Eagraíocht a phróiseálann tairiscintí: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Praga-Południe m. st. Warszawy

## 8. Eagraíochtaí

**8.1. ORG-0001**

Ainm oifigiúil: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Praga-Południe m. st. Warszawy

Uimhir chlárúcháin: 5252248481

Baile: Warszawa

Cód poist: 03-828

Foroinn tíre (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Tír: An Pholainn

Pointe teagmhála: Dział Zamówień Publicznych

R-phost: [zamowienia.publiczne@zgnpragapld.pl](mailto:zamowienia.publiczne@zgnpragapld.pl)

Teil.: +48 (22) 2773027

Seoladh idirlín: <https://pragapld.um.warszawa.pl/waw/zgn-pragapld>

Críochphointe malartaithe faisnéise (URL): <https://zgnpragapld.ezamawiajacy.pl>

Próifíl an cheannaitheora: <https://zamowienia.zgnpragapld.pl/>

**Róil na heagraíochta seo:**

Ceannaitheoir

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht

Eagraíocht a phróiseálann tairiscintí

**8.1. ORG-0003**

Ainm oifigiúil: Krajowa Izba Odwoławcza

Uimhir chlárúcháin: 5262239325

Seoladh poist: ul. Postępu 17A

Baile: Warszawa

Cód poist: 02-676

Foroinn tíre (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Tír: An Pholainn

R-phost: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Teil.: (22) 458 78 01

Seoladh idirlín: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowaizbaodwolawcza>

Críochphointe malartaithe faisnéise (URL): <https://www.gov.pl/web/uzp/kontakt2>

**Róil na heagraíochta seo:**

Eagraíocht athbhreithniúcháin

**8.1. ORG-0000**

Ainm oifigiúil: Publications Office of the European Union

Uimhir chlárúcháin: PUBL

Baile: Luxembourg

Cód poist: 2417

Foroinn tíre (NUTS): Luxembourg (LU000)

Tír: Lucsamburg

R-phost: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Teil.: +352 29291

Seoladh idirlín: <https://op.europa.eu>

**Róil na heagraíochta seo:**

TED eSender

## 10. Athraigh

---

Leagan den fhógra roimhe seo atá le hathrú

:

422582-2026

An phríomhchúis leis an athrú

:

Ceartúchán - foilsitheoir

## Eolas faoin bhfógra

---

Aitheantóir/leagan an fhógra: 71221717-5678-4738-aedd-b2b8e95cc22e - 01

Cineál na foirme: lomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 16

Dáta seolta an fhógra: 29/06/2026 07:02:57 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Polainnis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 446232-2026

Uimhir eagráin IO S: 123/2026

Dáta foilsithe: 30/06/2026