

446477-2026 - Iomaíocht

An Spáinn – Cleaning services – Contrato del servicios de limpieza y mantenimiento de los edificios públicos y dependencias municipales del Ayuntamiento de Haría

OJ S 123/2026 30/06/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras
Seirbhísí

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Alcaldía del Ayuntamiento de Haría

R-phost: contratacion@ayuntamientodeharia.com

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Údarás áitiúil

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Seirbhísí poiblí ginearálta

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Contrato del servicios de limpieza y mantenimiento de los edificios públicos y dependencias municipales del Ayuntamiento de Haría

Cur síos: Contrato del servicios de limpieza y mantenimiento de los edificios públicos y dependencias municipales del Ayuntamiento de Haría mediante procedimiento abierto y tramitación ordinaria

Aitheantóir an nós imeachta: 60c1869a-8c22-438d-96d4-4a77da9808ca

Aitheantóir inmheánach: 2026001032

An cineál nós imeachta: Oscailte

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 90910000 Cleaning services

Aicmiú breise (cpv): 50800000 Miscellaneous repair and maintenance services, 90911200 Building-cleaning services

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): El Hierro (ES703)

Tír: An Spáinn

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Fuerteventura (ES704)

Tír: An Spáinn

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Tír: An Spáinn

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): La Gomera (ES706)

Tír: An Spáinn

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): La Palma (ES707)

Tír: An Spáinn

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Lanzarote (ES708)

Tír: An Spáinn

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Tenerife (ES709)

Tír: An Spáinn

2.1.3. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 4 061 085,01 EUR

2.1.4. Eolas ginearálta

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

2.1.5. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Líon uasta na luchtóg ar féidir le tairgeoir amháin tairiscintí a chur isteach ina leith: 1

Téarmaí an chonartha:

Líon uasta na luchtóg ar féidir conarthaí a dhámhachtain ina leith ar aon tairgeoir amháin: 1

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Fógra

Sárú oibleagáidí i réimsí an dlí saothair: Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación laboral

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0001

Teideal: Servicio de limpieza de edificios

Cur síos: Servicio de limpieza de edificios

Aitheantóir inmheánach: 1

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 90911200 Building-cleaning services

Aicmiú breise (cpv): 50800000 Miscellaneous repair and maintenance services, 90910000 Cleaning services

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): El Hierro (ES703)

Tír: An Spáinn

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Fuerteventura (ES704)

Tír: An Spáinn

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Tír: An Spáinn

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): La Gomera (ES706)

Tír: An Spáinn

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): La Palma (ES707)

Tír: An Spáinn

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Lanzarote (ES708)

Tír: An Spáinn

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Tenerife (ES709)

Tír: An Spáinn

5.1.3. Fad measta

Fad ama: 1 Bliain

5.1.4. Athnuachan

Athnuachaintí uasta: 3

Tuilleadh eolais faoi athnuachain: Duración principal del contrato 1 año prorrogable año a año hasta un máximo de 4 años

5.1.5. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 2 394 998,84 EUR

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): níl

5.1.7. Soláthar straitéiseach

Aidhm an tsoláthair straitéisigh: Comhlíonadh na gcuspoirí sóisialta

Cur síos: Cumplimiento de objetivos sociales

An cur chuige maidir leis an tionchar ar an gcomhshaol a laghdú: Cosc agus rialú ar thruailliú

An cuspóir sóisialta atá á chur chun cinn: Inrochtaineacht do chách

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Fógra

Critéar: Ioncam bliantúil ginearálta

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Cifra anual de negocio

Critéar: Tagairtí ar sheirbhísí sonraithe

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Trabajos realizados

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Horas de libre disposición.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 20

Critéar:

Cineál: Praghas

Cur síos: Oferta eaconómica.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 60

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Memoria descriptiva del servicio y de la maquinaria a utilizar.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 20

5.1.11. Doiciméid soláthair

Seoladh na ndoiciméad soláthair: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=HIYiVO76%2F%2B87%2B9FIQYNjeQ%3D%3D

5.1.12. Téarmaí soláthair**Téarmaí na haighneachta:**

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=HIYiVO76%2F%2B87%2B9FIQYNjeQ%3D%3D

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Spáinnis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Spriocdháta chun tairiscintí a fháil: 21/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 1 Bliain

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 01/09/2026 12:51:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Áit: On line

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Coinníollacha a bhaineann le comhlíonadh an chonartha: Consideraciones de tipo social.

Sonrascú leictreonach: Ceadmhach

Úsáidfear ordú leictreonach: tá

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

5.1.15. Teicnící**Creat-chomhaontú:**

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht idirghabhála: Alcaldía del Ayuntamiento de Haría - Tribunal Administrativo de Contratos Públicos

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Alcaldía del Ayuntamiento de Haría - Tribunal Administrativo de Contratos Públicos

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: hasta 2026-06-22+02:00

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe: Alcaldía del Ayuntamiento de Haría - Tribunal Administrativo de Contratos Públicos

5.1. Luchtóg: LOT-0002

Teideal: Servicio de limpieza, mantenimiento y conserjería
Cur síos: Servicio de limpieza, mantenimiento y conserjería
Aitheantóir inmheánach: 2

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí
Príomhaicmiú (cpv): 50800000 Miscellaneous repair and maintenance services
Aicmiú breise (cpv): 90910000 Cleaning services, 90911200 Building-cleaning services

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): El Hierro (ES703)
Tír: An Spáinn

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Fuerteventura (ES704)
Tír: An Spáinn

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Gran Canaria (ES705)
Tír: An Spáinn

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): La Gomera (ES706)
Tír: An Spáinn

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): La Palma (ES707)
Tír: An Spáinn

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Lanzarote (ES708)
Tír: An Spáinn

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Tenerife (ES709)
Tír: An Spáinn

5.1.3. Fad measta

Fad ama: 1 Bliain

5.1.4. Athnuachan

Athnuachaintí uasta: 3
Tuilleadh eolais faoi athnuachain: Duración principal del contrato 1 año prorrogable año a año hasta un máximo de 4 años

5.1.5. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 1 666 086,16 EUR

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): níl

5.1.7. Soláthar straitéiseach

Aidhm an tsoláthair straitéisigh: Comhlíonadh na gcuspoirí sóisialta

Cur síos: Cumplimiento de objetivos sociales

An cur chuige maidir leis an tionchar ar an gcomhshaol a laghdú: Cosc agus rialú ar thruailliú

An cuspóir sóisialta atá á chur chun cinn: Inrochtaineacht do chách

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Fógra

Critéar: Ioncam bliantúil ginearálta

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Cifra anual de negocio

Critéar: Tagairtí ar sheirbhísí sonraithe

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Trabajos realizados

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Horas de libre disposición.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 20

Critéar:

Cineál: Praghas

Cur síos: Oferta económica.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 60

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Memoria descriptiva del servicio y de la maquinaria a utilizar.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 20

5.1.11. Doiciméid soláthair

Seoladh na ndoiciméad soláthair: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=HIYiVO76%2F%2B87%2B9FIQYNjeQ%3D%3D

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=HIYiVO76%2F%2B87%2B9FIQYNjeQ%3D%3D

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Spáinnis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Spriocdháta chun tairiscintí a fháil: 21/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 1 Bliain

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 01/09/2026 12:51:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Áit: On line

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an Conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Coinníollacha a bhaineann le comhlíonadh an chonartha: Consideraciones de tipo social.

Sonrascú leictreonach: Ceadmhach

Úsáidfear ordú leictreonach: tá

Úsáidfear fócaíocht leictreonach: tá

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht idirghabhála: Alcaldía del Ayuntamiento de Haría - Tribunal Administrativo de Contratos Públicos

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Alcaldía del Ayuntamiento de Haría - Tribunal Administrativo de Contratos Públicos

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: hasta 2026-06-22+02:00

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe:

Alcaldía del Ayuntamiento de Haría - Tribunal Administrativo de Contratos Públicos

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: Alcaldía del Ayuntamiento de Haría

Uimhir chlárúcháin: 30171210028401

Uimhir chlárúcháin: P3501100F

Baile: Haría (Las Palmas)

Cód poist: 35520

Foroinn tíre (NUTS): Tenerife (ES709)

Tír: An Spáinn

Pointe teagmhála: Alcaldía del Ayuntamiento de Haría

R-phost: contratacion@ayuntamientodeharia.com

Teil.: 928835009

Facs: 928835173

Seoladh idirlín: <http://www.ayuntamientodeharia.com>

Próifíl an cheannaitheora: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=skW5sZpweHE%3D>

Pointí teagmhála eile:

Ainm oifigiúil: Tribunal Administrativo de Contratos Públicos

Baile: Las Palmas de Gran Canaria

Cód poist: 35071

Foroinn tíre (NUTS): Madrid (ES300)

Tír: An Spáinn

R-phost: tribunalcontratos.hacienda@gobiernodecanarias.org

Teil.: +34 928578100

Seoladh idirlín: <https://www.gobiernodecanarias.org/hacienda/contratacion/tacp/>

Pointí teagmhála eile:

Ainm oifigiúil: Tribunal Administrativo de Contratos Públicos

Baile: Las Palmas de Gran Canaria

Cód poist: 35071

Foroinn tíre (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Tír: An Spáinn

R-phost: tribunalcontratos.hacienda@gobiernodecanarias.org

Teil.: +34 928578100

Seoladh idirlín: <https://www.gobiernodecanarias.org/hacienda/contratacion/tacp/>

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

Eagraíocht athbhreithniúcháin

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe

Eagraíocht idirghabhála

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: 3881763e-0f09-407d-821e-da6fbda933db - 01

Cineál na foirme: lomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 16

Dáta seolta an fhógra: 29/06/2026 13:53:52 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am

Samhraidh Lár na hEorpa

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Spáinnis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 446477-2026

Uimhir eagráin IO S: 123/2026

Dáta foilsithe: 30/06/2026