

446877-2026 - Iomaíocht

An Ostair – Repair and maintenance services of building installations – Facilitymanagement
Wartung und Betriebsführung HKL+MSR/GLT
OJ S 123/2026 30/06/2026
Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras
Seirbhísí

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: BEV - Bundesamt für Eich- und Vermessungswesen

R-phost: vergaben@bev.gv.at

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Comhlacht dlí phoiblí

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Seirbhísí poiblí ginearálta

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Facilitymanagement Wartung und Betriebsführung HKL+MSR/GLT

Cur síos: Ziel dieses Vergabeverfahrens ist der Abschluss eines Vertrages über die Durchführung von Wartungs- und Betriebsführungsleistungen für die Installationstechnik - Heizung, Klima, Kälte, Lüftung (HKL) und für die Mess-, Steuer- und Regelungstechnik/ Gebäudeleittechnik (MSR/GLT) für das Amtsgebäude Arltgasse 35, 1160 Wien, des BEV.

Aitheantóir an nós imeachta: c1157e55-7a63-4a24-9e31-feb84759d5ea

Aitheantóir inmheánach: GZ 2026 0.494.684

An cineál nós imeachta: Oscailte

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 50700000 Repair and maintenance services of building installations

Aicmiú breise (cpv): 50710000 Repair and maintenance services of electrical and mechanical building installations, 50720000 Repair and maintenance services of central heating, 50730000 Repair and maintenance services of cooler groups

2.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: Arltgasse 35

Baile: Wien

Cód poist: 1160

Foroinn tíre (NUTS): Wien (AT130)

Tír: An Ostair

2.1.3. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 1 400 000,00 EUR

2.1.4. Eolas ginearálta

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Doiciméad Soláthair, Fógra
 Éilliú: {0}
 Calaois: {0}
 Sciúradh airgid nó maoiniú na sceimhlitheoireachta: {0}
 Rannpháirtíocht in eagraíocht choiriúil: {0}
 Cionta sceimhlitheoireachta nó cionta a bhaineann le gníomhaíochtaí sceimhlitheoireachta: {0}
 Fostú páistí agus cineálacha eile gáinneála ar dhaoine: {0}
 Sárú oibleagáidí i réimsí an dlí comhshaoil: {0}
 Sárú oibleagáidí i réimsí an dlí saothair: {0}
 Sárú oibleagáidí i réimsí an dlí shóisialta: {0}
 Comhaontuithe le hoibreoírí eacnamaíocha eile arb é is aidhm dóibh an iomaíocht a shaobhadh: {0}
 Mí#iompar gairmiúil tromchúiseach: {0}
 Mífhaisnéis, faisnéis a coinníodh siar, gan bheith in ann doiciméid riachtanacha a sholáthar nó faisnéis rúnda a fuarthas maidir leis an nós imeachta seo: {0}
 Cion a bhaineann le hiompar gairmiúil i réimse an tsoláthair cosanta: {0}
 Coinbhleacht leasa mar gheall ar a rannpháirtíocht sa nós imeachta soláthair: {0}
 Rannpháirtíocht dhíreach nó indíreach in ullmhú an nós imeachta soláthair seo: {0}
 Foirceannadh luath, damáistí nó smachtbhannaí inchomparáide eile: {0}
 Easnamh iontaofachta i leith rioscaí do shlándáil na tíre a eisiaimh: {0}
 Sárú oibleagáidí arna socrú faoi fhorais eisiaimh náisiúnta amháin: {0}
 Sárú oibleagáide a bhaineann le ranníocaíochtaí slándála sóisialta a íoc: {0}
 Sárú oibleagáide a bhaineann le cánacha a íoc: {0}
 Cuirtear ar fionraí gníomhaíochtaí gnó: {0}
 Féimheacht: {0}
 Dócmhainneacht: {0}
 Sócmhainní atá á riaradh ag leachtaitheoir: {0}
 Cás cosúil le féimheacht faoin dlí náisiúnta: {0}

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-5166

Teideal: Durchführung von Wartungs- und Betriebsführungsleistungen für die Installationstechnik - Heizung, Klima, Kälte, Lüftung (HKL) und für die Mess-, Steuer- und Regelungstechnik/ Gebäudeleittechnik (MSR/GLT) für das Amtsgebäude Arltgasse 35, 1160 Wien, des BEV

Cur síos: Ort der Leistungserbringung ist das Bundesamt für Eich- und Vermessungswesen (kurz BEV) in der Arltgasse 35, A-1160 Wien. Die Aufgabenbereiche des BEV erfordern geeignete Laborräume mit entsprechender Laborinfrastruktur und besonderen Anforderungen, die an die Technische Gebäudeausrüstung, insbesondere an die Klimatisierung und hier auch an die Temperatur- und Feuchtekonstanz gestellt werden.

Aitheantóir inmheánach: 1

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 50700000 Repair and maintenance services of building installations

5.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: Arltgasse 35

Baile: Wien

Cód poist: 1160
Foroinn tíre (NUTS): Wien (AT130)
Tír: An Ostair

5.1.3. Fad measta

Dáta tosaithe: 01/01/2027
Fad ama: 36 Míonna

5.1.4. Athnuachan

Athnuachaintí uasta: 2
Tuilleadh eolais faoi athnuachain: Der Vertrag wird für drei Jahre abgeschlossen. Danach verlängert sich der Vertrag zweimal um jeweils ein Jahr, wenn der Vertrag nicht seitens des Auftraggebers bis spätestens 6 Monate vor Vertragsablauf schriftlich gekündigt wird.

5.1.5. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 1 400 000,00 EUR

5.1.6. Eolas ginearálta

Ní mór ainmneacha agus cáilíochtaí gairmiúla na mball foirne a thabhairt a shanntar chun an conradh a chomhlíonadh: Ceanglas tairisceana
Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais
Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): níl
Tá an soláthar sin oiriúnach freisin d'fhiontair bheaga agus mheánmhéide (FBManna): tá

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Soláthair

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Praghas
Cur síos: Angebotspreis
Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (céatadán, beacht)
Uimhir an chritéir dámhachtana: 100

5.1.11. Doiciméid soláthair

Spríoc-am chun eolas breise a iarraidh: 30/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa
Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/249316>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach
Seoladh an chur isteach: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/249316>
Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Gearmáinis
Catalóg leictreonach: Ceadmhach
Féadfaidh tairgeoirí níos mó ná tairiscint amháin a chur isteach: Ní ceadmhach
Cur síos ar an ráthaíocht airgeadais: Der Auftragnehmer hat binnen 2 Wochen ab Auftragserteilung als Sicherstellung für den Fall, dass er die ihm, nach dem Vertrag obliegenden Pflichten verletzt, als Kautio eine unwiderrufliche, abstrakte Bankgarantie einer renommierten europäischen Bank laut Muster des AG in Höhe von 10 % der Vertragssumme (einschließlich USt) mit einer Laufzeit von Vertragsdauer von 3 Jahren plus sechs Monaten zu legen

Spríodhata chun tairiscintí a fháil: 13/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 3 Míonna

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 13/08/2026 14:30:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Áit: In den Räumlichkeiten des Auftraggebers

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Tá gá le comhaontú neamhnocha: níl

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: tá

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Bundesverwaltungsgericht

Eolas faoi spríodhataí athbhreithnithe: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-7206

Ainm oifigiúil: BEV - Bundesamt für Eich- und Vermessungswesen

Uimhir chlárúcháin: 9110027141585

Seoladh poist: Schiffamtsgasse 1-3

Baile: Wien

Cód poist: 1020

Foroinn tíre (NUTS): Wien (AT130)

Tír: An Ostair

R-phost: vergaben@bev.gv.at

Teil.: +43 121110

Seoladh idirlín: <https://www.bev.gv.at/>

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

8.1. ORG-0270

Ainm oifigiúil: Bundesverwaltungsgericht

Uimhir chlárúcháin: 9110008059823

Seoladh poist: Erdbergstraße 192-196

Baile: Wien

Cód poist: 1030

Foroinn tíre (NUTS): Wien (AT130)

Tír: An Ostair

R-phost: einlaufstelle@bvwg.gv.at

Teil.: +43 160149

Seoladh idirlín: <https://www.bvwg.gv.at/>

Róil na heagraíochta seo:
Eagraíocht athbhreithniúcháin

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: fc1b8123-07c5-4034-b695-b7ca0df8e936 - 01
Cineál na foirme: Iomaíocht
Cineál an fhógra: Fógra maidir le Conradh nó lamháltas — an gnáthchóras
Fochineál an fhógra: 16
Dáta seolta an fhógra: 29/06/2026 14:56:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa
Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Gearmáinis
Uimhir foilseacháin an fhógra: 446877-2026
Uimhir eagráin IO S: 123/2026
Dáta foilsithe: 30/06/2026