

446901-2026 - Iomaíocht

An Spáinn – Building-cleaning services – Servicios de limpieza de los edificios, oficinas e instalaciones de COGERSA, reservado a Empresas de Inserción y Centros Especiales de Empleo de Iniciativa Social

OJ S 123/2026 30/06/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Seirbhísí

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Consejo de Administración de la Compañía para la Gestión de Residuos Sólidos en Asturias S.A.

R-phost: rafael.fueyo@cogersa.es

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Comhlacht dlí phoiblí atá faoi rialú údaráis réigiúnaigh

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Cosaint an chomhshaoil

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Servicios de limpieza de los edificios, oficinas e instalaciones de COGERSA, reservado a Empresas de Inserción y Centros Especiales de Empleo de Iniciativa Social
Cur síos: Servicios de limpieza de los espacios interiores en los edificios e instalaciones de COGERSA que actualmente están en uso, así como las áreas exteriores anexas de uso público. En el servicio ofertado se incluirá tanto el personal y equipos necesarios para la realización de los servicios solicitados, como la reposición de los materiales consumibles en cualquiera de las instalaciones amparadas por el contrato. Contrato reservado, indistintamente, a Centros Especiales de Empleo de iniciativa social y empresas de inserción
Aitheantóir an nós imeachta: 6da11955-ba09-48b0-b296-0df9e28882c3

Aitheantóir inmheánach: 76/2026

An cineál nós imeachta: Oscailte

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 90911200 Building-cleaning services

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Asturias (ES120)

Tír: An Spáinn

2.1.3. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 2 005 483,86 EUR

2.1.4. Eolas ginearálta

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Fógra

Cás cosúil le féimheacht faoin dlí náisiúnta: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Comhaontuithe le hoibreoirí eacnamaíocha eile arb é is aidhm dóibh an iomaíocht a shaobhadh: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Socrú le creidiúnaithe: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Foirceannadh luath, damáistí nó smachtbhannaí inchomparáide eile: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Sócmhainní atá á riaradh ag leachtaitheoir: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Cuirtear ar fionraí gníomhaíochtaí gnó: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Sárú oibleagáide a bhaineann le ranníocaíochtaí slándála sóisialta a íoc: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Sárú oibleagáidí i réimsí an dlí saothair: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Sárú oibleagáidí i réimsí an dlí shóisialta: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Sciúradh airgid nó maoiniú na sceimhlitheoireachta: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Mífhaisnéis, faisnéis a coinníodh siar, gan bheith in ann doiciméid riachtanacha a sholáthar nó faisnéis rúnda a fuarthas maidir leis an nós imeachta seo: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Dócmhainneacht: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Féimheacht: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Sárú oibleagáidí arna socrú faoi fhorais eisiaimh náisiúnta amháin: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Rannpháirtíocht in eagraíocht choiriúil: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Mí#iompar gairmiúil tromchúiseach: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Calaois: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Cionta sceimhlitheoireachta nó cionta a bhaineann le gníomhaíochtaí sceimhlitheoireachta: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Coinbhleacht leasa mar gheall ar a rannpháirtíocht sa nós imeachta soláthair: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 64 y 70 de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Fostú páistí agus cineálacha eile gáinneála ar dhaoine: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Rannpháirtíocht dhíreach nó indíreach in ullmhú an nós imeachta soláthair seo: De conformidad con lo dispuesto en el artículos 70 de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Sárú oibleagáide a bhaineann le cánacha a íoc: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Éilliú: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0000

Teideal: Servicios de limpieza de los edificios, oficinas e instalaciones de COGERSA, reservado a Empresas de Inserción y Centros Especiales de Empleo de Iniciativa Social
Cur síos: Servicios de limpieza de los espacios interiores en los edificios e instalaciones de COGERSA que actualmente están en uso, así como las áreas exteriores anexas de uso público. En el servicio ofertado se incluirá tanto el personal y equipos necesarios para la realización de los servicios solicitados, como la reposición de los materiales consumibles en cualquiera de las instalaciones amparadas por el contrato. Contrato reservado, indistintamente, a Centros Especiales de Empleo de iniciativa social y empresas de inserción
Aitheantóir inmheánach: 76/2026

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí
Príomhaicmiú (cpv): 90911200 Building-cleaning services

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Asturias (ES120)
Tír: An Spáinn

5.1.3. Fad measta

Fad ama: 2 Bliana

5.1.4. Athnuachan

Athnuachaintí uasta: 3
Tuilleadh eolais faoi athnuachain: El contrato podrá prorrogarse por períodos sucesivos e iguales de 1 año, hasta un máximo total de 5 años

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.
Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais
Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Fógra
Critéar: Ioncam bliantúil ginearálta
Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Cifra anual de negocio

Critéar: Tagairtí ar sheirbhísí sonraithe
Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Trabajos realizados

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Praghas
Cur síos: Importe total/año (materiales y mano de obra) para el servicio de limpieza de interiores y áreas exteriores anexas de uso público, en los edificios e instalaciones de Cogersa.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 88

Critéar:

Cineál: Praghas

Cur síos: Precio/hora para el servicio de limpieza de carácter extraordinario y no previsible /planificable .

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 2

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Medidas ambientales aplicadas al servicio de limpieza.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 5

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Sistema de control de calidad y seguimiento del servicio.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 5

5.1.11. Doiciméid soláthair

Seoladh na ndoiciméad soláthair: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=pFtfY166VhiHCIsjvJ3rhQ%3D%3D

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=pFtfY166VhiHCIsjvJ3rhQ%3D%3D

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Spáinnis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Spriocdháta chun tairiscintí a fháil: 29/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 2 Míonna

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 30/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an Conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Coinníollacha a bhaineann le comhlíonadh an chonartha: Las establecidas en el apartado 27 del Anexo I del PCAP .

Sonrascú leictreonach: Ní ceadmhach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: níl

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Consejo de Administración de la Compañía para la Gestión de Residuos Sólidos en Asturias S.A. - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales
Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: De conformidad con los artículos 44 y siguientes de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe:
Consejo de Administración de la Compañía para la Gestión de Residuos Sólidos en Asturias S.A. - Secretaría del Consorcio para la Gestión de Residuos Sólidos en Asturias

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: Consejo de Administración de la Compañía para la Gestión de Residuos Sólidos en Asturias S.A.

Uimhir chlárúcháin: 30004420000862

Uimhir chlárúcháin: A33068578

Baile: Oviedo

Cód poist: 33007

Foroinn tíre (NUTS): Asturias (ES120)

Tír: An Spáinn

Pointe teagmhála: Consejo de Administración de la Compañía para la Gestión de Residuos Sólidos en Asturias S.A.

R-phost: rafael.fueyo@cogersa.es

Teil.: 985208340

Facs: 985208901

Seoladh idirlín: <http://www.cogersa.es>

Próifíl an cheannaitheora: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=y%2Fi3H9hvNIU%3D>

Pointí teagmhála eile:

Ainm oifigiúil: Secretaría del Consorcio para la Gestión de Residuos Sólidos en Asturias

Baile: Oviedo

Cód poist: 33007

Foroinn tíre (NUTS): Madrid (ES300)

Tír: An Spáinn

Teil.: +34 985208340

Pointí teagmhála eile:

Ainm oifigiúil: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Baile: Madrid

Cód poist: 28071

Foroinn tíre (NUTS): Asturias (ES120)

Tír: An Spáinn

Teil.: +34 913491319

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

Eagraíocht athbhreithniúcháin

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: f393bd5d-de0c-4350-9bfd-ac1ca42baff0 - 01

Cineál na foirme: lomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras
Fochineál an fhógra: 16
Dáta seolta an fhógra: 29/06/2026 11:00:55 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa
Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Spáinnis
Uimhir foilseacháin an fhógra: 446901-2026
Uimhir eagráin IO S: 123/2026
Dáta foilsithe: 30/06/2026